



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr.2

Vaiņodes novada Vaiņodē

2020. gada 28. janvārī

Sēde sasaukta plkst.15⁰⁰

Sēdi atklāj plkst.15⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – Vita Barakauska

Piedalās deputāti – Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame

Nepiedalās: Valdis Līkosts – slimības dēļ.

Uzaicināti piedalīties: pašvaldības izpilddirektors Normunds Pāvils, juriste Evita Vanaga, finanšu speciālists Ingus Silnieks.

Sēdes darba kārtība:

1. Par zemes nomas līguma laušanu - /.../iesniegums
2. Par zemes nomas līguma slēgšanu
 - 2.1./.../ iesniegums
 - 2.2./.../ iesniegums
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
 - 3.1./.../ iesniegums
 - 3.2./.../ iesniegums
 - 3.3./.../ iesniegums
4. Par grozījumiem neapdzīvojamo telpu nomas līgumā - SIA “K Stils” iesniegums
5. Par zemes gabala “Jaunērgļi”, 15.6 ha, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
6. Par nomas tiesību izsoles, “Lauku ganības”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 6.0 ha platībā, protokola apstiprināšanu
7. Par nomas tiesību izsoles, “Lauku ganības”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 8.5 ha platībā, protokola apstiprināšanu
8. Par nomas tiesību izsoles, “Taurētājkalns”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 14.37 ha platībā, protokola apstiprināšanu

9. Par nomas tiesību izsoles, "Embūtes Senleja", Embūtes pag., Vaiņodes nov., 10.77 ha platībā, protokola apstiprināšanu
10. Par medību nomas tiesību izsoles, "Pilskalni", 13.8, ha platībā, protokola apstiprināšanu.
11. Par daudzstāvu ēkas "Garnizons", demontāžu ar spridzināšanas metodi.
 12. Par dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanu ar I. Pomeranci.
13. Par SIA "CTB karjeri" iesnieguma izskatīšanu.
14. Par dzīvokļa Kungu ielā 31C-7, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras pārtraukšanu.
15. Par īres līgumu slēgšanu
 - 15.1. /.../ iesniegums;
 - 15.2. /.../ iesniegums;
 - 15.3. /.../ iesniegums;
 - 15.4. /.../ iesniegums.
16. Par telpu nomas līguma slēgšanu - Vaiņodes pensionāru apvienības iesniegums.
17. Par Liepājas Centrālās zinātniskās bibliotēkas kā reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu un finansēšanu Vaiņodes novadā.
18. Par projekta termiņa pagarināšanu.
19. Par bērnu aprūpes izmaksu izmaiņām SOS bērnu ciematā 2020. gadā.
20. Par Vaiņodes novada pašvaldības būvvaldes funkcijas deleģēšanu Priekules novada pašvaldībai.
21. Par grozījumiem 16.08.2016. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr. 31
22. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Liepājas rajona Sporta skolai.
23. Par grāmatas "Vaiņode toreiz un tagad" projektu un grāmatas publicēšanas izmaksām.
24. Par amatu savienošanu.
25. Par Vaiņodes novada pašvaldības budžeta plānu 2020. gadam.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.
2. Pievienot darba kārtībai papildus punktus:
 26. Par Vaiņodes mūzikas skolas dokumentu veidlapas precizēšanu un apstiprināšanu.
 27. Dažādi – paskaidrojums par amatu saimēm un darba algām Vaiņodes novada pašvaldībā.

Tiek veikts sēdes audio ieraksts. Pieejams: <http://www.vainode.lv/dome-zino/domes-sezu-protokoli/>

1.p.

Par zemes nomas līguma laušanu

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

/.../ iesniegums

Pamats: /.../, reģ. Nr. /.../, juridiskā adrese: /.../, Liepāja, īpašnieka /.../, p.k. /.../, iesniegums saņemts 07.01.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/20, ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr. /.../, par zemesgabalu ar nosaukumu "Jaunērgļi", kadastra apzīmējums 6492 001 0037, 15.6 ha platībā, kas iznomāts lauksaimniecības vajadzībām.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. /.../ ar /.../ noslēgts 2018. gada 11. janvārī, par zemes gabalu ar nosaukumu “Jaunērgļi”, ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0037, 15.6 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums “Jaunērgļi”, kadastra Nr. 6492 001 0037, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0037, kopējā platībā 20.9 ha. Zemesgabals sastāv no 15.6 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 2.0 ha - purvi, 2.8 ha zem ūdens, 0.2 ha zem ēkām, 0,3 ha zem ceļiem. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs – personai, kuras atrašanās vieta nav noskaidrota. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu kurš nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Lauzt 2018. gada 11. janvāra zemes nomas līgumu Nr. /.../, noslēgtu ar /.../, reģ. Nr. /.../, par zemesgabalu ar nosaukumu „Jaunērgļi”, kadastra apzīmējums 6492 001 0037, 15.6 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar 2020. gada 1. februāri.

1.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

1.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

2.p.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

2.1. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 07.01.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/23, ar lūgumu iznomāt zemes gabala, ar nosaukumu “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra apzīmējums 6492 004 0152, 0.1161 ha platībā, ūdenstorņa uzturēšanai uz pieciem gadiem.

Konstatēts: nekustamais īpašums “Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas”, kadastra Nr. 6492 001 0126, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0152, kopējā platībā 5.2 ha, 3.65 ha iznomāts personai lauksaimniecības vajadzībām. Zemesgabals sastāv no 5.2 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. un 17.punktu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1.1. Ar 2020. gada 01.februāri slēgt zemes nomas līgumu ar /.../, p.k. /.../, par daļu no zemes

gabala ar nosaukumu "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas", ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0152, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1161 ha platībā, līdz 31.01.2025 ūdenstorņa uzturēšanai.

2.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.1.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

2.1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.1.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

2.1.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

2.2. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 14.11.2019., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/29, ar lūgumu iznomāt zemesgabala daļu ar nosaukumu "Centra ganības", kad. apz. 6454 004 0303, 0.04 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām un 1.0 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām uz 5 gadiem, kurus iepriekš nomāja /.../

Konstatēts: nekustamais īpašums "Centra ganības", kadastra Nr. 6454 004 0303, kurš sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6454 004 0303, 13.8 ha platībā, atrodas Embūtes pag., Vaiņodes novadā. Konkrētais zemesgabals ar kad. apz. 6454 004 0361, kopējā platībā 13.39 ha, iznomāts 20 personām. Zemesgabals sastāv no 13.39 ha - lauksaimniecībā izmantojamas zemes un 0.41 ha – cita veida zeme. Nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2., 30.2 un 31.punktu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.2.1 Slēgt zemes nomas līgumu ar 01.02.2020, ar /.../, p.k. /.../, par zemes gabalu „Centra ganības”, kadastra apzīmējumu 6454 004 0303, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0.04 ha platībā mazdārziņa vajadzībām un 1.0 ha platībā, līdz 31.01.2025., palīgsaimniecības vajadzībām..

2.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2.2.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

2.2.4. Lēmumam pievienojama zemes vienības skice.

2.2.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

2.2.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

2.2.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

3.p. Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

3.1. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 08.01.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/26, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumus NR. /.../, par zemes gabalu "Darbnīcas", kadastra apzīmējums 6454 004 0147, 2.9 ha platībā, ēku uzturēšanai uz 5 gadiem un zemes nomas līgumu Nr. E383, par zemesgabalu ar nosaukumu "Lejas parks", kad. apz. 6454 004 0114, 0.0815 ha.

Konstatēts:

- zemes nomas līgums Nr. /.../ ar /.../ noslēgts 2015. gada 12. februārī, 2019. gada 25. jūnijā nomas līgumā izdarīti grozījumi, līgums noslēgts par zemes gabalu ar nosaukumu "Darbnīcas", ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0147, 2.9 ha platībā, ēku uzturēšanai.
- zemes nomas līgums /.../ ar /.../ noslēgts 2015. gada 12. februārī, līgums noslēgts par zemes gabala daļu ar nosaukumu "Lejas parks", ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0114, 0.0815 ha platībā, ēku uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2., 30.2 un 31.punktu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1.1 Pagarināt ar /.../, p.k. /.../, noslēgtos zemes nomas līgumus, ar Nr. /.../, noslēgtu 2019. gada 25. jūnijā, par zemes gabalu „Darbnīcas”, kadastra apzīmējumu 6454 004 0147, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., 2.9 ha platībā, līdz 31.01.2025., ēku uzturēšanai un ar Nr. /.../, noslēgtu 2015. gada 12. februārī, par zemes gabalu „Lejas parks”, kadastra apzīmējumu 6454 004 0144, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0.0815 ha platībā, līdz 31.01.2025., ēku uzturēšanai .

3.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% apmērā no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28.00, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.1.4. Lēmumam pievienojama zemes vienības skice.

3.1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

3.1.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

3.1.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

3.2. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 12.11.2019., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2019/1026, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumus NR. /.../, par zemes gabalu "Lejas parks", kadastra apzīmējums 6454 004 0144, 0.6 ha platībā, mazdārziņa vajadzībā

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. /.../ ar /.../ noslēgts 2011. gada 25. augustā, līgums noslēgts par zemes gabala daļu ar nosaukumu “Lejas parks”, ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0114, 0.6 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām.

Uz 31.12.2019. /.../ ir komunālo maksājumu parāds par dzīvokli /.../, Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes novadā EUR 385.86 (trīs simti astoņdesmit pieci euro un 86 centi). Nekustamā īpašuma nodokļa parādu nav.

Priekšlikums atlikt nomas līguma pagarināšanu līdz pilnīgai parādsaistību segšanai pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2., 30.2 un 31.punktu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičēnoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme,); PRET – nav; ATTURAS – 1(Iveta Mame),

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.2.1. Atlikt ar /.../, p.k. /.../, noslēgtā zemes nomas līguma, ar Nr. E/.../, par zemes gabalu „Lejas parks”, kadastra apzīmējumu 6454 004 0144, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0.6 ha platībā, pagarināšanu, līdz visu parādsaistību pret Vaiņodes novada pašvaldību dzēšanai.

3.2.2. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības komunālai nodaļai vienoties ar /.../ par parāda nomaksu vai nomaksas grafika sastādīšanu.

3.2.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam, komunālai nodaļai un /.../.

3.2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

3.3. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 07.01.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/24, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumus NR. /.../, par zemes gabalu Mazā iela 4A, kadastra apzīmējums 6492 006 0526, 0.8 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. /.../ ar /.../ noslēgts 2010. gada 17. februārī par zemes gabalu ar nosaukumu “Mazā iela 4A”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0526, 0.8 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2., 30.2 un 31.punktu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičēnoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.3.1 Pagarināt ar /.../, p.k. /.../, noslēgtos zemes nomas līgumus, ar Nr. /.../, noslēgtu 2010. gada 17. februārī, par zemes gabalu Mazā iela 4A, kadastra apzīmējumu 6492 006 0526, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0.8 ha platībā, līdz 31.01.2025., palīgsaimniecības vajadzībām .

3.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% apmērā no kadastrālās vērtības, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.3.4. Lēmumam pievienojama zemes vienības skice.

3.3.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

3.3.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

3.3.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

4.p.

Par grozījumiem neapdzīvojamās telpas līgumā

/ziņo: O. Jurjevs/

SIA “K.Stils” iesniegums

Pamats: “K Stils”, reģ. Nr. 42103060735, juridiskā adrese: Raiņa iela 25, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 12.11.2019., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/27, ar veikt izmaiņas neapdzīvojamā telpas nomu līgumā Nr. 2.4.46/2019/27, pagarinot līgumu līdz 31.12.2027, pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta lēmumu par projekta iesnieguma Nr. 19-02-AL13-A019.2103-0000020 apstiprināšanu “Kokapstrādes darba galdu iegāde” uzņēmumam “K Ktilis”. Telpu nomas līguma pagarināšana ir viens no nosacījumiem publiskā finansējuma EUR 6192.18 saņemšanai.

Konstatēts: telpu nomas līgums Nr. 2.4.46/2019/27 ar SIA “K Stils” noslēgts 2019. gada 7. martā, par nedzīvojamās telpas daļu 174.00 m² no ēkas ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0808 004 daļu ar adresi Vienības iela 6, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. saimnieciskās darbības veikšanai. Līgums spēkā līdz 31.01.2024. Iesniegumam par izmaiņu veikšanu neapdzīvojamās telpu nomas līgumā pievienots Dienvidkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes lēmums par projekta apstiprināšanu un projekta īstenošanas un uzraudzības laikā iesniedzamie dokumenti un termiņi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās - Kaspars Kirpičenoks.

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Izdarīt grozījumus 2019. gada 7. marta neapdzīvojamā telpu nomas līgumā Nr. 2.4.46/2019/27, līguma 2.1.p. mainot vārdu un ciparu salikumu “spēkā līdz 2024. gada 31. janvārim” uz “spēkā līdz 2027. gada 31. decembrim”, noslēgtā ar SIA “K. Stils”, reģ.Nr. 42103060735.

4.1. Pārējie līguma nosacījumi paliek nemainīgi.

4.1. Vienošanās par līguma grozījumiem jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja vienošanās netiek parakstīta, tad domes lēmums par telpu nomu zaudē spēku.

4.1. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei un grāmatvedībā.

5.p.
**Par zemes gabala “Jaunērgļi” 15,6 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu
apstiprināšanu**

/ziņo: komitejas vadītājs O. Jurjevs /

Pamats: Pašvaldībai piekritīgs lauksaimniecībā izmantojams zemesgabals ar nosaukumu „Jaunērgļi”, 15,6 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 001 0037, kuru ir nepieciešams sagatavot uz nomas tiesību izsoli. Uz pārējiem 5,3 ha atrodas zem ēkām, zem ūdens, zem ceļiem esošās zemes, kuras netiek iznomātas.

Konstatēts: Zemes vienība „Jaunērgļi” ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0037, 20,9 ha platībā, atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Zemes vienība nav instrumentāli uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā, piekritīga – pašvaldībai. Izsoles sākumcena par 1 ha ir Eur 9,76, kas ir 1,5% no kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz MK 19.06.2018, noteikumiem Nr. 350, “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 32. punktu Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. 35. Šo noteikumu [33. punktā](#) minēto informāciju par atvasinātas publiskas personas neapbūvētu zemesgabalu publicē attiecīgās atvasinātās publiskās personas tīmekļvietnē. Iznomātājs papildus var izmantot arī citus informācijas paziņošanas veidus, lai informācija sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu loku. 43. Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kurš atbilst iznomātāja nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu. Pretendents paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu ar iznomātāju saskaņotā saprātīgā termiņā, kas nav garāks par 15 darbdienām no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas. Ja iepriekš minētajā termiņā pretendents nomas līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, uzskatāms, ka pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes un cita nekustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu).

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumu projektu zemes vienībai „Jaunērgļi” kadastra apzīmējums 6492 001 0037, 15,6 ha platībā.

5.2. Izsludināt pieteikšanos uz nomas tiesību izsoli zemes vienībai “Jaunērgļi”, kadastra apzīmējums 6492 001 0037, 15,6 ha platībā no 29.01.2020 līdz 12.02.2020 līdz plkst. 15.00.

5.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 9,76 gadā (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis,

5.4. Nomas tiesību izsoles solis ir EUR 10,00 (bez PVN)

5.5. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 gadi.

5.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz reģistrācijai uz izsoli iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.

5.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 13.02.2020, plkst. 10:00.

5.8. Informācija par izsoli izliekama redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā, Embūtes pagasta pārvaldē un pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv

5.9. Izsole vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

6.p.
**Par zemesgabala “Lauku ganības”, 6.0 ha , nomas tiesību izsoles protokola
apstiprināšanu**

/ziņo: O. Jurjevs/

2020. gada 14. janvārī plkst. 10⁰⁰ notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Lauku ganības”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., nomas tiesību izsole.

Izsoles objekts – zemes gabals ar nosaukumu “Lauku ganības”, 6.0 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0193, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Zemes gabala iznomāšanas termiņš līdz 31.12.2024. Zemes gabals piekritīgs pašvaldībai. Iznomāšanai paredzētais lietošanas mērķis lauksaimnieciskā darbība.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākumcena EUR 8.88 (astoņi euro 08 centi) par 1 (vienu) ha gadā. Nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (desmit euro 00 centi).

Izsolei pieteicās seši dalībnieki:

1. Z/S “Kalna Kanaviņas”, reģ. Nr. LV42101002906, juridiskā adrese: Liepu iela 5, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, pieteikuma kopija pielikumā.
2. /.../, p.k. /.../, /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.
3. /.../, p.k. /.../, /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā
4. /.../, p.k. /.../, /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.
5. /.../, p.k. /.../, /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.
6. Z/S “Gruntiņi”, reģ. Nr. 42101004019, juridiskā adrese: Kalnu iela 1-16, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, pieteikuma kopija pielikumā.

Izolē piedalās seši dalībnieki:

Dalībnieks:

1. Z/S “Kalna Kanaviņas”, reģ. Nr. LV42101002906, juridiskā adrese: Liepu iela 5, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../.
2. /.../, p.k. /.../, /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov..
3. /.../, p.k. /.../, /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov..
4. /.../, p.k. /.../, /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov..
5. /.../, p.k. /.../, /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov..

6. Z/S “Gruntiņi”, reģ. Nr. 42101004019, juridiskā adrese: Kalnu iela 1-16, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../

Izolē tika veikts 21 solis.

Ar domes priekšsēdētāja 2020.gada 14. janvāra rīkojumu Nr. 2.1.4/2020/1 nozīmētā izsoles komisija nolemj:

1. Apstiprināt par izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr. 6, Z/S “Gruntiņi”, reģ. Nr. 42101004019, juridiskā adrese: Kalnu iela 1-16, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala “Lauku ganības”, kadastra apzīmējums 6454 004 0193, 6.0 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 218.88 (divi simti astoņpadsmit euro 88 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 6.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemesgabala “Lauku ganības”, 6.0 ha platībā, nomas tiesību izsoles protokolu.
- 6.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar nomas tiesību izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.6, Z/S “Gruntiņi”, reģ. Nr. 42101004019, juridiskā adrese: Kalnu iela 1-16, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala “Lauku ganības”, kadastra apzīmējums 6454 004 0193, 6.0 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 218.88 (divi simti astoņpadsmit euro 88 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
- 6.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam sastādīt zemes nomas līgumu.
- 6.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.
- 6.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

7.p.

Par zemesgabala “Lauku ganības”, 8.5 ha , nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

2020. gada 14. janvārī plkst. 10⁰⁰ notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Lauku ganības”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., nomas tiesību izsole.

Izsoles objekts – zemes gabals ar nosaukumu “Lauku ganības”, 8.5 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0193, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Zemes gabala iznomāšanas termiņš līdz 31.12.2024. Zemes gabals piekritīgs pašvaldībai.

Iznomāšanai paredzētais lietošanas mērķis lauksaimnieciskā darbība..

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākcena EUR 8.88 (astoņi euro 08 centi) par 1 (vienu) ha gadā. Nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (desmit euro 00 centi).

Izsolei pieteicās pieci dalībnieki:

1. Z/S “Kalna Kanaviņas”, reģ. Nr. LV42101002906, juridiskā adrese: Liepu iela 5, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, pieteikuma kopija pielikumā.
2. /.../, p.k. /.../, /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā
3. /.../, p.k. /.../, /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.
4. /.../, p.k. /.../, /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.
5. Z/S “Gruntiņi”, reģ. Nr. 42101004019, juridiskā adrese: Kalnu iela 1-16, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, pieteikuma kopija pielikumā.

Izolē piedalās pieci dalībnieki:

Dalībnieks:

1. Z/S “Kalna Kanaviņas”, reģ. Nr. LV42101002906, juridiskā adrese: Liepu iela 5, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../.
2. /.../, p.k. /.../, /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov..
3. /.../, p.k. /.../, /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov..
4. /.../, p.k. /.../, /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov..
5. Z/S “Gruntiņi”, reģ. Nr. 42101004019, juridiskā adrese: Kalnu iela 1-16, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../

Izolē tika veikti 23 soļi

Ar domes priekšsēdētāja 2020.gada 14. janvāra rīkojumu Nr. 2.1.4/2020/1 nozīmētā izsoles komisija nolemj:

1. Apstiprināt par izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.4, /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala “Lauku ganības”, daļu, kadastra apzīmējums 6454 004 0193, 8.5 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 238.88 (divi simti trīsdesmit astoņi euro 88 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemesgabala “Lauku ganības”, 8.5 ha platībā, nomas tiesību izsoles protokolu.

7.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar nomas tiesību izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.4, /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala “Lauku ganības”, daļu, kadastra apzīmējums 6454 004 0193, 8.5 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 238.88 (divi simti trīsdesmit astoņi euro 88 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

7.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam sastādīt zemes nomas līgumu.

7.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

7.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

8.p.

Par zemesgabala “Taurētājkalns”, 14.37 ha , nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

2020. gada 14. janvārī plkst. 10⁰⁰ notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Taurētājkalns”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., nomas tiesību izsole.

Izsoles objekts – zemes gabals ar nosaukumu “Taurētājkalns”, 14.37 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0092, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Zemes gabala iznomāšanas termiņš līdz 31.12.2024. Zemes gabals piekritīgs pašvaldībai. Iznomāšanai paredzētais lietošanas mērķis lauksaimnieciskā darbība. Jāievēro īpaši apsaimniekošanas noteikumi, jo atrodas Embūtes parka teritorijā.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākumcena EUR 10.40 (desmit euro 40 centi) par 1 (vienu) ha gadā. Nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (desmit euro 00 centi).

Izsolei pieteicās trīs dalībnieki:

1. Z/S “Kalna Kanaviņas”, reģ.Nr. 42101002906, Liepu iela 5, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.
2. /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.
3. Z/S “Gruntiņi”, reģ.Nr. 42101002906, Kalnu iela 1-16, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.

Izolē piedalās trīs dalībnieki:

Dalībnieks:

1. Z/S “Kalna Kanaviņas”, reģ.Nr. 42101002906, Liepu iela 5, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov..
2. /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov..
3. Z/S “Gruntiņi”, reģ.Nr. 42101002906, Kalnu iela 1-16, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov..

Izolē tika veikti 11 soļi

Ar domes priekšsēdētāja 2020.gada 14. janvāra rīkojumu Nr. 2.1.4/2020/1 nozīmētā izsoles komisija nolemj:

1. Apstiprināt par izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.2, /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala “Taurētājkalns”, kadastra

apzīmējums 6454 003 0092, 14.37 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 120,40 (viens simts divdesmit euro 40 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemesgabala "Lauku ganības", 6.0 ha platībā, nomas tiesību izsoles protokolu.

8.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar nomas tiesību izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.2, /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala "Taurētājkalns", kadastra apzīmējums 6454 003 0092, 14.37 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 120,40 (viens simts divdesmit euro 40 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

8.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam sastādīt zemes nomas līgumu.

8.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

8.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

9.p.

Par zemesgabala "Embūtes Senleja", 10.77 ha , nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

2020. gada 14. janvārī plkst. 10⁰⁰ notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Embūtes Senleja", Embūtes pag., Vaiņodes nov., nomas tiesību izsole.

Izsoles objekts – zemes gabals ar nosaukumu "Embūtes Senleja", 10.77 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0164, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Zemes gabala iznomāšanas termiņš līdz 31.12.2024. Zemes gabals piekritīgs pašvaldībai. Iznomāšanai paredzētais lietošanas mērķis lauksaimnieciskā darbība. Jāievēro īpaši apsaimniekošanas noteikumi, jo atrodas Embūtes parka teritorijā.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākumcena EUR 10.77 (desmit euro 77 centi) par 1 (vienu) ha gadā. Nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (desmit euro 00 centi).

Izsolei pieteicās divi dalībnieki:

1. Z/S "Kalna Sudmaļi", reģ.Nr. 42101025256, "Kalna Sudmaļi", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.
2. /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.

Izolē piedalās viens dalībnieks:

Dalībnieks:

/.../, p.k. /.../.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.

Izolē tika veikts 1 solis

Ar domes priekšsēdētāja 2020.gada 14. janvāra rīkojumu Nr. 2.1.4/2020/1 nozīmētā izsoles komisija nolemj:

1. Apstiprināt par izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.2 /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala “Embūtes Senleja”, ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0164, 10.77 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 20.08 (divdesmit euro 08 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemesgabala “Embūtes Senleja”, 10.77 ha platībā, nomas tiesību izsoles protokolu.

9.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar nomas tiesību izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.1, /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala “Embūtes Senleja”, ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0164, 10.77 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 20.08 (divdesmit euro 08 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

9.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam sastādīt zemes nomas līgumu.

9.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

9.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

10.p.

Par zemesgabala “Pilskalni”, 13.8 ha , medību nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

2020. gada 14. janvārī plkst. 10⁰⁰ notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pilskalni”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., medību nomas tiesību izsole.

Izsoles objekts – zemes gabals ar nosaukumu “Pilskalni”, 13.8 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0018, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Zemes gabala iznomāšanas termiņš līdz 31.12.2024. Zemes gabals piekritīgs pašvaldībai. Iznomāšanai paredzētais lietošanas mērķis medību veikšana.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākmcena EUR 0.43 (nulle euro 43 centi) par 1 (vienu) ha gadā. Nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 0.05 (nulle euro 05 centi).

Izsolei pieteicās viens dalībnieks:

Mednieku klubs "Embūte", LV4008018439, "Mednieku Vaivariņi", Embūtes pag.,
Vaiņodes nov. pieteikuma kopija pielikumā.

Izolē piedalās viens dalībnieks:

Dalībnieks:

Nr.1, Mednieku klubs "Embūte", LV4008018439, "Mednieku Vaivariņi", Embūtes pag.,
Vaiņodes nov.

Izolē tika veikts 1 solis

Ar domes priekšsēdētāja 2020.gada 14. janvāra rīkojumu Nr. 2.1.4/2020/2 nozīmētā izsoles komisija nolēmj:

1. Apstiprināt par izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.1 Mednieku klubu "Embūte", reģ. Nr. 40008018439, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., nekustamā īpašuma "Pilskalni", ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0018, 13.8 ha platībā, medību nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 0.48 (nulle euro 48 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemesgabala "Pilskalni", 13.8 ha platībā, medību nomas tiesību izsoles protokolu.

10.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar nomas tiesību izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.1, Mednieku klubu "Embūte", reģ. Nr. 40008018439, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., zemesgabala "Pilskalni", kadastra apzīmējums 6454 003 0018, 13.8 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2024 par nosolīto cenu EUR 0.48 (nulle euro 48 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

10.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam sastādīt zemes nomas līgumu.

10.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

10.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

11.p.

Par daudzstāva ēkas "Garnizons" demontāžu ar spridzināšanas metodi

/ziņo: V. Jansons/

Vaiņodes novada dome izskata Vaiņodes novada pašvaldības izpilddirektora Normunda Pāvila priekšlikumu par daudzstāvu ēkas un ūdenstornā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., demontēšanu ar spridzināšanas metodi.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts:

1.1. Nekustamais īpašums "Garnizons", atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. 6492 007 0159, sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0181, 8.97 ha platībā, uz kura atrodas nojaucamā ēka ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0181 001 un ēka ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0181 002, īpašums ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai;

Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0181, atrodas daudzstāvu ēka, kurai ir piešķirts kadastra apzīmējums 6492 007 0181 001, bet nav reģistrētas zemesgrāmatā, bet dabā eksistē, turpmākai izmantošanai bīstama un nedroša ēka.

Ēka nav atjaunojama un nav nepieciešama pašvaldību funkciju pildīšanai.

1.2. Nekustamais īpašums "Vaiņodes Muiža", atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. 6492 007 0566, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0194, 0.9 ha platībā, uz kuras atrodas nojaucamā būve – ūdenstornis, īpašums ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai;

Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0194 atrodas būve – ūdenstornis.

Būvei nav piešķirts kadastra apzīmējums un tā nav reģistrēta zemesgrāmatā, bet dabā eksistē. Būve nav atjaunojama un nav nepieciešama pašvaldības funkciju pildīšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu vietējā pašvaldība pieņem lēmumus par turpmāko rīcību ar tās teritorijā esošām būvēm, kuras ir pilnīgi vai daļēji sagruvušas vai nonākušas tādā stāvoklī, ka to lietošana ir bīstama vai tās bojā ainavu. Pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanas vai nojaukšanas kārtību regulē Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” XV nodaļa. Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.579 „Kārtība, kādā nacionālie bruņotie spēki tiek iesaistīti sprādzienbīstamu priekšmetu iznīcināšanā vai spridzināšanas darbu veikšanā sauszemes teritorijā miera laikā” 23. un 24. punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Demontēt ar spridzināšanas metodi daudzstāvu ēku, kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Garnizons”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. (pielikums Nr. 2 uz 1 lpp.),

11.2. Demontēt ar spridzināšanas metodi ūdenstorni, kas atrodas uz nekustamā īpašuma "Vaiņodes muiža", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

11.3. Deleģēt domes priekšsēdētāju Visvaldi Jansonu parakstīt vienošanos ar Latvijas Republikas Bruņoto spēku pārstāvi par daudzstāvu ēkas kas atrodas uz nekustamā īpašuma „Garnizons”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. demontēšanu ar spridzināšanas metodi.

11.4. Veikt apkārtējo iedzīvotāju un zemes īpašnieku – nomnieku brīdināšanu par iespējamiem apgrūtinājumiem spridzināšanas darbu laikā.

11.5. Veikt ēku apdrošināšanu no Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

11.6. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi domes priekšsēdētāju Visvaldi Jansonu.

12. p

Par dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanu ar /.../

/ziņo : O. Jurjevs/

Pamats: /.../, p.k. /.../, Vienošanās, parakstīta 17.12.2019., Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas birojā, ieregistrēts kā *pielikums* līgumam Nr./.../, Vienošanās par dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanu.

Konstatēts: 2017.gada 8. augustā starp Vaiņodes novada pašvaldību (turpmāk, Izīrētājs), un /.../ (turpmāk, Īrnieks) tika noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums Nr. /.../ par adresi Brīvības

iela 23-1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Mājsaimniecībā kopā dzīvoja seši cilvēki, dzīvokļa platība sastāda 34.70 m². 2019.gada 17. decembrī starp Izīrētāju un Īrnieku tika noslēgta Vienošanās par 08.08.2017. Dzīvojamo telpu īres līguma Nr. /.../ izbeigšanu.

Pēc Vaiņodes novada komunālās nodaļas sniegtās informācijas uz 30.12.2019. /.../ ir izveidojies īres maksas, komunālo maksājumu un apsaimniekošanas maksas parāds EUR 295.31 (divi simti deviņdesmit pieci euro un 31 cents) apmērā.

Dzīvoklis Brīvības iela 23-1, kadastra Nr. 6492 006 4239 001, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu “ Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu , 2017.gada 8. augusta Dzīvojamo telpu īres līguma Nr. 231-2017 2.2.apakšpunktu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1 Ar 2020.gada 17. janvāri izbeigt noslēgto 2017.gada 8.augusta Dzīvojamo telpu īres līgumu Nr. /.../, kas noslēgts ar /.../, personas kods /.../, par dzīvokļa Brīvības iela 23-1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īri.

12.2. Uzdot /.../ līdz 2020.gada 31. janvārim /.../ dzīvojamās telpas un nodot atslēgas komunālajai nodaļai, sastādot nodošanas –pieņemšanas aktu, kuru paraksta Izīrētājs un Īrnieks.

12.3. Izīrētās telpas, palīgtelpas un labierīcības /.../ jānodod lietošanai derīgā stāvoklī.

12.4. Uzdot /.../ atmaksāt parādu EUR 295.31 (divi simti deviņdesmit pieci euro un 31 cents), noslēdzot Vienošanos (atmaksas grafiku) par brīvprātīgu parādu atmaksu ar Vaiņodes novada Komunālo nodaļu.

12.5. Lēmuma 1.eks. iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā un /.../izpildei.

12.6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

13.p.

Par SIA “CTB karjeri” iesnieguma izskatīšanu

/ziņo : O. Jurjevs/

Pamats: SIA “CTB Karjeri”, reģ. Nr. 42103036324, adrese: “Krūtes-Zundi” Bārtas pag., Grobiņas nov., LV - 3482, iesniegums saņemts 20.12.2019., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2019/1221, ar lūgumu pagarināt atļauju rekultivācijas plānā paredzēto atsegšanas darbus noņemtās segkārtas novietošanai ceļa aizsargjoslā līdz 2020. gada decembrim.

Konstatēts: Ar 2018. gada 23. janvāra Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu, Protokols Nr.2, 2.p. nolēma atļaut SIA “CTB Karjeri” pašvaldības autoceļa A10 “ Sanatorijas ceļš” aizsargjoslā grants karjera “ Mazgranti” atjaunošanas darbus noņemtās segkārtas un neizmantojamā slāņa novietošanu krautnēs, nepieļaujot ceļa stāvokļa pasliktināšanos . Līdz 2018. gada 30. novembrim novietoto krautni likvidēt. Pārbaudē uz vietas konstatēts , ka” SIA CTB karjeri” veikusi iesniegumā uzrādīto darbību . Daļēji pārvietota segkārtas kaudze un gar ceļa malu izrakts grāvis. Atļauja pagarināta līdz 2019. gada 1. novembrim ar 2018. gada 18. decembra Vaiņodes novada domes lēmumu, protokols nr. 17, 18. punkts.

Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 35.panta otro un ceturto daļu, ja objektam ir noteikta

aizsargjosla, tā īpašniekam vai valdītājam ir atļauts aizsargjoslā veikt attiecīgā objekta ekspluatācijai, remontam, atjaunošanai, pārbūvei nepieciešamos darbus. Par to rakstveidā brīdināms zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs. Pēc darbu veikšanas objekta īpašnieks vai valdītājs sakārto zemes platības, lai tās būtu derīgas izmantošanai paredzētajām vajadzībām

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Pagarināt atļauju SIA „CTB Karjeri” reģ. Nr. 42103036324, pašvaldības autoceļa A10 „Sanatorijas ceļš” aizsargjoslā grants karjera „Mazgranti” atsegšanas darbos noņemtās segkārtas un neizmantojamā slāņa uzglabāšanai novietotās krautnēs, nepieļaujot ceļa stāvokļa pasliktināšanos.

13.2. Līdz 2020. gada 1. decembrim aizsargjoslā autoceļa A10 „Sanatorijas ceļš” novietoto krautni likvidēt.

13.3. Uzdot Vaiņodes novada ceļu uzraugam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

13.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības ceļu pārziņim un SIA “CTB Karjeri” izpildei.

14.p.

Par dzīvokļa Kungu ielā 31C-7, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras pārtraukšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja vietnieka Gata Kauliņa, iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 14.01.2020., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/76, par to, ka dzīvoklis Kungu ielā 31C-7, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā ir nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai, tāpēc nepieciešams pārtraukt dzīvokļa atsavināšanas procedūru.

Konstatēts: ar 2019. gada 30. maija Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes lēmumu, protokola Nr. 8, 1.5.p “Par starpgabalu un nekustamo īpašumu izvērtēšana pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšanu”, Kungu iela 31C-7, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, tika atzīts, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams nekustamais īpašums “Kungu iela 31C-7”, kad. apz. 6492 006 4224 001 007 ar kopējo platību 74.60 kv.m., kā arī uzsākt nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

Atsavināšanas procesa ietvaros ir noteiktas dzīvokļa domājamās daļas un dzīvoklis Kungu iela 31C-7, ar kad. apz. 6492 006 4224 001 007, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ir ierakstīts Zemesgrāmatā.

16.12.2019. Vaiņodes komunālajā nodaļā tika saņemts /.../, p.k. /.../, iesniegums, iereģistrēts ar Nr. 2.5.7/2019/55, par dzīvojamās platības piešķiršanu. Ģimenē ir 7 personas.

No pašvaldībai piekritīgā dzīvojamā fonda, dzīvoklis Kungu ielā 31C-7, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā ir vienīgais pieejamais dzīvoklis ar pietiekoši lielu platību 7 personu ģimenei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Pārtraukt nekustamā īpašuma, kas atrodas adresē Kungu iela 31C dzīvoklis 7, Vaiņodē,

Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūru.

14.2. Atzīt nekustamo īpašumu “Kungu iela 31 C dzīvoklis 7” par nepieciešamu pašvaldību funkciju pildīšanai, sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

14.3. Lēmumu izsniegt Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam.

15.p.

Par īres līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

15.1. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta: /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 16.12.2019., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.5.7/2019/55, ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību. Saskaņā ar iesniegumu dzīvoklī vēlas deklarēties 7 personas – /.../, viņas 5 pieci nepilngadīgie bērni, un vēl viena pilngadīga persona, kurai nav juridiskas saistības ar iepriekšminēto ģimeni.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 10.01.2020., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/47, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar /.../, par adresi Kungu 31C-7, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Tālāk iesniegums tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Dzīvoklis Kungu 31C-7, kadastra apz.. 6492 006 4224 001 007, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, tautsaimniecības jautājumu komitejas lēmumu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1.1. Piešķirt /.../, p.k. /.../, īres tiesības uz dzīvokli adresē Kungu 31C-7, Vaiņode,, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

15.1.2. Īres dzīvoklī dzīvesvietu deklarēs /.../ un viņas 5 (pieci) nepilngadīgie bērni.

15.1.3. /.../ slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu. Līgums jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža, ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

15.1.4. Īres līguma termiņš spēkā līdz 31.12.2024

15.1.5. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai, lietvedībai un nekustamā īpašuma speciālistam izpildei.

15.2. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta: /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.11.2019., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.5.7/2019/54, ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 10.01.2020., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/48, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar /.../, par adresi Raiņa iekla 60A-6, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Tālāk iesniegums tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Dzīvoklis Raiņa ielā 60A-6, kadastra apz. 6492 006 0577 001 006, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., piekritīgs - Vaiņodes novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, tautsaimniecības jautājumu komitejas lēmumu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičēnoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.2.1. Piešķirt /.../, p.k./.../, īres tiesības uz dzīvokli adresē Raiņa 60A-6, Vaiņode,, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

15.2.2. /.../ slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu. Līgums jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža, ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.

15.2.3. Īres līguma termiņš spēkā līdz 31.12.2024

15.2.4. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai, lietvedībai un nekustamo īpašumu speciālistam izpildei.

15.3. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētās dzīvesvietas adrese – /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. iesniegums saņemts 30.09.2019., Vaiņodes novada pašvaldības komunālajā nodaļā, iereģistrēts ar Nr. 2.5.7/2019/44, ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību. Dzīvokli deklarēsies 2 personas.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 10.01.2020., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/49, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar /.../, par adresi Brīvības 23-1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Tālāk iesniegums tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Dzīvoklis Brīvības iela 23-1, kadastra Nr. 6492 006 4239 001 001, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, tautsaimniecības jautājumu komitejas lēmumu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičēnoks, Artūrs Blumbergs, Sandra

Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 15.3.1. Piešķirt /.../, p.k. /.../, īres tiesības uz dzīvokli adresē Brīvības 23-1, Vaiņode,, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 15.3.2. /.../ slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu. Līgums jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža, ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.
- 15.3.3. Īres līguma termiņš spēkā līdz 31.12.2024
- 15.3.4. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai, lietvedībai un nekustamo īpašumu speciālistam izpildei.

15.4. /.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētās dzīvesvietas adrese – /.../, Aizpute, iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas birojā 08.08.2019., ieregistrēts ar Nr. 2.5.7/2019/38, par dzīvojamo telpu piešķiršanu Vaiņodē. /.../ Vaiņodē dzīvo aptuveni 1.5 gadus, dzīvokli vēlas uzrādīt kā deklarēto dzīvesvietu. Dzīvoklī dzīvošot viens.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 10.01.2020., ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/50, saņemts iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar /.../, par adresi Brīvības 6-11, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Tālāk iesniegums tiek virzīts izskatīšanai domes sēdē.

Dzīvoklis Brīvības iela 6-11, kadastra Nr. 6492 900 0205, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, tautsaimniecības jautājumu komitejas lēmumu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičēnoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 15.4.1. Piešķirt /.../, p.k. /.../, īres tiesības uz dzīvokli adresē Brīvības 6-11, Vaiņode,, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 15.4.2. /.../ slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu. Līgums jānoslēdz viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža, ja minētajā termiņā līgums netiek noslēgts lēmums zaudē spēku.
- 15.4.3. Īres līguma termiņš spēkā līdz 31.12.2024.
- 15.4.4. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai, lietvedībai un nekustamo lietu speciālistam izpildei.

16.p.
Par telpas nomas līguma slēgšanu

/ziņo: V. Jansons/

Vaiņodes pensionāru apvienības iesniegums

Pamats: Vaiņodes pensionāru apvienības, reģ. Nr. 40008042657, juridiskā adrese: Kalna iela 11, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 12.11.2019., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/51, ar lūgumu pagarināt telpas nomu līgumā Nr. 19, pagarinot līgumu no 01.01.2020, pensionāru un invalīdu atpūtas vajadzībām Brīvības ielā Nr.17.

Konstatēts: telpu nomas līgums Nr. 19 ar Vaiņodes pensionāru apvienību noslēgts 2016. gada 01. janvārī, par nedzīvojamās telpas daļu 71.00 m² no ēkas ar kadastra apzīmējumu 6492 006 4256 001 daļu ar adresi Brīvības iela 17, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. pensionāru un invalīdu atpūtas vajadzībām. Līgums spēkā līdz 31.12.2019.

Ierosinājums slēgt jaunu telpu nomas līgumu 71 m² par EUR 0.28 par 1m², kas sastāda EUR 19.88, kam pieskaita PVN EUR 4.17, kas savukārt, kopā sastāda EUR 24,05 mēnesī.

Vaiņodes pensionāru apvienība organizē pasākumus Vaiņodes novada pensionāriem un invalīdiem. Apvienība palīdz veciem cilvēkiem savā starpā socializēties. Ņemot vērā, ka pensionāri un invalīdi ir ~~vairi~~ no sociāli neaizsargātajām sabiedrības daļām, priekšlikums ir piešķirt 50% atlaidi nomas maksai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1 Slēgt telpu nomas līgumu ar 2020. gada ~~gada~~ 01. februārī par telpas daļām Brīvības ielā 17, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 71.0 m² platībā ar Biedrību "Vaiņodes pensionāru apvienība", reģ. Nr. 40008042657, līdz 2024. gada 31. decembrim, pensionāru un invalīdu atpūtas vajadzībām.

16.2. Noteikt nomas maksu par 1m² EUR 0.28, kas ir EUR 19.88 mēnesī, nomas maksai klāt pievienojams PVN.

16.3. Piešķirt atlaidi nomas maksai 50% apmērā, Nosakot nomas maksu par 1m² EUR 0.14, kas kopsummā par 71,0 m² sastāda EUR 9.94 mēnesī, nomas maksai pievienojams PVN.

16.4. Līgums jāparaksta viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par telpu nomu zaudē spēku.

16.5 Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības nekustamo īpašumu lietu speciālistam izpildei un grāmatvedībā.

17.p.

Par Liepājas Centrālās Zinātniskās bibliotēkas kā reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu un finansēšanu Vaiņodes novadā

/ ziņo: V. Jansons/

Pamats: Liepājas Centrālās Zinātniskās bibliotēkas adrese: Zivju iela 7, Liepāja, LV-3401, 16.12.2019. iesniegums Nr.58/1.9, saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 20.12.2019., iereģistrēts ar Nr.2.1.11/2019/1225, ar lūgumu Vaiņodes novada domi pieņemt lēmumu par Liepājas Centrālā zinātniskās bibliotēkas atkārtotu izvirzīšanu reģiona galvenās bibliotēkas statusam 2020. gadā. Bibliotēkas funkciju veikšanai 2020. gadā nepieciešami līdzekļi EUR 610,07 apmērā.

2019. gadā Liepājas Centrālās zinātniskās bibliotēkas funkciju veikšanai tika piešķirti EUR 610.07. Par šiem līdzekļiem tika organizēti profesionālās pilnveides semināri bibliotekāriem, sniegtas bibliotekārās konsultācijas, koordinēta starpnovadu bibliotēku sadarbība, u.c.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Pagarināt līgumu ar Liepājas Centrālo Zinātnisko bibliotēku par Liepājas Centrālās Zinātniskās bibliotēkas kā reģiona galvenās bibliotēkas, funkciju veikšanu un finansēšanu Vaiņodes novadā.

17.2. Līguma darbības termiņš līdz 2020. gada 31.decembrim.

17.3. Piedalīties ar pašvaldības līdzfinansējumu EUR 610,07 (seši simti desmit euro, 07 centi) gadā no pašvaldības pamata budžeta.

17.4. Lēmums iesniedzamas Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

18. p.

Par projekta termiņa pagarināšanu

/ ziņo V. Jansons/

Pamats: /.../ iesniegums, saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 07.01.2020. un iereģistrēta ar Nr. 2.1.11/2020/22, kurā tiek lūgts pagarināt projekta "Veselībai un skaistumam" īstenošanas termiņu līdz 01.04.2020.

Konstatēts: /.../ 02.10.2019 ir noslēgusi līgumu Nr. 2.4.46/2019/126 ar Vaiņodes novada domi par finansējuma saņemšanu 700 EUR apmērā projektam "Veselībai un skaistumam". Projekts tiek realizēts projektu konkursa "Darīsim paši! 2019" ietvaros. Līguma darbības termiņš beidzies 2019.gada 31.decembrī.

Nauda 700.00 EUR pārskaitīta uz projekta koordinatora /.../ kontu 03.10.2019.

Projekta ietvaros bija paredzētas pieaugušo izglītības teorētiskas un praktiskas nodarbības – pareiza elpošana, vingrošana veselīgs uzturs, kosmetologa padomi. Projekta realizēšanas termiņš, saskaņā ar noslēgto līgumu, ir 01.12.2019.

Neparedzētu apstākļu dēļ projektā palikusi nerealizēta 1 aktivitāte.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, kā arī pamatojoties uz 02.10.2019. līguma 2.4.46/2019/126 10.2. punktu "Dome ir tiesīga pārtraukt līgumu bez iepriekšēja brīdinājuma, pieprasot jau izmaksāto Finansējuma daļu pilnīgu vai daļēju atmaksu, ja 10.2.2. Finansējuma saņēmējs nepilda šī līguma noteikumus.".

Atklāti balsojot:

PAR – 5 (Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET –3 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Grosberga,); ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 18.1. Pagarināt projektu konkursa “Darīsim paši!” 2019 projekta “Veselībai un skaistumam” realizēšanas termiņu līdz 01.04.2020.
- 18.2. Atskaiti par projekta realizāciju iesniegt līdz 10.04.2020.
- 18.3. Lēmumu izsniegt /.../ un Vaiņodes novada pašvaldības projektu vadītājam.

19.p.

Par bērnu aprūpes izmaksu izmaiņām SOS Bērnu ciematā 2020. gadā

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Biedrības “Latvijas SOS Bērnu ciematu asociācija”, reģ.nr. 40008029381 iesniegums, ar lūgumu izskatīt iespēju ar 2020.gadu palielināt pašvaldības samaksu par bērnu ģimenes videi pietuvinātā pakalpojuma nodrošināšanu SOS bērnu ciematā un Jauniešu mājā.

Konstatēts: SOS Bērnu ciematā uzturas viens Vaiņodes novada pašvaldībā deklarēts bērns. Uzturēšanās maksu sedz Vaiņodes novada pašvaldība. 2019. gada gadā uzturēšanās izmaksām Vaiņodes novada pašvaldība piešķir EUR 400.00

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 19.1. Ar 2020. gada 01.janvāri veikt apmaksu viena Vaiņodes novadā deklarētā bērna uzturēšanai SOS Bērnu ciematā un Jauniešu mājā EUR 450.00 (četri simti piecdesmit euro 00 centi) mēnesī.
- 19.2. Maksa ieskaitāma no Vaiņodes novada pašvaldības sociālā budžeta Biedrības “Latvijas SOS Bērnu ciematu asociācija”, reģ.nr. 40008029381, norādītajā kontā, pēc biedrības piestādītā rēķina.
- 19.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Sociālā dienestā un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

20.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības būvvaldes funkcijas deleģēšanu Priekules novada pašvaldībai

/ziņo: V. Jansons/

No 2015.gada būvvaldes funkcija tiek deleģēta Priekules novada pašvaldībai. Sakarā ar to, ka Priekules novada pašvaldība var deleģēto uzdevumu veikt efektīvāk Vaiņodes novada pašvaldība lūdz arī turpmāk būvvaldes funkciju veikt Priekules novada pašvaldībai.

Vaiņodes novada dome būvvaldes uzturēšanas izmaksu segšanai laika periodam no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020. gada 31.decembrim piešķir atsevišķu finansējumu. Uzturēšanas izdevumi 2018. un 2019. gados tika paredzēti 16 015.00 euro apmērā, kuros ietilpa 0.4 slodze būvvaldes vadītāja, arhitekta atlīdzība, 0.5 slodze būvinspektora atlīdzība un degvielas izdevumi, pēc piestādītā ikmēneša rēķina. Prognozētā summa būvvaldes uzturēšanai 2020.gadā ir 15 600 euro.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta trešo daļu, kas paredz, ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmā daļa paredz, ka

publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 14. punkta, trešo daļu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Valsts pārvaldes likuma 45. panta otro daļu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Slēgt deleģēšanas līgumu ar Priekules novada domi par pašvaldības autonomās funkcijas veikšanu, nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu 2020.gadā.

120.2. Noteikt Līguma termiņa darbības laiku no 2020.gada 01.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim.

120.3. Noteikt finansējumu būvvaldes funkcijas nodrošināšanai 2020.gadā no Vaiņodes novada pašvaldības budžeta 15 600 euro apmērā.

20.4. Informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju par deleģēšanas līguma noslēgšanu.

20.5. Informāciju par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu līguma noslēgšanu, piecu darba dienu laikā pēc deleģēšanas līguma noslēgšanas publicēt Vaiņodes novada pašvaldības interneta mājas lapā: www.vainode.lv.

21.p.

Par grozījumiem 16.08.2016. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr. 31

/ ziņo: V. Jansons/

Pamats: 2020.gada 7.janvārī (reģistrācijas Nr. 2.1.11/2020/21) Vaiņodes novada domē saņemts /.../ 07.01.2020. iesniegums, kurā lūgts pārskatīt maksājuma grafiku 16.08.2016. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr.31, jo 2019.gadā samaksāta lielāka pamatsumma par noteikto. /.../ lūdz maksājuma grafiku sadalīt 13 maksājumos.

Konstatēts: I.Mame iesniegumā lūdz pārskatīt izmaiņas 16.08.2016.Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr. 31 /.../ samaksājusi vairāk nekā noteikts nomaksas grafikā.

2016.gada 16.augustā starp Vaiņodes novada domi (Pārdevējs) un /.../ (Pircējs) noslēgts Nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr. 31, par nekustamā īpašuma/.../ (*bij. nosaukums /.../*) adrese: /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., kadastra numurs /.../, kas sastāv no zemesgabala 4.05 ha platībā un četrām (4) ēkām atsavināšanu par summu 48 325.50 EUR . Uz 31.12.2019. atlikušais maksājums ir 9750.- EUR (deviņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro un 00 centi) (bez likumīgiem 6%).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu “ Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka : *“pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: 2) iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”*; 16.08.2016. Nekustamā īpašuma pirkuma līguma Nr. 31 2.3.un 7.2. punktu,

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme,); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās – Iveta Mame

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1. Izdarīt 16.08.2016.Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr. 31 (tekstā –Līgums) šādus grozījumus:

21.1.1. Līguma 2.2.2. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā” :

2.2.2. Atlikušo nesamaksāto pirkuma summu **EUR 9750.-** (deviņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi) Pircējs nomaksā 13 mēnešu laikā, nosakot likumā noteiktos 6% (sešus procentus) gadā vēl no nenomaksātās pirkuma summas saskaņā ar grafiku:

N.P.K.	Samaksas datums	Pamatsumma (EUR)	6% (EUR)	Kopā summa (EUR)
1.	25.01.2020.	750	48.75	798.75
2.	25.02.2020.	750	48.75	798.75
3.	25.03.2020.	750	48.75	798.75
4.	25.04.2020.	750	48.75	798.75
5.	25.05.2020.	750	48.75	798.75
6.	25.06.2020.	750	48.75	798.75
7.	25.07.2020.	750	48.75	798.75
8.	25.08.2020.	750	48.75	798.75
9.	25.09.2020.	750	48.75	798.75
10.	25.10.2020.	750	48.75	798.75
11.	25.11.2020.	750	48.75	798.75
12.	25.12.2020.	750	48.75	798.75
	KOPĀ	9000	585.00	9585
N.P.K.	Samaksas datums	Pamatsumma (EUR)	6% (EUR)	Kopā summa (EUR)
13	25.01.2021.	750	3.75	753.75
	KOPĀ	750	3.75	753.75

KOPĀ	9750	588.75	10338.75
-------------	-------------	---------------	-----------------

- 21.2. Pārējie līguma nosacījumi netiek mainīti, grozīti vai papildināti.
 21.3. Uzdot juristam sagatavot atbilstošus grozījumus 16.08.2016. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr.31.
 21.4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
 21.5. Šo lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4.
 21.6. Lēmums izsūtāms: 2.eks. /.../, adrese: /.../, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435, 1.eks. pašvaldības grāmatvedībai

22.p.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Liepājas rajona Sporta skolai

/ziņo : V. Jansons /

Pamats: Saņemts Liepājas rajona sporta skolas 09.12.2019. iesniegums Nr. 1.10/N211, kas Vaiņodes novada domē iereģistrēts 10.12.2019. ar Nr. 2.1.11/2019/1189 ar lūgumu apstiprināt un atbalstīt sadarbību ar Liepājas rajona Sporta skolu un piešķirt finansējumu administratīviem izdevumiem 2020. gadam par summu EUR 8073.00 (astoņi tūkstoši septiņdesmit trīs euro un 00 centi). 2020. gadā izglītības un Zinātnes ministrija, tāpat kā 2019. gadā, nepiešķir pietiekamu finansējumu treneru atalgojumiem. Lai treniņu grupas spētu realizēt mācību programmu Vaiņodes novadā, nepieciešams pašvaldības līdzfinansējums EUR 3648.00 (trīs tūkstoši seši

simti četrdesmit astoņi tūkstoši un 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1 daļas 4.p. Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpusskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.);

Atklāti balsojot:

PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās - Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

22.1. Piešķirt finansējumu no Vaiņodes novada pašvaldības budžeta Liepājas rajona Sporta skolas administratīviem izdevumiem par 2020.gadu EUR 8073.00 (astoņi tūkstoši septiņdesmit trīs euro un 00 centi) apmērā.

22.2. Piešķirt līdzfinansējumu Liepājas rajona Sporta skolas treneru algām 2020. gadā EUR 3648.00 (trīs tūkstoši seši simti četrdesmit astoņi euro un 00 centi).

22.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Grobiņas novada pašvaldībā un Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

23.p.

Par grāmatas “Vaiņode toreiz un tagad” projektu un grāmatas publicēšanas izmaksām

/ ziņo: V. Jansons/

Pamats: Apgāda “Jumava” 14.10.2019. vēstule par grāmatas “Vaiņode toreiz un tagad” publicēšanas izmaksām.

Grāmatā būs redzams dažādu notikumu atspoguļojums pašreizējā Vaiņodes novada teritorijā dažādos laika griežos, sākot no 1924. gada līdz astoņdesmito gadu beigām. Notikumus ir jāsargā no aizmirstības – tie ir jāsaglabā jaunajām paaudzēm. Grāmatu lasot, varēsim piedzīvot dažādus laikus mūsu novadā.

Grāmatu paredzēts izdot 500 eksemplāros. 250 eksemplārus saņems pašvaldība, atlikušos 250 eksemplārus Apgāds Jumava izplatīs savā mazumtirdzniecības tīklā. Grāmata tiks iesieta cietos vākos, tajā būs 250 lpp. Informāciju apkopoja Vaiņodes novada tūrisma speciāliste Ilze Strēle.

Projekta izmaksas – EUR 4350.00, kam pieskaitāms PVN EUR 522.00, kopā sastādot EUR 4872.00. Vaiņodes novada pašvaldību lūdz atbalstīt projektu ar EUR 2500.00 (divi tūkstoši pieci simti euro un 00 centi) lielu līdzfinansējumu. Atlikušo daļu EUR 2372.00 segs izdevniecība.

Priekšlikums: piešķirt līdzfinansējumu grāmatas “Vaiņode toreiz un tagad” publicēšanai EUR 2500.00 apmērā no Vaiņodes pašvaldības 2020. gada budžeta .

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.1. Piešķirt līdzfinansējumu grāmatas “Vaiņode toreiz un tagad” publicēšanai EUR 2500.00 apmērā no Vaiņodes pašvaldības 2020. gada budžeta .

23.2. Lēmums iesniedzamas Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā

24.p.

Par amatu savienošanu

/ziņo: V.Jansons/

Saņemts Vaiņodes novada domes iepirkumu komisijas priekšsēdētāja Oskara Zveja iesniegums, iereģistrēts 14.01.2020. ar Nr. 2.1.11/2020/70, ar lūgumu savienot amatus:

1) Iepirkuma speciālista amatu ar administratīvās komisijas priekšsēdētāja amatu un projektu vadītāja amatu;

2) Administratīvās komisijas priekšsēdētāja amatu ar iepirkuma speciālista amatu un projektu vadītāja amatu;

Apsolās nepieļaut interešu konfliktu savā darbībā.

Iepirkuma komisijas locekļa amats ir uzskatāma par valsts amatpersonu likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 24.punkta izpratnē.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.nosaka, ka *valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi*. Saskaņā ar likuma 1.panta pirmo punktu termins “amats” nozīmē *darbs vai dienests noteiktu pilnvaru ietvaros publiskas personas iestādē, sabiedriskajā, politiskajā vai reliģiskajā organizācijā, kā arī komercsabiedrībā*.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta trešā daļa nosaka, *valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu*.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta piektā daļa nosaka, ka *valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amata savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai*.

Iepirkumu speciālista amata savienošana ar administratīvās komisijas priekšsēdētāja amatu un projektu vadītāja amata savienošana interešu konfliktu nerada un nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, 4.panta 1.daļas 16.punktu, 8.¹panta trešo un piekto daļu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Atļaut Oskaram Zvejām savienot sekojošus amatus:

24.1.1. Iepirkumu speciālista amatu ar administratīvas komisijas priekšsēdētāja amatu un projektu vadītāja amatu

24.1.2. Administratīvas komisijas priekšsēdētāja amatu ar iepirkuma speciālista amatu un projektu vadītāja amatu

24.2. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai daļai lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

24.3. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 79.panta pirmajai daļai, lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

Pārtraukums no plkst. 15.40 līdz 15.45

25.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta plānu 2020. gadam

/ ziņo: I.Silnieks /

Iesniegts “Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta plāns 2020. gadam” projekts.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2.punktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu;

46.pants nosaka, pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta pārvaldē, un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.

Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.pantu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičēns, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

25.1. Apstiprināt “Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta plānu 2020.gadam” projektu.

25.2. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr.1 "Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta plāns 2020.gadam".

25.3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas .

25.4. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis”.

25.5. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniski trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

26.p.

Par Vaiņodes mūzikas skolas dokumentu veidlapas precizēšanu un apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Vaiņodes novada pašvaldībā 27.01.2020. ir saņemts Vaiņodes mūzikas skolas direktores Gunitas Riežnieces iesniegums, reģ. Nr. 2.1.11/2020/109, ar lūgumu apstiprināt Vaiņodes mūzikas skolas oficiālo veidlapu, jo ir mainījušies veidlapā norādītie rekvizīti.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām", 12. pants. Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Iveta Mame); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.1. Apstiprināt Vaiņodes mūzikas skolas veidlapu (Pielikumā).

26.2. Lēmuma izraksts izsniedzams Vaiņodes mūzikas skolas direktorei.

27.p.

Par amatu saimēm un darba algām Vaiņodes novada pašvaldībā

/ziņo: E. Vanaga/

Tiek prezentēts Vaiņodes novada štatū saraksta amatu saraksts 2020.gadam sadalījumā pa amatu saimēm, salīdzinot Vaiņodes novada pašvaldībā noteikto dabu algu ar algas griestiem saskaņā ar 2010. gada 30. novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs".

Sēde beidzas plkst.16⁰⁵

Sēdes vadītājs: Visvaldis Jansons

Sēdes protokolētājs Vita Barakauska

Protokols parakstīts 30.01.2020.