LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDE

Nr. 4
Vaiņodes novada Vaiņodē

2016.gada 25. februārī

Sēde sasaukta: plkst. 15^{00}

Sēdi atklāj: plkst. 15^{05}

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti : Oļegs Jurjevs, Teodors Roze, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe

Nepiedalās: Aigars Dīks, Aiga Jaunzeme (slimības dēļ),

Uzaicināti piedalīties un piedalās: izpilddirektors Egils Juzups, izpilddirektora vietniece, juriste Evita Vanaga

Darba kārtībā:

1. Par NĪ "…", ar kad. …., sadalīšanu
2. Par nosaukuma piešķiršanu zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu ….
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
   3.1. …. iesniegums
   3.2. ….iesniegums
   3.3. ….. iesniegums
   3.4. ……iesniegums
   3.5. …. iesniegums
4. Par zemes nomas līguma slēgšanu
   4.1. ….. iesniegums
   4.2. …… iesniegums
   4.3. ….. iesniegums
5. Par NĪ "….", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. izvērtēšanu pašvaldību funkciju pildīšanai un pārdošanu izsolē .
6. Par zemesgabala ar nosaukumu "Klintis" nomas tiesību izsoles noteikumu projektu
7. Par zemesgabala ar nosaukumu "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas" nomas tiesību izsoles noteikumu projektu

8. Par zemesgabala ar nosaukumu "Lauku ganības" zemes nomas tiesību izsoles noteikumu projektu
9. Par zemesgabala ar nosaukumu "Pie pakalniem" zemes nomas tiesību izsoles noteikumu projektu
10. Par zemesgabala ar nosaukumu "Garnizons" zemes nomas tiesību izsoles noteikumu projektu
11. Par konkursa sakoptākā sēta Vaiņodes novadā nolikuma projektu
12. Par Vaiņodes novada domes Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtība
13. Par piedalīšanos projektā " Aplido, apceļo, apmīļo Latviju"
14. Par nepabeigto būvniecības izmaksu norakstīšanu
15. Par ceļa izdevumu kompensāciju PII " Zīlīte" mūzikas skolotājam
16. Par Latvijas čempionāta autokrosā licenci

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1. Svītrot no sēdes darba kārtības 5. punktu " Par NĪ "….", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. izvērtēšanu pašvaldību funkciju pildīšanai un pārdošanu izsolē".
2. Pievienot pie sēdes darba kārtības papildjautājumu:
   17.p. " Par Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona komandējumu".
3. Pārējos jautājumos pieturēties pie izsludinātās darba kārtības.

1.p.
Par NĪ "….., kad Nr. …, sadalīšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: …. Reģ. Nr. .., juridiskā adrese: …, iesniegums saņemts 27.01.2016., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 3-6/77, ar lūgumu atdalīt no NĪ "…", Embūtes pag., Vaiņodes nov., ar kad. Nr. …, ar kopējo platību 17.79 ha, lauksaimniecības zemi aptuveni 6.00 ha platībā. Atdalītajam zemesgabalam piešķirt nosaukumu "….", noteikt zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101. Atlikušajiem zemesgabalam ar kad. apz. …., aptuvenā platība 11.79 ha platībā, saglabāt nosaukumu "…." .

Konstatēts: NĪ ar nosaukumu "…", kad. apz. …, 17.79 ha platībā, atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov. sastāv no viena zemesgabala, kas sastāv no 5.95 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 4.6 ha meža zemes, 7.11 ha zem zivju dīķiem esoša zeme, 0.13 ha citas zemes. Īpašnieks vēlas atdalīt no visa zemes gabala lauksaimniecības zemi aptuveni 6 ha platībā. Atlikušais zemesgabals sastāv no dīķa, kas ir lielākā daļa no zemes gabala un meža.
Nekustamajam īpašumam ir noteikts lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM 0101, īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā un pieder SIA "…". Īpašniekam nav parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma", 5.panta 1.daļu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pantu, zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojum; 8.panta, 1. daļas, 1. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā šādam zemes ierīcības darbam: zemes vienību robežu pārkārtošanai; Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība " 30. punkts.
Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumi Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" noteikta kārtība, kādā tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts, projekta saturs un prasības attiecībā uz projekta paskaidrojuma rakstu un grafisko daļu un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar nosaukumu "….", kad. Nr. … 17.4 ha platībā, zemesgabalu aptuveni 6.0 ha platībā.
1.2. Atdalītajam zemesgabalam aptuveni 6.0 ha platībā, piešķirt nosaukumu "….." un noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM 0101.
1.3. Atlikušajiem zemesgabaliem ar kad. apz. …, aptuveni 11.79 ha platībā saglabāt nosaukumu "…", noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir dīķsaimniecība , NĪLM:0303
1.4. Zemes ierīcības projekts ir nepieciešams, darba uzdevums pielikumā.
1.5. Lēmuma izrakstam klāt pievienojama skice.
1.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

2.p.
Par nosaukumu piešķiršanu zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu …

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: …., p.k. …, dzīvojošas S…, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 09.12.2015, Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 3-6/1290, ar lūgumu pieņemt lēmumu par nosaukuma piešķiršanu mantotajai zemei …, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. apz. …

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kad. apz. …, 0.2152 ha sastāv no zemesgabala uz kura atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēka. Vaiņodes pagasta zemes komisija 1996. gada 29. oktobrī pieņēmusi lēmumu par īpašumtiesību atzīšanu. Nekustamais īpašums atrodas Vaiņodes pagasta ciema teritorijā un tam nav piešķirta adrese un nosaukums.
Iesniegumam pielikumā pievienota:

1.) "….
2.) …..

Pamatojoties uz 2015. gada 8. decembra MK noteikumiem Nr. 698 "Adresācijas noteikumi". Likuma " Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 20. punktu un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Piešķirt zemesgabalam ar kad. apz. …, 0.2152 ha platībā, nosaukumu "…" un adresi: …, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
2.2. Lēmuma izrakstam klāt pievienojama skice.
2.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

3.p.
Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

3.1. …. iesniegums
Pamats: …, p.k. …, deklarētā dzīvesvieta …., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 25.01.2016., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 3-6/68, ar lūgumu pagarināt zemes nomas

līgumu Nr. V58, par zemesgabalu …., kad. apz. …., 0.03 ha platībā mazdārziņa ierīkošanai.

Konstatēts: zemes nomas līgums V58 ar …. noslēgts 2010. gada 8. aprīlī, par zemes gabalu ar nosaukumu ……, ar kad. apz. …., 0.03 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

NĪ …., kad. Nr. …., kurš sastāv no zemesgabala kopējā platībā 0.8 ha, iznomāts vairākām personām mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.6 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.2 ha zem ēkām esošas zemes, nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, uz zemesgabala atrodas pašvaldībai nepiederošas būves (siltumnīcas, dārza mājiņas). Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V58, noslēgtu ar …, p.k. … par zemesgabalu ar kad. apz. …, ar nosaukumu "…", kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.03 ha platībā, līdz 28.02.2021.
3.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% apmērā no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk, kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms PVN.
3.1.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.
3.1.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.2. …iesniegums

Pamats: … p.k. …, deklarētā dzīvesvieta … Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 09.02.2016., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 3-6/122, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V192/1, par zemesgabalu "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas, kad. apz. 6492 006 0911, 0.05 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V192/1 ar … noslēgts 2010. gada 10. oktobrī, par zemes gabalu ar nosaukumu "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas" ar kad. apz. 6492 006 0911, 0.05 ha platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

NĪ "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas", kad. Nr. 6492 006 0911, kurš sastāv no zemesgabala kopējā platībā 0.7 ha, iznomāts vairākām personām mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.7 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, uz zemesgabala atrodas pašvaldībai nepiederošas būves(siltumnīcas, dārza mājiņas, šķūnīši). Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta, otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.2.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V192/1, noslēgtu ar …. p.k. …., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0911, ar nosaukumu "Personīgā palīgsaimniecības Jaunmājas", kas atrodas , Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.05 ha platībā līdz 28.02.2021.
3.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms PVN.
3.2.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.
3.2.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.3. …… iesniegums

Pamats: …, p.k. …., deklarētā dzīvesvieta … Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 09.02.2016., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 3-6/120, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V53, par zemesgabalu …, kad. apz. …, 0.06 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V53 ar …. noslēgts 2010. gada 8. aprīlī, par zemes gabalu ar nosaukumu Raiņa iela 18B, ar kad. apz. 6492 006 0822, 0.06 ha platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

NĪ Raiņa iela 18B, kad. NR. 6492 006 0822, kurš sastāv no zemesgabala kopējā platībā 0.8 ha, iznomāts vairākām personām mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 0.6 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.2 ha zem ēkām esošas zemes, nekustamais īpašums nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, atrodas Vaiņodes, pagastā, Vaiņodes novadā, uz zemesgabala atrodas pašvaldībai nepiederošas ēkas (siltumnīcas, dārza mājiņas). Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu , kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.3.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V53, noslēgtu ar …, p.k. …, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0822, ar nosaukumu" Raiņa iela ..", kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā līdz 28.02.2021.
3.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms PVN.
3.3.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.
3.3.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.4. …. iesniegums

Pamats: …, p.k. …. deklarētā dzīvesvieta "…., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 09.02.2016., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 3-6/119, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V196, par zemesgabalu "Starpgabals", kad. apz. 6492 005 0130, 0.4 ha platībā

palīgsaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums V196 ar … noslēgts 2010. gada 20. decembrī, par zemes gabalu ar nosaukumu Starpgabals, ar kad. apz. 6492 005 0130, 1.9 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.
Zemesgabals "Starpgabals", kad. apz.. 6492 005 0130, kurš sastāv no zemesgabala kopējā platībā 1.9 ha, iznomāts vairākām personām palīgsaimniecības vajadzībām. Zemesgabals sastāv no 1.9 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, atrodas Vaiņodes, pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.4.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V196, noslēgtu ar …, p.k. …., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 005 0130, ar nosaukumu "Starpgabals", kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.4 ha platībā, līdz 28.02.2021.
3.4.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms PVN.
3.4.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.
3.4.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.

3.5. … iesniegums

Pamats: …., p.k. …, dzīvojoša …., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.02.2015., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 3-6/139 , ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu V192, par zemes gabalu ar nosaukumu "Ābelītes", kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā.

Konstatēts: zemes nomas līgums V192 noslēgts ar …., par zemesgabalu ar nosaukumu "Ābelītes", kad. apz. 6492 006 0659, 0.06 ha platībā noslēgts 2010. gada 1. novembrī. Konkrētai personai nav parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību.
Zemesgabals ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu "Ābelītes", atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 16.02 ha platībā, ietilpst nekustamā īpašuma "Ābelītes", kad. Nr. 6492 006 0125 sastāvā. Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes un 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Iznomāts vairākām personām mazdārziņa ierīkošanai un uzturēšanai, palīgsaimniecības vajadzībām. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3.punktu , kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.5.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V192, noslēgtu ar …, p.k. …., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu "Ābelītes", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā, līdz 28.02.2021.
3.5.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk, kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms PVN.
3.5.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.
3.5.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistei izdarīt grozījumus zemes nomas līgumā.

4.p.
Par zemes nomas līgumu slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

4.1. … iesniegums

Pamats: …, p.k. …, dzīvojošas …, Vībiņos, Embūtes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 02.02.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/97, ar lūgumu atļaut pārslēgt … zemes nomas līgumu ..

Konstatēts: ar … bija noslēgts 2010. gada 15. martā, par zemes gabalu ar nosaukumiem "Centra ganības", ar kad. apz. 6454 004 0303, kopējā platībā 0.56 ha, kas sastāv no mazdārziņa 0.06 ha platībā un ganības 0.5 ha platībā. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Nekustamais īpašums "Centra ganības", ar kad. Nr. 6454 004 0003, kopējā platībā 13.8 ha, sastāv no zemesgabala, ar kad. apz. 6454 004 0303, iznomāts vairākām personām palīgsaimniecības vajadzībām un mazdārziņu ierīkošanai. Zemesgabals sastāv no 13.39 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.41 ha citas zemes. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, atrodas Vībiņos, Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. 30.10.2007. MK noteikumi Nr. 735 " Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 16.2.p. un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar …, p.k. …., par zemesgabalu ar kad. apz. 6454 004 0303, ar nosaukumu "Centra ganības", Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0.56 ha platībā.
4.1.2. Zemes nomas līgums spēkā līdz 28.02.2021.
4.1.3. Noteikt zemes nomas maksu 1.5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1,42, nomas maksai pieskaitāms PVN.
4.1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei nomas līguma sastādīšanai.

4.2. … iesniegums

Pamats: …, p.k. …, dzīvojošs …, Vaiņodē, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 09.02.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/121, ar lūgumu atļaut iznomāt uz pieciem gadiem zemesgabalu ar nosaukumu …., kad. apz. 6492 006 0234, 0.1533 ha platībā, lai turpinātu nodrošināt, ka

zemesgabals arī turpmāk ir sakopts,..

Konstatēts: Nekustamais īpašums … ar kad. Nr. …., kopējā platībā 0.1836 ha. Zemesgabals sastāv no 0.1836 zem ēkām esoša zeme, uz zemesgabala atrodas …. piederošas ēkas, … Vaiņodes novada pašvaldībā. Nav ierakstīts zemesgrāmatā, zemesgabals piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. 30.10.2007. MK noteikumi Nr. 735 " Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 16.2.p. un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar …, p.k. …, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0234, ar nosaukumu …., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.1533 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām.
4.2.2. Zemes nomas līgums spēkā līdz 28.02.2021.
4.2.3. Noteikt zemes nomas maksu 1.5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 1.42, nomas maksai pieskaitāms PVN.
4.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei nomas līguma sastādīšanai.

4.3. … iesniegums

Pamats: … p.k. …, dzīvojošas …., Vaiņodē, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 25.01.2016., iereģistrēts ar Nr. 3-6/69, ar lūgumu atļaut iznomāt zemesgabalu ar nosaukumu Brīvības iela …, kad. apz. 6492 006 0332, 0.3414 ha platībā, piederošās dzīvojamās ēkas uzturēšanai.

Konstatēts: Nekustamais īpašums Brīvības iela…, ar kad. Nr. 6492 006 0332, kopējā platībā 0.3414 ha, sastāv no zemesgabala uz kura atrodas divas ēkas. Zemesgabals sastāv no 0.0093 ha zem ūdens esoša zeme, 0.1754 ha zem ēkām esoša zeme, 0.1567 ha citas zemes. Ir ierakstīts zemesgrāmatā, zemesgabals pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, ēkas …… Zemes lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM: 0601

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. 30.10.2007. MK noteikumi Nr. 735 " Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 4.p., $7.^2$ p.,16.2.p. un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar …, p.k. …, par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0332, ar nosaukumu Brīvības iela…, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.3414 ha platībā, ēku uzturēšanai.

4.3.2. Zemes nomas līgums spēkā līdz 28.02.2021.
4.3.3. Noteikt zemes nomas maksu 1.5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28.00, nomas maksai pieskaitāms PVN.
4.3.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei nomas līguma sastādīšanai.

5.p.
Par NĪ "….", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. izvērtēšanu pašvaldību funkciju pildīšanai un pārdošanu izsolē

SVĪTROTS NO SĒDES DARBA KĀRTĪBAS

6.p.
Par zemesgabala ar nosaukumu "Klintis" nomas tiesību izsoles noteikumu projektu

/ziņo: E. Vanaga/

Ierosinājums iznomāt Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgu neapbūvētu zemes vienību ar nosaukumu "Klintis", 5.05 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 001 0035. Zemes vienības „Klintis" ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0035, 5.05 ha platībā, izmantošanas mērķis – zemes, uz kurām galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienība nav instrumentāli uzmērīta nav reģistrēta zemesgrāmatā un ar 21.12.2009. Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu (prot.Nr.12,1.1p.1. apakšpunktu.) zemes vienība piekrīt pašvaldībai.

Nepieciešams rīkot nomas tiesību izsoli. Ir sagatavots nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustāmā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 25.02.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Izsludināt pieteikšanos no 29.02.2016.-11.03.2016. uz zemes vienības „Klintis" ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0035, 5.05 ha platībā, nomas tiesību izsoli .
6.2. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgas zemes vienības " Klintis" 5.05 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 001 0035 nomas tiesību izsoles notikumu projektu . (Pielikums Nr.1)

6.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 7.52 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.
6.4. Nomas tiesību izsoles minimālais solis ir EUR 2,00 (bez PVN)
6.5. Zemes nomas līguma termiņš 5 (pieci) gadi.
6.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
6.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 16.03.2016, plkst. 10:00.
6.8. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

7.p.
Par zemesgabala ar nosaukumu "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas" nomas tiesību izsoles noteikumu projektu

/ziņo: E. Vanaga/

Ierosinājums iznomāt Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgu zemes gabalu ar nosaukumu "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas", 5.0 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 001 0126. Zemes gabala izmantošanas mērķis – zeme, uz kurām galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes gabals nav instrumentāli uzmērītas, nav reģistrētas zemesgrāmatā un ar 21.12.2009. Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu (prot.Nr.12,18.1.1.p.) zemes gabals piekrīt pašvaldībai.

Nepieciešams rīkot nomas tiesību izsoli. Ir sagatavots nomas tiesību izsoles projekts.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustāmā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 25.02.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Izsludināt pieteikšanos no 29.02.2016.-11.03.2016. uz zemes gabala „Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas" ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0126, 5.0 ha platībā, nomas tiesību izsoli .
7.2.Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgas zemes vienības "Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas" 5.0 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 001 0126, nomas tiesību izsoles noteikumu projektu(Pielikums Nr. 2)
7.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 11.48 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.
7.4. Nomas tiesību izsoles minimālais solis ir EUR 2,00 (bez PVN)
7.5. Zemes nomas līguma termiņš 5 (pieci) gadi.

7.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.

7.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 16.03.2016, plkst. 10:00.
7.8. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

8.p.
Par zemesgabala ar nosaukumu "Lauku ganības" zemes nomas tiesību izsoles noteikumu projektu

/ziņo: E. Vanaga/

Ierosinājums iznomāt zemes gabalu ar nosaukumu "Lauku ganības", 2.42 ha platībā, kadastra apzīmējums 6454 004 0193, Zemes gabala izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes gabals ir instrumentāli uzmērīts un ar 04.04.2013. ir reģistrētas Embūtes pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000519833, zemes vienība pieder Vaiņodes novada pašvaldībai.

Nepieciešams rīkot nomas tiesību izsoli. Ir sagatavots nomas tiesību izsoles noteikumu projekts.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustāmā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 25.02.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Izsludināt pieteikšanos no 29.02.2016.-11.03.2016. uz zemes gabala „Lauku ganības" ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0193, 2.42 ha platībā, nomas tiesību izsoli .
8.2.Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgas zemes vienības „Lauku ganības" 2.42 ha platībā, kadastra apzīmējums 6454 004 0193, nomas tiesību izsoles noteikumu projektu (Pielikums Nr. 3)
8.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 8.40 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.
8.4. Nomas tiesību izsoles minimālais solis ir EUR 2,00 (bez PVN)
8.5. Zemes nomas līguma termiņš 5 (pieci) gadi.
8.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.

8.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 16.03.2016, plkst. 10:00.
8.8. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

9.p.
Par zemesgabala ar nosaukumu "Pie Pakalniem" zemes nomas tiesību izsoles noteikumu projektu

/ziņo: E. Vanaga/

Ierosinājums iznomāt zemesgabalu ar nosaukumu "Pie Pakalniem", 1.93 ha platībā, kadastra apzīmējums 6454 003 0062. Zemes gabals iepriekš nav bijis iznomāts un šobrīd netiek apsaimniekots. Izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes gabala nav instrumentāli uzmērīta nav reģistrēta zemesgrāmatā un ar 26.09.2008. Embūtes pagasta padomes sēdes lēmumu (prot.Nr.9,) zemes gabals izmantojams zemes reformas pabeigšanai.

Nepieciešams rīkot nomas tiesību izsoli. Ir sagatavots nomas tiesību izsoles noteikumu projekts.
Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustāmā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 25.02.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Izsludināt pieteikšanos no 29.02.2016.-11.03.2016. uz zemes gabala "Pie Pakalniem", ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0062, 1.93 ha platībā, nomas tiesību izsoli .
9.2.Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgas zemes vienības "Pie Pakalniem", 1.93 ha platībā, kadastra apzīmējums 6454 003 0062, nomas tiesību izsoles notikumu projektu (Pielikums Nr. 4)
9.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 4.13 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.
9.4. Nomas tiesību izsoles minimālais solis ir EUR 2,00 (bez PVN)
9.5. Zemes nomas līguma termiņš 1 (viens) gads.
9.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.

9.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 16.03.2016, plkst. 10:00.
9.8. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

10.p.
Par zemesgabala ar nosaukumu "Garnizons" zemes nomas tiesību izsoles noteikumu projektu

/ziņo: E. Vanaga/

17.02.2016. notika zemes gabala " Garnizons" nomas tiesību izsole. Uz izsoli noteiktā laikā nepieteicās neviens pretendents , tādēļ izsole atzīstama par nenotikušu. Iesniegts apstiprināšanai izsoles komisijas 17.02.2016. protokols.

Ierosinājums izsludināt atkārtotu pieteikšanos uz zemes nomas tiesību izsoli zemesgabalam ar nosaukumu „Garnizons" 6,74 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 007 0176. Zemes gabala, izmantošanas mērķis – zemes, uz kurām galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
Zemes gabals nav instrumentāli uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā un ar 19.02.2015. Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu (prot.Nr.4, 1.1.p.) zemes gabals piekrīt pašvaldībai.

Nepieciešams rīkot nomas tiesību izsoli. Ir sagatavots nomas tiesību izsoles noteikumu protokols.

Pamatojoties uz MK 30.10.2007, noteikumiem Nr. 735, "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. punktu Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. 19. punktu "Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu. Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustāmā īpašuma lietošanu (izmantošanu) un 17.02.2016. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 25.02.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Apstiprināt 17.02.2016. neapbūvēta zemesgabala " Garnizons" nomas tiesību izsoles protokolu.
10.2. Izsludināt pieteikšanos no 29.02.2016.-11.03.2016. uz zemes vienības "Garnizons", ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0176., 6.74 ha platībā, nomas tiesību izsoli .
10.3.Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīgas zemes vienības "Garnizons", 6.74 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 007 0176., nomas tiesību izsoles notikumu projektu (Pielikums Nr. 5)
10.4. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir EUR 11.25 (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.
10.5. Nomas tiesību izsoles minimālais solis ir EUR 2,00 (bez PVN
10.6. Zemes nomas līguma termiņš 5(pieci) gadi.
10.7. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz izsoles reģistrācijai iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.
10.8. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A, 16.03.2016, plkst. 10:00.
10.9. Izsoli vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

11p.
Par konkursa sakoptākā sēta Vaiņodes novadā nolikuma projektu

/ziņo: S. Grosberga/

Iesniegts konkursa " Sakoptākā sēta Vaiņodes novadā" nolikuma projekts. Konkursa mērķis: veicināt Vaiņodes novada teritorijas ainavas veidošanu un teritorijas sakopšanu. Konkursā var piedalīties Vaiņodes novada individuālo māju īpašnieki un viensētu īpašnieki, nomnieki vai apsaimniekotāji, daudzdzīvokļu māju apsaimniekotājs vai dzīvokļa īpašnieks , uzņēmuma vai iestādes īpašnieks vai pārvaldnieks.

Konkursa nominācijas:

1.) Sakoptākā individuālā māja;
2.) Sakoptākā lauku viensēta;
3.) Sakoptākā daudzdzīvokļu māja;
4.) Sakoptākais uzņēmums.

Ar konkursa noteikumiem sīkāk var iepazīties pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41. panta, pirmās daļas 2. punktu

17.02.2016. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu un 25.02.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Apstiprināt konkursa " Sakoptākā sēta Vaiņodes novadā" nolikuma projektu (Pielikums Nr. 6)
11.2. Konkursa nolikumu publicēt Vaiņodes novada mājas lapā www.vainode.lv
Vaiņodes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā " Vaiņodes novada vēstis"
11.3. Informāciju par konkursu publicēt Vaiņodes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā " Vaiņodes novada vēstis" .

12.p.
Par Vaiņodes novada domes
Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtība

/ziņo: S. Grosberga/

Pamatojoties uz likuma" Par Pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4.punktu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 4) gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpusskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.) un 41. panta 2. punkta : Pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas) un 17.02.2016. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Apstiprināt noteikumu "Par Vaiņodes novada domes Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtību " projektu. (Pielikums nr. 7)

13 p.
Par piedalīšanos projektā " Aplido, apceļo, apmīļo Latviju"

/ziņo: V. Jansons/

Aplido, apceļo, apmīļo Latviju

Top dāvana Latvijai simtgadē. Projekta mērķis ir izveidot vienojošu 1836 km garu tūrisma taku apkārt Latvijai, pa kuru to apiet, apbraukt vai aplidot. Mēs iepazīsim un izzināsim Latvijas kultūrvēsturiskās vērtības, izveidosim ceļošanas infrastruktūru ar naktsmītnēm, izklaides un atpūtas vietām, tādējādi veicinot cilvēku fizisko, emocionālo un garīgo labklājību, un stiprinot vienotību iedzīvotāju starpā, kā arī izveidosim aprakstu par Latvijas kontūras apceļošanu, iemarķēsim taku un sniegsim praktiskus ieteikumus par to.

Projekta ietvaros ir plānots iesaistīt: vietējās pašvaldības, palīdzot apkopot jau esošo informāciju par kultūrvēsturiskajām vietām konkrētajā pašvaldībā, kā arī palīdzēt izveidot gājēju/velo maršrutu takas; skautu un gaidu vienības, un orientēšanās klubu kā tūrisma takas aizsācējus un iemarķētājus ar "1836" zīmēm; sabiedrībā zināmus cilvēkus, lai mudinātu iet, svinēt un izzināt Latviju!

Projekta komanda: Līva Oliņa (žurnāliste, modele), Agnija Jansone (sabiedriskā aktīviste), Žanete Grende (studente), Haralds Šlēgelmilhs (autosportists), Andžejs Reiters (personiskās izaugsmes treneris), Enriko Plivčs (uzņēmējs).

Fonda 1836 projekta mērķis ir līdz 2018. gadam gar Latvijas pierobežu izveidot aktīvās atpūtas tūrisma ceļu, kas savienos kopā tūrisma pakalpojuma sniedzējus, amatniekus un apskates objektus un aicinās doties ceļā.

Fonds 1836 piedāvā savstarpēju sadarbību – Vaiņodes novadā ietilpstošās Latvijas valsts robežas pieejamības, pievilcības un tūrisma piedāvājuma attīstīšanu un popularizēšanu projekta „Aplido, apceļo, apmīļo Latviju" ietvaros.

Fonds apņemas:

1. Vaiņodes novadā izveidot iezīmētu ceļu, tādējādi veicinot aktīvo atpūtu, novada un Latvijas apceļošanu un lauku attīstību.
2. Izveidot filmu par ceļu "1836", caur četriem gadalaikiem.
3. Raidījuma cikls par ceļa izveidi.
4. Izveidot grāmatu „Aplido, apceļo, apmīļo Latviju".
5. Izveidot detalizētu tūrisma ceļvedi, iekļaujot visus novadus.
6. Noorganizēt divu dienu pārgājienu ar noslēguma koncertu katrā pašvaldībā. 07.08.2016. Vaiņodē

Lai atbalstītu fonda 1836 projekta realizāciju, vienas pašvaldības ieteicamais ieguldījums ir:

- 2000 EUR gadā,
- 170 EUR mēnesī,
- vai 6000 EUR par visiem trim projekta norises gadiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām"12.pants nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 25.02.2016. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Līdzfinansēt projektu "Aplido, apceļo, apmīļo Latviju" 2016. gadā par summu EUR 1000.00 (vienu tūkstoti euro) no Vaiņodes novada pašvaldības pamata budžeta.

13.2. Fondam 1836 līdz 2016. gada 31. decembrim iesniegt Vaiņodes novada pašvaldībā pārskatu par paveikto 2016. gadā.

13.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un fondam 1836.

14.p.
Par nepabeigtās būvniecības izmaksu norakstīšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pēc 2009.gada rudenī un 2010.gada vasarā noslēgtiem līgumiem ar firmām tika veikts un apmaksāts pakalpojums projekta ,,Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu rekonstrukcija un jaunbūve Vaiņodes novada Vībiņu ciemā'' vajadzībām kopsummā 15133.52 EUR – par projekta tehniski ekonomisko pamatojumu, tehniskā projekta izstrādi, tehnisko ekspertīzi, zemes topogrāfisko uzmērīšanu un inženiertopogrāfiskā plāna sagatavošanu.
Līdz šim brīdim projekta faktiskā īstenošana dabā nav uzsākta.

Pastāvot nākotnes iecerei tomēr kādreiz projektu attīstīt, nevarēs izmantot 2009.gada aprēķinu datus – tie jau ir daļēji novecojuši un nebūs patiesi esošai situācijai.
Ierosinājums – esošo uzkrāto summu 15133.52 EUR nepabeigtās būvniecības kontā
(1243 konts) norakstīt no grāmatvedības uzskaites, sagatavojot gada pārskatu par 2015. gadu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 25.02.2016. Finanšu komitejas sēdi

Atklāti balsojot:

PAR – 5 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Vitauts Pragulbickis) ;

PRET –2 (Sandra Grosberga, Sandra Ķempe), ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Norakstīt no grāmatvedības uzskaites projekta ,,Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu rekonstrukcija un jaunbūve Vaiņodes novada Vībiņu ciemā'' esošo uzkrāto summu 15133.52 EUR no nepabeigtās būvniecības konta (1243 konts), sagatavojot gada pārskatu par 2015. gadu.
14.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

15.p.
Par ceļa izdevumu kompensāciju PII " Zīlīte" mūzikas skolotājam

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes PII "Zīlīte" vadītājas … 2016.gada 16.februāra, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē, 16.02.2016, Nr. 3-6/142 par ceļa izdevumu segšanu 50% apmērā PII "Zīlīte" mūzikas skolotājam …

Ceļa izdevumi EUR 60.00 mēnesī. (Grobiņa – Vaiņode divas reizes nedēļā)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām", 15. panta pirmās daļas 4.punktu, pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpusskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.);

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Segt PII " Zīlīte" mūzikas skolotājam … ceļa izdevumus (Grobiņa- Vaiņode- Grobiņa) 50% apmērā .
15.2. Lēmums ir spēkā no 2016.gada februāra līdz 2016.gada 31.maijam.

16.p.
Par Latvijas čempionāta autokrosā licenci

/ziņo V. Jansons/

Pamats: … p.k. …, iesniegums ar lūgumu apmaksāt licenci dalībai Latvijas čempionātā autokrosā. Par summu EUR 155.00

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.
Atklāti balsojot:

PAR – 6(Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Teodors Roze, Sandra Grosberga, Vitauts Pragulbickis) ; PRET –1 (Sandra Ķempe) nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1. Apmaksāt Latvijas čempionāta autokrosā dalībniekiem licences pēc Latvijas automobiļu federācijas piestādītā rēķina par kopējo summu EUR 155,00 (viens simts piecdesmit pieci euro,00 centi) no Vaiņodes novada pašvaldības pamata budžeta.
16.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā

17.p.
Par Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona komandējumu

/ziņo: Z. Mickus/

Pamats: Kurzemes plānošanas reģiona organizētais pašvaldību pārstāvju labās prakses apguves brauciens uz Lietuvu (Druskininkai) un Poliju (Suvalki), no 2016.gada 6. marta līdz 2016. gada 9. martam (ieskaitot).

Atklāti balsojot:
PAR – 6 (Zigmunds Mickus, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās Visvaldis Jansons - Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā 11.pants,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Komandēt Vaiņodes novada domes priekšsēdētāju …., p.k. …, uz Lietuvu (Druskininkai) un Poliju (Suvalki), dalībai labās prakses apguves braucienā no 2016.gada 6. marta līdz 2016. gada 9. martam (ieskaitot).

17.2. Uzdot Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja vietniekam Oļegam Jurjevam p.k. …, pildīt Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja pienākumus domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona prombūtnes laikā .

17.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un lietvedībā.

Sēdi slēdz plkst. 16^{10}

Sēdes vadītājs: V. Jansons

Sēdes protokolētājs: I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2016.gada 3. martā