LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 5

Vaiņodes novada Vaiņodē

2014.gada 20. februārī

Sēde sasaukta: plkst.15^{00}

Sēdi atklāj: plkst.15^{00}

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti: Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks, Sandra Ķempe, Zigmunds Mickus

Nepiedalās: nav

Uzaicināts piedalīties – izpilddirektors – Egils Juzups, izpilddirektora vietniece Evita Vanaga, jurists Sarmīte Volkova, zemes lietu speciālists Guna Taujēna

Darba kārtība:

1. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu
2. Par zemes nomas līguma laušanu
    2.1. Z. J. iesniegums
    2.2. I. P. iesniegums
3. Par zemes nomas līgumu slēgšanu
    3.1. V. J. iesniegums
    3.2.A. B. iesniegums
4. Par adreses piešķiršanu
5. Par atļaujas izsniegšanu SIA „Dēseles dzirnavas”
6. Par Vaiņodes pašvaldībai piederošās cirsmas pārdošanu izsolē
7. Par NĪ Dīķu iela 9A, Vaiņode, Vaiņodes nov., pārdošanu

8. Par projekta „ Daudzfunkcionālā sporta laukuma izbūve Vaiņodē” izvērtēšanu

Balsojums par dienas kārtību:

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie izsludinātās darba kārtības un papildināt sēdes darba kārtību ar:

9. punktu „ Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu”
10. punktu „ Par dzīvokļa piešķiršanu Brīvības ielā … Vaiņode, Vaiņodes nov.”
11. punkts „ Par grozījumiem Pirmskolas izglītības iestādes „ Zīlīte” budžetā
12. punktu „ Par NĪ „ Miermīļi” atsavināšanas procedūras uzsākšanu ”
13. punktu „Par grozījumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 31.01.2014.ārkārtas sēdes protokolā Nr. 4, 3p.”

Plkst. 15^{05} ierodas Sandra Ķempe

1.p.
Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: N. E., p.k. ….., dzīvojošs ….., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 07.02.2014, Vaiņodes novada domē, Nr. , ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V84 uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes gabals ar kad. Nr. 6492 006 0633, ar nosaukumu “Pie Brīvības ielas”, ir Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīga zeme, 0.09 ha platībā iznomāts N. E. līdz 2013.gada 31.decembrim. Minētais zemes gabals ir starpgabals, kas nodots zemes reformas pabeigšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz MK noteikumiem nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 16. 1.punktu un 12.02.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR –9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav

Vaiņodes novada dome NOLEMJ :

1.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V84 ar N. E. p.k. ….. par zemes gabalu „Pie Brīvības ielas” kad. Nr. 6492 006 0633, 0.09 ha platībā
1.2. Līguma darbības termiņš līdz 2015.gada 28.februārim

1.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās
1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

2.p.
Par zemes nomas līguma laušanu

/ziņo: O. Jurjevs /

2.1. Z. J. iesniegums
Pamats: Z. J., p.k. ……, dzīvojošas ……, Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 04.02.2014, iereģistrēts ar Nr. 3-6/114 ar vēlmi atteikties no zemesgabala „Centra mazdārziņi", kad. Nr. 6454 004 0361, 0,04 ha platībā un zemesgabala „Vībiņu ganības", ar kad. Nr. 6454 004 0096, 0,5 ha platībā. Nomas tiesības, par kurām noslēgts zemes nomas līgums Nr. E29, 2010. gada 15. martā ….
Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. E29, 2010. gada 15. martā noslēgts ar V. J., par zemes gabaliem „Centra mazdārziņi", kad. Nr. 6454 004 0361, 0.04 ha platībā un „Vībiņu ganības", ar kad. Nr. 6454 004 0096, 0.5 ha platībā, līgums spēkā līdz 2014. gada 31. decembrim.

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām" 14.pantu, kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 12.02.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu
Atklāti balsojot:

PAR –9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ :

2.1.1. Lauzt zemes nomas līgumu Nr. E29, noslēgtu 2010.gada 15.martā par zemesgabalu ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", kad. Nr. . 6454 004 0361, 0.04 ha platībā un „Vībiņu ganības", ar kad. Nr. 6454 004 0096, 0.5 ha platībā.
2.1.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

2.2. I. P. iesniegums

Pamats: I. P. , p.k. …., dzīvojošas …..Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 16.01.2014, iereģistrēts ar Nr. 3-6/124 ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr. V135, ar nosaukumu „Tirgoņa iela .." kad. Nr. 6492 006 0075, 0.03 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes novadā, jo zeme vairs nav nepieciešama.

Konstatēts: zemes gabals ar kad. Nr. 6492 006 0075 ar nosaukumu "Tirgoņa iela …" atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., zemes nomas līgums ar I. P. , Nr. V135, noslēgts 2010. gada 16. jūlijā un spēkā līdz 31.12.2017.

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām" 14.pantu, kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 12.02.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR –9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ :

2.2.1. Lauzt zemes nomas līgumu Nr. V135, noslēgtu 2010. gada 16. jūlijā par zemesgabalu ar nosaukumu "Tirgoņu iela …", kad. Nr. 6492 006 0075 , 0.03 ha platībā.
2.2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

3.p.
Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

3.1. V. J. iesniegums
Pamats: V. J., p.k. …….dzīvojošs …….. Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 16.01.2014 Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/52, ar vēlmi iznomāt zemesgabalu „Vītoliņu ferma", kad. apz. 6492 005 1124, 0.7 ha platībā.
Konstatēts: par zemes gabalu kad. apz. 6492 005 1124, ar nosaukumu „Vītoliņu ferma", 0.7 ha platībā ir piekritīga Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimnieciska rakstura zeme un uzņēmuma apbūves zeme.

Likuma „Par pašvaldībām" 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz MK noteikumiem nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.3. punktu un 12.02.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

Balsojumā nepiedalās deputāts Visvaldis Jansons - Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā 11.pants.

PAR –8 (Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ :

3.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar V. J. p.k. ……. par zemes gabalu "Vītoliņu ferma ", kad. apz. 6492 005 1124, 0.7 ha platībā
3.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības
3.1.3. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 28. februārim
3.1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

3.2. A. B. iesniegums
Pamats: A. B., p.k. ….. dzīvojošs ……. Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā, iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 04.02.2014, iereģistrēts ar Nr. 3-6/115, ar lūgumu iznomāt zemesgabalu ar nosaukumu „Vībiņu ganības", kad. apz. 6454 005 0096, 0.5 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes novadā, kuru iepriekš iznomāja V. J.

Konstatēts: zemes gabals ar kad. Nr. 6454 005 0096 ar nosaukumu "Vībiņu ganības" atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., zeme pieder Vaiņodes novada pašvaldībai.

Likuma „Par pašvaldībām" 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz MK noteikumiem nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.3. punktu un 12.02.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR –9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ :

3.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar A. B. p.k. ….. par zemes gabalu "Vībiņu ganības ", kad. apz. 6454 005 0096, 0.5 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām
3.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības
3.2.3. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 28. februārim
3.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

4.p.
Par adreses piešķiršanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: SIA „Latvijasmērnieks.lv", reģ. Nr. 40003783960, pasta adrese Graudu iela 27/29, LV 3412, iesniegums saņemts 11.02.2014, Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr.3-6/134 , ar lūgumu pieņemt lēmumu par adreses piešķiršanu no nekustamā īpašuma, „Valsts mežs Poligons", kad. Nr. 6454 003 0108, Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā , atdalītajam zemesgabalam uz kura atrodas 4 ēkas, piešķirt adresi gan ēkām, gan zemesgabalam „Poligons", Embūtes pag., Vaiņodes nov..
Konstatēts: NĪ „Valsts mežs Poligons" atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., Zemes ierīcības projekts zemes gabala atdalīšanai izstrādāts pamatojoties uz Vaiņodes novada domes lēmumu, 2013. gada 28. jūnija protokola Nr.2, 4.p. "Par zemes gabala Valsts mežs Poligons" sadalīšanu un apstiprināts 2013. gada 24. oktobra Vaiņodes novada domes sēdē protokola Nr. 11, 15. punkts „ Par zemes ierīcības projekta „ Valsts mežs Poligons apstiprināšanu". Uz atdalītā zemes gabala atrodas 4 ēkas , kurām nav piešķirts kad. apz. un adreses.

Pamatojoties uz 2009.gada 3.novembra MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi", 2.9.punktu adresācijas objekts ir: dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa (turpmāk – ēka), 12.punktu, novadu, novadu pagastu lauku teritoriju apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir nosaukumu, 31.3. punktu, grafisko pielikumu pievieno: lēmumam par adreses piešķiršanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai – izkopējumu no teritorijas plānojuma vai detālplānojuma, vai zemes ierīcības projekta, vai būves kadastrālās uzmērīšanas lietas, un 12.02.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aigars Dīks, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Piešķirt zemes gabalam apmēram 43.0 ha platībā ar kad. apz. 6454 003 0108, un četrām ēkām, kas atrodas uz minētā zemes gabala adresi: „Poligons", Embūtes pag., Vaiņodes nov.
4.2. Lēmumam pievienojams grafiskais pielikums
4.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam un Valsts Zemes Dienesta Kurzemes reģionālajā nodaļā.
4.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

5.p.
Par atļaujas izsniegšanu SIA „ Dēseles dzirnavas"

/ziņo: V. Jansons /

Pamats: SIA „Dēseles dzirnavas ", reģ. Nr. 42103038170 adrese „ Dēseles dzirnavas", Embūtes pag., Vaiņodes nov. LV- 3436, iesniegums saņemts 07.02.2014, Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr.3-6/127 , ar lūgumu izsniegt atļauju uzsākt fermentētu augļu un ogu sulu produkcijas ražošanu.

Likuma „Par pašvaldībām" 15.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums 11) izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos.
Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ievērojot šā likuma un citu normatīvo aktu prasības, vietējā pašvaldība izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka kārtību, kādā komersants ir tiesīgs saņemt šā likuma 3.panta $1.^3$ daļā minēto atļauju.
3.pants. Speciālu atļauju (licenču) veidi un to izsniegšanas pamatnoteikumi
(1) Alkoholisko dzērienu vairumtirdzniecībai un alkoholisko dzērienu mazumtirdzniecībai ir nepieciešama speciāla atļauja (licence) (turpmāk — licence). (1^3) Šā panta $1.^1$ daļā minēto licenci apstiprināta noliktavas turētāja darbībai ir tiesības saņemt komersantam, kuram vietējā pašvaldība izsniegusi atļauju vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai attiecīgās pašvaldības teritorijā. Vietējās pašvaldības lēmumu, ar kuru netiek atļauta vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošana attiecīgās pašvaldības teritorijā, kā arī vietējās pašvaldības faktisko rīcību komersants ir tiesīgs apstrīdēt un pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Atļaujas izsniegšanai nepieciešams izstrādāt saistošos noteikumus: „Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vaiņodes novadā "

Atklāti balsojot:
PAR –9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aigars Dīks, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Uzdot izpilddirekcijai izstrādāt saistošos noteikumus „Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vaiņodes novadā ” un iesniegt domes sēdē apstiprināšanai.
5.2. Lēmuma izraksts iesniedzams izpilddirektora vietniecei Evitai Vanagai izpildei.

6.p.
Par Vaiņodes pašvaldībai piederošās cirsmas pārdošanu izsolē

/ziņo: V. Jansons /

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.
14. panta otrā daļas 3.punktu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;
21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Vaiņodes novada pašvaldībai piederoša cirsma kopējā platībā 7.5 ha, kas atrodas nekustamajā īpašumā „Embūtes meži”, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – 2 (Sandra Ķempe, Sandra Grosberga)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Veikt pašvaldībai piederošā īpašumā „Embūtes meži”, kad.nr. 6454 003 0153, kailcirti:
- 6.1.1. kvartāls / nogabals Nr.10, 0.2 ha platībā;
- 6.1.2. kvartāls / nogabals Nr.11, 2.0 ha platībā;
- 6.1.3. kvartāls / nogabals Nr.14, 1.7 ha platībā;
- 6.1.4. kvartāls / nogabals Nr.17, 0.8 ha platībā;
- 6.1.5. kvartāls / nogabals Nr.18, 0.2 ha platībā;
- 6.1.6. kvartāls / nogabals Nr.19, 0.1 ha platībā;
- 6.1.7. kvartāls / nogabals Nr.7, 0.1 ha platībā;
- 6.1.8. kvartāls / nogabals Nr.1, 0.7 ha platībā;
- 6.1.9. kvartāls / nogabals Nr.9, 0.3 ha platībā.
- 6.1.10. kvartāls / nogabals Nr.12, 0.4 ha platībā;
- 6.1.11. kvartāls / nogabals Nr. 2, 0.1 ha platībā;
- 6.1.12. kvartāls / nogabals Nr.3, 0.6 ha platībā;
- 6.1.13. kvartāls / nogabals Nr.8, 0.3 ha platībā;
- 6.1.14. kvartāls / nogabals Nr.16, 0.1ha platībā.

6.2. Lēmums iesniedzams Dienvidkurzemes virsmežniecības Grobiņas birojā ciršanas apliecības saņemšanai.
6.3. Uzdot domes juristam izstrādāt cirsmas izsoles noteikumus.

7.p.
Par NĪ Dīķu iela 9A, Vaiņode, Vaiņodes nov. pārdošanu

/ziņo: V. Jansons /

Pamats: J. M., p.k. …., dzīvojošas ……Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 26.08.2013, iereģistrēts ar Nr. 3-6/797 ar lūgumu izpirkt dzīvojamo māju Dīķu ielā 9A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā.

Konstatēts: NĪ "Dīķu iela 9A" kad. Nr. 64920060182001 sastāv no dzīvojamās mājas ar kopējo platību 134,7 kv. m., kadastrālā vērtība EUR 4140.56 (četri tūkstoši viens simts četrdesmit euro,56 centi) un piekrītošās zeme ēkas uzturēšanai kad. Nr. 64920060182, 0.071 ha ar kadastrālo vērtību EUR 399.83 (trīs simti deviņdesmit deviņi euro,83 centi) , atrodas Vaiņodē, Vaiņodes novadā. Ēkas un zemes īpašnieks ir pašvaldība. Ēka un zeme ierakstīta zemesgrāmatā.
SIA „ Invest Rīga Liepāja" veikusi NĪ Dīķu iela 9A, Vaiņode, Vaiņodes nov. tirgus vērtības noteikšanu.
Tirgus vērtība apbūvei (kad. nr. 64920060182001) –EUR 1263.00(viens tūkstotis divi simti sešdesmit trīs euro,00 centi)
Zemes gabalam (kad.nr. 64920060182) ar kopējo platību 0.071 ha –EUR 542.00(pieci simti četrdesmit divi euro,00 centi)
Visa nekustamā īpašuma tirgus vērtība aprēķināta EUR 1805.00 (viens tūkstotis astoņi simti pieci euro,00 centi)

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 2.[1] pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.

3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu

4.panta ceturtā daļas, piekto apakšpunktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā;

5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.

Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

45.panta trešā daļa, atsavinot pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts

dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.

45.panta ceturtā daļa Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Atklāti balsojot:

PAR –9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aigars Dīks, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. **Atsavināt** J. M. , p.k. ….., Vaiņodes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Dīķu iela 9 A, Vaiņode, Vaiņodes nov., ar kopējo platību 134.7 m^2, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par EUR 1263.00(viens tūkstotis divi simti sešdesmit trīs euro,00 centi) un ēkas Dīķu iela 9A, Vaiņode, Vaiņodes nov., uzturēšanai piegulošo teritoriju ar kopējo platību 0.071 ha – par EUR 542.00(pieci simti četrdesmit divi euro,00 centi), kopā EUR 1805.00 (viens tūkstotis astoņi simti pieci euro, 00 centi) naudu ieskaitot pašvaldības kontā vai samaksājot pašvaldības kasē līdz 2017.gada 1.aprīlim.
7.2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

8.p.
Par projekta „ Daudzfunkcionālā sporta laukuma izbūve Vaiņodē” izvērtēšanu

/ziņo: V. Jansons /

Pamats: Vēlētāju apvienības „ Par pārmaiņām Vaiņodes novadā ” deputātu Sandras Grosbergas un Sandras Ķempes iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 12.02.2014 iereģistrēts ar nr.3-6/137 , ar lūgumu iekļaut kārtējās Domes sēdes darba kārtībā jautājumu par projekta „ Daudzfunkcionālais sporta laukums Vaiņodē, izvērtēšanu” pieaicinot domes atbildīgo amatpersonu projekta sagatavošanā un realizācijā, un sniegt atbildes uz sekojošiem jautājumiem:

1.) Sniegt detalizētu informāciju par projekta saturu un sasniedzamo rezultātu
2.) Definēt pamatojumu šāda projekta nepieciešamībai(aptaujas, sabiedriskā apspriešana, vietas izvēle, līdzīgu projektu izpēte, sabiedriskā nozīme u.c.)
3.) Pamatot projekta sadārdzinājumu (2.3reizes), sniegt informāciju par iepirkuma rezultātiem un projekta finansējumu avotiem
4.) Pamatot, kāpēc līgumi ar projekta realizētājiem ir noslēgti ātrāk(06.01.2014 ar „ Scan-Plast Latvia” LSEZ SIA; ar SIA „ Saldus ceļinieks”- informācija no www.vainode.lv) kā domes pieņemtais lēmums atbalstīt projektu par summu EUR 79366.00(31.01.2014)
5.) Vai, ņemot vērā 2013.gada 10.decembra iepirkuma rezultātus, tika ierosināts domei izvērtēt projekta nepieciešamību un realizēšanas iespējas.

Projektu vadītājs Oskars Zvejs sniedz atbildu uz iesniegumā minētajiem jautājumiem:

Projekta ietvaros bija paredzēts uzstādīt SIA „Scan Plast” ražoto multiarēnas karkasu, jo šī arēna ir veidota no kompozītmateriāla, kas prasa minimālas ekspluatācijas izmaksas un ir

izturīga pret vandālismu. Arēna ir aprīkota ar volejbola tīklu, basketbola groziem, minifutbola vārtiem un norobežojumu elementiem ledus uzliešanai. SIA „Scan Plast" ir vienīgais uzņēmums Latvijā, kas piedāvā šādas arēnas. Pirms projekta iesnieguma iesniegšanas uzņēmums izsniedza savu cenu piedāvājumu Vaiņodes novada domei par arēnas uzstādīšanu,- 19 800 LVL (28 172..86 eiro) bez PVN.

Pēc projekta iesnieguma apstiprināšanas LAD, tika pasūtīts tehniskais projekts multiarēnas piesaistei. Vieta arēnas būvniecībai tika izvēlēta pie parka Raiņa ielā 4, jo perspektīvā ir plānots labiekārtot visu parka teritoriju kā atpūtas vietu ģimenei un pasākumu rīkošanai. Vieta atrodas Vaiņodes centrā un ir labi uzraugāma.

Sākotnējā iecere bija projekta ietvaros uzstādīt tikai multiarēnas karkasu un arēnas laukumu ieklāt saviem spēkiem, jo SIA „Scan Plast" laukumu izbūvē tikai līdz smilts pamatkārtai. Tā kā tehniskais projekts paredz laukuma asfaltēšanu, kuras veikšanai tik un tā jāpiesaista kāda būvfirma, tika nolemts izsludināt iepirkumu par visiem nepieciešamajiem darbiem, sadalot iepirkumu 2 daļās,- karkasa izbūve un laukuma izbūve, jo atbilstoši būvniecības likumam nav iespējams nodot ekspluatācijā tikai karkasu, jo to nevar atsevišķi ekspluatēt.

Atbilstoši iepirkuma rezultātiem, 1. daļā (karkasa uzbūve) uzvarēja SIA „Scan Plast" ar piedāvājumu EUR 30 036.84 bez PVN, bet 2. daļā (laukuma izbūve) uzvarēja SIA „Saldus ceļinieks" ar piedāvājumu EUR 34 378.96. Par abām būvniecības daļām tika noslēgti līgumi un iepirkuma dokumenti nosūtīti izvērtēšanai LAD. (Būvuzraudzības izmaksas EUR 1422.87). Tā kā kopā ar projekta iesniegumu tika iesniegts apliecinājums, ka pašvaldībai pietiek līdzekļu lai realizētu projektu, kura kopējās izmaksas ir 23 958 LVL (34 089.16 EUR), no LAD darbinieces tika telefoniski saņemts lūgums iesniegt pašvaldības apliecinājumu, ka pašvaldības rīcībā ir līdzekļi projekta mērķa sasniegšanai atbilstoši iepirkuma rezultātiem. Tāpēc oficiālais lēmums par finansējuma apjomu tika pieņemts pēc līgumu noslēgšanas.

Katrs no deputātiem izsaka savu viedokli:

Oļegs Jurjevs: Piekrītu vietas izvēlei un projekta realizācijai.
Aiga Jaunzeme : Esmu pati aktīva un gribu, lai Vaiņodes iedzīvotājiem ir iespēja sportot. Sporta metodiķiem jāstrādā ar potenciāliem laukuma izmantotājiem.
Vitauts Pragulbickis: Vajag šo projektu, jo arī kolēģis ar bērniem šobrīd brauc slidot uz Priekuli, Nīgrandi, Liepāju. Un vieta ir labi izvēlēta.
Aigars Dīks: Vajag šādu laukumu.
Teodors Roze: Šis būtu ieguldījums daudziem gadiem un Vaiņodē iederētos šāda arēna
Sandra Ķempe: Šī nav labākā vieta. Labāk naudu novirzīt tirgus laukuma sakārtošanai.
Sandra Grosberga: Jāizvērtē cik daudzi izmantos šo laukumu. Vai šobrīd nav citas prioritātes?
Zigmunds Mickus: Īsts centrs mums nav, bet to jāveido. Un šī būtu laba vieta.
Visvaldis Jansons: Vajadzīgs projekts Vaiņodes novada iedzīvotājiem un viņu bērniem.

Deputātes Sandra Ķempe un Sandra Grosberga lūdz atcelt Vaiņodes novada domes 2014. gada 31. janvāra sēdes protokola Nr. 4 lēmumu „ Par grozījumiem 12. 04. 2013. Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes protokolā Nr. 7, 6.1. p. „ Par projektu iesniegšanu".

Kurš deputāts PAR 2014. gada 31.janvāra ārkārtas sēdes lēmuma protokols Nr. 4, 3.p. „Par grozījumiem 12.04.2013. Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes protokolā Nr.7, 6.1.p. „Par projektu iesniegšanu"" likšanu uz atkārtotu balsošanu.

Atklāti balsojot:

PAR –2 (Sandra Ķempe, Sandra Grosberga,);
PRET – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze
ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Nelikt uz atkārtotu balsošanu 2014. gada 31.janvāra ārkārtas sēdes lēmuma, protokols Nr. 4, 3.punktu „Par grozījumiem 12.04.2013. Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes protokolā Nr.7, 6.1.p. „Par projektu iesniegšanu"".

9.p.
Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

/ziņo: V. Jansons /

Pamats: E. M. p.k. ….. iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 12.09.2013., ierеģistrēts ar Nr.3-6/903, ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu …. kurš deklarējis savu dzīvesvietu manā nekustamajā īpašumā ….. Vaiņode, Vaiņodes nov. un …., Vaiņode, Vaiņodes nov. iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 20.02.2014. ierеģistrēts ar Nr. 3-6/172 ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu …….,

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantā noteikts, (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

(2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

12.pants, (1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. (2) Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, iestāde aktualizē Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam. (3) Kārtību, kādā iestāde anulē ziņas par deklarēto dzīvesvietu, nosaka Ministru kabinets. (4) Ja ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas un attiecīgā persona mēneša laikā nav deklarējusi savu dzīvesvietu citur, iestāde ziņas par šīs personas dzīvesvietu var reģistrēt šā likuma 10.pantā noteiktajā kārtībā. (5) No dienas, kad ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, līdz dienai, kad attiecīgā persona deklarē savu dzīvesvietu citur vai ziņas par dzīvesvietu tajā pašā vai citā pašvaldībā ir reģistrētas atbilstoši šā likuma 10.panta noteikumiem, par personas dzīvesvietu uzskatāma tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā iepriekš bija deklarēta vai reģistrēta šīs personas dzīvesvieta. (6) Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību. Lēmumu iestāde izpilda nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās.

Atklāti balsojot:

PAR –9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aigars Dīks, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Anulēt ……., deklarēto dzīvesvietu ……,Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
9.2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
9.3. Pēc lēmuma spēkā stāšanās aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.
9.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.
9.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā.

10.p.
Par dzīvokļa piešķiršanu Brīvības ielā …., Vaiņode, Vaiņodes nov.

/ziņo: V. Jansons /

Pamats: L. R. , p.k. ….., dzīvojoša …… Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 18.02.2014, Nr. 3-6/158, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Brīvība ielā ….., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā"

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);
PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Piešķirt L. R., p.k. ….., dzīvokli Brīvības ielā ….. Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., deklarēsies viena persona.
6.2. Dzīves vieta jādeklarē viena mēneša laikā t. i. līdz 20.03.2014.
6.3. L. R. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
6.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

11.p.
Par grozījumiem pirmskolas izglītības iestādes „Zīlīte" budžetā

/ziņo: V. Jansons /

Pamats: Saņemts iesniegums no Pirmskolas izglītības iestādes „Zīlīte" skolotājām, kas saņem atalgojumu no valsts finansējuma, ar lūgumu paaugstināt darba algas par 8% .

Konstatēts: pedagogi, kas tiek finansēti no pašvaldības budžeta saņem EUR 532.00 (pieci simti trīsdesmit divi euro, 00 centi) mēnesī . Valsts finansētie pedagogi saņem EUR 418.32 (četri simti astoņpadsmit euro, 32 centi) mēnesī. Lai izlīdzinātu darba algas, nepieciešams noteikt piemaksu pedagogiem ar valsts finansējumu.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 13.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Veikt piemaksu pie darba algas četriem pirmskolas izglītības iestādes pedagogiem, katram EUR 113.68(viens simts trīspadsmit euro, 68 centi) apmērā mēnesī, no pašvaldības budžeta
11.2. Veikt izmaiņas Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu plānā 2014. gadam:

11.2.1. Palielinājums EKK 11 un EKK 12 kopā par EUR 1384,00
11.2.2. Samazināts EKK 22 par EUR 1384.00

11.2. Lēmums spēkā līdz 31.08.2014.
11.3. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā

12.p.
Par NĪ „Miermīļi" atsavināšanas procedūras uzsākšanu

/ziņo: V. Jansons /

Pamats: A. B., p.k……, dzīvojošs …… Saldus nov. iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 18.02.2014. iereģistrēts ar Nr. 3-6/160, ar lūgumu izpirkt zemesgabalu ar nosaukumu „ Miermīļi" kad. nr. 64920040172, Vaiņodes pag, Vaiņodes nov., 17.02 ha platībā D. V. vārdā. Iesniegumam pievienota pilnvara Nr. 253

Konstatēts: Zemesgabals ar nosaukumu „ Miermīļi" kad. nr. 64920040172, Vaiņodes pag, Vaiņodes nov., 17.02 ha platībā ir Vaiņodes pašvaldības īpašums. NĪ „ Miermīļi" ir ierakstīts zemesgrāmatā. Kadastrālā vērtība nekustamajam īpašumam EUR 7898.00 (septiņi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit astoņi euro, 00 centi)

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 2.[1] pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.

3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu

4. pants (4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 8) persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.

Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

44.pants.. (7) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1**.** Piekrist pašvaldībai piederošā NĪ „Miermīļi" . 64920040172, Vaiņodes pag, Vaiņodes nov., 17.02 ha platībā, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

12.2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

12.3. Lēmuma izraksts iesniedzams nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam izpildei

13.p.
Par grozījumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 31.01.2014. ārkārtas sēdes protokolā Nr.3, 3.p. „Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu"

/V. Jansons/

Pamats: saskaņojot „Ūdens ieguves vietas sakārtošana, ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija un izbūve Vaiņodes pašvaldībā" projektu Valsts zemes dienestā tika konstatēts, ka viens no zemesgabaliem ar nosaukumu Brīvības iela 26A, ar kad. apz. 6492 006 0864, 1.6 ha platībā, kuram ir izsniegta būvatļauja, pamatojoties uz to, ka Vaiņodes novada pašvaldībai ir uz to zemes gabalu īpašuma vai lietošanas un apbūves tiesības, bet reāli zemesgabals ir iekļauts reformas zemju sarakstā, kas liedz to izmantot būvprojektā lai novērstu šo nepilnību Vaiņodes novada domei ir jāpieņem lēmums, ka šis zemesgabals ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai.

Konstatēts:

Zemesgabals ar nosaukumu Brīvības iela 26A, ar kadastra apz. 6492 006 0864, 1,6 ha platībā ir iekļauta reformas zemju sarakstā, bet būvatļaujā Nr. 71-53, ar objekta nosaukumu „Kanalizācijas un ūdensapgādes tīklu būvniecība Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta Vaiņodes ciemā", tā iekļauta zemesgabalu sarakstā uz kurām Vaiņodes novada pašvaldībai ir lietošanas un apbūves tiesības. Tādejādi rodas nepilnības, kas liedz šo zemesgabalu izmantot apbūvei.

Pamatojoties uz 29.03.1995 likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās", 3. panta, (2) Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja:

2) vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai;

Un 2009.gada 3.novembra MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi", 2.9 un 2.10. punktu, adresācijas objekts ir: dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa (turpmāk – ēka); telpu grupa un III nodaļu .

Atklāti balsojot:
PAR –9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aigars Dīks, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Izdarīt grozījumus 2014. gada 31. janvāra Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes protokolā Nr.4, 3.p. „Par pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu" un izteikt 3.1. punktu un 3.2. punktu šajā redakcijā:

„3.1. Noteikt, ka zemesgabals ar nosaukumu Brīvības iela 26A Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kadastra apz. 6492 006 0864, 1.6 ha platībā ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai. Pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās", 3. panta, 2.daļu"
„3.2. Piešķirt zemes gabalam ar kadastra apz. 6492 006 0864, 1.6 ha platībā un uz zemes gabala esošajai notekūdeņu attīrīšanas vadības ēkai ar kad apz. 6492 006 0864 001, adresi Brīvības iela 26A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov."

13.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Valsts Zemes Dienestā un pašvaldības zemes lietu speciālistam

Sēdi slēdz plkst. 17^{15}

Sēdes vadītājs:	/paraksts/	V. Jansons
Sēdes protokolētājs:	/paraksts/	I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2014.gada 27. februārī