LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Nr. 6

Vaiņodes novada Vaiņodē

2014.gada 27. februārī

Sēde sasaukta: plkst.8^{00}

Sēdi atklāj: plkst.8^{00}

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti: Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Teodors Roze, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga

Nepiedalās: Oļegs Jurjevs, Aigars Dīks

Uzaicināts piedalīties – Vaiņodes internātpamatskolas direktors Reinis Ulberts

Darba kārtībā:

1. Par projektu " Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Vaiņodes internātpamatskolas internāta ēkā"
2. Par līdzfinansējumu Liepājas pilsētas dzimtsarakstu nodaļai
3. Par SIA " Ras -30" likvidāciju
4. Par NĪ " Miermīļi ”atsavināšanu

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:
Pieturēties pie izsludinātās darba kārtības

1.p.
Par projektu „ Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Vaiņodes internātpamatskolas internāta ēkā”

/V. Jansons/

Vaiņodes novada dome par Vaiņodes internātpamatskolas Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātā konkursa "Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai" ceturtās kārtas ietvaros sagatavoto projektu „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Vaiņodes internātpamatskolas internāta ēkā” .

Projektā plānotie energoefektivitātes pasākumi tiks īstenoti ēkā (Vaiņodes internātpamatskola, Raiņa, iela 60, Vaiņode, kadastra Nr. 64 920 060 641 002), kurā attīstības un investīciju stratēģija ir saskaņota un tai vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas netiks mainīts lietošanas veids un tā netiks demontēta;
Projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 154 430,62 EUR (viens simts piecdesmit četri tūkstoši četri simti trīsdesmit euro un sešdesmit divi centi), no kurām:
Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansējums sastāda 85% jeb 131 266,02 EUR (viens simts trīsdesmit viens tūkstotis divi simti sešdesmit seši euro un divi centi),
projekta iesniedzēja līdzfinansējums sastāda 15% jeb 23 164,60 EUR (divdesmit trīs tūkstoši viens simts sešdesmit četri euro un sešdesmit centi);
projektam neattiecināmās izmaksas netiek plānotas; projekta iesniedzēja līdzfinansējumu nodrošinās dome no saviem finanšu līdzekļiem.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15. panta 4.punktu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Projektā plānotie energoefektivitātes pasākumi tiks īstenoti ēkā (Vaiņodes internātpamatskola, Raiņa, iela 60, Vaiņode, kadastra Nr. 64 920 060 641 002), kurā attīstības un investīciju stratēģija ir saskaņota un tai vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas netiks mainīts lietošanas veids un tā netiks demontēta;
1.2. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 154 430,62 EUR (viens simts piecdesmit četri tūkstoši četri simti trīsdesmit euro un sešdesmit divi centi), no kurām:
1.2.1. Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansējums sastāda 85% jeb 131 266,02 EUR (viens simts trīsdesmit viens tūkstotis divi simti sešdesmit seši euro un divi centi),
1.2.2. Projekta iesniedzēja līdzfinansējums sastāda 15% jeb 23 164,60 EUR (divdesmit trīs tūkstoši viens simts sešdesmit četri euro un sešdesmit centi);
1.3. Projektam neattiecināmās izmaksas netiek plānotas
1.4. Vaiņodes novada dome, reģ. Nr. 90000059071, no pašvaldības budžeta, garantē līdzfinansējumu projektam **„**Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Vaiņodes internātpamatskolas internāta ēkā” 15% apmērā no projekta kopējās summas, t.i., 23 164,60 EUR (divdesmit trīs tūkstoši viens simts sešdesmit četri euro un sešdesmit centi);
santīmi),
1.5. Līdzfinansējums piešķirams pēc projekta apstiprināšanas.
1.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes internātpamatskolai un pašvaldības grāmatvedībā

2.p.

Par Liepājas pilsētas Dzimtsarakstu nodaļas arhīva uzturētāja speciālista darba samaksu

/ziņo : V. Jansons /

Pamats: Liepājas pilsētas Dzimtsarakstu nodaļas 08.11.2013.iesniegums Nr. 4.8/243 saņemts Vaiņodes novada domē 11.11.2013. un iereģistrēts ar Nr. 3-6/1083 un Liepājas pilsētas Dzimtsarakstu nodaļas 20.02.2014. iesniegums Nr. 8.1-7/19 iesniegums saņemts 24.02.2014. Vaiņodes novada domē un iereģistrēts ar Nr. 3-6/184 ar lūgumu piedalīties speciālista līdzfinansēšanā. 2014. gadā minētam mērķim paredzamā summa ir EUR 578.76 (pieci simti septiņdesmit astoņi euro, 76 centi) un pārskaitāma uz Liepājas pašvaldības kontu ne vēlāk, kā līdz 2014. gada 1. aprīlim.
2013. gadā Liepājas pilsētas Dzimtsarakstu nodaļa apkalpoja 198 Vaiņodes novada iedzīvotājus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.
21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.
Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Slēgt līgumu ar Liepājas pilsētas pašvaldību par Liepājas pilsētas pašvaldības iestādes „Liepājas pilsētas Dzimtsarakstu nodaļas" arhīva uzturētāja speciālista darba samaksu.
2.2. Piedalīties ar līdzfinansējumu, arhīva uzturētāja speciālista darba samaksai EUR 578.76 (pieci simti septiņdesmit astoņi euro, 76 centi)
2.3. Līguma darbības termiņš no 2014.gada 01.janvāra līdz 2014.gada 31.decembrim.
2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un nosūtāms Liepājas pilsētas dzimtsarakstu nodaļa

3p.

Par SIA „ RAS- 30" likvidāciju

/ziņo : V. Jansons /

Pamats: Vaiņodes novada domē 24.02.2014. saņemts un iereģistrēts ar Nr.3- 6/0182 lēmuma projekts SIA „ RAS -30" likvidācijas procesa uzsākšanai .
SIA „ RAS -30" dalībnieku sapulce nolēma uzsākt SIA „RAS-30" likvidācijas procesu. Vaiņodes novada dome ir minētās kapitālsabiedrības 1520 kapitāla daļu turētāja EUR 21 627,65 vērtībā.
Atbilstoši Sabiedrības statūtiem: Sabiedrības likvidācijas gadījumā, Sabiedrībai piederošās kapitāla daļas SIA „ Liepājas RAS" (reģistrācijas Nr. 42103023090) Ls 199700.00 kopējā vērtībā pāriet Sabiedrības dibinātāju īpašumā, proporcionāli daļu skaitam Sabiedrībā.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 14. panta 1.punktu : Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās;

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Vaiņodes novada dome piekrīt SIA „ RAS ” reģistrācijas Nr. 42103022818 likvidācijas procesa uzsākšanai
3.2. Likvidācijas process veicams par sabiedrības līdzekļiem, un mantas sadale veicama atbilstoši sabiedrības statūtiem.
3.3. Vaiņodes novada dome pēc sabiedrības likvidācijas iegūst 152 kapitāla daļas Ls 15200.00 vērtībā (EUR 21627.65) vērtībā SIA „ Liepājas RAS”
3.4. Lēmuma izraksts nosūtāms SIA „RAS -30”

4p.
Par NĪ „ Miermīļi” atsavināšanu

/ziņo : V. Jansons /

Pamats: A. B., p. k……, Saldus nov. iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 18.02.2014. iereģistrēts ar Nr. 3-6/160, ar lūgumu izpirkt zemesgabalu ar nosaukumu „ Miermīļi” kad. nr. 6492 004 0172, Vaiņodes pag, Vaiņodes nov., 17.02 ha platībā D. V. vārdā. Iesniegumam pievienota pilnvara Nr. 2537

Konstatēts: Nekustamais īpašums „ Miermīļi” ar kad. nr. 6492 004 0172 , 17.02 ha platībā ir Vaiņodes novada pašvaldības īpašums. Uz minēto zemes gabalu izbeigtas zemes lietošanas tiesības D. V. un noslēgts lauku apvidus nomas līgums. Iesniegumam pievienota pilnvara , kurā D. V. pilnvaro A. B., kārtot visas lietas saistībā ar NĪ „ Miermīļi”. Ar 2013. gada 25. jūlija Vaiņodes novada domes lēmumu, Protokols Nr. 3, 6.1.p. „ Par zemesgabala izpirkšanu” un 2014. gada 20. februāra Vaiņodes novada domes lēmumu Protokols Nr.5, 12.p.” Par NĪ „ Miermīļi” atsavināšanu” Vaiņodes novada dome nolemj: Piekrist pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Miermīļi”, ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0172, 16.9 ha platībā, kas atrodas Vaiņode., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanai. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam O. Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt 6.1.1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

SIA „ Invest Rīga Liepāja” veikusi NĪ „Miermīļi”, Vaiņodes nov. tirgus vērtības noteikšanu. Tirgus vērtība zemes gabalam (kad.nr. 64920040172) ar kopējo platību 17.02 ha – EUR 28 648.00 (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti četrdesmit astoņi euro,00 centi)

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 2.[1] pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.

3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu

4. pants (4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 8) persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.

Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

44.pants.. (7) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Vitauts Pragulbickis, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Piekrist atsavināt D. V. p.k. ....., Vaiņodes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „ Miermīļi“, ar kadastra nummuru 6492 004 0172,ar kopējo platību 17.02 ha, kas atrodas „ Miermīļi“, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par EUR 28 648,00 (Divdesmit astoņi tūkstoši seši simti četrdesmit astoņi euro, 00 centi), naudu ieskaitot pašvaldības kontā vai samaksājot pašvaldības kasē līdz 31.03.2014.
4.2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža

Sēdi slēdz plkst. 8^{45}

Sēdes vadītājs: /paraksts/ V. Jansons

Sēdes protokolētājs: /paraksts/ I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2014.gada 6. martā