LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDE

Nr. 8

Vaiņodes novada Vaiņodē

2015.gada 23. aprīlī

Sēde sasaukta: plkst. 15^{00}

Sēdi atklāj: plkst. 15^{00}

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti : Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Teodors Roze, Sandra Grosberga.

Nepiedalās: nav

Uzaicināts piedalīties un piedalās: izpilddirektors Egils Juzups, izpilddirektora vietniece, juriste Evita Vanaga

Darba kārtībā :

1. Par grozījumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 2015. gada 19. marta protokolā Nr. 6, 1.p. "Par nekustamā īpašuma katlu māja " kad. apz. 64540040168, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu"
2. Par datu labošanu un zemes lietošanu tiesību izbeigšanu
3. Par saistošo noteikumu pieņemšanu "Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu"
4. Par NĪ "Raužu Kabiļi", kad. Nr. …., 49.0 ha platībā sadalīšanu
5. Par zemes nomas līguma laušanu
   5.1. …. iesniegums
   5.2. …. iesniegums
6. Par zemes nomas līgumu slēgšanu
   6.1. …. iesniegums
   6.2. ….. iesniegums
   6.3. ….. iesniegums
   6.4. ….. iesniegums
7. Par NI atsavināšanas uzsākšanu
   7.1. Par dzīvokļa "Auguste 7" –… , Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu

7.2. Par NĪ Ceriņu iela …., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
8. Par NĪ izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai
8.1 Par NĪ "Uzvaras iela 4", Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov.
8.2. Par dzīvokļa Celtnieku iela 6-…., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
9. Par grozījumiem 2015. gada 19. februāra Vaiņodes novada domes sēdes protokolā Nr.4,1.2.p. "Par NĪ "Līdakas", kad. apz. …., Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu"
10. Par zemes reformas pabeigšanu Vaiņodes novadā
11. Par dzīvokļa piešķiršanu
12. Par Vaiņodes novada finanšu pārskata 2014. gadam apstiprināšanu
13. Par 2014. gada SIA " Vaiņodes pagasta doktorāts" gada pārskata apstiprināšanu
14. Par konkursa " Sakoptākā sēta Vaiņodes novadā 2015" nolikuma projekta apstiprināšanu
15. Par pašvaldības pilnvaroto personu pārstāvēšanai " Liepājas reģiona novadu būvvaldes" pamatlīdzekļu uzskaites inventarizācijai un iestādes likvidācijai.
16. Par zemes nomas līguma slēgšanu ar biedrību "Volzbahs"
17. Par izsoles izsludināšanu uz zemes nomas tiesībām uz zemes nomas tiesībām uz zemesgabalu " Muita Raužos" kad. apz. ….., 7.0 ha platībā.
18. "Par dzīvojamās mājas "….", Embūtes pag., Vaiņodes nov. izīrēšanu un piekrītošās zemes nomu"
19. Par Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu
20. Par Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu
21. Par Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu
22. Par Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu
23. Par Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas iekšējās darba kārtības noteikumu apstiprināšanu
24. Par Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas iekšējās darba kārtības noteikumu apstiprināšanu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie izsludinātās sēdes darba kārtības un pievienot sēdes kārtībai

25. Par dzīvokļa piešķiršanu.
26. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
27. Par karjera izstrādes līguma slēgšanu ar SIA " Aizputes Ceļinieks".
28. Par grozījumu izdarīšanu 16.02.2015. Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes protokolā Nr. 3., 1.p. " Par PII " Zīlīte" vadītāja apstiprināšanu".
29. Par sociālo pabalstu Sociālā atbalsta centa " Vaiņode" uzturēšanās maksas segšanai.
30. Par ….. iesnieguma izskatīšanu

Vaiņodes novada domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons ierosina sēdes darba kārtības 30 punktu skatīt slēgtā sēdē.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1. Sēdes darba kārtības 30. punktu skatīt slēgtā sēdē, uzaicinot iesnieguma iesniedzējus piedalīties jautājuma izskatīšanā.

1.p.
Par grozījumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 2015. gada 19. marta protokolā Nr. 6, 1.p. "Par Nekustamā īpašuma "Katlu māja", kad. apz. 6454 004 0168, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu"

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamatojoties uz to, ka nekustamajam īpašumam " Katlu māja" iepriekš bija piešķirta adrese " Katlu māja", bet lai ievērotu Adresācijas noteikumus nepieciešams izdarīt grozījumus Vaiņodes novada domes 2015. gada 19. marta protokola Nr. 6, 1.p. "Par nekustamā īpašuma katlu māja " kad. apz. 64540040168, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Izdarīt grozījumus Vaiņodes novada domes 2015. gada 19. marta protokola Nr. 6, 1.p. "Par nekustamā īpašuma katlu māja " kad. apz. 64540040168, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu" un izteikt 1.5.p. šādā redakcijā :

"1.5.p. "Atlikušajam zemesgabalam ar kad. apz. 6454 004 0236, 0,94 ha platībā un uz tā esošajai ēkai ar kad. apz. 6454 004 0168 001, mainīt adresi no "Katlu māja", Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436, uz adresi : Uzvaras iela 10C, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436."

1.2. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistam izpildei.

2.p.
Par datu labošanu un zemes lietošanu tiesību izbeigšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas, Reģ. Nr. 90000030432, juridiskā adrese: Graudu iela 27/29, Liepāja, Lv-3401, iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 31.03.2015, iereģistrēts ar Nr. 3-6/275, ar informāciju par to, ka reģionālā nodaļa 2015. gada 26. martā ir veikusi datu labošanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā atbilstoši reģionālās nodaļas rīcībā esošiem dokumentiem un valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas informācijai par nekustamo īpašumu Kalna iela …., Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, īpašuma kadastra Nr. …. īpašniekiem. Veicot datu aktualizāciju dzēsts īpašuma lietotājs …., kā tiesiskais valdītājs uz īpašuma ½ domājamo daļu reģistrēta …... Reģionālā nodaļa konstatēja, ka zemes izpirkuma līgums par Īpašuma ½ domājamo daļu nav noslēgts. Tāpēc ja personai, kurai zeme bija piešķirta patstāvīgā lietošanā un kura nav izpildījusi normatīvajos aktos noteiktās prasības un nav noslēgusi līgumu ar VAS "Latvijas Hipotēku un zemes banka", par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0410 izpirkšanu, ir izbeidzamas zemes lietošanas tiesības Pamatojoties uz iepriekš minēto reģionālā nodaļa lūdz izvērtēt informāciju par Īpašumu un pieņemt atbilstošu lēmumu.
Konstatēts: NĪ "Kalnu iela ….", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sastāv no zemesgabala ar kad. apz. …. 1,0 ha platībā un dzīvojamās mājas ar kad. apz. …. un 5 palīgēkām. Zemesgrāmatā ir ierakstīta ½ domājamā daļa no zemesgabala "Kalna iela…..", uz kuru kā īpašnieks ir minēta Latvijas valsts VAS

"Latvijas Hipotēku un zemes banka", nodokļu maksātāja kods 40003132437, pamatojoties uz 2001. gada 26. oktobra uzziņu par valstij piekrītošo zemes gabalu Nr.91. Ēkas piekritīgas ….29.10.1996. gadā Vaiņodes pagasta komisija pieņēmusi lēmumu par zemes piešķiršanu lietošanā iepriekš minētajām personām. 26.10.2001. gadā …. noslēdzis ar Latvijas hipotēku un zemes banku līgumu par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu par savu ½ domājamo daļu.
Pamatojoties uz "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma" 93. pantam: "ja Valsts zemes dienests konstatējis kadastra datu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata kadastra dati reģistrēti vai aktualizēti, tas normatīvajos aktos noteiktajā termiņā izlabo kļūdainos kadastra datus, tos aktualizējot". 95. pants nosaka:" ja šā likuma 93. pantā minētajos gadījumos kadastra datu labošanas dēļ mainās kadastra objekta sastāvs un kadastrālā vērtība, Valsts zemes dienests to paziņo kadastra subjektam un vietējai pašvaldībai, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums".
Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktam, Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja: līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa, un 25.panta otrajai daļai, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā. Saskaņā ar 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību".
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Izbeigt zemes patstāvīgās lietošanas tiesības …., p.k. …., uz ½ domājamo daļu uz zemes gabalu ar nosaukumu Kalna iela …., kad. apz. …., 1,0 ha platībā, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes novadā.
2.2. Noteikt minētai zemes vienībai statusu: Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīga zeme, pamatojoties uz likumu "Par valsts un pašvaldību zemes tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta, (5) daļas, 2.punktu.
2.3. Slēgt zemes nomas līgumu ar 2.1. punktā minēto personu, saskaņā ar 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību".
2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības Zemes lietu speciālistam un Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai.
2.5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā mēneša laikā no tā pieņemšanas brīža Liepājā, Lielā ielā 4.

3.p.
Par saistošo noteikumu pieņemšanu "Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu"

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamatojoties uz 2015. gada 19.februāra Vaiņodes novada domes lēmumu, protokols Nr. 4, 2.p., "Par saistošo noteikumu pieņemšanu "Par ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu", kurā tika nolemts noteikt aizliegumu ģenētiski modificētu kultūraugu audzēšanai Vaiņodes novada teritorijā uz 5 (pieciem) gadiem. Publicēt paziņojumu par nodomu noteikt minēto aizliegumu vietējā izdevumā "Vaiņodes novada vēstis", mājas lapā: www.vainode.lv.

Sabiedrības viedokļu, priekšlikumu un iebildumu iesniegšanas termiņi ir 30 (trīsdesmit) dienas no publikācijas vietējā izdevumā "Vaiņodes novada vēstis" un pašvaldības mājaslapā: www.vainode.lv, t.i. līdz 2015. gada 7. aprīlim . Priekšlikumi vai iebildumi nav iesniegti.
"Ģenētiski modificēto organismu aprites likums", 22.pants. Ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas ierobežojumi
(2) Pašvaldība, ievērojot sociālekonomiskos, klimatiskos vai vides apstākļus vai izvērtējot lauksaimnieciskās darbības metodes, pēc savas iniciatīvas vai uz personas priekšlikuma pamata ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem var noteikt aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai attiecīgajā administratīvajā teritorijā vai tās daļā.
(3) Šā panta otrajā daļā minēto aizliegumu nosaka uz laiku, kas nav īsāks par pieciem gadiem.
(4) Pirms šā panta otrajā daļā minēto noteikumu pieņemšanas pašvaldība informē sabiedrību un publicē paziņojumu par nodomu noteikt aizliegumu pašvaldības izdotajā laikrakstā, bet, ja tāda nav, — citā vietējā laikrakstā, kā arī ievieto minēto paziņojumu savā mājaslapā internetā un nosūta informāciju par paziņojumu Zemkopības ministrijai un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, kas šo informāciju ievieto savās mājaslapās internetā. Paziņojumā norāda teritoriju, kurā paredzēts noteikt aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai, kā arī sabiedrības viedokļu, priekšlikumu un iebildumu sniegšanas vietu un termiņu. Priekšlikumu un iebildumu sniegšanas termiņš nedrīkst būt īsāks par 30 dienām no paziņojuma publicēšanas dienas. Iebildumu neiesniegšana pašvaldības noteiktajā termiņā uzskatāma par piekrišanu aizlieguma noteikšanai.
(5) Ja pašvaldība saņēmusi rakstveida iebildumu pret ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanas aizliegumu, tā izvērtē iesniegto iebildumu un lemj par konkrētās teritorijas, pret kuras iekļaušanu izteikts iebildums, izslēgšanu no paredzētās aizlieguma zonas vai atstāšanu tajā, ņemot vērā sabiedrības vairākuma viedokli, samērīguma un ilgtspējīgas attīstības principus.
(6) Pašvaldība par šā panta otrajā daļā minēto aizliegumu informē tās pašvaldības, kuru administratīvā teritorija robežojas ar teritoriju, kurā paredzēts noteikt aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai, kā arī Zemkopības ministriju, Valsts vides dienesta attiecīgo reģionālo vides pārvaldi, kā arī Valsts augu aizsardzības dienestu, kas minēto informāciju iekļauj ģenētiski modificēto kultūraugu audzētāju reģistrā.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Izdot Vaiņode novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 3, "Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Vaiņodes novadā.
3.2. Aizliegts audzēt Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā, kurā ietilpst Embūtes pagasts un Vaiņodes pagasts jebkādus ģenētiski modificētus kultūraugus.
3.3. Aizliegums Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā audzēt ģenētiski modificētos kultūraugus ir 5 (pieci) gadi.
3.4. Saistošie noteikumi publicējami un stājas spēkā Likuma "Par pašvaldībām 45. panta noteiktajā kārtībā.

4.p.
Par NĪ "…", kad. Nr. …. sadalīšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: …, p.k. …, dzīvojoša …", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 18.03.2015, iereģistrēts ar Nr. 3-6/246, ar lūgumu atdalīt no nekustamā īpašuma "…", kad. apz. 6492 008 0017, 49.00 ha platībā, zemes gabalu ar kad. apz. 6492 008 0018, 26.7 ha platībā. Atdalītajam zemesgabalam ar kad. apz. 6492 008 0018, 26.7 ha platībā, piešķirt nosaukumu "Mežaine", noteikt zemes lietošanas mērķi: mežsaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0201.
Konstatēts: NĪ ar nosaukumu "….", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. Nr. …, 49.00 ha platībā, sastāv

no diviem atsevišķiem zemesgabaliem: zemesgabals ar kad. apz. …., 22.3 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka ar kad. apz. … un 7 palīgēkas un no zemesgabala ar kad. apz. …., 26.7 ha platībā. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks ir …. Zemesgabals ar kad. apz. …, 22.3 ha platībā sastāv no 21.0 ha lauksaimniecības zemes, 0.1 ha augļu dārziem, 0.4 ha zem ūdens esoša zeme, 0.6 ha zem ēkām esoša zeme, 0.3 ha citas zemes. Otrs zemesgabals ar kad. apz. …. 26.7 ha platībā, sastāv no 8.3 ha lauksaimniecības zemes, 16.8 ha meža zemes, 0.2 ha zem ūdens esoša zeme, 0.3 ha zem ceļiem esošas zemes un 1.1 ha citas zemes. Pašreizējais zemes lietošanas mērķis abiem zemesgabaliem ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība: NĪLM:0101

Pamatojoties uz „Zemes ierīcības likums", 1.panta 3.punktu, kurā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. 8. panta trešās daļas 1.p. nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.
8.pants. (1) Zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: 1) zem
es vienību robežu pārkārtošanai; 2) vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļas, tai skaitā zemes vienības un zemes vienības daļas, kas ietverta zemes ierīcības projektā (turpmāk - projektētās teritorijas), apmaiņai vai starp gabalu likvidēšanai; 3) zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai; 4) zemes konsolidācijai; 5) piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemes vienībai; 6) pieejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām (teritorijām). Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumi Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi"
noteikta kārtība, kādā tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts un šo noteikumu 11.punkts nosaka, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību un pievieno tam grafisko pielikumu, kurā shematiski attēlota projektētā teritorija. Grafiskais pielikums nav nepieciešams, ja projektētās teritorijas robeža sakrīt ar zemes vienību robežām.
Pamatojoties uz 03.11.2009 MK noteikumiem Nr. 1269 "Adresācijas sistēmas noteikumiem", III. Adrešu piešķiršanas kārtība 12.) Novadu, novadu pagastu un novadu pilsētu lauku teritoriju apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir nosaukumu.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Atdalīt no nekustamā īpašuma ar nosaukumu "….", kad. Nr. …, 49.0 ha platībā, zemesgabalu ar kad. apz. …, 26.7 ha platībā.
4.2. Atdalītajam zemesgabalam ar kad. apz. …. 26.7 ha platībā, piešķirt nosaukumu "Mežaine" un noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM 0201.
4.3. Atlikušajam zemesgabalam ar kad. apz. …. 22.3 ha platībā, saglabāt nosaukumu "…", saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101, uz zemesgabala esošajām ēkām, saglabāt adresi: "…", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435.
4.4. Darba uzdevums nav nepieciešams.
4.5. Lēmuma izrakstam klāt pievienojama skice.
4.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.

5.p.
Par zemes nomas līguma laušanu

/ziņo: O. Jurjevs /

5.1. …. iesniegums
Pamats: …., p.k. …., dzīvojošas …., Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 05.02.2015, iereģistrēts ar Nr. 3-6/112, ar lūgumu atteikties no mazdārziņa zemesgabalā "Centra mazdārziņi", kad. apz. 6454 004 0361, 0.06 ha platībā.
Konstatēts: Zemesgabals ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", kad. apz. 6454 004 0361, kopējā platībā: 2.43 ha platībā. Uz zemesgabala atrodas Vībiņu iedzīvotāju iekoptie mazdārziņi. Zemesgabals nav ierakstīts zemesgrāmatā, ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM: 0101. 2013. gada 5. novembrī par konkrēto zemesgabalu 0.06 ha platībā ar …. noslēgts zemes nomas līgums E309 mazdārziņa vajadzībām, spēkā līdz 2018. gada 31. oktobrim. Parādu nav.

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. pantu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1.1. Lauzt 2013. gada 5. novembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. E309, ar …. , p.k. …., , par zemesgabalu ar kad. apz. …., ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", 0.06 ha platībā.
5.1.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

5.2. …. iesniegums
Pamats: …, p.k. …., dzīvojoša …., Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 02.04.2015, iereģistrēts ar Nr. 3-6/283, ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu Nr. E301, par zemesgabala "Centra mazdārziņi", kad. apz. 6454 004 0361, 0,06 ha platībā.
Konstatēts: Zemesgabals ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", kad. apz. 6454 004 0361, kopējā platībā: 2.43 ha platībā. Uz zemesgabala atrodas Vībiņu iedzīvotāju iekoptie mazdārziņi. Zemesgabals nav ierakstīts zemesgrāmatā, ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM: 0101. Zemes nomas līgums E301 ar …..noslēgts 2013. gada 12. augustā par "Centra mazdārziņi" zemesgabalu 0.06 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām, spēkā līdz 2018. gada 31. jūlijam. Parādu nav.

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. pantu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās deputāts Oļegs Jurjevs - Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā

11.pants.

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.2.1. Lauzt 2013. gada 12. augustā noslēgto zemes nomas līgumu Nr. E301, ar …. p.k….., par zemesgabalu ar kad. apz. 6454 004 0361, ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", 0.06 ha platībā.
5.2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

6.p
Par zemes nomas līgumu slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

6.1. …. iesniegums
Pamats: …., p.k. …., dzīvojošas …. Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 23.03.2015, iereģistrēts ar Nr. 3-6/259, ar lūgumu iznomāt zemesgabalu uz pieciem gadiem, mazdārziņa iekopšanai, zemesgabalā ar nosaukumu "Raiņa iela 56B", kad. apz. 6492 006 0671, 0.0224 ha platībā, ko iepriekš izmantoja ….
Konstatēts: Zemesgabals ar nosaukumu "Raiņa iela 56B", kad. apz. 6492 006 0671, kopējā platībā: 1.2 ha platībā. Uz zemesgabala atrodas Raiņa ielas daudzstāvu māju iedzīvotāju iekoptie mazdārziņi. Zemesgabals nav ierakstīts zemesgrāmatā, ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM: 0101, uz pieciem gadiem ar pagarināšanas tiesibām. 2014. gada 1. jūlijā par konkrēto zemesgabalu 0.0224 ha platībā ar …. bija noslēgts zemes nomas līgums mazdārziņa vajadzībām. Šobrīd zemesgabalam nav nomnieki.

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. pantu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. MK noteikumiem "Par publiskas personas zemes nomu", 16.p Šo noteikumu 15.punktā minētās informācijas publiskošana nav obligāta, ja tiek iznomāti šādi neapbūvēti valsts vai pašvaldības zemesgabali bez apbūves tiesībām:
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar …. p.k. ….par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0671, ar nosaukumu "Raiņa iela 56B", 0.0224 ha platībā, mazdārziņa iekopšanai.
6.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 1.42 EUR gadā.
6.1.3. Zemes nomas līgums spēkā līdz 30.04.2020.
6.1.4. Lēmuma izrakstam pievienojama klāt zemesgabala skice.
6.1.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

6.2. ….. iesniegums
Pamats: …., p.k. ….., dzīvojoša ….., ….. Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 05.02.2015, iereģistrēts ar Nr. 3-6/113, ar lūgumu iznomāt vienu mazdārziņu, zemes gabalā ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", kad. apz. 6454 004 0361, 0.06 ha platībā, uz pieciem gadiem, kurš iepriekš bija iznomāts ….
Konstatēts: Zemesgabals ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", kad. apz. 6454 004 0361, kopējā platībā: 2,43 ha platībā. Uz zemesgabala atrodas Vībiņu iedzīvotāju iekoptie mazdārziņi. Zemesgabals nav ierakstīts zemesgrāmatā, ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM: 0101, iznomāt iespējams uz pieciem gadiem ar

pagarināšanas tiesībām. 2013. gada 5. novembrī par konkrēto zemesgabalu 0,06 ha platībā ar ….. bija noslēgts zemes nomas līgums E309 mazdārziņa vajadzībām, kurš ir spēkā līdz 2018. gada 31. oktobrim, bet ……2015. gada 5. februārī, saņemts iesniegums ar lūgumu lauzt zemes nomas līgumu.

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. pantu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. 30.10.2007 MK. noteikumiem "Par publiskas personas zemes nomu", 16.p Šo noteikumu 15.punktā minētās informācijas publiskošana nav obligāta, ja tiek iznomāti šādi neapbūvēti valsts vai pašvaldības zemesgabali bez apbūves tiesībām: 16.2. zemesgabali, kuri tiek izmantoti personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam;
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar …. p.k. …., par zemesgabalu ar kad. apz. 6454 004 0361, ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", 0,06 ha platībā, mazdārziņa iekopšanai.
6.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 1.42 EUR gadā.
6.2.3. Zemes nomas līgums spēkā līdz 30.04.2020.
6.2.4. Lēmuma izrakstam pievienojama klāt zemesgabala skice.
6.2.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

6.3. …. iesniegums
Pamats: … p.k. … dzīvojošs …. Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 16.03.2015, iereģistrēts ar Nr. 3-6/239, ar lūgumu iznomāt zemesgabalā ar nosaukumu Vienības iela 8, kad. apz. 6492 006 0112, zemesgabalu 0,02 ha platībā uz pieciem gadiem, mazdārziņa iekopšanai.
Konstatēts: Zemesgabals ar nosaukumu "Vienības iela 8", kad. apz. 6492 006 0112, kopējā platībā: 0,2249 ha platībā. Uz zemesgabala atrodas daudzstāvu māja un iedzīvotāju iekoptie mazdārziņi. Zemesgabals ir ierakstīts zemesgrāmatā, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, lietošanas mērķis ir: vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, NĪLM: 0701, konkrēto zemesgabalu var iznomāt uz pieciem gadiem ar pagarināšanas tiesībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.
Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. pantu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.;
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar …, p.k. …., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0112, ar nosaukumu "Vienības iela 8", 0,02 ha platībā, mazdārziņa iekopšanai.
6.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 1,42 EUR gadā.
6.3.3. Zemes nomas līgums spēkā līdz 30.04.2020.

6.3.4. Lēmuma izrakstam pievienojama klāt zemesgabala skice.
6.3.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

6.4. …. iesniegums
Pamats: …. p.k. …, dzīvojošs … Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 26.02.2015, iereģistrēts ar Nr. 3-6/177, ar lūgumu ļaut iznomāt zemesgabalu, ar nosaukumu Ķiršu iela 16, kad. apz. 6492 006 0609, 0.07 ha platībā dārziņa paplašināšanai.
Konstatēts: Zemesgabals ar nosaukumu Ķiršu iela … kad. apz. 6492 006 0609, kopējā platībā: 0.07 ha. Zemesgabals nav ierakstīts zemesgrāmatā, piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai, lietošanas mērķis ir: vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, NĪLM: 0701, konkrēto zemesgabalu var iznomāt uz pieciem gadiem ar pagarināšanas tiesībām. Šobrīd nav nevienam iznomāts. ….
Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14. pantu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.4.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar … p.k. …., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 006 0609, ar nosaukumu Ķiršu iela 16, 0.07 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām.
6.4.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 1,42 EUR gadā.
6.4.3. Zemes nomas līgums spēkā līdz 30.04.2020.
6.4.4. Lēmuma izrakstam pievienojama klāt zemesgabala skice.
6.4.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

7.p.
Par NĪ atsavināšanas uzsākšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

7.1. Par dzīvokļa "Auguste 7" – . , Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
Pamats: … p.k. …. dzīvojošas … Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 05.11.2014, iereģistrēts ar Nr. 3-6/1114, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli "Auguste 7-…", kad. apz. …, kurš atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Par minēto dzīvokli noslēgts īres līgums ar …. Noslēgta vienošanās ar …. par to, ka viņš neiebilst , ka … iegūst īpašumā minēto dzīvokļa īpašumu, kurš atrodas "Auguste 7"– 3. Iereģistrēts ar Nr.126, (2014.22.11.), Vaiņodes novada bāriņtiesā.

Konstatēts: SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu "Auguste 7" - …, kadastra Nr. 64929000172, kurš atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 46.8 kvm, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 468/3686 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64920050083001, no būves ar kadastra apzīmējumu 64920050083003 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 64929959983 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā. Tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2015.gada 5.janvārī, aprēķināta: EUR 936.00 (Deviņi simti trīsdesmit seši euro,00 centi), NĪ inventarizācijas izmaksas EUR 99.96 (deviņdesmit deviņi euro, 96 centi), NĪ novērtēšana EUR 77,48 (septiņdesmit septiņi euro, 48 centi)

Pamatojoties likuma "Par pašvaldībām" 12.pants, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru

kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants.
Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtās daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. 3.pants. (1) Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: 2) pārdodot par brīvu cenu; 5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.
37.pants.(1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants). Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 23.04.2015. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1.1. Atsavināt … p.k. …. nekustamo īpašumu „Auguste 7" – …. Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. 64929000172, kas sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 46.8 kvm, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 468/3686 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64920050083001, no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 0050083003 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 64920050083, par EUR 1113,44 (Viens tūkstotis viens simts trīspadsmit euro, 44 centi).
7.1.2. Samaksu veikt vienā maksājumā pašvaldības kasē: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 31.05.2015 .
7.1.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības juristei sastādīt pirkuma līgumu.

7.2. Par NĪ Ceriņu iela …., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanu
Pamats: … p.k. …, dzīvojošas Ceriņu iela … Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., saņemts 26.01.2015, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/59, ar vēlmi izpirkt NĪ "Ceriņu iela …", kad. Nr. 6492 006 0631, kurš atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Izdevumus garantē apmaksāt. …
Konstatēts: …. ir vienīgais dzīvojamās mājas īrnieks. 24.03.2015 saņemts SIA "Invest Rīga Liepāja", reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu "Ceriņu iela … kadastra Nr. 6492 006 0631, kurš atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0631, 0,184 ha platībā uz kura atrodas 1-stāva 4 - dzīvokļu ēka, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0631 001 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2015.gada 9. martā, aprēķināta: EUR 2041.00 (Divi tūkstoši četrdesmit viens eiro, 00 centi), no kuras zemes vērtība ir EUR 771.00, bet dzīvojamās ēkas – EUR 1270.00 . Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: EUR 175.45

Ar 19.02.2015. Vaiņodes novada domes lēmumu sēdes protokols Nr.4, 3p. tika nolemts, ka NĪ nav nepieciešams pašvaldības funkciju pildīšanai un to uzturēšana prasītu lielus finansiālus ieguldījumus. Tiek pieņemts lēmums uzsākt atsavināšanas procesu piedāvājot īrniekiem izpirkt dzīvokļa īpašumus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.
Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants pirmā daļa, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to

funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtās daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. 3.pants pirmā daļas 2.punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: pārdodot par brīvu cenu; 5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod - attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.
37.pants.(1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants). Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Nosacītā cena–nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Pārdošana par brīvu cenu–mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 23.04.2015. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.2.1. Atsavināt …. p.k. …., NĪ „Ceriņu iela …”, ar kadastra Nr. 6492 006 0631, kas sastāv no zemes gabala ar kad. Nr. 6492 006 0631, un uz zemes gabala atrodas 1- stāvu, 4- dzīvokļu dzīvojamā ēka, par EUR 2216.45 (divi tūkstoši divi simti sešpadsmit euro un 45 centi).
7.2.2. Samaksu veikt pašvaldības Swedbank kontā NR. LV28HABA0551017727524, līdz 2015. gada 31. maijam ieskaitot visu summu pilnā apmērā.
7.2.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības juristei sastādīt pirkuma līgumu.

8.p.
Par NĪ izvērtēšanu pašvaldību funkciju pildīšanai

/ziņo: O. Jurjevs /

8.1. Par NĪ “Uzvaras iela 4”, Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov. izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai
NĪ “Uzvaras iela 4” kad. apz.. 6454 004 0304, Vībiņos, Embūte pag., Vaiņodes nov. sastāv no zemes gabala ar kad. apz. 6454 004 0304, 0,1 ha platībā, uz kura atrodas viendzīvokļu dzīvojamā māja ar kad. apz. 6454 004 0304 001,113,50 m^2 platībā un divas palīgceltnes – garāža ar kad. apz. 6454 004 0304 002, 33,9 m^2 platībā un saimniecības ēka 6454 004 0304 003, 48,0 m^2 platībā. Pēc kadastra informācijas sistēmas datiem, zemesgabala kadastrālā vērtība ir EUR 275,00, dzīvojamās ēkas kadastrālā vērtība EUR 4 804,00, garāžas kadastrālā vērtība ir EUR 328,00 un saimniecības ēkas vērtība ir EUR 348,00, kopējā kadastrālā vērtība ir EUR 5480,00.
2015. gada 2. aprīlī saņemts arī no SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr.42103024236, Nekustamā īpašuma “Uzvaras iela 4”, kad. Nr. 6454 004 0304, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2015. gada 9. martā, apbūvēm (kadastra apzīmējumi 6454 004 0304 001- 6454 004 0304 003) – EUR 3417,00, zemes gabala ar kad. apz. 6454 004 0304, 0,1 ha platībā – EUR 467,00, kopējā vērtība ir EUR 3884,00 (trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit četri eiro).

Nekustamais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, bet pašvaldība minēto nekustamo īpašumu neizmanto un neapsaimnieko.

Minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai, lai nodrošinātu ēku ekspluatāciju un uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī novērstu ar vides drošību saistītus riskus ir nepieciešami lieli finansiāli ieguldījumi no pašvaldības budžeta. Ierosinājums ir šo NĪ pārdot izsolē.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu; 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;
6.^{2} pants. Publiskas personas nekustamā īpašuma pārvaldīšana, (1) Publiskas personas nekustamā īpašuma pārvaldīšana ir šā īpašuma valdītāja uzdevums, kas ietver pienākumu nodrošināt nekustamā īpašuma lietošanu un uzturēšanu (fizisku saglabāšanu visā tā ekspluatācijas laikā) atbilstoši normatīvo aktu prasībām un veicināt tā uzlabošanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums:
4.pants (2) Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.
(3) Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz valsts mantu nosaka Ministru kabinets, bet attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija.
5.pants (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.
37.pants. (2) Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 23.04.2015. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1.1 Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams nekustamais īpašums "Uzvaras iela 4" kad. apz.. 6454 004 0304, Vībiņos, Embūte pag., Vaiņodes nov. sastāv no zemes gabala ar kad. apz. 6454 004 0304, 0,1 ha platībā, uz kura atrodas viendzīvokļu dzīvojamā māja ar kad. apz. 6454 004 0304 001,113,50 m^2 platībā un divas palīgceltnes – garāža ar kad. apz. 6454 004 0304 002, 33,9 ha platībā un saimniecības ēka 6454 004 0304 003, 48,0 m^2 platībā.
8.1.2. Pārdodot nekustamo īpašumu " Uzvaras iela 4" izsolē.
8.1.3. Noteikt izsoles veidu : mutiska izsole ar augšupejošu soli.
8.1.4. Noteikt izsoles sākumcenu : EUR 4059.45
8.1.5. Viens solis 1% no izsoles sākumcenas, t.i., EUR 40.59
8.1.6. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības juristei izstrādāt izsoles noteikumus.

8.2. Par dzīvokļa Celtnieku iela 6 - , kad. apz. …., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai, domājamo daļu noteikšanu un atsavināšanas procedūras uzsākšanu.

Pamats: …. p.k. … dzīvojošas Celtnieku ielā 6 …. Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 07.04.2015., iereģistrēts ar Nr. 3-6/291, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli Celtnieku ielā 6 dzīv. …., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

NĪ "Celtnieku iela 6-….", kad. apz. ….. ar kopējo platību 69,30 kvm, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 693/20489 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, zemes ar kad. apz. 6492 006 0521. NĪ kadastrālā vērtība EUR 2171,00.

Nekustamais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, bet pašvaldība minēto nekustamo īpašumu neapsaimnieko.
Minētais dzīvoklis pašvaldībai nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir šo NĪ pārdot, pirmkārt piedāvājot to izpirkt īrniekiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums:
4.pants (2) Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.
(3) Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz valsts mantu nosaka Ministru kabinets, bet attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija.
5.pants (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.
37.pants. (1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).
(5) Ja nekustamo īpašumu pārdod par brīvu cenu šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajām personām, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), nosūta tām atsavināšanas paziņojumu.
(6) Ja pēc šā panta piektajā daļā minētā atsavināšanas paziņojuma saņemšanas tajā noteiktajā termiņā, kas nedrīkst būt īsāks par vienu mēnesi no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas, pirkt nekustamo mantu piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, rīkojama izsole starp šīm personām.
45.pants (3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.
(4) Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:
1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļu īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa ir atsevišķā īpašuma kopējās platības attiecība pret visu dzīvojamā mājā esošo atsevišķo īpašuma kopējo platību . Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.pants. Par nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā:
1) reģistrē un uztur šādas ziņas atbilstoši nekustamā īpašuma veidošanas dokumentiem:
a) kadastra numuru,
b) nekustamā īpašuma nosaukumu, ja pašvaldība tādu ir piešķīrusi,
c) kadastra subjektam
piederošās domājamās daļas,
d) dzīvokļa īpašuma kopīpašuma domājamās daļas,
e) norādi uz nekustamā īpašuma sastāvā esošo nekustamā īpašuma objektu;
8. Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju", 1.panta 6. punktu kopīpašuma domājamā daļa - daļa, kas proporcionāla dzīvokļa, neapdzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas platībai attiecībā pret visu mājā esošo dzīvokļu, neapdzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējo platību;
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 15.04.2015. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes un 23.04.2015. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.2.1. Noteikt, ka Vaiņodes novada pašvaldībai piederošais dzīvokļa īpašums "Celtnieku iela 6" dzīvoklis Nr…. ar kadastra apz. …., ir kopīpašuma 693/20489 no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, zemes ar kad. apz. 6492 006 0521, Celtnieku iela 6-…, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
8.2.2. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams nekustamais "Celtnieku iela 6-…", kad. apz. 6492 006 0521 001 018 ar kopējo platību 69,30 kvm, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 693/20489 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, zemes ar kad. apz. 6492 006 0521.
8.2.3. Uzsākt nekustamā īpašuma "Celtnieku iela 6-…", ar kad. apz. 6492 006 0521 001 018, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.
8.2.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam atvērt dzīvokļa īpašumu dzīvoklim "Celtnieku iela 6-…", ar kad. apz. …., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
8.2.5. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

9.p.
Par grozījumiem 2015. gada 19. februāra Vaiņodes novada domes sēdes protokolā Nr.4, 1.2.p. "Par NĪ "….", kad. apz. ….., Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu" 1.2.3.p

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Pamatojoties uz to, ka 19.02.2015. Vaiņodes novada domes lēmumā neprecīzi minēts zemes lietošanas mērķis nepieciešams izdarīt grozījumus 2015. gada 19. februāra Vaiņodes novada domes sēdes protokolā Nr.4, 1.2.p. "Par NĪ "…", kad. apz. …., Embūtes pag., Vaiņodes nov. sadalīšanu" 1.2.3. punktā.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Izdarīt grozījumus 2015. gada 19. februāra Vaiņodes novada domes sēdes protokolā Nr.4, 1.2.p. "Par NĪ "….", Embūtes pag., Vaiņodes nov., sadalīšanu" 1.2.3.p punktā un izteikt to šādā redakcijā:
"1.2.3. Atlikušajam zemesgabalam ar kad, apz. …, 8.38 ha platībā, saglabāt nosaukumu "…", zemes lietošanas mērķi mežsaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM 0201".
9.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

10.p.
Par zemes reformas pabeigšanu Vaiņodes novadā

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Valsts Zemes Dienesta, Reģ Nr. , juridiskā adrese: 11. novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, vēstule saņemta Vaiņodes novada pašvaldībā 30.03.2015, ieregistrēts ar Nr. 3-6/272, kurā atsūtīts Pārskats par zemi Vaiņodes novadā.

Saskaņā ar Pārskatā iekļauto informāciju Vaiņodes novada lauku apvidū ir:

1) 20 zemes vienības, par kurām pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu;
2) 32 fizisku un juridisku personu tiesiskā valdījumā esošas zemes vienības;
3) 475 pašvaldībai piekritīgās zemes vienības;
4) 28 valstij piekritīgās zemes vienības;
5) 1 publisko ūdeņu zemes vienības;
6) 21 zemes reformas pabeigšanai nodotās zemes vienības;
7) 20 rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības;

Saskaņā ar Pārskatā sniegto informāciju visām zemesgrāmatā neierakstītām zemes vienībām ir noteikts to piederības vai piekritības statuss un tas atbilst pašvaldības rīcībā esošajiem dokumentiem.
Ievērojot iepriekš minēto Vaiņode novada dome atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku

apvidos" 4.panta ceturtajai daļai, saskaņo Pārskatu par zemi Ministru kabineta rīkojuma projekta par zemes reformas pabeigšanu Vaiņodes novada lauku apvidū Vaiņodes pagastā, Embūtes pagastā sagatavošanai.

Pamatojoties uz likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 4.panta (4) Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība, izmantojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, sagatavo pārskatu par zemi un līdz 2014.gada 30.novembrim saskaņo to ar attiecīgo pašvaldību.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Apstiprināt 2015.gada 30. martā Valsts zemes dienesta sagatavoto Pārskatu par zemi Vaiņode novada lauku apvidū Vaiņodes pagastā un Embūtes pagastā. (Saraksts protokola pielikumā)
10.2. Lēmumam klāt pievienojums pārskata saraksts ar iekļautajām zemes vienībām.
10.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

11. p.
Par dzīvokļa piešķiršanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: …. p.k. …., dzīvojošas …. Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 23.02.2015., iereģistrēts ar Nr. 3-6/337, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Ceriņu ielā 1 dzīv. .. Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies 3 personas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā".

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Piešķirt …. p.k. …, dzīvokli Ceriņu ielā 1 dzīv. …., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies trīs personas.
11.2. ….. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
11.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

12.p.
Par Vaiņodes novada finanšu pārskata 2014. gadam apstiprināšanu

/ ziņo: S. Ikarte /

Iesniegts Vaiņodes novada pašvaldības 2014.gada konsolidētais finanšu pārskata projekts.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņa, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu. Likuma ,,Likums par budžetu un finanšu vadību'' 4.pantu, kas nosaka, ka saimnieciskais gads sākas 1.janvārī

un beidzas 31.decembrī.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības 2014.gada konsolidēto finanšu pārskatu (Pielikums Nr.1)
12.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.
12.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

13.p.
Par SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts" 2014. gada pārskata apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts", reģ. Nr. 42103011250, iesniegtais gada pārskats par 2014.gadu, apstiprināšanai.

Vaiņodes novada pašvaldība ir doktorāta kapitāldaļu turētāja.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14. pants. Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: 1) veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās; 21. pants. Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 2) apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu;

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Apstiprināt iesniegto SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts", reģ. nr. 42103011250, gada pārskatu par 2014. gadu. (Pielikumā)

13.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts".

14.p.
Par konkursa " Sakoptākā sēta Vaiņodes novadā 2015."
nolikuma projekta apstiprināšanu

/ziņo A. Jaunzeme/

Iesniegts konkursa " Sakoptākā sēta Vaiņodes novadā 2015" nolikuma projekts.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41. panta, pirmās daļas 2. punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Apstiprināt konkursa " Sakoptākā sēta Vaiņodes novadā 2015" nolikuma projektu. (Pielikumā)
14.2. Izsludināt pieteikšanos konkursam" Sakoptākā sēta Vaiņodes novadā 2015" no 01.05.2015. līdz 30.06.2015. plkst.10.^{00} konkursa nolikumu publicējot Vaiņodes novada mājas lapā www.vainode.lv

15.p.
Par Liepājas reģiona novadu būvvaldes likvidēšanu un pašvaldības pilnvaroto personu pārstāvēšanai pamatlīdzekļu uzskaites inventarizācijai un iestādes likvidācijai.

/ziņo : V. Jansons/

Pamatojoties uz Liepājas reģiona novadu būvvaldes (LRNB) 2009. gada 18. augusta Nolikuma 5. punkta 2. apakšpunktu, kā arī ievērojot to, ka Grobiņas, Pāvilostas, Priekules un Vaiņodes novadu domes ir pieņēmušas lēmumus par dalības uzteikšanu ar 2015. gada 1. jūliju Durbes, Grobiņas, Pāvilostas, Priekules un Vaiņodes novadu pašvaldību kopīgi izveidotajā iestādē " Liepājas reģiona novadu būvvalde" nepieciešamas pieņemt lēmumu par iestādes likvidāciju ar 2015. gada 1. jūliju un pilnvarot pārstāvi iestādes pamatlīdzekļu uzskaites inventarizācijai un iestādes likvidācijai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Likvidēt Liepājas reģiona novadu būvvaldi ar 2015. gada 1. jūliju.
15.2. Pilnvarot Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja vietnieku Oļegu Jurjevu p.k. …… pārstāvēšanai " Liepājas reģiona novadu būvvaldē" pamatlīdzekļu uzskaites inventarizācijai un iestādes likvidācijai.

16.p.
Par zemes nomas līguma slēgšanu ar biedrību "Volzbahs"

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Biedrības „VOLZBAHS", reģistrācijas Nr. 40008233285, juridiskā adrese: Dārza iela 26, Vaiņode, Vaiņode pag., Vaiņodes nov., LV-3435 iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar nosaukumu „Volzbahs" ar kadastra apzīmējumu 6492 030 0668, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kopējo platību 2.07 ha platībā, ar mērķi: izveidot un uzturēt publiski pieejamu aktīvās atpūtas un sporta pasākumu vietu Volzbaha kalnā un apkārtnē.

Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013. – 2024.gadiem, zemes gabala plānotā izmantošana: Sportam un atpūtai aprīkota dabas teritorija (0503).

Pamatojoties uz likuma par Pašvaldībām 12.pantu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar biedrību "Volzbahs" reģ. nr. 40008233285 par zemes gabalu " Volzbahs" ar kadastra apzīmējumu 6492 030 0668, 2.07 ha platībā.
16.2. Līguma darbības termiņš no 01.05.2015. līdz 30.04.2025.
16.3. Nomniekam ir tiesības nostiprināt zemes nomas līgumu zemesgrāmatā.
16.4. Lēmuma izraksts iesniedzams biedrībai " Volzbahs" un zemesgrāmatā.

17. p.
Par izsoles izsludināšanu uz zemes nomas tiesībām uz zemesgabalu "Muita Raužos, kad. apz. 6492 008 0062, 7.0 ha platībā

/ziņo: O. Jurjevs/

…
Konstatēts: zemes nomas līgums V337, noslēgts ar ….. 14.05.2015., par zemesgabalu ar kad. apz. 6492 008 0062, ar nosaukumu "….", 7.0 ha platībā, līgums spēkā līdz 30.04.2015. Zemesgabals ir valstij piekritīgs, nav ierakstīts zemesgrāmatā. Zemesgabala kadastrālā vērtība ir EUR 7840,00. Iespējams iznomāt uz vienu gadu. …… zemes nomas tiesības ieguva zemes nomas tiesību izsolē, par kuru nomas maksa tika nosolīta 51,75 euro par gadu. Tā kā nomas tiesības tika iegūtas izsoles ceļā ir jāveic atkārtota izsole par zemes nomas tiesībām uz šī zemesgabala. Uz zemesgabalu ir jāizsludina pieteikšanās uz zemes nomas tiesībām, kur par pieteikšanos ir jānosaka 2 nedēļas.

Pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra MK Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 15. Valsts institūcijas informāciju par iznomājamiem to valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem ievieto attiecīgās valsts institūcijas oficiālajā mājaslapā internetā, bet pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā. Likuma "Par pašvaldībām" 14. pantu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Izsludināt pieteikšanos uz zemesgabalu "Muita Raužos", kad. apz. 6492 008 0062, 7.0 ha platībā nomas tiesību izsoli.
17.2. Zemes gabala nomas tiesību termiņš 1 (viens) gads.
17.3. Noteikt izsoles sākumcenu EUR 117,60.
17.4. Noteikt izsoles soli EUR 2.00.
17.5. Pieteikšanās termiņu izsolei noteikt 2 nedēļas t.i. līdz 8.05.2015.
17.6. Informācija par brīvo zemesgabalu izvietot Vaiņodes novada pašvaldības ēkā uz ziņojuma dēļa, publicēt informatīvajā izdevumā "Vaiņodes novada vēstis" un Vaiņodes novada pašvaldības mājaslapā.
17.7. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.
17.8. Uzdot Vaiņodes pašvaldības juristei izstrādāt izsoles noteikumus.

18.p.
"Par dzīvojamās mājas "…", Embūtes pag., Vaiņodes nov. izīrēšanu un piekrītošās zemes nomu"

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: …. p.k. …, dzīvojošs "…", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 04.02.2015, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 3-6/108, ar vēlmi izīrēt dzīvojamo māju ar kad. apz. … un tai pieguļošo zemi ēkas uzturēšanai ar kad. apz. 6454 001 0193.
Konstatēts: Konkrētais nekustamais īpašums ar nosaukumu "…" ir ierakstīts zemesgrāmatā un tā īpašnieks

ir Vaiņodes novada pašvaldība. Sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6454 001 0193, 0,52 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka ar kad. apz. 6454 001 0193, 60,2 m^2 un četrām palīgēkām, kopējā platība 52,9 m^2, īpašums atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.. Zemesgabala kadastrālā vērtība ir 1950,00 euro….
30.10.2007, MK Nr.735,"Noteikumi par publiskas personas zemes nomu", 4. Zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.
5. Ja iznomā apbūvētu publiskas personas zemesgabalu, uz kura atrodas publiskas personas ēkas (būves), zemes nomas un ēku (būvju) nomas līgumi slēdzami vienlaikus.
7. Apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka: 7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
(MK 18.08.2009. noteikumu Nr.936 redakcijā)
$7.^1$ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.
(MK 18.08.2009. noteikumu Nr.936 redakcijā)
$7.^2$ Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās deputāts Vitauts Pragulbickis - Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā 11.pants.

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

18.1. Piešķirt …. p.k. …. īres tiesības uz dzīvojamo ēku ar kad. apz. …., 60.2 m^2 un četrām nedzīvojamām ēkām, kopējā platībā 52,9 m^2.
18.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar …. p.k. … par zemesgabalu ar kad. apz. …, ar nosaukumu "…", 0.52 ha platībā, ēku uzturēšanai.
18.3. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% no kadastrālās vērtības gadā un īres maksu 4,82 euro mēnesī.
18.4. Zemes nomas līgums spēkā līdz 31.03.2020.
18.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei.

19.p.
Par Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

/ziņo : V. Jansons/

Iesniegts Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas nolikuma projekts.

Pamatojoties uz likuma par Pašvaldībām 12.un 21.panta 1.daļas 8.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

19.1. Apstiprināt Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas nolikumu (pielikumā).
19.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkā

20.p.
Par Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

/ziņo : V. Jansons/

Iesniegts Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas nolikuma projekts.

Pamatojoties uz likuma par Pašvaldībām 12.un 21.panta 1.daļas 8.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Apstiprināt Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas nolikumu(pielikumā)
20.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkā

21.p.
Par Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu

/ziņo : V. Jansons/

Iesniegts Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumu projekts.

Pamatojoties uz likuma par Pašvaldībām 12.un 21.panta 1.daļas 8.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1. Apstiprināt Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumus (pielikumā)
21.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Vaiņodes bibliotēkā.

22. p.
Par Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu

/ziņo : V. Jansons/

Iesniegts Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumu projekts.

Pamatojoties uz likuma par Pašvaldībām 12.un 21.panta 1.daļas 8.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

22.1. Apstiprināt Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas lietošanas noteikumus (pielikumā)
22.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkā.

23.p.
Par Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas iekšējās darba kārtības noteikumu apstiprināšanu

/ziņo : V. Jansons/

Iesniegts Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas iekšējās darba kārtības noteikumu projekts.

Pamatojoties uz likuma par Pašvaldībām 12.un 21.panta 1.daļas 8.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.1. Apstiprināt Vaiņodes novada Vaiņodes pagasta bibliotēkas iekšējās darba kārtības noteikumus (pielikumā)
23.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Vaiņodes bibliotēkā.

24. p.
Par Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas iekšējās darba kārtības noteikumu apstiprināšanu

/ziņo : V. Jansons/

Iesniegts Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas iekšējās darba kārtības noteikumu projekts.

Pamatojoties uz likuma par Pašvaldībām 12.un 21.panta 1.daļas 8.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Apstiprināt Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkas iekšējās darba kārtības noteikumus (pielikumā)
24.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Embūtes pagasta bibliotēkā.

25. p.
Par dzīvokļa piešķiršanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: …. p.k. …. dzīvojoša Kalnu ielā 3-…. ….. Embūtes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 15.04.2015., iereģistrēts ar Nr. 3-6/333, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Kalnu ielā 2-… Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viena persona.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā".

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

25.1. Piešķirt …. p.k. …., dzīvokli Kalnu ielā …., Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viena persona.
25.2. ….slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
25.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

26.p.
Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

/ziņo: V. Jansons/

…….
Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantā noteikts, (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.
(2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.
12.pants, (1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. (2) Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, iestāde aktualizē Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam. (3) Kārtību, kādā iestāde anulē ziņas par deklarēto dzīvesvietu, nosaka Ministru kabinets. (4) Ja ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas un attiecīgā persona mēneša laikā nav deklarējusi savu dzīvesvietu citur, iestāde ziņas par šīs personas dzīvesvietu var reģistrēt šā likuma 10.pantā noteiktajā kārtībā. (5) No dienas, kad ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, līdz dienai, kad attiecīgā persona deklarē savu dzīvesvietu citur vai ziņas par dzīvesvietu tajā pašā vai citā pašvaldībā ir reģistrētas atbilstoši šā likuma 10.panta noteikumiem, par personas dzīvesvietu uzskatāma tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā iepriekš bija deklarēta vai reģistrēta šīs personas dzīvesvieta. (6) Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību. Lēmumu iestāde izpilda nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.1. Anulēt ….p.k. …, deklarēto dzīvesvietu Raiņa iela …., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
26.2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
26.3. Pēc lēmuma spēkā stāšanās aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.
26.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā izpildei.
26.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

27. p.
Par karjera izstrādes līguma slēgšanu ar SIA " Aizputes Ceļinieks"

/ziņo: V. Jansons/

SIA „Aizputes Ceļinieks'' reģistrācijas Nr.42103000806, kuras vārdā un interesēs saskaņā ar statūtiem rīkojas valdes priekšsēdētāja Ruta Kande, turpmāk tekstā saukts **Karjera izstrādātājs** un Vaiņodes novada

dome, kā **Karjeras īpašnieks** noslēdz šādu līgumu:

Karjera īpašnieks apņemas dot pieeju karjerā "karjeras nosaukums" inerto materiālu ieguvei un pārstrādei, kā arī pārdot visus pārstrādes gaitā iegūtos oļus un saražotos šķembu maisījumus, bet **Karjera izstrādātājs** apņemas veikt Inerto materiālu ieguvi un pārstrādi, pārstrādes procesā

1. bez atlīdzības saražot **Karjera īpašniekam** sijātu granti frakcijas 0/10, 0/20,
2. savām vajadzībām izsijāt oļus un/vai no izsijātiem oļiem saviem spēkiem, ar savu tehniku saražot sev nepieciešamos šķembu maisījumus, turpmāk līgumā Prece.
3. izpirkt visu savām vajadzībām saražoto Preci.

Puses vienojas, ka kopējais Preces apjoms būs ne mazāks, kā 200'000t.

Pamatojoties likuma "Par pašvaldībām" 12.pants, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

27.1. Slēgt grants karjera izstrādes līgumu ar SIA " Aizputes ceļinieks", reģ. Nr. 42103000806
27.2. Noteikt preces cenu EUR 1.00 (1 euro , 00 centi) bez PVN par 1(vienu) tonnu.
27.3. Līguma darbības termiņš līdz pilnīgai abpusējo saistību izpildei.

28.p.
Par grozījumu izdarīšanu 16.02.2015. Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes protokolā Nr. 3 1.p. " Par PII " Zīlīte" vadītāja apstiprināšanu"

/ziņo: V. Jansons/

Saskaņā ar Izglītības likuma 14. panta 12^2. punktu ir izdoti 05.09.2014. MK noteikumi Nr. 496 " Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu(izņemot augstskolu un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei" kuros saskaņā ar 4.3. apakšpunktu ir noteikts , ka izglītības iestādes dibinātājs uz vakanto izglītības iestādes vadītāja vietu izsludina atklātu konkursu. Pamatojoties uz to, ka atklāta konkursa procedūra prasa laiku un lai nekavētu izglītības procesu pirmskolas izglītības iestādē " Zīlīte", līdz jauna vadītāja iecelšanai nepieciešams norīkot pirmskolas izglītības iestādes " Zīlīte" vadītāja pienākumu izpildītāju.
Pamatojoties uz LR likuma „ Par pašvaldībām " 21. panta pirmās daļas 9. punktu, kas nosaka ,ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, 15 panta pirmās daļas 4. punktu, pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību.

Atklāti balsojot:
PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

28.1. Izdarīt grozījumus 16.02.2015. Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes lēmumā Protokols Nr. 3, 1.p. "Par PII " Zīlīte" vadītāja apstiprināšanu " 1.2. punktu izteikt šādā redakcijā :

1.2. Apstiprināt Irinu Jonušu p.k. ….. , pirmsskolas izglītības iestādes " Zīlīte" vadītāja pienākumu izpildītāja amatā no 2015. gada 16. februāra līdz 2014./2015. mācību gada beigām.

28.2. Izdarīt grozījumus darba līgumā
28.3. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības lietvedībā un grāmatvedībā.

29.p.
Par ….. iesnieguma izskatīšanu

/ziņo: V. Jansons/

……..

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 11.punktu, jēdziens pamatvajadzības sevī ietver — ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība, un, 17.punkts nosaka, sociālā palīdzība ir naudas vai mantiskais pabalsts, kura piešķiršana balstās uz materiālo resursu novērtēšanu personām (ģimenēm), kurām trūkst līdzekļu pamatvajadzību apmierināšanai. 35. panta Sociālās palīdzības pabalstu veidi 3 daļa nosaka, ja ir pamatots pašvaldības iedzīvotāju pieprasījums pēc pabalsta garantētā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un dzīvokļu pabalsta, pašvaldība, izvērtējot ģimenes (personas) ienākumus, it tiesīga no pašvaldības pamatbudžeta izmaksāt arī citus pabalstus (personas) pamatvajadzību apmierināšanai.
Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Aigars Dīks, Teodors Roze) ; PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

29.1. Segt ….p.k. …., uzturēšanās izmaksas Sociālajā atbalsta centrā " Vaiņode" EUR 104.29 (viens simts četri euro, 29 centi) mēnesī no pašvaldības sociālā budžeta.
29.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada sociālā dienestā un pašvaldības grāmatvedībā.

30.p.
Par …… iesnieguma izskatīšanu

/ziņo: V. Jansons/

Jautājums tiek izskatīts slēgtā sēdē.

……..

Sēdi slēdz plkst.19^{00}

Sēdes vadītājs: /personīgais paraksts/ V. Jansons

Sēdes protokolētājs: /personīgais paraksts/ I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2015.gada 28. aprīlī.