



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr. 9

Vaiņodes novada Vaiņodē

2020. gada 26. maijā

Sēde sasaukta plkst.15⁰⁰

Sēdi atklāj plkst.15⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – Vita Barakauska

Piedalās deputāti – Kaspars Kirpičenoks, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Valdis Līkoste.

Nepiedalās: nav

Uzaicināti piedalīties: pašvaldības izpilddirektora vietniece Evita Vanaga.

Darba kārtībā:

1. Par zemes nomas līguma pagarināšanu - /.../ iesniegums.
2. Par zemes nomas līguma slēgšanu - /.../ iesniegums.
3. Par zemes gabala “Vagari”, 1.2 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšana.
4. Par telpu nomas maksas nepiemērošanu - Biedrības “Vaiņodes Pensionāru apvienība” iesniegums.
5. Par telpu nomas līguma laušanu – /.../ iesniegums.
6. Par telpu nomas līguma slēgšanu – /.../ iesniegums.
7. Par nekustamā īpašuma Dīķu iela 5 izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras sākšanai.
8. Par pašvaldību nodevu atcelšanu.
9. Par komunālā pakalpojuma maksas parāda segšanu.
10. Par zemes piekritību pašvaldībai.
11. Par Nīcas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Bārtas mežs”, Nīcas pag., Nīcas nov., atsavināšanu.
12. Par 2020. gada 25. februāra Vaiņodes novada domes sēdes, protokols Nr. 4, 15. punkts, atcelšanu un jauna lēmuma pieņemšanu.

13. Par grozījumiem Vaiņodes novada domes 2020. gada 25. februāra sēdes protokola nr. 4, 18. punktā “Par Vaiņodes novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2020. gadā”
14. Par Vaiņodes novada administratīvo komisiju.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

Tiek veikts sēdes audio ieraksts. Pieejams: <http://www.vainode.lv/dome-zino/domes-sezu-protokoli/>

1.p.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

/.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 20.04.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/480, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumus NR. E400, par zemes gabalu “Gobijas 2”, kadastra apzīmējums 6454 001 0193, 0.52 ha platībā, ēku uzturēšanai uz 5 gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr.E400 ar /.../ noslēgts 2015. gada 14. maijā, par zemes gabalu ar nosaukumu “Gobijas 2”, ar kadastra apzīmējumu 6454 001 0193, 0.52 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām. 2015. gada 1. maijā ir noslēgts beztermiņa telpu nomas līgums Nr. 23, par ēkām ar adresi “Gobijas 2”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. 6454 002 0193 001, 6454 001 0193 002, 6454 001 0193 003, 6454 001 001 0193 004. Zemes nomas un NĪN parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.p, 7., un 17.p.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1 Pagarināt 2015. gada 14. maija zemes nomas līgumu Nr. E400, noslēgtu ar /.../, p.k. /.../, par zemes gabalu „Gobijas 2”, kadastra apzīmējumu 6454 001 0193, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0.52 ha platībā, līdz 31.03.2025., ēku uzturēšanai.

1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28.00 gadā, nomas

maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

1.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

1.4. Lēmumam pievienojama zemes vienības skice.

1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

1.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

1.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā

2.p.

Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

/.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums 27.04.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/525, ar līgumu iznomāt zemes gabalu, ar nosaukumu “Ābelītes”, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0.06 ha platībā uz pieciem gadiem mazdārziņa uzturēšanai.

Konstatēts: nekustamais īpašums “Ābelītes”, kadastra Nr. 6492 006 0125, kurš sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kopējā platībā 16.02 ha, Zemesgabals sastāv no 15.59 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43- zem ceļiem esoša zeme. Nekustamais īpašums ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība. Iznomāts 53 personām, mazdārziņu vajadzībām. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.3.p. un 30.3.p.,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Ar 2020. gada 1. jūniju slēgt zemes nomas līgumu ar /.../, p.k. /.../, par zemes gabalu ar “Ābelītes”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0.06 ha platībā, līdz 31.05.2025., mazdārziņa vajadzībām.

3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1.5% no kadastrālās vērtības, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.4. Lēmumam pievienojama zemes gabala skice.

3.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

3.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

3.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā

3.p.
Par zemes gabala “Vagari”, 1.2 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Pašvaldībai piekritīgs lauksaimniecībā izmantojams zemesgabals ar nosaukumu „Vagari”, 1.2 ha platībā, kadastra apzīmējums 6492 003 0042, kuru ir nepieciešams sagatavot uz nomas tiesību izsoli.

Konstatēts: Zemes vienība „Vagari” ar kadastra apzīmējumu 6492 003 0042, 1.2 ha platībā, atrodas Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā. Zemes lietošanas mērķis: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

Zemes vienība nav instrumentāli uzmērīta, nav reģistrēta zemesgrāmatā, piekritīga – pašvaldībai. Izsoles sākumcena par 1 ha ir Eur 16.56, kas ir 1,5% no kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz MK 19.06.2018, noteikumiem Nr. 350, “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 32. punktu Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. 35. Šo noteikumu [33. punktā](#) minēto informāciju par atvasinātas publiskas personas neapbūvētu zemesgabalu publicē attiecīgās atvasinātās publiskās personas tīmekļvietnē. Iznomātājs papildus var izmantot arī citus informācijas paziņošanas veidus, lai informācija sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu loku. 43. Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kurš atbilst iznomātāja nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu. Pretendents paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu ar iznomātāju saskaņotā saprātīgā termiņā, kas nav garāks par 15 darbdienām no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas. Ja iepriekš minētajā termiņā pretendents nomas līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, uzskatāms, ka pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies. Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu dome var noteikt maksu par pašvaldības zemes un cita nekustamā īpašuma lietošanu (izmantošanu).

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumu projektu zemes vienībai „Vagari” kadastra apzīmējums 6492 003 0042, 1.2 ha platībā.

3.2. Izsludināt pieteikšanos uz nomas tiesību izsoli zemes vienībai “Vagari”, kadastra apzīmējums 6492 003 0042, 1.2 ha platībā no **28.05.2020 – 10.06.2020** līdz plkst. 15.00.

3.3. Izsoles sākuma cena par 1 ha ir **EUR 16.56** gadā (bez PVN), nomas maksai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis.

3.4. Nomas tiesību izsoles solis ir **EUR 10,00** (bez PVN)

3.5. Zemes nomas līguma termiņš ir 5 gadi.

3.6. Dalības maksa par piedalīšanos izsolē EUR 10.00 līdz reģistrācijai uz izsoli iemaksājama Vaiņodes novada pašvaldības norēķinu kontā vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti.

- 3.7. Izsole notiek Vaiņodes novada pašvaldības domes telpās Vaiņodē, Raiņa ielā 23A **11.06.2020**, plkst. 10:00.
- 3.8. Informācija par izsoli izliekama redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā, pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv
- 3.9. Izsolī vada ar Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja rīkojumu nozīmēta izsoles komisija.

4.p.

Par telpu nomas maksas nepiemērošanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Biedrības “Vaiņodes Pensionāru apvienības” iesniegums

Pamats: Biedrības “Vaiņodes Pensionāru apvienība”, reģ. Nr. 40008042657, juridiskā adrese: Kalna iela 11, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 06.05.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/563, ar lūgumu uz Ārkārtas perioda laiku no 2020. gada 12. marta līdz ārkārtas perioda beigām nepiemērot nomas maksu, kā arī par šo periodu neizrakstīt telpu lietošanas rēķinus, jo uz šo periodu nomātās telpas netiek izmantotas, sakarā ar pulcēšanās aizliegumu.

Konstatēts: Ar Biedrību “Vaiņodes Pensionāru apvienība”, 2020. gada 11. februārī ir noslēgts Telpu lietošanas līgums NR2.4.46/2020/15, par telpas daļu biedrības darbības uzturēšanai un nodrošināšanai, kas saistīta ar pensionāra un invalīdu atpūtas centra izveidi, tā uzturēšanu un invalīdu pensionāru iesaistīšanu sabiedriskajās aktivitātēs, 71.0 m² platībā ēkā ar adresi: Brīvības iela 17, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435, kadastra apzīmējuma Nr. 6492 006 4256 001. Maksa par telpas lietošanu ir EUR 19.88 mēnesī, kas ir EUR 0.28 par 1m², kuram pieskaitāms PVN. Telpu nomai ar lēmumu piešķirta 50% atlaide. Līguma darbības termiņš noteikts no 11.02.2020-31.12.2024.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020. gada 12. marta rīkojumu Nr. 103 “Par Ārkārtējās situācijas izsludināšanu,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Nepiemērot no 2020. gada 12. marta līdz Ārkārtas situācijas beigām telpu nomas maksu par 2020. gada 11. februāri ar biedrību “Vaiņodes Pensionāru apvienība” noslēgto Telpu nomas līgumu NR2.4.46/2020/15, par telpu daļas nomu adresē Brīvības iela 17, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

4.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā izpildei un biedrībai “Vaiņodes pensionāru apvienība”.

5. p.

Par telpu nomas līguma un zemes nomas līguma laušanu

/.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 06.05.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/565, ar vēlmi atteikties no nomas tiesībām uz 5/78 domājamo daļu no iznomātajām garāžām un zemes nomu.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Centra garāžas”, kadastra Nr. 6492 006 0709, kopējā platība 0,9442 ha. Uz zemes gabala atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0709 001, kura ir iznomāta vairākām personām. Konkrētais telpu nomas līgums Nr. 9, noslēgts 27.09.2017, par 5/78 domājamām daļām ar /.../. Ar /.../ 2017. gada 01. janvārī noslēgts zemes nomas līgums Nr. V446, par zemes gabalu ar nosaukumu “Centra garāžas”, 0.9442 ha platībā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu).

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās – Visvaldis Jansons,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Lauzt 2017. gada 27.septembra telpu nomas līgumu Nr. 9, noslēgtu ar /.../, p.k. /.../, par 5/78 domājamām daļām no nekustamā īpašuma “Centra garāžas”, kadastra apzīmējums 6492 006 0709 001, ar 31.05.2020.

5.2.Lauzt 2017. gada 01. janvāra zemes nomas līgumu NR. V446, noslēgtu ar /.../, p.k. /.../, par zemes gabalu ar nosaukumu “Centra garāžas”, kad. Nr. 6492 006 0709, 0.9442 ha platībā ar 31.05.2020.

5.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam un grāmatvedībai izpildei.

5.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā

6.p.

Par telpu nomas līguma un zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

/.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 06.05.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/564, ar lūgumu piešķirt nomas tiesības uz 5/78 domājamām daļām no nekustamā īpašuma “Centra garāžas”, kuras iepriekš tika iznomātas /.../.

Konstatēts: Nekustamais īpašums “Centra garāžas”, kadastra Nr. 6492 006 0709, kopējā platība 0,9442 ha. Uz zemes gabala atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0709 001, kura ir iznomāta vairākām personām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2 punktu, otrās daļas 3. punktu, kurā noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums: racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, un 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, dome var noteikt pašvaldības zemes, cita nekustamā īpašuma lietošanu (nomu). 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. un 17.punktu.

Atklāti balsojot:

PAR – (Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās - Visvaldis Jansons,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Slēgt telpu nomas līgumu ar /.../, p.k. /.../, par 5/78 domājamām daļām no nekustamā īpašuma "Centra garāžas", kadastra apzīmējums 6492 006 0709 001, ar 01.06.2020.

6.1.1. Noteikt nomas maksu EUR 1,42 mēnesī par 1/78 domājamo daļu, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

6.1.2. Līgums par telpu nomu jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par telpu nomu zaudē spēku.

6.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar /.../, p.k. /.../, par zemesgabalu ar nosaukumu "Centra garāžas", kad. apz. 6492 006 0709, 0.9442 ha platībā, ēkas uzturēšanai, ar 01.06.2020.

6.2.1. Noteikt nomas maksu 1.5 % no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28.00 mēnesī, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

6.2.2. Līgums par zemes gabala nomu jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes gabala nomu zaudē spēku.

6.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam un grāmatvedībai izpildei.

6.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

7.p.

Par nekustamā īpašuma "Dīķu iela 5" izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras uzsākšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: /.../, p.k. /.../, adrese: /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 05.03.2020., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/261, ar lūgumu atļaut izpirkt NĪ Dīķu iela 5, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē atmaksāt.

Konstatēts: Dzīvojamā māja "Dīķu iela 5", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ir ierakstīta zemesgrāmatā.

NĪ "Dīķu iela 5" kad nr. 6492 006 0156 sastāv no 4 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kad. apz. 6492 006 0156 001 un zeme ar kad. apz. 6492 006 0156 0.1040 ha. NĪ kadastrālā vērtība EUR 3652,00

Nekustamais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. NĪ pašvaldībai nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir šo NĪ pārdot, pirmkārt piedāvājot to izpirkt īrniekiem.

NĪ “Dīķu iela 5” dzīvoklim Nr.1 īrnieku nav, Nr. 2 noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 2.5.2/2020/24 ar /.../, Nr. 3 noslēgts dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 185-2017 ar /.../, Nr.4 īrnieku nav.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai.

Pamatojoties uz:

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldībām likuma noteiktā kārtībā ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.panta 1. daļa nosaka, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta 4. daļas 5 punktā, noteikts atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņi vēlas nopirkt dzīvokļu īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. 45.panta trešā daļa, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā “Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem un ceturtā daļa, īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu un tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu;

Dzīvokļa īpašuma likuma 5. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka dzīvokļu īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa ir atsevišķā īpašuma kopējās platības attiecība pret visu dzīvojamā mājā esošo atsevišķo īpašuma kopējo platību.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mīckus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams NĪ “Dīķu iela 5” kad nr. 6492 006 0156, kas sastāv no 4 dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kad. apz. 6492 006 0156 001 un zeme ar kad. apz. 6492 006 0156 0.1040 ha.

7.2. Uzsākt nekustamā īpašuma “Dīķu iela 5”, ar kad. Nr. 6492 006 0156, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru, piedāvājot īrniekam iegādāties nekustamo īpašumu.

7.3. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā

apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

7.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

8.p.

Par pašvaldības nodevu atcelšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kameras 30.04.2020. vēstule Nr. 2020/441, saņemta Vaiņodes novada pašvaldībā 05.05.2020, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11./2020/552, ar lūgumu pašvaldībām sniegt atbalstu tiem uzņēmumiem un saimnieciskās darbības veicējiem, kas veic īslaicīgu vai pastāvīgu ielu tirdzniecību publiskās vietās vai ielu tirdzniecību sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu publiskās vietās, piemēram, āra kafējnīcās, terasēs vai teltīs un izvērtēt iespēju līdz 2020.gada beigām nepiemērot pašvaldības nodevas.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā ir spēkā esoši Saistošie noteikumi Nr.4 „Par Vaiņodes novada pašvaldības nodevām”, apstiprināti ar domes lēmumu Nr.5, 8.punkts no 27.08.2009. Saistošo noteikumu 3.1.1.punkts nosaka nodevu par ielu tirdzniecību 2.85 EUR, 3.5.punkts nosaka - nodevas maksāšanas atvieglojumi nav piemērojami.

2019.gadā vidējie mēneša nodevas ieņēmumi bija 104 EUR, ja tiks nolemts par nodevu maksas atcelšanu līdz 2020.gada beigām, prognozētais neiekasētās summas apmērs par 9 mēnešiem varētu būt aptuveni 936 EUR.

Pamatojoties uz 2020. gada 12. marta MK rīkojumu Nr.103 ”Par ārkārtas situācijas izsludināšanu”, 45. punktu,

Izraisās diskusija par lēmuma lietderību. Tā kā ārkārtas stāvoklis tūlīt beigsies, bet līdz gada beigām atbrīvojot no nodevas deputāti nesaskata nepieciešamību, jo nodevu summas ir simboliskas.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Izņemt jautājumu no darba kārtības.

9.p.

Par īres un komunālo pakalpojuma maksas parāda dzēšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera, p.k. 070862 – 11935, iesniegums saņemts 22.04.2020, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.11./2020/497, ar lūgumu dzēst 2020. gada 15. aprīlī mirušās /.../, p.k. /.../, komunālo pakalpojumu parādu, adresē Raiņa iela 60A-11, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

Konstatēts: ar /.../ 2009.gada 8.oktobrī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 2-10, par adresi Raiņa iela 60A-11, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. 2020. gada 30.janvārī /.../ parakstīja vienošanos par dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanu ar kopējo parāda summu 575,12 euro. 2020. gada 3. martā noslēdza Vienošanās par brīvprātīgu parāda atmaksu. Vienošanās Nr. 2.5.19/2020/4, ar ikmēneša maksājumu 30 euro. Pirmo maksājumu vajadzēja veikt 20.03.2020, bet vienošanās netika pildīta, jo viņa palika bez darba. Parāds sāka veidoties sākot ar 2016.-2019. gadu. 2020. gada 15. aprīlī iepriekš minētā persona ir mirusi.

Pamatojoties uz likums "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 187.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 9.1.Dzēst īres un komunālo pakalpojumu maksas parādu 2020. gada 15. aprīlī mirušai personai /.../, p.k. /.../, par kopējo summu EUR 575.12 adresē Raiņa iela 60A-11, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā.
- 9.2.Lēmums izsniedzams komunālajai nodaļai un grāmatvedībai izpildei.

10. p.

Par zemes piekritību pašvaldībai

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Valsts zemes dienesta, reģ, Nr. 90000030432, 11. novembra krastmala 31, Rīga, LV1050, iesniegums saņemts 11.03.2020.,Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/280, ar lūgumu lemt par zemes gabala ar kad.apz. 6454 003 0085 piekritību pašvaldībai.

Konstatēts: Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālā nodaļa 2020.gada 20.februārī saņēma Akciju sabiedrības Publisko aktīvu pārvaldītājs "Possessor" 2020.gada 20.februāra vēstuli Nr.1.17/1906, kurā AS "Possessor" informē, ka nav pārņēmusi tiesiskajā valdījumā ne zemes vienību, ne būves, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 002 0085, "Alejas 3" Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā. Vēstulē lūgts sniegt informāciju, uz kādu dokumentu pamata izdarīts minētais ieraksts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un izsniegt dokumentu kopijas. Izvērtējot reģionālās nodaļas rīcībā esošos dokumentus tika konstatēts, ka attiecībā uz zemes piederību reģionālajai nodaļai nav dokumentu, kas apliecinātu tās piederību AS "Possessor" (agrāk Centrālajai dzīvojamo māju privatizācijas komisijai), kā arī zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64540020085 un uz tās esošās būves nav minēta Ministru kabineta rīkojumā Nr.297 "Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" personā".

Pamatojoties uz konstatēto, reģionālā nodaļa 2020.gada 6.martā veica datu labošanu Kadastra informācijas sistēmā, dzēšot AS "Possessor" kā nekustamā īpašuma Alejas iela 3, Embūtes pagastā tiesisko valdītāju. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64540020085 iekļauta rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17. panta 6. daļu,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosta); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Noteikt, ka zemes vienība ar adresi "Alejas 3", Embūtes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. 6454 002 0085, 0.28 ha platībā, ir piekritīga un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Vaiņodes novada pašvaldības vārda.

10.2. Veikt datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā par lēmuma pirmā punktā minētajām zemes vienībām.

10.3.Lēmuma izraksts izsniedzams zemeslietu speciālistam, Valsts zemes dienestam, grāmatvedībai izpildei.

11.p.

Par Nīcas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Bārtas mežs", Nīcas pag., Nīcas nov., atsavināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Nīcas novada domes 27.04.2020. vēstule Nr. 2.1.12/233., saņemta Vaiņodes novada pašvaldībā 28.04.2020., iereģistrēta ar Nr. 2.1.11/2020/531, ar lūgumu piekrist Nīcas novada domes 20.04.2020 pieņemtajam lēmumam, protokols Nr. 8, 1. punkts, par Nīcas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Bārtas mežs", kadastra numurs 6478 011 0156, kas atrodas Nīcas pag., Nīcas nov., atsavināšanai izolē. Iegūtie līdzekļi plānoti ieguldīt Dižās muižas klēts infrastruktūras sakārtošanai. Izsoles sākumcena 102 100 euro.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2020. gadam" 56. panta 2. daļu: Līdz stājas spēkā likums par jauno administratīvi teritoriālo iedalījumu, pašvaldībai, tikai saņemot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvu atzinumu par šajā pantā minēto darījumu atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un ilgtspējīgai novada attīstībai, ir tiesības atsavināt pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 euro un 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības.

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādāto mantas pārdošanas līgumu virs 50 000 euro saskaņošanas procedūru, kuras 4. punktā noteikts: ja tiek plānots atsavināt pašvaldībai piederošas ēkas vai zemi, domes lēmumam pievienojami visu likumprojekta Nr. 462/Lp13, "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma" aktuālajā redakcijā Pielikumā noteiktā jaunveidojamā novada plānoto apvienojamo pašvaldību saskaņojumi par veicamo darījumu. Šādos gadījumos saskaņojumu sniedz domes, pieņemot lēmumus.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Saskaņot Nīcas novada domes 20.04.2020. pieņemto lēmumu, protokols Nr. 8, 1. punkts, par Nīcas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Bārtas mežs”, kadastra numurs 6478 011 0156, kas atrodas Nīcas pag., Nīcas nov., atsavināšanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

11.2. Lēmuma izrakstu nosūtīt Nīcas novada pašvaldībai e-adresē.

12. p.

Par 2020. gada 25. februāra Vaiņodes novada domes sēdes, protokols Nr. 4, 15. punkts, atcelšanu un jauna lēmuma pieņemšanu.

/ziņo: V. Jansons/

Lai izpildītu 2019.gada 13.decembra Kurzemes rajona tiesas (Ventspilī) spriedumu 2020. gada 25. februārī tika pieņemts lēmums par līguma izbeigšanu un aprēķinātās uzturēšanas un apsaimniekošanas maksas dzēšanu. Pēc lēmuma pieņemšanas tika konstatēts, ka uzturēšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšana /.../ turpināta arī pēc lietas nonākšanas tiesā, tāpēc grāmatvedības reģistros dzēšamā summa atšķiras no lēmumā pieņemtās par EUR 148.60.

Konstatēts: 2007.gada 1.augustā starp Embūtes pagasta padomi (Dzīvojamās mājas īpašnieks) un /.../ (turpmāk tekstā - Atbildētājs) tika noslēgts Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgums (turpmāk-Apsaimniekošanas līgums) par dzīvojamās mājas Kalnu iela 3, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. uzturēšanu un apsaimniekošanu. Atbildētājs maksājumus veica neregulāri, uz 2019.gada 28.martu izveidojies parāds par summu EUR 1135.80.

Pamatojoties uz Civillikuma 1652.panta pirmās daļas 3.punktu, 1662.,1773.,1775. pantu 2019.gada 15.maijā Vaiņodes novada pašvaldība lūdza tiesu piedzīt no Atbildētāja (/.../) par dzīvojamās mājas uzturēšanu un apsaimniekošanu parādu par summu EUR 1135.80 un tiesāšanās izdevumus: valsts nodevu EUR 170.37 un ar lietas izskatīšanu saistītos izdevumus EUR 3,20.

Ar 2019.gada 13.decembra Kurzemes rajona tiesas (Ventspilī) Spriedumu (Spriedums stājās spēkā 2020.gada 2.janvārī) tiesa atzina par spēkā neesošu 2007.gada 1.augustā starp Embūtes pagasta padomi un /.../ noslēgto Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgumu par dzīvokli Kalnu ielā 3-8, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. Spriedums nav pārsūdzēts.

Tiesa uzskata, ka līguma noslēgšana ar personu, kura nav dzīvokļa īpašnieks, un sekojoša prasība izpildīt pienākumus, kas noteikti šajā līgumā, uzskatāma par pretēju likumiem, jo speciālie likumi šajā jomā, tas ir likums “Par dzīvokļa īpašumu” un Dzīvokļa īpašuma likums nosaka, kas ir dzīvokļa īpašnieks, kam jāpiedalās dzīvojamās mājas uzturēšanā un apsaimniekošanā, jāpilda noteiktie pienākumi.

Ja persona ir dzīvokļa īpašnieks, kas par tādu reģistrēts zemesgrāmatā, vai arī, ja šī personas būtu dzīvokļa īpašuma ieguvējs līdz tā pirmreizējai reģistrēšanai zemesgrāmatā, no šīs personas varētu prasīt to pienākumu izpildīt, kas noteikti dzīvokļa īpašniekam. Dzīvokļa īpašnieks ir cita persona-/.../, kurš šo dzīvokli ieguvis privatizācijas ceļā.

Tiesa atzina, ka prasības pamatā esošā līguma noslēgšana ar atbildētāju (/.../) ir pretēja likumam, no tā secināms, ka 2007.gada 1.augustā noslēgtais Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgums ir spēkā neesošs un nevar būt par pamatu jebkādiem prasījumiem pret atbildētāju (pret /.../).

Tiesa atzīst, ka gan no tiesiskās paļāvības principa, gan no labas pārvaldības un taisnīguma principa izriet, ka iestādes kļūda nedrīkst privātpersonai radīt nelabvēlīgas sekas.

Nemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos. Civillikuma 1415.pantu, 13.12.2019. Kurzemes rajona tiesas Spriedumu, 2020.gada 18.februāra Finanšu komitejas atzinumu, Vaiņodes novada dome

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 12.1. Atzīt par spēkā neesošu ar tā parakstīšanas brīdi 2007.gada 1.augustā noslēgto dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgumu, kas noslēgts starp Embūtes pagasta padomi un /.../ par dzīvojamās mājas Kalnu iela 3, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. uzturēšanu un apsaimniekošanu.
- 12.2. Dzēst no Vaiņodes novada pašvaldības bilances /.../, personas kods /.../, parādu par summu EUR 1284,60 par laika periodu no 01.08. 2007. līdz 02.01.2020. „sakarā ar to, ka 2007.gada 1.augustā noslēgtais Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgums ar /.../ ir noslēgts bez tiesiska pamata.
- 12.3. Lēmuma izraksts izsniedzams - 1 eks. /.../, 1 eks. Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībai, 1 eks. Embūtes pagasta pārvaldei un komunālai nodaļai

13.p.

Par grozījumiem Vaiņodes novada domes 2020. gada 25. februāra sēdes protokola nr. 4, 18. punktā “Par Vaiņodes novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2020. gadā”

/ziņo: V. Jansons/

2020.gada 25.janvāra Vaiņodes novada domes lēmuma “Par Vaiņodes novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2020.gadā” 18.1.2. punktā tika noteikts: “apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmes pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par viena audzēkņa izmaksām izglītības iestādēs no 2020.gada 1. janvāra: Vaiņodes vidusskolā mēnesī 86.33 euro”.

2020.gada 1.janvārī stājās spēkā grozījumi Izglītības likumā, kas paredz, ka pašvaldības piedalās to izglītojamo ēdināšanas izmaksu segšanā no pašvaldības budžeta, kuri attiecīgās

pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajās izglītības iestādēs (izņemot valsts izglītības iestādes) klātienē apgūst pamatizglītības programmas 1., 2., 3. un 4. klasē. MK noteikumos Nr.418 noteikts, ka, aprēķinot izmaksas par vienu izglītojamo konkrētā izglītības iestādē, aprēķinā netiek iekļauti ēdināšanas izdevumi. Ņemot vērā grozījumus Izglītības likumā, noteikumos nosaka, ka izglītības iestādes izdevumu tāmē netiek iekļauti ēdināšanas izdevumi izglītojamiem pirmsskolas izglītības iestādēs, speciālās pirmsskolas izglītības iestādēs un izglītojamiem no 5.klases vispārējās izglītības iestādēs.

2020. gada 14. februārī stājas spēkā grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumos Nr. 418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, kuri nosaka izmaiņas aprēķinot izmaksas 2020. gadā par vienu izglītojamo konkrētā mācību iestādē. Pamatojoties uz grozījumiem noteikumu 24.punktā noteikts, ka aprēķinot izmaksas 2020. gadā par vienu izglītojamo konkrētā izglītības iestādē, aprēķinā iekļauj pašvaldības budžetā saimnieciskajā gadā plānotos izglītības iestādes ēdināšanas izdevumus izglītojamiem, kuri klātienē apgūst pamatizglītības programmas 1., 2., 3. un 4. klasē.

Pamatojoties uz iepriekšminēto mainās Vaiņodes vidusskolā savstarpējiem norēķiniem par viena audzēkņa aprēķinātā izmaksa, kā rezultātā nepieciešams veikt grozījumu Vaiņodes novada domes lēmumā un lēmuma 18.1.2. punktā aizstāt ciparus “86.33” ar cipariem “88.83”.

Pamatojoties uz iepriekš minēto,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Artūrs Blumbergs, Zigmunds Mickus, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Izdarīt grozījumus 2020. gada 25.janvāra Vaiņodes novada domes lēmumā, Protokols Nr.4, 18.1.2. punktā un izteikt to šādā redakcijā:

“18.1.2. Vaiņodes vidusskolā mēnesī 88.83 euro.”

13.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

14.p.

Par Vaiņodes novada administratīvo komisiju

/ziņo: V. Jansons/

Vaiņodes novada pašvaldības juriste iepazīstina deputātus ar jaunajām prasībām novada administratīvās komisijas izveidošanai.

05.12.2019. tika izdarīti grozījumi likumā “Par pašvaldībām”, (stājas spēkā ar 14.12.2019.), ar kuru tika papildināts likuma 61.pants ar ceturto daļu, “Administratīvā pārkāpuma procesa veikšanai, kā arī likumā “Par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu bērniem” noteikto uzdevumu izpildei pašvaldības dome apstiprina pašvaldības administratīvo komisiju vismaz piecu cilvēku sastāvā. Pašvaldības dome var izveidot pašvaldības administratīvās komisijas apakškomisijas. Pašvaldības administratīvā komisija un apakškomisija ir lemttiesīga, ja tajā piedalās ne mazāk kā puse no tās sastāva. Pašvaldības administratīvās komisijas lēmumu

var pārsūdzēt rajona (pilsētas) tiesā.”. tika papildināti pārejas noteikumi ar 35.punktu “Grozījums par šā likuma 61. panta papildināšanu ar ceturto daļu stājas spēkā vienlaikus ar Administratīvās atbildības likumu.”

Pašlaik Vaiņodes novada administratīvās komisijas sastāvā ir četri locekļi.

Administratīvās atbildības likums, 115. pants. Amatspersonas, kuras ir tiesīgas veikt administratīvā pārkāpuma procesu:

(1) Administratīvā pārkāpuma procesu ir tiesīgas veikt amatpersonas no šādām publisko personu iestādēm:

22) pašvaldības administratīvās komisijas vai apakškomisijas;

23) pašvaldības būvvaldes;

24) pašvaldības izpilddirektors, pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītājs;

(2) Iestādes nolikumā var noteikt īpašu kompetences sadalījumu starp iestādes amatpersonām.

(3) Pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto sodu piemērošanai administratīvā pārkāpuma procesu veic šā panta pirmajā daļā minēto pašvaldību iestāžu amatpersonas, kā arī citas pašvaldības saistošajos noteikumos pilnvarotās pašvaldību iestāžu amatpersonas. Administratīvā pārkāpuma procesu ir tiesīgas veikt arī pašvaldību administratīvās komisijas.

(4) Administratīvā pārkāpuma procesu ir tiesīga veikt amatpersona, kurai ir augstākā izglītība vai — ja tā ir Iekšlietu ministrijas sistēmas iestādes vai Ieslodzījuma vietu pārvaldes amatpersona ar speciālo dienesta pakāpi, Militārās policijas amatpersona vai pašvaldības policijas amatpersona — vismaz vidējā izglītība. *(pārejas noteikumu 8. punkts, amatpersonas, kuras neatbilst šā likuma 115. pantā noteiktajām izglītības prasībām, attiecīgo izglītību iegūst sešu gadu laikā no šā likuma spēkā stāšanās dienas).*

“Likumprojektā ir ietvertas vairākas prasības, kurām ir jāatbilst amatpersonām, kuras veic administratīvā pārkāpuma procesu. Pirmkārt, amatpersonām ir jāpilda amata pienākumi kādā no iestādēm, kas ir uzskaitītas likumprojektā. Gadījumā, ja iestāde nav minēta likumā, uzskatāms, ka šīs iestādes amatpersonas nav pilnvarotas veikt administratīvā pārkāpuma procesu.

Otrkārt, likumprojekts paredz noteikt prasības attiecībā uz amatpersonu izglītību. Administratīvā pārkāpuma procesa veikšana ir valsts represīvās un sodošās darbības īstenošana. Turklāt likumprojekts paredz piešķirt amatpersonām plašu rīcības brīvību, tādējādi amatpersonai ir jābūt pietiekami kompetentai un intelektuāli nobriedušai, lai tiesiski un efektīvi piemērotu administratīvā pārkāpuma procesu regulējošās tiesību normas. Ievērojot minēto, likumprojekts paredz, ka amatpersonai, kura ir tiesīga veikt administratīvā pārkāpuma procesu, ir jābūt augstākai izglītībai. Izglītības joma likumprojektā nav konkretizēta, jo bieži vien, lai izskatītu administratīvā pārkāpuma lietu, amatpersonai ir nepieciešamas specifiskas zināšanas. Tādējādi nebūtu pamata ar likumprojektu ierobežot jomas, kurās amatpersonai ir jābūt iegūtai augstākai izglītībai (piemēram, nosakot, ka visām amatpersonām ir jābūt ar juridisko izglītību).

Vienlaikus likumprojekts paredz atšķirīgas prasības attiecībā Iekšlietu ministrijas sistēmas iestāžu un Ieslodzījuma vietu pārvaldes amatpersonu ar speciālajām dienesta pakāpēm

dienesta gaitas likumam pakļautajām amatpersona un pašvaldības policijas amatpersonām, kurām ir jābūt vismaz vidējai izglītībai. Šis izņēmums ir pamatots ar Iekšlietu ministrijas sistēmas iestāžu un Ieslodzījuma vietu pārvaldes amatpersonu ar speciālajām dienesta pakāpēm dienesta gaitas likuma 7. pantā ietverto regulējumu.

Stingrākas izglītības prasības ir paredzētas attiecībā uz pašvaldību administratīvo komisiju locekļiem. Lai paaugstinātu administratīvo komisiju pieņemto lēmumu kvalitāti un veicinātu administratīvā pārkāpuma procesa efektivitāti pašvaldībās, likumprojekts paredz, ka pašvaldības administratīvajā komisijā iekļauj vismaz vienu personu, kura ir ieguvusi 2. līmeņa augstāko izglītību tiesību zinātnē.”¹

(5) Nozaru likumos noteiktajā kārtībā pilnvarotas personas ir tiesīgas veikt darbības administratīvā pārkāpuma novēršanai, neuzsākot administratīvā pārkāpuma procesu.

16. pants. Administratīvā pārkāpuma procesa uzsākšanas pamats

Administratīvā pārkāpuma procesu uzsāk:

- 1) uz iesnieguma pamata;
- 2) uz amatpersonas iniciatīvas pamata;
- 3) uz augstākas amatpersonas rīkojuma vai citas iestādes ziņojuma pamata.

Juriste aicina deputātus laicīgi apdomāt situāciju, un rīkotie, lai varētu izpildīt likuma prasības.

Sēde beidzas plkst.15³⁵

Sēdes vadītājs: Visvaldis Jansons

Sēdes protokolētājs Vita Barakauska

Protokols parakstīts 28.05.2020.