LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 10

Vaiņodes novada Vaiņodē

2014.gada 24. aprīlī

Sēde sasaukta: plkst.15^{00}

Sēdi atklāj: plkst.15^{00}

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti: Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Sandra Ķempe

Nepiedalās: Vitauts Pragulbickis (pamatdarba dēļ), Aigars Dīks (pamatdarba dēļ)

Uzaicināts piedalīties – izpilddirektors Egils Juzups, zemes lietu speciālists Guna Taujēna, nekustamo īpašumu speciālists – Oskars Jēkabsons

Darba kārtība:

1. Par zemesgabalu platību precizēšanu
2. Par NĪ nodokļu parādu piedziņu
3. Par precizējumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 28.06.2013 ārkārtas sēdes protokolā Nr.2 4.punkts " Par zemes gabala "Valsts mežs Poligons "sadalīšanu" 4.1.p.
4. Par nekustamā īpašuma sadalīšanu
5. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu
   5.1. G. J. iesniegums
   5.2. I. V. iesniegums
   5.3. L. K. iesniegums
6. Par zemes nomas līgumu laušanu

6.1. E. S. iesniegums
6.2. S. B. iesniegums
6.3. S. P. iesniegums
6.4. J. P. iesniegums

7. Par zemes nomas līgumu slēgšanu
   7.1. A. P. iesniegums
   7.2. R. B. iesniegums
8. Par nosaukuma un lietošanas mērķa piešķiršanu zemesgabalam
9. Par zemesgabala izpirkšanu
   9.1. V. J. iesniegums
   9.2. S. T. iesniegums
   9.3. V. J. iesniegums
10. Par adrešu precizēšanu
11. Par līguma slēgšanu ar SIA" Liepājas reģiona tūrisma informācijas biroju"
12. Par atļaujas izsniegšanu SIA " Dēseles dzirnavas"
13. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu
14. Par vienreizēju sociālo pabalstu
    14.1. …. iesniegums
    14.2. …. iesniegums
15. Par Vaiņodes novada finanšu pārskata 2013. gadam apstiprināšanu
16. Par 2013. gada SIA " Vaiņodes pagasta doktorāts" gada pārskata apstiprināšanu
17. Par dzīvokļa Vaiņodes nov., Vaiņode, Celtnieku ielā 4 dzīv. 15 izpirkšanu
18. Par nekustamā īpašuma " Miermīļi" pirkuma līguma projekta apstiprināšanu
19. Par projekta " Āra trenažieru iegāde un uzstādīšana Vaiņodes parkā " līdzfinansējumu

Balsojums par dienas kārtību:

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:
Pieturēties pie izsludinātās darba kārtības un pievienot sēdei:

20.punktu " Par Vaiņodes novada pašvaldības NĪ " Embūtes meži" atkārtotu cirsmas izsoli"
21.punktu " Par neapdzīvojamu telpu nomas līguma laušanu ar SIA " GREENER FOODS""
22.punktu " Par adreses piešķiršanu zemes gabalam ar kad. apz. 6492 006 0990"
23.punktu "Par zemes gabala izpirkšanu Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes nov."
24.punktu " Par precizējumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 27.02.2014. ārkārtas sēdes protokolā Nr.6, 1.p."
25.punktu " Par priekšsēdētāja Visvalža Jansona atvaļinājumu"
26.punktu "Par priekšsēdētāja Visvalža Jansona komandējumu"
27. punktu "Par darba dienas pārcelšanu Vaiņodes vidusskolā"
28. punktu " Par ziedojumu koncerta rīkošanu"
29.punktu "Par amatu apvienošanu"

1.p.
Par zemesgabalu platību precizēšanu

/ ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Valsts zemes dienesta, reģ. Nr. 90000030432, juridiskā adrese: 11. novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, vēstule, saņemta Vaiņodes novada domē 25.03.2014, iereģistrēta ar Nr. 3-6/277 ar Vaiņodes novada domes pašvaldību tiesiskajā valdījumā vai lietošanā esošo zemes vienību sarakstu. Lūdzot izvērtēt sarakstā iekļauto informāciju un datu atlasē konstatētajām zemes vienībām, kurām kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteiktās pieļaujamās platību atšķirības robežas, pieņemt pašvaldības lēmumu par zemes vienību platību precizēšanu.
Konstatēts: Izvērtējot zemes dienesta atsūtītajā sarakstā iekļautos datus, konstatēts, ka sekojošajām zemes vienībām nepieciešams precizēt platības:

1.1. "Piena savāktuve", kad. apz. 64540020105, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,1451 ha
1.2. "Jumaču ceļš", kad. apz. 64540020398, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,1369 ha
1.3. "Uzvaras iela 1", kad. apz. 64540040144, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,6361 ha
1.4. "Bajāru vecie kapi", kad. apz. 64540040176, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,1204 ha
1.5. "Bērziņi", kad. apz. 64540040180, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,6992 ha
1.6. "Liepu iela", kad. apz. 64540040355, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,3689 ha
1.7. "Pilskalns", kad. apz. 64920040141, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,4277 ha
1.8. "Veldas kapi", kad. apz. 64920040158, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,493 ha
1.9. "Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas", kad. apz. 6492 004 0158,Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,3114 ha
1.10. "Bērzu iela 2", kad. apz. 64920060254, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1684 ha
1.11. "Brīvības iela 37", kad. apz. 64920060314, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,2511 ha
1.12. "Jaunā iela 13", kad. apz. 64920060464, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1765 ha
1.13. "Miera iela 9", kad. apz. 64920060513, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,7053 ha
1.14. "Tirgoņu iela", kad. apz. 64920060535, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 1,4425 ha
1.15. "Krasta iela", kad. apz. 64920060551, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,5678 ha
1.16. "Parka iela", kad. apz. 64920060955, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1529 ha
1.17. "Čakstes iela 39A", kad. apz. 64920061019, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1343 ha
1.18. "Sporta iela 3B", kad. apz. 64920061160, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1738 ha
1.19. "Staši", kad. apz. 64920070018, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,5384 ha
2.20. "Embūtes ceļš Lietuva", kad. apz. 64920070155, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 2,681 ha
1.21. "Tirgoņu iela Garnizons", kad. apz. 64920070156, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 2,0141 ha
1.22. "Ķeružu ceļš", kad. apz. 64920080176, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,623 ha
1.23. "Pie Rūķīšiem" kad. apz. 64920080649, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,5162 ha
1.24. "Čukas 1", kad. apz. 64540040189, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,2722 ha

Pamatojoties uz **MK 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 132.1. apakšpunktu**, "līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platību atšķirības robežās. Pieļaujamo platību atšķirību aprēķina no Kadastra informācijas sistēmā (teksta daļā vai kadastra kartē) reģistrētās zemes vienības platības, izmantojot šādu formulu: 132.1.1.p. zemes vienībām ar platību līdz vienam hektāram – $\pm 0{,}1\sqrt{P}$, kur 132.1.2.p. zemes vienībām ar platību, lielāku par vienu hektāru, – $\pm 0{,}25\sqrt{P}$, kur (P – Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā vai kadastra kartē reģistrētā minimālā zemes vienības platība hektāros;" **132.3.apakšpunktu** "par atšķirību starp Kadastra informācijas sistēmas teksta datos reģistrēto platību un kadastra kartes platību, kas pārsniedz pieļaujamās platību atšķirības robežas, attiecībā uz pašvaldībai piekrītošajām zemēm Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība informē vietējo pašvaldību, kas pieņēmusi lēmumu par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai. Kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību; Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā

reģistrētā zemes vienības platība atšķiras no kadastra kartē norādītās platības, pārsniedzot noteiktās pieļaujamās platību atšķirības robežas.”

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Precizēt kadastra datos platību sekojošām zemes vienībām:

1.1.1. “Piena savāktuve”, kad. apz. 64540020105, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,1451 ha
1.1.2. “Jumaču ceļš”, kad. apz. 64540020398, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,1369 ha
1.1.3. “Uzvaras iela 1”, kad. apz. 64540040144, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,6361 ha
1.1.4. “Bajāru vecie kapi”, kad. apz. 64540040176, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,1204 ha
1.1.5. “Bērziņi”, kad. apz. 64540040180, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,6992 ha
1.1.6. “Liepu iela”, kad. apz. 64540040355, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,3689 ha
1.1.7. “Pilskalns”, kad. apz. 64920040141, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,4277 ha
1.1.8. “Veldas kapi”, kad. apz. 64920040158, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,493 ha
1.1.9. “Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas”, kad. apz. 6492 004 0158,Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,3114 ha
1.1.10. “Bērzu iela 2”, kad. apz. 64920060254, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1684 ha
1.1.11. “Brīvības iela 37”, kad. apz. 64920060314, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,2511 ha
1.1.12. “Jaunā iela 13”, kad. apz. 64920060464, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1765 ha
1.1.13. “Miera iela 9”, kad. apz. 64920060513, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,7053 ha
1.1.14. “Tirgoņu iela”, kad. apz. 64920060535, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 1,4425 ha
1.1.15. “Krasta iela”, kad. apz. 64920060551, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,5678 ha
1.1.16. “Parka iela”, kad. apz. 64920060955, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1529 ha
1.1.17. “Čakstes iela 39A”, kad. apz. 64920061019, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1343 ha
1.1.18. “Sporta iela 3B”, kad. apz. 64920061160, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,1738 ha
1.1.19. “Staši”, kad. apz. 64920070018, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,5384 ha
1.1.20. “Embūtes ceļš Lietuva”, kad. apz. 64920070155, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 2,681 ha
1.1.21. “Tirgoņu iela Garnizons”, kad. apz. 64920070156, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 2,0141 ha
1.1.22. “Ķeružu ceļš”, kad. apz. 64920080176, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,623 ha
1.1.23. “Pie Rūķīšiem” kad. apz. 64920080649, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 0,5162 ha
1.1.24. “Čukas 1”, kad. apz. 64540040189, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 0,2722 ha

1.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistei izpildei

2.p.
Par NĪ nodokļu parādu piedziņu

/ ziņo: O. Jurjevs /

Vaiņodes novada dome izskata Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistes priekšlikumus par nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīdus kārtībā no personām, kuras pēc nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu un brīdinājumu saņemšanas nav nomaksājušas likumā noteiktos nodokļu maksājumus.
Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2.1. ….. dzīvojoša …. Parāds par NĪ "Lejaskalni", ar kad. Nr. 6454 002 0098, no 2012. gada. Summa uz 07.04.2014 EUR 184,62 (Parāda pamatsumma EUR 167,44 un soda nauda EUR 17,22). Parāds par NĪ "Kundenieki", ar kad. Nr.6454 002 0009 no 2013. gada. Summa uz 07.04.2014. EUR 299,12 (Parāda pamatsumma EUR 269,80 un soda nauda EUR 29,32). **Kopējā parāda summa EUR 483,81.**

2.2. ….... Parāds par NĪ "Zīļdārzi", kad.Nr. 6454 003 147, no 2012. gada. **Summa uz 07.04.2014 EUR 168,91** (Parāda pamatsumma EUR 159,58 un soda nauda EUR 9,33)

2.3. ……... Parāds par NĪ "Upmalnieki", kad Nr. 6454 003 0073, no 2011. gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 260,08 (Parāda pamatsumma EUR 221,77 un soda nauda EUR 38,31) un par NĪ "Pumpuri", kad Nr. 6454 003 0042, no 2011. gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 168,91 (Parāda pamatsumma EUR 144,61 un soda nauda EUR 24,33). **Kopā EUR 428,99.**

2.4. ….. Parāds par NĪ "Viļņi", kad. Nr. 6454 005 0022, no 2013. gada. **Summa uz 07.04.2014, EUR 232,**54 (Parāda pamatsumma EUR 222,63 un soda nauda EUR 9,91)

2.5. …. Parāds par NĪ "Viršāji 1", kad. Nr. 6454 003 0010, no 2008. gada**. Summa uz 07.04.2014, EUR 179,16** (Parāda pamatsumma EUR 119,76 un soda nauda EUR 59,40).

2.6. SIA "Rovetta", reģ.Nr. 50103279761, juridiskā adrese Salamandras iela 1, Rīga. Parāds par NĪ "Dzērvītes", kad. Nr. 6492 007 0010, no 2012 gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 497,44 (Parāda pamatsumma EUR 429,30 un soda nauda EUR 68,14). Parāds par NĪ "Irbītes", kad. Nr. 6492 007 0071, no 2012. gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 233,40 (Parāda pamatsumma EUR 201,88 un soda nauda EUR 31,52). **Kopējā parāda summa EUR 730,84.**

2.7. …… par NĪ "Riekstiņi", kad. Nr. 6492 005 0035 , no 2012. gada**. Summa uz 07.04.2014., EUR 136,10**(Parāda pamatsumma EUR 113,97 un soda nauda EUR 22,13).

2.8. ……... Parāds par NĪ "Pumpuri", kad. Nr. 6454 003 0344, no 2010. gada. **Summa uz 07.04.2014, EUR 176,18** (Parāda pamatsumma EUR 149,45 un soda nauda EUR 26,73)

2.9. …….. Parāds par NĪ "Kultūras nams Auguste", kad Nr. 6492 005 0032, no 2010. gada. **Summa uz 07.04.2014., EUR 342,90** (Parāda pamatsumma EUR 249,81 un soda nauda EUR 93,09).

2.10. ……... Parāds par NĪ "Ūdri", kad. Nr. 6492 005 0033, no 2007. gada. **Summa uz 07.04.2014., EUR 232,73** (Parāda pamatsumma EUR 144,30 un soda nauda EUR 88,43)

2.11. ……. ... Parāds par NĪ "Raiņa iela 2", kad. Nr. 6492 006 0022, **no 2008. gada. Summa uz 07.04.2014., EUR 687,91** (Parāda pamatsumma EUR 476,72 un soda nauda EUR 211,19).

2.12. ……. Parāds par NĪ "Oškalni", kad. Nr. 6492 008 0087, no 2012 gada. **Summa uz 07.04.2014., EUR 710,37** (Parāda pamatsumma EUR 629,52 un soda nauda EUR 80,85).

2.13. SIA "Vecbēti", reģ. 42103032252, juridiskā adrese: Turaidas iela 2-10, Liepāja. Parāds par NĪ "Vecbēti", kad. Nr. 6492 004 0230, no 2012. gada. **Summa uz 07.04.2014., EUR 220,68** (Parāda pamatsumma EUR 187,60 un soda nauda EUR 33,08).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.daļas 4.punktu, kas nosaka, ka „lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus un nodevas", likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli " 9. panta otro daļu, kas nosaka, ka „noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen

bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām" un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 euro, administratīvā akta - maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās" un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 18.panta pirmās daļas 11.punktu, kas nosaka, ka „nodokļu administrācijas pienākumi ir šādi: piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā" un 26.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka "nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk –nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu",
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas un 24.04.2014. finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Piedzīt bezstrīdus kārtībā termiņā nenomaksātos nodokļus un nokavējuma naudu piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu no:

2.1.1. ….. nov. Parāds par NĪ "Lejaskalni", ar kad. Nr. 6454 002 0098, no 2012. gada. Summa uz 07.04.2014 EUR 184,62 (Parāda pamatsumma EUR 167,44 un soda nauda EUR 17,22). Parāds par NĪ "Kundenieki", ar kad. Nr.6454 002 0009 no 2013. gada. Summa uz 07.04.2014. EUR 299,12 (Parāda pamatsumma EUR 269,80 un soda nauda EUR 29,32). Kopējā parāda summa EUR 483,81.

2.1.2…….. Parāds par NĪ "Zīļdārzi", kad.Nr. 6454 003 147, no 2012. gada. Summa uz 07.04.2014 EUR 168,91 (Parāda pamatsumma EUR 159,58 un soda nauda EUR 9,33)

2.1.3. ……. nov.. Parāds par NĪ "Upmalnieki", kad Nr. 6454 003 0073, no 2011. gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 260,08 (Parāda pamatsumma EUR 221,77 un soda nauda EUR 38,31) un par NĪ "Pumpuri", kad Nr. 6454 003 0042, no 2011. gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 168,91 (Parāda pamatsumma EUR 144,61 un soda nauda EUR 24,33). Kopā EUR 428,99.

2.1.4. ….. Parāds par NĪ "Viļņi", kad. Nr. 6454 005 0022, no 2013. gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 232,54 (Parāda pamatsumma EUR 222,63 un soda nauda EUR 9,91)

2.1.5. ….. Parāds par NĪ "Viršāji 1", kad. Nr. 6454 003 0010, no 2008. gada**.** Summa uz 07.04.2014, EUR 179,16 (Parāda pamatsumma EUR 119,76 un soda nauda EUR 59,40).

2.1.6. SIA "Rovetta", reģ.Nr. 50103279761, juridiskā adrese Salamandras iela 1, Rīga. Parāds par NĪ "Dzērvītes", kad. Nr. 6492 007 0010, no 2012 gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 497,44 (Parāda pamatsumma EUR 429,30 un soda nauda EUR 68,14). Parāds par NĪ "Irbītes", kad. Nr. 6492 007 0071, no 2012. gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 233,40 (Parāda pamatsumma EUR 201,88 un soda nauda EUR 31,52). Kopējā parāda summa EUR 730,84.

2.1.7. …. Parāds par NĪ "Riekstiņi", kad. Nr. 6492 005 0035 , no 2012. gada. Summa uz 07.04.2014., EUR 136,10(Parāda pamatsumma EUR 113,97 un soda nauda EUR 22,13).

2.1.8. ….. Parāds par NĪ "Pumpuri", kad. Nr. 6454 003 0344, no 2010. gada. Summa uz 07.04.2014, EUR 176,18 (Parāda pamatsumma EUR 149,45 un soda nauda EUR 26,73)

2.1.9. …... Parāds par NĪ "Kultūras nams Auguste", kad Nr. 6492 005 0032, no 2010. gada. Summa uz 07.04.2014., EUR 342,90 (Parāda pamatsumma EUR 249,81 un soda nauda EUR 93,09).

2.1.10. ….. nov. Parāds par NĪ "Ūdri", kad. Nr. 6492 005 0033, no 2007. gada. Summa uz 07.04.2014., EUR 232,73 (Parāda pamatsumma EUR 144,30 un soda nauda EUR 88,43)

2.1.11……. Parāds par NĪ "Raiņa iela 2", kad. Nr. 6492 006 0022, no 2008. gada. Summa uz 07.04.2014., EUR 687,91 (Parāda pamatsumma EUR 476,72 un soda nauda EUR 211,19).

2.12. ….. Parāds par NĪ "Oškalni", kad. Nr. 6492 008 0087, no 2012 gada. Summa uz 07.04.2014., EUR 710,37 (Parāda pamatsumma EUR 629,52 un soda nauda EUR 80,85).

2.13. SIA "Vecbēti", reģ. 42103032252, juridiskā adrese: Turaidas iela 2-10, Liepāja. Parāds par NĪ "Vecbēti", kad. Nr. 6492 004 0230, no 2012. gada. Summa uz 07.04.2014., EUR 220,68 (Parāda pamatsumma EUR 187,60 un soda nauda EUR 33,08)

2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistei Gunai Taujēnai un tiesu izpildītājam izpildei.

2.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

3.p.

Par precizējumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 28.06.2013 ārkārtas sēdes protokolā Nr.2 4 p. " Par zemes gabala " Valsts mežs Poligons" sadalīšanu"

/ ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Saņemts lūgums no VZD Kurzemes reģionālās daļas papildināt Vaiņodes novada domes 28.06.2013. ārkārtas sēdes protokolu Nr.2, 4. punkts "Par zemes gabala" Valsts mežs Poligons" sadalīšanu un 4.3. punktu izteikt šādā redakcijā: "Pēc atdalīšanas zemesgabalam ar kad. apz. 6454 003 0108, ar nosaukumu "Valsts mežs Poligons", 783,42 ha platībā, saglabāt NĪLM-0201: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Konstatēts: Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdē 28.06.2013 pēc LVM Nekustamie īpašumi, reģistrācijas Nr. 40003466281, Boju muzejs, Kazdangas pag., Aizputes novads, saņemtā iesnieguma 14.05.2013.Vaiņodes novada domē iereģistrētu ar Nr. 3-6/406, kurā lūdza izskatīt iespēju sadalīt AS "Latvijas valsts meži" valdījumā esošo zemes gabalu „Valsts mežs Poligons" ar kadastra apzīmējumu 6454 003 0108, kas atrodas Vaiņodes nov., Embūtes pag., kopplatība 825,89 ha, atdalāmā zemesgabala platība apmēram 43 ha (precizēs pēc uzmērīšanas) un atdalītajam zemes gabalam lūdza piešķirt nosaukumu "Poligons", kā arī atbilstoši LR MK noteikumiem Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" atdalītajam zemes gabalam NĪLM-0906 "Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve", bet lēmumā netika pievienots lietošanas mērķis zemesgabalam ar nosaukumu "Valsts mežs Poligons", kad. apz. 6454 003 0108.

Pamatojoties uz 2013. gada 28. februāra saistošajiem noteikumiem Nr.4, Vaiņodes novada Teritorijas plānojumu no 2013.g.-2024.g., "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" 5.3.2 sadaļas, 374.punkts, kurš nosaka, ka minimālā atļautā atdalāmā platība ir 2 ha, un grafisko daļu, kā arī 12.04.2005, MK noteikumiem Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" . 16. Lietošanas mērķi nosaka, ja:16.1. tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa;

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Precizēt Vaiņodes novada domes 28.06.2013. ārkārtas sēdes protokolu Nr.2, 4. punkts "Par zemes gabala" Valsts mežs Poligons" sadalīšanu un 4.3. punktu izteikt šādā redakcijā:

4.3. "Pēc atdalīšanas zemesgabalam ar kad. apz. 6454 003 0108, ar nosaukumu "Valsts mežs Poligons", 783,42 ha platībā, saglabāt NĪLM-0201: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

3.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam un Valsts Zemes Dienesta Kurzemes reģionālajā nodaļā.

3.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

4.p.
Par nekustamā īpašuma "Kārkliņi" sadalīšanu

/ ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: D. G. p.k. …**,** dzīvojoša …, iesniegums, saņemts 27.03.2014.,Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/286, ar lūgumu ļaut sadalīt zemesgabalu ar nosaukumu „Kārkliņi", kad. apz. 6492 006 0005, 12,5 ha platībā, atdalīt atbilstoši mantojuma apliecībai, atdalītajam zemesgabalam 6,5 ha platībā piešķirt nosaukumu "Kārkliņi 1", atlikušajam zemesgabalam uz kura atrodas dzīvojamā ēka, 6,0 ha platībā atstāt nosaukumu "Kārkliņi".
Un V. M., p.k. ….. dzīvojošas …. iesniegums, saņemts 27.03.2014.,Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/286 ienākošo dokumentu reģistrā, ar lūgumu ļaut sadalīt zemesgabalu ar nosaukumu „Kārkliņi", kad. apz. 6492 006 0005, 12,5 ha platībā, atdalīt atbilstoši mantojuma apliecībai, atdalītajam zemesgabalam 6,5 ha platībā piešķirt nosaukumu "Kārkliņi 1", atlikušajam zemesgabalam uz kura atrodas dzīvojamā ēka, 6,0 ha platībā atstāt nosaukumu "Kārkliņi",.
Konstatēts: NĪ "Kārkliņi", kad. Nr. 6492 006 0005, sastāv no viena zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0005, 12,5 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā māja ar kad. apz. 6492 006 0005 001 un četras saimniecības ēkas. Nekustamā īpašuma īpašnieks ir K. A.S., ko apliecina zemesgrāmatu apliecība. Pēc zvērinātas notāres Aijas Burbeckas 18.10.2012 izdotās Mantojuma apliecības Nr. 6404, Nekustamā īpašuma īpašnieka K. A. S. mantinieki ir meita V. M. uz zemesgabalu "Kārkliņi", kad. apz. 6492 006 0005, 6,5 ha platībā un D. G. uz zemesgabalu "Kārkliņi", kad. apz. 6492 006 0005, 6,0 ha platībā un uz dzīvojamo māju ar kad. apz. 6492 006 0005 001 un saimniecības ēkām. Pielikumā pievienota skice.
Pamatojoties uz :Zemes ierīcības likuma, 1.panta 3.punktā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, tai skaitā zemes vienībai un zemes vienības daļai, kas ietverta zemes ierīcības projektā, izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka ,ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7. pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu .8. pants.(1) Zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem ierīcības darbiem 1.) zemes vienību robežu pārkārtošanai; vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļas, tai skaitā zemes vienības un zemes vienības daļas, kas ietverta zemes ierīcības projektā(turpmāk – projektētās teritorijas), apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai; 3) zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai; 4) zemes konsolidācijai; 5) piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemes vienībai; 6) pieejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām (teritorijām).
Ministru kabineta 2011. gada 12. aprīļa noteikumi Nr. 288 " Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" noteikta kārtība, kādā tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts un šo noteikumu 11. punkts nosaka, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību un pievieno tam grafisko pielikumu, kurā shematiski attēlota projektētā teritorija. Grafiskais pielikums nav nepieciešams, ja projektētās teritorijas robeža sakrīt ar zemes vienību robežām.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1 Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Kārkliņi", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0005 zemes gabalu apmēram 6.5 ha platībā.

4.1.1. Atdalītajam zemes gabalam apmēram 6,5 ha platībā, piešķirt nosaukumu „Kārkliņi 1".

4.1.2. Atdalītajam zemes gabalam noteikt NĪLM: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods - 0101

4.2. Atlikušajam zemesgabalam apmēram 6.0 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā māja un divas palīgēkas, atstāt nosaukumu „Kārkliņi" un noteikt NĪLM(0101): zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods - 0101
4.3. Zemes ierīcības projekta izstrāde ir nepieciešama, darba uzdevums pielikumā.
4.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.
4.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

5p.
Par zemes nomas līgumu pagarināšanu

/ ziņo: O. Jurjevs /

5.1. G. J. iesniegums
Pamats: G. J., p.k. …., dzīvojoša …., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 10.03.2014 Vaiņodes novada domē., iereģistrēts ar Nr. 3-6/232 ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 150 uz pieciem gadiem.
Konstatēts: zemes nomas līgums Nr.150 ar G. J. par zemes gabalu ar nosaukumu " Raiņa iela 18B", kad. apz. 6492 006 0822, 0.05 ha platībā noslēgts 20.07.2010. spēkā līdz 31.03.2014.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.pantu kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 30.10.2007. MK noteikumiem nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 16.1.punktu un 16.04.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 150 ar G. J., p.k. ….. par zemes gabalu ar nosaukumu " Raiņa iela 18B", kad. apz. 6492 006 0822, 0.05 ha platībā
5.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības
5.1.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās
5.1.4. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 30. aprīlim.
5.1.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam

5.2. I. V. iesniegums
Pamats: I. V., p.k. …, dzīvojoša …., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 28.02.2014, Vaiņodes novada domē, iereģistrēts ar Nr. 3-6/233, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 91, par zemesgabalu ar nosaukumu "Raiņa iela 18B", ar kad. apz. 6492 006 0822, 0,05 ha platībā, uz pieciem gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums Nr.91 ar I. V. , par zemesgabalu ar nosaukumu "Raiņa iela 18B", ar kad. apz. 6492 006 0822, 0,05 ha platībā, noslēgts 28.05.2010 spēkā līdz 31.03.2014.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.pantu kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 30.10.2007. MK noteikumiem nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 16.1.punktu un 16.04.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.2.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 91 ar I.V., p.k.… par zemes gabalu ar nosaukumu " Raiņa iela 18B", kad. apz. 6492 006 0822, 0.05 ha platībā
5.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības
5.2.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās
5.2.4. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 30. aprīlim
5.2.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam

5.3. L. K. iesniegums

Pamats: L. K., p.k. …, dzīvojoša …. Vaiņodes nov., ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 88 uz pieciem gadiem.
Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 88 ar L. K., par zemesgabalu ar nosaukumu "No palīgsaimniecības Jaunmājas apbūve", ar kad. apz. 6492 005 0217, 0.06 ha platībā, noslēgts 2010. gada 28. maijā, spēkā līdz 31.03.2014.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.pantu kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 30.10.2007. MK noteikumiem nr. 735 „ Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 16.1.punktu un 16.04.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.3.1. Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 88 ar L. K., p.k. . …. par zemes gabalu ar nosaukumu "No palīgsaimniecības Jaunmājas apbūve", ar kad. apz. 6492 005 0217, 0.06 ha platībā,
5.3.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības
5.3.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās
5.3.4. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 31. martam.
5.3.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam

6.p.
Par zemes nomas līgumu laušanu

/ ziņo: O. Jurjevs /

6.1. E. S iesniegums
Pamats: E. S p.k. …. dzīvojoša ….. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 24.03.2014, iereģistrēts Vaiņodes novada domē ar Nr. 3-6/271, ar vēlmi atteikties no nomātā mazdārziņa, zemesgabalā ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", kad. apz. 6454 004 0361, 0.06 ha platībā, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.
Konstatēts: Zemes nomas līgums Nr.32 ar E. S, noslēgts 15.03.2010 spēkā līdz 31.12.2014. Līgums noslēgts par zemesgabalu ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", kad. apz. 6454 004 0361, 0.06 ha platībā. Parādu nav.

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām" 14.pantu, kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 16.04.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ :

6.1.1. Lauzt zemes nomas līgumu Nr. E32, noslēgtu 2010.gada 15.martā ar E. S. p.k. …. par zemesgabalu ar nosaukumu "Centra mazdārziņi", kad. Nr. . 6454 004 0361, 0.06 ha platībā, ar 24.04.2014.
6.1.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

6.2. S. B. iesniegums
Pamats: S. B. p.k. ….., dzīvojošs ….15, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 11.04.2014.,Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/354 , ar vēlmi atteikties no viena mazdārziņa 0.05 ha platībā, ar kad. apz. 6492 006 0659, ar nosaukumu "Ābelītes".
Konstatēts: zemes nomas līgums Nr. 265 ar S. B. noslēgts 10.05.2013. spēkā līdz 30.04.2018, par zemesgabalu ar nosaukumu "Ābelītes", kad. apz. 6492 006 0659, par kopējo platību 0,05 ha. Parādu nav.

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām" 14.pantu, kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 16.04.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.2.1. Lauzt zemes nomas līgumu Nr. 265 noslēgtu 2013.gada 10. maijā ar S.B. p.k. ….. par zemesgabalu ar nosaukumu "Ābelītes", kad. apz. 6492 006 0659, par kopējo platību 0,05 ha platībā ar 24.04.2014.
6.2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

6.3. S. P. iesniegums
Pamats: S. P. p.k. …, deklarētā adrese: …., LV3401, iesniegums saņemts 24.03.2014. Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/273, ar vēlmi lauzt 2007. gada 27. septembra Lauku apvidus zemes nomas līgumu, par zemesgabalu ar nosaukumu "Tirgoņu iela 29", kad. apz. 6492 006 0388, 0.12 ha platībā un atsakās no zemes lietošanas tiesībām
.
Konstatēts: Zemes lietošanas tiesības izbeigtas 09.03.2007. Lauku apvidus zemes nomas līgums noslēgts ar S.P. 2007. gada 27. septembrī spēkā līdz 27.09.2017, par zemesgabalu ar nosaukumu "Tirgoņu iela 29", kad. apz. 6492 006 0388, 0.12 ha platībā uz kura atrodas S. P. piederoša dzīvojamā ēka, kas ir sliktā stāvoklī un no kuras S. P. atsakās. Parādu nav.

Pamatojoties uz Civillikuma 1864. p.; Administratīvā procesa likuma 4.p. 65.p. trešo daļu, 66.p. pirmās daļas 1. punktu, 67.p. un 79.p.; Likuma" Par pašvaldībām" 47. pirmo un otro daļu.

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ :

6.3.1. Lauzt Lauku apvidus zemes nomas līgumu noslēgtu 2007.gada 27. septembrī ar S.P. p.k. …. par zemesgabalu ar nosaukumu "Tirgoņu iela 29", kad. apz. 6492 006 0388, 0.12 ha platībā ar 2014. gada

30.aprīli
6.3.2.Noteikt, ka zemesgabalu ar nosaukumu "Tirgoņu iela 29", kad. apz. 6492 006 0388, 0.12 ha platībā piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai.
6.3.3. Slēgt vienošanos par līguma laušanu ar S. P..
6.3.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.
6.3.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

6.4. J. P. iesniegums
Pamats: J. P. p.k. ….., deklarētā adrese: "…..", kad. apz. 6492 008 0129, 1,9 ha platībā, iesniegums saņemts 20.03.2014 Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/263, ar vēlmi atteikties no nomātā zemesgabala ar nosaukumu "Jaunkrūzas", ar kad.apz. 6492 008 0129 1.9 ha platībā un no piederošās dzīvojamās mājas, jo uz konkrētā zemesgabala nav iespējams veikt saimniecisko darbību un ēkas ir graustu stāvoklī un atsakās no zemes lietošanas tiesībām.

Konstatēts: zemes lietošanas tiesības izbeigtas 09.03.2007 uz zemesgabalu ar nosaukumu "Jaunkrūzas", ar kad. apz. 6492 008 0129, 1.9 ha platībā uz kura atrodas dzīvojamā ēka ar kad. apz. 6492 008 0129 001 un viena palīgēka ar kad. apz. 6492 008 0129 002, par ko noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums noslēgts 17.08.2007.
Parāds EUR 240.63

Pamatojoties uz Civillikuma 1864. p.; Administratīvā procesa likuma 4.p. 65.p. trešo daļu, 66.p. pirmās daļas 1. punktu, 67.p. un 79.p.; Likuma" Par pašvaldībām" 47. pirmo un otro daļu.

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.4.1. Lauzt Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J. P. p.k. …., noslēgtu 2006.gada 31.augustā par zemesgabalu ar nosaukumu "Jaunkrūzas", ar kad. apz. 6492 008 0129 1.9 ha platībā, ar 30.04.2014.
6.4.2.Noteikt, ka zemesgabals ar nosaukumu "Jaunkrūzas", ar kad. apz. 6492 008 0129 1.9 ha platībā piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai.
6.4.3. Slēgt vienošanos par līguma laušanu ar P. J.
6.4.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.
6.4.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

7.p.
Par zemes nomas līgumu slēgšanu

/ ziņo: O. Jurjevs /

7.1. A. P. iesniegums
Pamats: A. P., p.k. …., dzīvojošs …., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 10.04.2014., iereģistrēts Vaiņodes novada domē ar Nr. 3-6/342, ar vēlmi iznomāt valstij piekritīgu zemes gabalu ar nosaukumu "Muita Raužos", kad. apz. 6492 008 0062.Mērķis zemi izmantot lauksaimniecībā.
Konstatēts: zemes gabals ar nosaukumu "Muita Raužos", kad. apz. 6492 008 0062, 7,0 ha platībā, Vaiņodes novada pašvaldība ir tiesīga iznomāt uz gadu ar pagarināšanas tiesībām līdz brīdim, kad tā būs nepieciešama valstij valsts funkciju pildīšanai. Iepriekš uz šo zemesgabalu atradās muitas punkts. Zemes gabals ir piekritīgs valstij.

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām" 12. pantu. Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu un 16.04.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar A. P.. p.k. …. par zemes gabalu ar nosaukumu "Muita Raužos", kad. apz. 6492 008 0062, 7,0 ha platībā,
7.1.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
7.1.3. Līguma darbības termiņš līdz 2015.gada 30.aprīlim
7.1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei

7.2. R. B. iesniegums
Pamats: R. B.p.k. ….., dzīvojoša ……. Vaiņodes nov., ar lūgumu iznomāt blakus esošo zemesgabalu ar nosaukumu "Dārza iela 28", kad. apz. 6492 006 4233, 0,2 ha platībā, kas atrodas blakus R. B. NĪ "…", un ir aizaudzis, tāpēc R. B. vēlas šo īpašumu sakopt, lai blakus apkārtne būtu sakārtota.
Konstatēts: zemesgabals ar kad. apz. 6492 006 4233 ar nosaukumu "Dārza iela 26", 0,2 ha platībā ir pašvaldībai piekritīga zeme. Šobrīd uz šī zemesgabala nav noslēgts neviens zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām" 14.pantu, kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 16.04.2014. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar R. B. p.k. ….., par zemes gabalu ar nosaukumu "Dārza iela 26" ar kad. apz. 6492 006 4233, 0.2 ha platībā
7.2.2. Noteikt zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
7.2.3. Līguma darbības termiņš līdz 2019.gada 30.aprīlim
7.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei

8.p.
Par nosaukuma un lietošanas mērķa piešķiršanu zemesgabalam

/ ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: P. Š. p.k. …., dzīvojošs: ….., iesniegums saņemts 26.03.2014, iereģistrēts Vaiņodes novada domē ar Nr. 3-6/282, ar lūgumu piešķirt saskaņā ar centrālās zemes komisijas 2014. gada 10. marta atzinumu Nr. 9507, lūdzu piešķirt zemes gabalam Vaiņodes novada Vaiņodes pagastā ar kad. apz. 6492 005 0168, ar kopējo platību 2,6 ha, nosaukumu "Bitītes" un noteikt NĪLM – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Konstatēts: zemesgabals ar kad. apz. 6492 005 0168, ar kopējo platību 2,6 ha, saskaņā ar Centrālās zemes komisijas 2014. gada 10. marta atzinumu Nr. 9507, D. J. lietā par īpašuma tiesību atzīšanu ir piešķirta zemes reformas pabeigšanai paredzētā zeme, ar kad. apz. 6492 005 0168, 2,6 ha platībā. Pielikumā pievienota 21.maija 2103. gada Zvērinātas notāres Monikas Laiviņas - Laivenieces izsniegtā, Ģenerālpilnvara Nr.2013 kopija, kas apliecina, ka D. J. ir pilnvarojis P. Š. pārstāvēt viņa intereses kārtojot formalitātes, kas saistītas ar šī nekustamā īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā.
Pamatojoties uz 2013. gada 28. februāra saistošajiem noteikumiem Nr.4, Vaiņodes novada Teritorijas plānojumu no 2013.g.-2024.g., "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" un grafisko daļu, kā arī 12.04.2005, MK noteikumiem Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un

nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", 29. Ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu 21.punktā minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli to skaitam. Ja persona šo noteikumu 18.punktā minētajā termiņā neierosina lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atļautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli lietošanas mērķu skaitam.
Pamatojoties uz iepriekšminēto un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Piešķirt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0168, ar kopējo platību 2,6 ha, nosaukumu "Bitītes".
8.2. Noteikt zemes gabalam ar nosaukumu " Bitītes" ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0168, 2.6 ha platībā zemes lietošanas mērķi kods:0101 – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība
8.2. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistei G. Taujēnai izpildei.
8.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

9.p.
Par zemesgabala izpirkšanu

/ ziņo: O. Jurjevs /

9.1. V. J. iesniegums
Pamats: V. J. p.k. …., dzīvojošs Celtnieku ielā 6-3, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 11.04.2014, Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/350, ar vēlmi izpirkt iznomāto zemesgabalu ar nosaukumu "Vītoliņu ferma", 0,7 ha platībā, jo konkrētais zemesgabals ir starpgabals, kas robežojas ar manu īpašumu un S. B. īpašumu, vēlos šo īpašumu atbrīvot no būvgružiem un aizaugumiem.

S. B. iesniegums
Pamats: S.B. p.k. …., dzīvojoša ……iesniegums saņemts 11.04.2014, Vaiņodes novada domē, iereģistrēts ar Nr. 3-6/350, ar atteikšanos no zemesgabala "Vītoliņa ferma" iegādes ……..
Konstatēts: zemesgabals "Vītoliņu ferma", kad. apz. 6492 005 1124, 0,7 ha platībā, ir starpgabals, kas atrodas starp V. J. zemesgabalu "Vecvītoliņi", kad. apz. 6492 005 0147, 13,00 ha, platībā un S. B. zemesgabalu "Rijnieki", kad. apz. 6492 005 0031, 13,72 ha. Zemesgabals ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai. Zemes gabals nav ierakstīts zemesgrāmatā.
Pamatojoties uz 21.10.2012., Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, 4.pantu, (4), 1) zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei;

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu un 24.04.2014. finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR –6 (Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās deputāts Visvaldis Jansons - Par interešu konflikta novēršanu valsts

amatpersonu darbībā 11.pants.

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1.1. Piekrist pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Vītoliņu ferma", ar kadastra apzīmējumu 6492 005 1124, 0.7 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

9.1.2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

9.2. S. T. iesniegums
Pamats: S. T. p.k. ….., dzīvojoša Teātra ielā 5, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 10.04.2014, iereģistrēts Vaiņodes novada domē ar Nr.3-6/344, ar vēlmi zemesgabalu "Teātra iela 5", kad., apz. 6492 006 0240, 0,0918 ha platībā, izpirkt maksājot kopējo summu Eur 1077,99, pa daļām uz 18 mēnešiem, katru maksājumu veicot EUR 59,89 apmērā.
Konstatēts: Pamatojoties uz 07.04.2014. SIA "Invest – Rīga - Liepāja" veiktā novērtējuma zemesgabala "Teātra iela 5", Kad. apz. 6492 006 0240, vērtība ir Eur 682,00, šai summai klāt pievienojama arī zemes gabala kadastrālās uzmērīšanas darbi, kas sastāda Eur 395,99, kopējā zemesgabala izpirkšanas summa ir Eur 1077,99.
2007. gada 9. martā par zemes gabalu " Teātra iela 5" tika izbeigtas patstāvīgās zemes lietošanas tiesības , par ko noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums. Ēkas " Teātra iela 5" piekritīgas I. T., saskaņā ar 24.04.1991. izdoto APLIECĪBU par tiesībām uz mantojumu pēc likuma. Zeme " Teātra iela 5" īpašnieks ir Vaiņodes novada pašvaldība par ko liecina ieraksts Zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000530584, lēmuma datums 25.02.2014. S. T. pārstāv I. T. uz pilnvaras pamata.
Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 2.[1] pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.
3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu
4. pants (4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 8) persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.
8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.
Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.
44.pants.. (7) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.
36. pants. (3) Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu

atsavinātājam.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu un 24.04.2014. finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.2.1. Atsavināt I.T. p.k. …. zemesgabalu „Teātra iela 5", ar kadastra 6492 006 0240, 0.0918 ha platībā par EUR 1077.99 (viens tūkstotis septiņdesmit septiņi euro, 99 centi).

9.2.2. Samaksu veikt no 2014. gada maija līdz 2015. gada oktobrim, iemaksājot pašvaldības kasē vai ieskaitot kontā, maksājot papildus 6 procentus gadā no nenomaksātās summas.

9.2.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu ar samaksas grafiku.

9.3. V. J. iesniegums
Pamats: V. J. p.k. …, dzīvojošu …., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 15.04.2014, Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/, ar vēlmi izpirkt zemesgabalu ar nosaukumu "Elkuzemes veikals", kad. apz. 6492 005 1127, 0,1312 ha platībā, jo uz tās atrodas viņam piederoša ēka ar nosaukumu "Elkuzemes veikals".
Konstatēts: pamatojoties uz 2014. gada 9. aprīļa SIA "Invest – Rīga - Liepāja" veiktā novērtējuma zemesgabala ar nosaukumu "Elkuzemes veikals", kad. apz. 6492 005 1127, 0,1312 ha platībā, vērtība ir 700,00 eiro, šai summai klāt pievienojama arī summa par veikto vērtējumu Eur 120,00, kopējā zemesgabala izpirkšanas summa ir Eur 820,00. Ēka" Elkuzemes veikals" ar kad. apz. 6492 005 1127 pieder V. J., par ko liecina ieraksts zemesgrāmatā, Vaiņodes pagasta zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 100000480785 Zemes gabals " Elkuzemes veikals" ar kad. nr. 6492 005 1127, 0,1312 ha platībā pieder Vaiņodes novada pašvaldībai

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 2.[1] pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.
3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu
4. panta ceturtās daļas 3.) punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: : zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks , ja vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēkas (būves)
5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.
8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.
Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu,

Atklāti balsojot:

PAR –6 (Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Balsojumā nepiedalās deputāts Visvaldis Jansons - Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā 11.pants.

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.3.1. Atsavināt V. J. p.k. … pašvaldībai piederošo zemes gabalu ar nosaukumu "Elkuzemes veikals", kad. apz. 6492 005 1127, 0.1312 ha platībā, kas atrodas Auguste, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par EUR 820,00 (astoņi simti divdesmit euro, 00 centi) samaksu veikt līdz 31.05.2014. iemaksājot pašvaldības kasē vai ieskaitot pašvaldības kontā.
9.3.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un V. J .izpildei

10.p.
Par adrešu precizēšanu

/ ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: Dzīvokļu nomnieku un īpašnieku deklarēšanās iespējamības nodrošināšanai ierosinājums precizēt dzīvokļu sadalījumu adresei Kalnu iela 8, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

Konstatēts: Adresē Kalna iela 8, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atrodas vienstāva dzīvojamā māja, kurā ir divi dzīvokļi. Puse dzīvojamās mājas ir apdzīvota.
Atsaucoties uz minēto informāciju lūgums Vaiņodes novada domei apstiprināt precizētās adreses, lai dzīvokļu nomniekiem būtu iespējams deklarēties atbilstoši viņu dzīvesvietās.
Kadastra reģistrā ir :
Vaiņodes nov.,Vaiņodes pag., Vaiņode, Kalna iela 8-1, ar telpu grupas apz. 6492 006 0082 001,
Vaiņodes nov., Vaiņodes pag., Vaiņode, Kalna iela 8-2, ar telpu grupas apz. 6492 006 0082 002

Adrešu reģistrā ir Vaiņodes nov., Vaiņode, Kalna iela 8 dzīvoklis 1 un Kalna iela 8 dzīvoklis 3

Pamatojoties uz 2009.gada 03.novembra Ministru kabineta noteikumi Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi" un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu,

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Precizēt adreses Kalna ielā 8, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
10.1.1. Telpu grupas apz. 6492 006 0082 001 atstāt adresi Kalna iela 8 dzīvoklis 1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
10.1.2. Telpu grupas apz. 6492 006 0082 002 mainīt adresi no Kalna iela 8 dzīvoklis 3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., uz adresi Kalnu iela 8 dzīvoklis 2, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
10.2. Lēmuma izraksts nosūtāms Valsts zemes dienestam un adrešu reģistram.
10.3. Atbildīgais par lēmuma izpildi zemes lietu speciālists.

11.p.
Par līgumu ar SIA „Liepājas reģiona tūrisma informācijas biroju"

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: SIA „Liepājas reģiona tūrisma informācijas birojs" (Komercsabiedrība) līguma projekts, kurā Komercsabiedrība apņemas savā darbībā veicināt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu, sniegt ar

tūrisma darbību saistītos pakalpojumus, veicot šādus darbus:

1.1. Informācija par novada kultūras un tūrisma piedāvājumu drukātajos tūrisma informācijas materiālos 2014.gadā:

1.1.1. Ceļveža „Liepāja un apkārtne 2014" latviešu, angļu, vācu, krievu un lietuviešu valodās sagatavošana un izplatīšana,

1.1.2. Tūrisma kartes „Liepāja un apkārtne 2014" latviešu, angļu, vācu, krievu un lietuviešu valodās sagatavošana un izplatīšana,

1.1.3. Bukleta " Liepāja TOP", kurā iekļauti populārākie tūrisma piedāvājumi, t. sk. piedāvājums gardēžiem Liepājas apkārtnes novados latviešu, angļu, vācu, krievu, igauņu, lietuviešu, poļu un franču valodās,

1.1.4. Atjaunots Liepājas un apkārtnes novadu velomaršrutu ceļvedis latviešu, angļu un vācu valodās,

1.1.5. Skrejlapa " Liepājas un apkārtnes maršruti" krievu valodā,

1.1.6. Informācija par novada pasākumiem iknedēļas izdevumā " "Šonedēļ Liepājā" reizi nedēļā.

1.2. Dalība 14 starptautiskajās tūrisma izstādēs –Lielbritānijā, Somijā, Nīderlandē, Vācijā, Krievijā, Spānijā, Lietuvā, Igaunijā, Latvijā.

1.3. Novada tūrisma objektu iekļaušana tūrisma akcijās – „Apceļo Kurzemi", „Dižā Baltijas apceļošana", „Lielais Jēkabs";

1.4. Novada tūrisma objektu iekļaušana žurnālistu vai tūroperatoru vizīšu programmā, ja novada teritorijā ir vizītes tematam vai programmai atbilstošs objekts;

1.5.Informācijas sniegšana žurnālistiem, tūrisma profesionāļiem, LRTIB apmeklētājiem par novada tūrisma objektiem.

1.6. Ja līguma izpildes laikā Domei rodas nepieciešamība pēc darba, kas nav paredzēts šajā līgumā, Dome noslēdz ar Komercsabiedrību atsevišķu vienošanos, kas kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.

1.7. Komercsabiedrībai nav pienākums veikt darbus, kas nav paredzēti šajā līgumā, ja par to nav noslēgta atsevišķa vienošanās ar Domi, izņemot tos papildus darbus vai blakusdarbus, kas ir nepieciešami, lai nodrošinātu šī līguma izpildi atbilstoši tā noteikumiem. Ja papildus darbu nepieciešamība ir radusies Komercsabiedrības vainas dēļ. Domei nav pienākums šādus darbus apmaksāt..

Par iepriekš minēto pasākumu veikšanu Komercsabiedrība saņem dotāciju no Domes.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Piedalīties ar līdzfinansējumu EUR 1060,00 (viens tūkstotis sešdesmit euro un 00 centi) apmērā SIA „Liepājas reģiona tūrisma informācijas birojs" deleģētā uzdevuma nodrošināšanai 2014.gadā.

11.2. Līgums spēkā līdz 31.12.2014.

11.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

12.p.
Par atļaujas izsniegšanu SIA "Dēseles dzirnavas"

/ziņo: V. Jansons /

Pamats: SIA „Dēseles dzirnavas ”, reģ. Nr. 42103038170 adrese Dēseles dzirnavas, Embūtes pag., Vaiņodes nov. LV- 3436, iesniegums saņemts 31.03.2014, Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr.3-6/295 ar lūgumu izsniegt atļauju vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu kurā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums 10) sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu; un
11) izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos;

Alkoholisko dzērienu aprites likuma 3.panta (1^1) daļa nosaka, tiesības ar atvieglotiem nosacījumiem saņemt licenci apstiprināta noliktavas turētāja darbībai, kā arī tiesības saņemt atvieglojumus akcīzes nodokļa nodrošinājuma reģistrēšanai ir komersantam, kurš pats ražo vīnu, raudzētos dzērienus vai pārējos alkoholiskos dzērienus no savā īpašumā vai valdījumā esošajos dārzos un dravās iegūtajiem produktiem vai savvaļā augošiem augiem (neizmantojot spirtu vai citu saražotos alkoholiskos dzērienus), nodrošinot, ka: 1) saražotā vīna vai raudzēto dzērienu kopējais apjoms nepārsniedz 15 000 litru kalendārajā gadā; 2) absolūtā alkohola daudzums saražotajos pārējos alkoholiskajos dzērienos nepārsniedz 100 litrus kalendārajā gadā.
(1^3) šā panta $1.^1$ daļā minēto licenci apstiprināta noliktavas turētāja darbībai ir tiesības saņemt komersantam, kuram vietējā pašvaldība izsniegusi atļauju vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai attiecīgās pašvaldības teritorijā. Vietējās pašvaldības lēmumu, ar kuru netiek atļauta vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošana attiecīgās pašvaldības teritorijā, kā arī vietējās pašvaldības faktisko rīcību komersants ir tiesīgs apstrīdēt un pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.
20.03.2014. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.3 “ Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Vaiņodes novadā”

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Atļaut SIA „Dēseles dzirnavas”, Reģ. Nr. 42103038170, juridiskā adrese: „Dēseles dzirnavas”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV-3436, uzsākt vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanu Vaiņodes novada pašvaldības teritorijā.
12.2. Ražošanas vieta: „Dēseles dzirnavas”, Embūtes pag., Vaiņodes nov.
12.3. Saražotā vīna vai raudzēto dzērienu kopējais apjoms: nepārsniedz 15 000 litrus kalendārajā gadā.
12.4. Atļaujas derīguma termiņš: no 2014.gada 28.aprīļa līdz 2017.gada 27.aprīlim
12.5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

13.p.
Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

/ ziņo: V. Jansons /

Pamats: J. Š. iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 01.04.2014. iereģistrēts ar Nr.3-6/297 ar lūgumu anulēt dzīvesvietu A. G. p.k. …., …..., Vaiņodes nov., jo minētā persona tur nav dzīvojusi.
Konstatēts: ……. Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ir privātīpašums.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantā noteikts, (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

(2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

12.pants, (1) Ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja: 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. (2) Faktu, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, iestāde aktualizē Iedzīvotāju reģistrā un par to paziņo dzīvesvietas deklarētājam. (3) Kārtību, kādā iestāde anulē ziņas par deklarēto dzīvesvietu, nosaka Ministru kabinets. (4) Ja ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas un attiecīgā persona mēneša laikā nav deklarējusi savu dzīvesvietu citur, iestāde ziņas par šīs personas dzīvesvietu var reģistrēt šā likuma 10.pantā noteiktajā kārtībā. (5) No dienas, kad ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, līdz dienai, kad attiecīgā persona deklarē savu dzīvesvietu citur vai ziņas par dzīvesvietu tajā pašā vai citā pašvaldībā ir reģistrētas atbilstoši šā likuma 10.panta noteikumiem, par personas dzīvesvietu uzskatāma tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā iepriekš bija deklarēta vai reģistrēta šīs personas dzīvesvieta. (6) Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi. Šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību. Lēmumu iestāde izpilda nekavējoties pēc tā spēkā stāšanās.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Anulēt A. G. p.k. …., deklarēto dzīvesvietu …. Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
13.2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
13.3. Pēc lēmuma spēkā stāšanās aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.
13.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā izpildei.
13.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

14.p.
Par vienreizēju sociālo pabalstu

/ ziņo: V. Jansons /

14.1. …… iesniegums

……

Konstatēts: Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 11.punktu, jēdziens pamatvajadzības sevī ietver — ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība, un, 17.punkts nosaka, sociālā palīdzība ir naudas vai mantiskais pabalsts, kura piešķiršana balstās uz materiālo resursu novērtēšanu personām (ģimenēm), kurām trūkst līdzekļu pamatvajadzību apmierināšanai. 35. panta Sociālās palīdzības pabalstu veidi 3 daļa nosaka, ja ir pamatots pašvaldības iedzīvotāju pieprasījums pēc pabalsta garantētā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un dzīvokļu pabalsta, pašvaldība, izvērtējot ģimenes (personas) ienākumus, it tiesīga no pašvaldības pamatbudžeta izmaksāt arī citus pabalstus (personas) pamatvajadzību apmierināšanai.
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā” 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai.
33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1.1. Piešķirt ……, vienreizēju sociālo pabalstu 30 % apmērā no operācijas izmaksām, t.i., EUR 245.10 (divi simti četrdesmit pieci euro 10 centi).
14.1.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Sociālā dienestā un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

14.2. …. iesniegums

…….

Konstatēts: Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 11.punktu, jēdziens pamatvajadzības sevī ietver — ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība, un, 17.punkts nosaka, sociālā palīdzība ir naudas vai mantiskais pabalsts, kura piešķiršana balstās uz materiālo resursu novērtēšanu personām (ģimenēm), kurām trūkst līdzekļu pamatvajadzību apmierināšanai. 35. panta Sociālās palīdzības pabalstu veidi 3 daļa nosaka, ja ir pamatots pašvaldības iedzīvotāju pieprasījums pēc pabalsta garantētā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un dzīvokļu pabalsta, pašvaldība, izvērtējot ģimenes (personas) ienākumus, it tiesīga no pašvaldības pamatbudžeta izmaksāt arī citus pabalstus (personas) pamatvajadzību apmierināšanai.
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai.
33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.
Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.2.1. Piešķirt ……, vienreizēju sociālo pabalstu 30 % apmērā no operācijas izmaksām, t.i., EUR 273.51 (divi simti septiņdesmit trīs euro 51 cents).
14.2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Sociālā dienestā un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

15.p.
Par Vaiņodes novada finanšu pārskata 2013. gadam apstiprināšanu

/ ziņo: V. Jansons /

Iesniegts Vaiņodes novada pašvaldības 2013.gada konsolidētais finanšu pārskata projekts.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņa, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu. Likuma „Likums par budžetu un finanšu vadību" 4.pantu, kas nosaka, ka saimnieciskais gads sākas 1.janvārī un beidzas 31.decembrī.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības 2013.gada konsolidēto finanšu pārskatu
15.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.
15.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

16.p.
Par SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts" 2013. gada pārskata apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts", reģ. Nr. 42103011250, iesniegtais gada pārskats par 2013.gadu, apstiprināšanai.

Vaiņodes novada pašvaldība ir doktorāta kapitāldaļu turētāja.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14. pants. Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: 1) veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās; 21. pants. Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 2) apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu;

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1. Apstiprināt iesniegto SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts", reģ. nr. 42103011250, gada pārskatu par 2013.gadu.

16.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un SIA „Vaiņodes pagasta doktorāts".

17.p.
Par dzīvokļa Vaiņodes nov., Vaiņode, Celtnieku ielā 4 dzīvoklis.15 izpirkšanu

/ ziņo: V. Jansons /

Pamats: SIA " Pasaule" reģ. nr. 42103000844 valdes locekļa Jāņa Alseika juridiskā adrese Brīvības iela 45 A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 17.04.2014, iereģistrēts ar Nr. 3-6/366, ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli Celtnieku iela 4 dzīv. 15 , Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., biroja telpu ierīkošanai. Par minēto dzīvokli noslēgts nomas līgums ar SIA" Pasaule"

Konstatēts: kadastrālā vērtība ir EUR 1954.00

Dzīvoklis Celtnieku iela 4 dzīvoklis 15, kad. Nr. 6492 006 0520 001 015, dzīvojamai ēkai kad. Nr. 6492 060 520 001 atrodas mājas pirmajā stāvā ar kopējo platību 69.30 kv. m., dzīvojamā platība 42.0 kv. m. (dzīvokļa ārtelpu platība 7.20 kv.m. un dzīvokļa palīgtelpu platība 20.10 kv. m.), kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Minētam NĪ nav ierakstīts zemesgrāmatā. Kadastrālā vērtība ir EUR 1954.00. Minētais dzīvoklis ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai un nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai.

Lai atsavinātu nepieciešams ierakstīt NĪ zemesgrāmatā un veikt novērtēšanu.

Likuma "Par pašvaldībām" 12.pants, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.
Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants. (1) Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. 4. panta ceturtās daļas 5. punkts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā. 3.pants. (1) Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: 2) pārdodot par brīvu cenu;
5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.
37.pants. (1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).
Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Piekrist pašvaldībai NĪ Celtnieku iela 4 dzīvoklis 15, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0520 001 015, platība 62.10m^2, kas atrodas Vaiņode., Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanai.
17.2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

18.p.
Par nekustamā īpašuma " Miermīļi" pirkuma līguma projekta apstiprināšanu

/ ziņo: V. Jansons /

Pamats : A.. B.. .iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 01.04.2014. ieregistrēts ar Nr. 3-6/296 ar lūgumu pagarināt NĪ " Miermīļi" izpirkšanas termiņu.
Konstatēts: Nekustamais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, saskaņā ar zemesgrāmatu apliecību, ko divi tūkstoši četrpadsmitā gada divdesmit devītajā janvārī (29.01.2014.) izdevusi Liepājas tiesas zemesgrāmatu nodaļa. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pārdevējam nostiprinātas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 1000 0052 9726 ar kadastra Nr. 6492 004 0172.Viss nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala, kura izmantošanas mērķis ir lauksaimniecībā izmantojamā zeme. kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (6492 004 0172) ar kopējo platību 17,02 (septiņpadsmit komats nulle divi) ha, kas atrodas „Miermīļi", Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā.
Pircējs ir D. V., personas kods: …., adrese: …. LV-1001,
tā pilnvarotais pārstāvis A.. B., personas kods: …, ….., kurš darbojas uz pilnvaras pamata (izdota 2013. gada 7. maijā, izdevusi - Kurzemes apgabaltiesas Zvērināta notāre Baibas Skreba, ieregistrēts notariālo aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr. 2537)

Nekustamais īpašums tiek pārdots par summu, par kādu to novērtējis sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „Invest Rīga Liepāja", par summu – 28 648,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti četrdesmit astoņi euro, nulle centi).
Pirkuma summu 28 648,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti četrdesmit astoņi euro, nulle centi), Pircējs samaksā sekojošā kārtībā:

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 2.[1] pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.
3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu
4. pants (4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 8) persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.
8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.
Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.
44.pants.. (7) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

36. pants. (3) Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.
Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.04.2014. tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas lēmumu un 24.04.2014. finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR – 6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Sandra Grosberga, Sandra Ķempe, Aiga Jaunzeme, Teodors Roze); PRET – 1 (Sandra Ķempe) nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

18.1. Slēgt pirkuma līgumu par NĪ " Miermīļi" ar kadastra apzīmējumu (6492 004 0172) ar kopējo platību 17,02 (septiņpadsmit komats nulle divi) ha, kas atrodas „Miermīļi", Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā.
18.2. Pirkuma summu 28 648,00 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti četrdesmit astoņi euro, nulle centi), Pircējs samaksā sekojošā kārtībā:

18.2.1. avansa maksājumu 2864,80 EUR (divi tūkstoši astoņi simti sešdesmit četri euro astoņdesmit centi) apmērā, kas ir 10% no pirkuma summas, Pircējs iemaksā Pārdēvējam līdz Līguma slēgšanas dienai vai Līguma slēgšanas dienā;

18.2.2. atlikušo nesamaksāto pirkuma summu 25 783,20 EUR (divdesmit pieci tūkstoši septiņi simti astoņdesmit trīs euro divdesmit centi) Pircējs nomaksā piecu gadu laikā, nosakot likumā noteiktos sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

18.3. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un spēkā līdz pilnai pirkuma summas nomaksai 2019. gada 25. aprīlim.

19.p.

Par projekta "Āra trenažieru iegāde un uzstādīšana Vaiņodes parkā" līdzfinansējumu

/ ziņo: V. Jansons /

Pamats: Biedrībā „Liepājas rajona partnerība" atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas pasākuma "Vietējās attīstības stratēģijas" ietvaros apstiprinātās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai.
Rīcība : Infrastruktūras uzlabošana brīvā laika pavadīšanai vietējās attīstības stratēģijas īstenošanas teritorijā, vietu labiekārtošana un aprīkošana.
Mērķis: izveidot, pilnveidot vai uzlabot iedzīvotāju brīvā laika pavadīšanas vietas

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 12. pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.
Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

19.1. Īstenot projektu, ar nosaukumu „**Āra trenažieru iegāde un uzstādīšana Vaiņodes parkā**", un apliecina, ka pašvaldības budžetā ir līdzekļi EUR 4215.64 (četri tūkstoši divi simti piecpadsmit euro 64 centi) tai skaitā PVN projekta īstenošanai.
19.2. Pilnvarot projektu vadītāju Oskaru Zveju iesniegt un parakstīt LAD projekta pieteikumu.
19.3. Lēmuma izrakstu iesniegt Lauku atbalsta dienestā.

20.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības NĪ " Embūtes meži" atkārtotu cirsmas izsoli

/V. Jansons/

Pamats: Uz iepriekšējo izsoli nebija pieteicies neviens pretendents, tādēļ ierosinājums izsludināt atkārtotu izsoli Vaiņodes novada pašvaldības NĪ " Embūtes meži" cirsmai.
Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

14. panta otrā daļas 3.punktu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Izsoles noteikumi Pielikums Nr.1

Pamatojoties uz iepriekšminēto un 24.04.2014. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR –6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – 1 (Sandra Grosberga)
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Veikt pašvaldībai piederošā īpašuma "Embūtes meži", kad. Nr. 6454 003 0153, 7.6 ha kopplatībā, cirsmas rakstisku izsoli.
20.2. Apstiprināt Vaiņodes pašvaldības īpašuma „Embūtes meži" Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā cirsmas (kustamas mantas) tiesību izsoles noteikumu projektu.
20.3. Noteikt izsoles datumu: 2014.gada 15.maijs, plkst. 14^{00}.
20.4. Noteikt izsoles sākumcenu: EUR 25 000.00 (divdesmit pieci tūkstoši euro 00 centi)
20.5. Uzdot pašvaldības juristam sagatavot un novadīt izsoli.

21.p.
Par neapdzīvojamu telpu nomas līguma laušanu ar SIA " GREENER FOODS"

/V. Jansons/

Pamats: 2013.gada 22.augustā Vaiņodes novada dome noslēdza Līgumu Nr.21"Par neapdzīvojamu telpu nomu" ar SIA GREENER FOODS", ar mērķi: ražot musli batoniņu no auzām, sēklām, medus ražotnes izvietošanai, uzglabāšanai, jaunu produktu izstrādei, kā arī biroja izvietošanai, nekustamajā īpašumā "Embūtes pamatskola", Skolas iela 2, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., ar kopējo platību 2.85 ha. Nekustamajā īpašumā ietilpst trīs nelieli dīķi un trīs ēkas: Embūtes pamatskola, darbnīcas un šķūnis (sliktā stāvoklī). Līguma darbības termiņš bija paredzēts no 2014.gada 01.janvāra līdz 2023.gada 31.decembrim. Nomas tiesība tika iegūta nomas tiesību izsolē, kuru organizēja Vaiņodes novada dome.
Pirms iepriekšminētā līguma ar SIA "GREENER FOODS" tika noslēgts 26.07.2013. Līgums Nr.17 "Par neapdzīvojamu telpu nomu" par Embūtes pamatskolas pagrabstāva telpu izmantošanu, ar mērķi: musli batoniņu no auzām, sēklām, medus ražotnes izvietošanai, uzglabāšanai, jaunu produktu izstrādei, kā arī biroja izvietošanai. Līguma darbības termiņš līdz 2013.gada 31.decembrim.

Parāda summa uz 31.03.2014.- EUR 1438.52 (nav samaksāts par periodu - daļa 2013. g. decembra, 2014. gada janvāris – aprīlis)
Vaiņodes novada pašvaldība SIA "GREENER FOODS" ir nosūtījusi atgādinājuma vēstules un brīdinājumu par nenomaksāto nomas maksu:
20.02.2014. Vaiņodes novada pašvaldības atgādinājuma vēstuli Nr.3-4/161 " Par nenomaksātiem rēķiniem";
17.03.2014. Vaiņodes novada pašvaldības brīdinājuma vēstuli Nr.3-4/246 " Par nenomaksātiem rēķiniem"; 10.04.2014. Vaiņodes novada pašvaldības brīdinājuma vēstuli Nr.3-4/304 " Par nenomaksātiem rēķiniem".

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 26.07.2013. Līguma Nr.17 " Par neapdzīvojamo telpu nomu" 9.1.2. punktu, kurā noteikts, ka Iznomātājs var lauzt Līgumu, ja nomnieks kavē maksājumus vairāk par 30 dienām (līguma termiņš līdz 31.12.2013.) un 22.08.2013. Līguma Nr. 21" Par neapdzīvojamo telpu nomu" 9.1.1. punktu, kurā noteikts Iznomātājs var lauzt Līgumu, ja nomnieks kavē maksājumus vairāk par 60 dienām, ierosinājums lauzt neapdzīvojamu telpu nomas līgumu Nr. 21 noslēgtu 22.08.2013. ar SIA "GREENER FOODS" reģ. Nr. LV401035473539, par NĪ "Embūtes pamatskola", kas atrodas Skolas iela 2, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Līguma laušana neatbrīvo nomnieku no saistību izpildes, t.i. nomas maksas samaksas.

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1. Ar 30.04.2014. lauzt neapdzīvojamu telpu nomas līgumu ar SIA " GREENER FOODS" reģ. Nr.

LV401035473539, noslēgtu 2013.gada 22.augustā, par nekustamo īpašumu "Embūtes pamatskola", Skolas iela 2, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 2.85 ha platībā.
21.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā un SIA " GREENER FOODS"

22.p.
Par adreses piešķiršanu zemesgabalam ar kad. apz. 6492 006 0990

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Lai ierakstītu zemesgrāmatā NĪ "Darbnīcas", kad. Nr. 6492 006 0990, 7,7 ha platībā, nepieciešams piešķirt zemesgabalam ar nosaukumu "Darbnīcas", kad. apz. 6492 006 0990, 7,7 ha adresi " Darbnīcas", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Šobrīd zemesgabalam ar nosaukumu "Darbnīcas", kad. apz.6492 006 0990, 7,7 ha platībā nav piešķirta adrese. Zeme piekritīga Vaiņodes novada pašvaldībai. Uz zemes gabala atrodas ēkas- iedzīvotāju garāžas, kūtiņas. Ēkas nav aktualizētas kadastra reģistrā. Zemes gabala lietošanas mērķis : kods 0101- zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, apmēram 2,0 ha paredzēti apbūvei.
Saskaņā ar **MK 2009. gada 3. novembra noteikumu Nr. 1269** "Adresācijas sistēmas noteikumi" 2.9. apakšpunktu: "2.Adresācijas objekts ir: 2.10. apbūvei paredzēta zemes vienība;
Pamatojoties uz 2009.gada 3.novembra MK noteikumu Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi", 2.9.punktu adresācijas objekts ir: dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa (turpmāk – ēka), 12.punktu, novadu, novadu pagastu lauku teritoriju apvidos, kas atrodas ārpus ciemiem, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir nosaukumu, 31.3. punktu, grafisko pielikumu pievieno: lēmumam par adreses piešķiršanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai – izkopējumu no teritorijas plānojuma vai detālplānojuma, vai zemes ierīcības projekta, vai būves kadastrālās uzmērīšanas lietas

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

22.1. Piešķirt zemes gabalam ar kad. apz. 6492 006 0990, apmēram 7.7 ha platībā adresi "Darbnīcas", Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

22.2. Lēmumam pievienojams grafiskais pielikums

22.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam un Valsts Zemes Dienesta Kurzemes reģionālajā nodaļā.

22.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

23.p.
Par zemes gabala izpirkšanu Ceriņu iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes nov.

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: J. B. p.k. ……. , dzīvojoša … Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 22.04.2014, Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr. 3-6/375, ar vēlmi izpirkt iznomāto zemesgabalu ar nosaukumu "Ceriņu iela 2A", 0,3 ha platībā, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Izdevumus garantē apmaksāt.
Konstatēts: Zemesgabals ar nosaukumu "Ceriņu iela 2A", kad. apz. 6492 006 0984 ,0.3 ha platībā, kas

atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. kadastrālā vērtība EUR 205.00 (divi simti pieci euro, 00 centi). Zemes gabals ir piekritīgs Vaiņodes novada pašvaldībai. Nomas līgums Nr. 318 noslēgts 2014. gada 11. martā ar J. B. p.k. …., un ir spēkā līdz 31.01.2019.
Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, 4.panta, (4), zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei;

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.1. Piekrist pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Ceriņu iela 2A", ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0984, 0.3 ha platībā, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

23.2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt zemesgabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

24.p.
Par precizējumu izdarīšanu Vaiņodes novada domes 27.02.2014. ārkārtas sēdes protokolā Nr. 6. 1.p.

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes internātpamatskolas direktora Reiņa Ulberta iesniegums Nr.1-12.1./39 saņemts 23.04.2014. Vaiņodes novada domē iereģistrēts ar Nr.3-6/ 377 ar lūgumu precizēt 27.02.2014. Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu Protokols Nr. 6.,1.p., sakarā ar izmaiņām ēkas energoaudita pārskatā un būvniecības tāmēs .

Vaiņodes novada dome par Vaiņodes internātpamatskolas Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātā konkursa "Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai" ceturtās kārtas ietvaros sagatavoto projektu „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Vaiņodes internātpamatskolas internāta ēkā" .

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15. panta 4.punktu

Atklāti balsojot:
PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Izdarīt grozījumus 27.02.2014. Vaiņodes novada domes ārkārtas sēdes protokolā Nr.6, 1.p." Par projektu" Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Vaiņodes internātpamatskolas internāta ēkā" un izteikt to šādā redakcijā:

"1.1. Projektā plānotie energoefektivitātes pasākumi tiks īstenoti ēkā (Vaiņodes internātpamatskola, Raiņa, iela 60, Vaiņode, kadastra Nr. 64 920 060 641 002), kurā attīstības un investīciju stratēģija ir saskaņota un tai vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas netiks mainīts lietošanas veids un tā netiks demontēta;
1.2. Projekta kopējās izmaksas ir 154 494,60 EUR (viens simts piecdesmit četri tūkstoši četri simti deviņdesmit četri euro un sešdesmit centi)

1.3. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 154 310,86 EUR (viens simts piecdesmit četri tūkstoši trīs simti desmit euro un astoņdesmit seši centi), no kurām:

1.3.1. Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansējums sastāda 83,06% jeb 128 170,60 EUR (viens simts divdesmit astoņi tūkstoši viens simts septiņdesmit euro un sešdesmit centi),

1.3.2. Projekta iesniedzēja līdzfinansējums sastāda 16,94% jeb 26 140,26 EUR (divdesmit seši tūkstoši viens simts četrdesmit euro un divdesmit seši centi);

1.4. Projektam neattiecināmās izmaksas sastāda 183,74 EUR (viens simts astoņdesmit trīs euro, septiņdesmit četri centi)

1.5. Vaiņodes novada dome, reģ. Nr. 90000059071, no pašvaldības budžeta, garantē līdzfinansējumu projektam „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Vaiņodes internātpamatskolas internāta ēkā" 16.94% apmērā no projekta kopējās summas, t.i., 26 140,26 EUR (divdesmit seši tūkstoši viens simts četrdesmit euro un divdesmit seši centi)

1.6. Līdzfinansējums piešķirams pēc projekta apstiprināšanas."

24.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes internātpamatskolai un pašvaldības grāmatvedībā

25.p.

Par Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona atvaļinājumu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Vaiņodes domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona 23.04.2014. iesniegums, iereģistrēts ar Nr. 3-6/376, ar lūgumu piešķirt ikgadējo atvaļinājumu vienu kalendāro nedēļas sākot ar 2014.gada 15. maiju

Saskaņā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta, ikgadējais apmaksātais atvaļinājums, pirmo daļu, Amatpersonām piešķir ikgadēju apmaksātu atvaļinājumu, kura ilgums ir četras kalendāra nedēļas, neskaitot svētku dienas, un par šo laiku izmaksā vidējo izpeļņu,

Saskaņā ar Darba likuma 149.panta 1.daļu, ikvienam darbiniekam ir tiesības uz ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu un 2.daļu, savstarpēji vienojoties ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu kārtējā gadā var piešķirt pa daļām.

Atklāti balsojot:

Par – 6 (Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze,) **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Balsojumā nepiedalās Visvaldis Jansons - Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā 11.pants,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

25.1. Piešķirt Vaiņodes novada domes priekšsēdētājam VISVALDIM JANSONAM, p.k. …. ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu vienu kalendāro nedēļu, neieskaitot svētku dienas, no 2014.gada 15. maija līdz 2014. gada 21. maijam (ieskaitot), par darba gadu no 2013.gada 01.jūlija līdz 2013.gada 30. septembrim

25.2. Domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona atvaļinājuma laikā, domes priekšsēdētāja pienākumus veikt Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja vietniekam OĻEGAM JURJEVAM p.k. ....

25.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

26.p.

Par Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona komandējumu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: Kurzemes plānošanas reģiona organizētais pašvaldību pārstāvju pieredzes apmaiņas un sadarbības brauciens uz Igauniju (Kuresāre, Tallina) no šī gada 12. maija līdz 14. maijam.

Atklāti balsojot:
Par – 6 (Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze,) **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Balsojumā nepiedalās Visvaldis Jansons - Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā 11.pants,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

26.1. Komandēt Vaiņodes novada domes priekšsēdētāju VISVALDI JANSONU, p.k. ……, uz Igauniju (Kuresāre, Tallina), dalībai pieredzes apmaiņā no 2014.gada 12. maija līdz 2014. gada 14. maijam (ieskaitot).

26.2. Uzdot Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja vietniekam OĻEGAM JURJEVAM p.k. …….., pildīt Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja pienākumus domes priekšsēdētāja Visvalža Jansona prombūtnes laikā.

26.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

27.p.
Par darba dienas pārcelšanu Vaiņodes vidusskolā

/ziņo V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes vidusskolas direktora Zigmunda Mickus 24.04.2014. iesniegums Nr. 1- 11/10 saņemts Vaiņodes novada domē 24.04.2014. iereģistrēts ar Nr. 3-6/387 ar lūgumu saskaņot Vaiņodes vidusskolas darba dienu maiņu no 2014. gada 10. maija uz 2014. gada 2. maiju.

Likuma par pašvaldībām 12. pants nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

27.1. Saskaņot Vaiņodes vidusskolas darba dienas maiņu no 2014. gada 10. maija uz 2014. gada 2. maiju.
27.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes vidusskolas direktoram izpildei

28.p.
Par ziedojumu koncerta rīkošanu

/ziņo V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes vidusskolas direktora Zigmunda Mickus 23.04.2014. iesniegums Nr. 1- 11/9 saņemts Vaiņodes novada domē 24.04.2014. iereģistrēts ar Nr. 3-6/386 ar lūgumu saskaņot Vaiņodes vidusskolas skolēnu ziedojumu koncerta rīkošanu 16.maijā. Saziedotie līdzekļi tiks izlietoti Sociālā atbalsta centra " Vaiņode" iemītnieku labklājības uzlabošanai.

Likuma par pašvaldībām 12. pants nosaka, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR –7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

28.1. Saskaņot Vaiņodes vidusskolas skolēnu ziedojumu koncerta rīkošanu šī gada 16.maijā.
28.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes vidusskolas direktoram izpildei

Plkst. 16.55 aiziet deputāte Sandra Ķempe

29.p.
Par amatu apvienošanu

/ziņo V. Jansons/

Pamats: izpilddirektora vietnieces Evitas Vanagas iesniegums saņemts Vaiņodes novada domē 24.04.2014. ierеģistrēts ar Nr. 3-6/384 ar lūgumu atļaut apvienot Vaiņodes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka amatu ar Vaiņodes novada pašvaldības jurista amatu.

Pamatojoties uz likuma " Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7. panta piektās daļas 4. punktu, pašvaldības izpilddirektora vietniekam atļauts savienot valsts amatpersonas tikai ar citu amatu pašvaldības institūcijā, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu apstiprinājusi amatā.

Atklāti balsojot:

PAR –6 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

29.1. Atļaut Evitai Vanagai p.k. ….. apvienot Vaiņodes novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka amatu ar Vaiņodes novada pašvaldības jurista amatu.
29.2. Gadījumos, kuri veido interešu konfliktu, uzraudzību veic Vaiņodes novada domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons, vai Vaiņodes novada domes priekšsēdētāja vietnieks Oļegs Jurjevs
29.3. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības lietvedībā un Evitai Vanagai izpildei

Sēdi slēdz plkst. 17^{15}

Sēdes vadītājs: /paraksts/ V. Jansons

Sēdes protokolētājs: /paraksts/ I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2014.gada 6. maijā