



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.9000059071, Raiņa iela 23A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr. 1

Vaiņodes novada Vaiņodē

2021. gada 26. janvārī

Sēde sasaukta plkst.14⁰⁰

Sēdi atklāj plkst.14⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – Vita Barakauska

Piedalās deputāti – Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Valdis Līkosts, Artūrs Blumbergs, , Iveta Mame, Aiga Jaunzeme.

Nepiedalās: – nav.

Uzaicināti piedalīties: izpilddirektors Normunds Pāvils, jurists Evita Vanaga.

Sēdes darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “Vecdārziņi”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., sadalīšanu.
2. Par zemes lietošanas mērķa maiņu.
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu – /.../ iesniegums.
4. Par zemesgabala “Pļavu ganības”, 9.2 ha , nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu.
5. Par zemesgabala ar adresi “Raiņa iela 60” Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 2.7 ha, nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu.
6. Par dzīvojamā telpas īres līguma laušanu adresē Raiņa iela 7-3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un jauna dzīvojamo telpu īres līguma slēgšanu – /.../ iesniegums.
7. Par dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanu – /.../ iesniegums.
8. Par nekustamā īpašuma izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras sākšanai:
 - 8.1. Dīķu iela 1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
 - 8.2. Ceriņu iela 9-2, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
9. Par nekustamo īpašumu atsavināšanu -“Jaunie ceriņi”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
10. Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Bābeli VAS ceļš” nodošanu valstij bez atlīdzības un Vienošanās slēgšanu.
11. Par vienošanās slēgšanu par nekustamā īpašuma “Bērziņi”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., nekustamā īpašuma pirkuma līguma pārslēgšanu – /.../ iesniegums.
12. Par grozījumiem 23. 01. 2018 Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālas palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”.
13. Par grozījumiem 23. 01. 2018 Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par pabalstiem Vaiņodes novadā” .

14. Par Vaiņodes novada pašvaldības līdzfinansējumu Vaiņodes mūzikas skolas pedagogu algām.
15. Par Vaiņodes novada pašvaldības budžeta plānu 2021. gadam.
16. Par Vaiņodes novada pašvaldības būvvaldes funkcijas deleģēšanu Priekules novada pašvaldībai.
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa termiņu pārceļšanu.
18. Par rīcības plānu "Covid – 19" saslimšanas gadījumā SAC "Vaiņode".
19. Par "SIA CTB Karjeri" iesnieguma izskatīšanu.
20. Par dokumentu aprites noteikumu Vaiņodes novada pašvaldībā projekta apstiprināšanu.
21. Par grozījumiem 04.09.2020. aizņēmuma līgumā Nr. A2/1/20/621.
22. Par līdzfinansējuma piešķiršanu Liepājas sporta skolai.

Balsojums par sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkosts); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.
2. Pievienot pie darba kārtības papildus punktus:
 23. Par nekustamā īpašuma Dīķu iela 4A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas izsoles protokola apstiprināšanu.
 24. Par nekustamā īpašuma "Sanatorija" Vaiņode 8"- 2, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas izsoles protokola apstiprināšanu.

Pamatojoties uz 2020. gada 6. novembra ministru kabineta rīkojumu Nr. 655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu", tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēde notiek attālināti, vietnē www.zoom.us, veicot video un audio ierakstu.

Plkst. 14:07 Sēdei pievienojas deputāte Aiga Jaunzeme.

1.p.

Par nekustamā īpašuma "/.../", Embūtes pag., Vaiņodes nov., sadalīšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: SIA R Saltus, reģ. Nr. 41203039811, juridiskā adrese: "Lieplejas", Vārves pag., Ventspils novads, kuru pārstāv tās valdes loceklis /.../, iesniegums saņemts 05.01.2021., Vaiņodes novada pašvaldībā iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/12, ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „/.../”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., ar kad. Nr. /.../, 22.29 ha platībā, zemesgabalu ar kad. Apz. /.../, 9.59 ha platībā. Atdalītajam zemesgabalam piešķirt nosaukumu "/.../", nosakot zemes lietošanas mērķi mežsaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0201. Atlikušajiem zemesgabaliem ar kad. Apz. /.../, 10.8 ha platībā, un ar kad. Apz. /.../, 1.9 ha platībā, saglabāt nosaukumu "/.../", saglabāt zemes lietošanas mērķi lauksaimniecībā izmantojama zeme. Zemes gabalam ar kad. Apz. /.../, 10.8 ha platībā un uz tā esošajām ēkām, ar kad. Apz. /.../, /.../, /.../, saglabāt adresi: "/.../", Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436.

Konstatēts: nekustamais īpašums „/.../”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., kadastra numurs: /.../, 22.29 ha platībā, sastāv no trīs zemes gabaliem:

- ar kad.apz. 6454 002 0048 10.8 ha platībā, sastāv no 6.0 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 2.0 ha meža zemes, 0.3 ha krūmāji, 0.9 ha zem ūdens esoša

zeme, 0.4 ha zem ēkām un pagalmiem esoša zeme, 1.2 ha cita veida zemes. UZ zemesgabala atrodas dzīvojamā ēka ar kad. Apz. /.../ un divas palīgēkas ar kad. Apz. /.../ un /.../.

- zemes gabals ar kad.apz. /.../, 1.9 ha platībā, sastāv no 1.8 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.1 ha krūmājiem.
- ar kad.apz. /.../ 9.59 ha platībā, sastāv no 1.3 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 8.05 ha meža zemes, 0.24 ha zem ūdens esoša zeme.

Nekustamais īpašums “/.../”, ar kad. Nr. /.../, 22.29 ha ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks ir SIA “R Saltus”. Zemes lietošanas mērķis zemes gabaliem ar kad. Apz. /.../ un ar kad.apz. /.../ ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM:0101, bet zemes gabalam ar kad. Apz. /.../, zemes lietošanas mērķis ir mežsaimniecība, NĪLM:0201.

Pamatojoties uz “Zemes ierīcības likuma”, 8.panta 3.daļas 1.punktu Zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienībai vai zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu, un Vaiņodes novada pašvaldības 28.02.2013. saistošajiem noteikumiem Nr. 4 „Vaiņodes novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam”.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Likosts, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 1.1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „/.../”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., ar kad. Nr. /.../, 22.29 ha platībā, zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu /.../, 9.59 ha platībā.
- 1.2. Atdalītajam zemes gabalam ar kadastra apz. /.../, 9.59 ha platībā, piešķirt nosaukumu “/.../”, noteikt zemes lietošanas mērķi: mežsaimniecībā izmantojama zeme: NĪLM: 0201
- 1.3. Atlikušajiem zemes gabaliem ar kad. Apz. /.../, 10.8 ha platībā, un ar kad. Apz. /.../, 1.9 ha platībā, saglabāt nosaukumu “/.../” un saglabāt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība: NĪLM: (0201).
- 1.4. Zemes gabalam ar kad. Apz. /.../, 10.8 ha platībā un uz tā esošajām ēkām ar kad. Apz. /.../, ar kad. Apz. /.../, un ar kad. Apz. /.../ saglabāt adresi: “/.../”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436.
- 1.5. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
- 1.6. Lēmumam pievienot grafisko pielikumu.
- 1.7. Lēmums izsniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei, Valsts zemes dienestam un SIA “R Saltus”.

2.p.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

/ziņo: O. Jurjevs/

Lai sakārtotu nekustamā īpašuma “KRUSTKALNA GRANTSBEDRES” lietošanas mērķi atbilstoši, šī īpašuma esošajam un paredzētajam izmantošanas veidam, un atbilstoši teritorijas plānojumā minētajam esošajam un paredzētajam lietošanas mērķim, ierosinājums ir mainīt nekustamā īpašum zemes lietošanas mērķi no derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, NĪLM: 0401 uz lauksaimniecībā izmantojamu zemi, NĪLM: 0101

Konstatēts: nekustamais īpašums „ KRUSTKALNA GRANTSBEDRES”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., kadastra numurs: 6454 003 0090, 4.1 ha platībā, sastāv no zemes gabala ar

kad. Apz. 6454 003 0090, 4.1 ha platībā. Zemesgabals sastāv no 3.4 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.4 ha meža zemes, 0.3 ha cita veida zemes.

Nekustamais īpašums "KRUSTKALNA GRANTSBEDRES", ar kad. Nr. 6454 003 0090, 4.1 ha ir ierakstīts zemesgrāmatā, īpašnieks ir Vaiņodes novada pašvaldība. Zemes lietošanas mērķis ir derīgo izrakteņu ieguves teritorija, NĪLM:0401.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. panta 1 daļas 1 punktu un 3 daļu,

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Nekustamam īpašumam ar kad. Nr. 6454 003 0090, 4.1 ha platībā ar nosaukumu "KRUSTKALNA GRANTSBEDRES" mainīt zemes lietošanas mērķi no derīgo izrakteņu teritorijas NĪLM: 0401 uz lauksaimniecībā izmantojamu zemi: NĪLM: 0101

2.2. Lēmumam pievienot grafisko pielikumu.

2.3. Lēmums izsniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei, Valsts zemes dienestam.

3.p.

Par zemes nomas līgumu pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

/.../ iesniegums

Pamats: /.../ , p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta: /.../, Vībiņi, Vaiņodes nov., Embūtes pag., iesniegums saņemts 14.01.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/64, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. E418, par zemes gabaliem ar nosaukumu "Centra ganības", kadastra apzīmējums 6454 004 0303, 0.5 ha platībā, palīgsaimniecības uz 5 gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums ar /.../ noslēgts 2016. gada 11.februārī, par zemes gabalu ar nosaukumu "Centra ganības", ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0303, 0.5 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2., 30.2 un 31.punktu.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1 Pagarināt 2016. gada 11. februāra zemes nomas līgumu Nr. E418, noslēgtu ar /.../, p.k. /.../, par zemes gabalu "Centra ganības", kadastra apzīmējumu 6454 004 0303, 0.5 ha platībā, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., , palīgsaimniecības vajadzībām līdz 2025. gada 31. janvārim.

3..2. Noteikt zemes nomas maksu 0.5% no kadastrālās vērtības, nomas maksai pieskaitāms

pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

3.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.4. Lēmumam pievienojama zemes vienības skice.

3.5. Lēmums iesniedzams apstiprināšanai Dienvidkurzemes apvienojamo pašvaldību finanšu komitejā (turpmāk – Finanšu komitejā)

3.6. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma apstiprināšanas Finanšu komitejā, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

3.7. Pēc lēmuma apstiprināšanas Finanšu komitejā, lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

3.8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

Plkst. 14.12 sēdei pievienojas deputāts Kaspars Kirpičēnoks.

4.p.

Par zemesgabala “Pļavu ganības”, 9.2 ha , nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

2021. gada 11. janvārī plkst. 10¹² notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pļavu ganības”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., 9.2 ha platībā, nomas tiesību izsole.

Izsoles objekts – zemes gabals ar nosaukumu “Pļavu ganības”, 9.2 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6454 002 0103, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Zemes gabala iznomāšanas termiņš līdz 31.12.2025. Zemes gabals piekritīgs pašvaldībai. Iznomāšanai paredzētais lietošanas mērķis lauksaimnieciskā darbība.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākumcena EUR 10.05 (desmit euro 05 centi) par 1 (vienu) ha gadā. Nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (desmit euro 00 centi).

Izsolei pieteicās trīs dalībnieki:

1. Z/S “Nodegi”, reģ.Nr. LV42101007918, juridiskā adrese: “Nodegi”, Priekules pag., Priekules nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, pieteikuma kopija pielikumā.
2. Z/S “Veiksmes”, reģ.Nr. LV52101019251, juridiskā adrese: “Veiksmes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, pieteikuma kopija pielikumā.
3. SIA “Eilata”, reģ.Nr. LV42103052070, juridiskā adrese: Raiņa iela 63A, Durbe, Durbes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, pieteikuma kopija pielikumā.

Izsolē piedalās trīs dalībnieki:

1. Z/S “Nodegi”, reģ.Nr. LV42101007918, juridiskā adrese: “Nodegi”, Priekules pag., Priekules nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../.
2. Z/S “Veiksmes”, reģ.Nr. LV52101019251, juridiskā adrese: “Veiksmes”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../.

3. SIA "Eilata", reģ.Nr. LV42103052070, juridiskā adrese: Raiņa iela 63A, Durbe, Durbes nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../.

Izsole tiek izdarīti 20 (divdesmit) soļi.

Ar domes priekšsēdētāja 11.01.2021. rīkojumu Nr. 2.1.4/2021/1 nozīmētā izsoles komisija nolemj:

1. Apstiprināt par izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr. 1, Z/S "Nodegi", reģ.Nr. LV42101007918, juridiskā adrese: "Nodegi", Priekules pag., Priekules nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, par zemesgabala "Pļavu ganības", kadastra apzīmējums 6454 002 0103, 9.2 ha platībā nomas tiesībai līdz 31.12.2025 par nosolīto cenu EUR 210.05 (divi simti desmit euro 05 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu,

(Pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 11.panta 1.daļu balsojumā nepiedalās deputāte Iveta Mame).

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Valdis Līkosts, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 4.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemesgabala "Pļavu ganības", 9.2 ha platībā, nomas tiesību izsoles protokolu.
- 4.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar nomas tiesību izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.1, Z/S "Nodegi", reģ. Nr. LV42101007918, juridiskā adrese: "Nodegi", Priekules pag., Priekules nov., pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, par zemesgabala "Pļavu ganības", kadastra apzīmējums 6454 002 0103, 9.2 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.03.2025 par nosolīto cenu EUR 210.05 (divi simti desmit euro 05 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
- 4.3. Lēmums iesniedzams apstiprināšanai Dienvidkurzemes apvienojamo pašvaldību finanšu komitejā (turpmāk – Finanšu komitejā).
- 4.4. Pēc lēmuma apstiprināšanas Finanšu komitejā, uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam sastādīt zemes nomas līgumu.
- 4.5. Pēc lēmuma apstiprināšanas Finanšu komitejā, lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un zemeslietu speciālistam izpildei.
- 4.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

5.p.

Par zemesgabala ar adresi "Raiņa iela 60" Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 2.7 ha, nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

2021. gada 11. janvārī plkst. 10⁰⁰ notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Raiņa iela 60”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 2.7 ha platībā, nomas tiesību izsole.

Izsoles objekts – zemes gabals ar nosaukumu “Raiņa iela 60”, 2.7 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6454 002 0103, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Zemes gabala iznomāšanas termiņš līdz 31.12.2025. Zemes gabals piekritīgs pašvaldībai. Iznomāšanai paredzētais lietošanas mērķis lauksaimnieciskā darbība.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākumcena EUR 13.58 (trīspadsmit euro 58 centi) par 1 (vienu) ha gadā. Nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (desmit euro 00 centi).

Izsolei pieteicās viens dalībnieks:

1. Z/S “Upmalas”, reģ. Nr. 42101021930, juridiskā adrese:, Lauku iela 1B, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kuru pārstāv tās īpašnieks /.../, p.k /.../.

Izolē piedalās viens dalībnieks:

Dalībnieks:

1. Z/S “Upmalas”, reģ. Nr. 42101021930, juridiskā adrese:, Lauku iela 1B, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kuru pārstāv tās īpašnieks /.../, p.k /.../.

Izolē tiek izdarīts 1 (viens) solis.

Ar domes priekšsēdētāja 11.01.2021. rīkojumu Nr. 2.1.4/2021/2 nozīmētā izsoles komisija nolemj:

1. Apstiprināt par izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr. 1, . Z/S “Upmalas”, reģ. Nr. 42101021930, juridiskā adrese:, Lauku iela 1B, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kuru pārstāv tās īpašnieks /.../, p.k /.../, par zemesgabalu ar adresi Raiņa iela 60, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra apzīmējums 6492 006 0641, 2.7 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2025 par nosolīto cenu EUR 23.58 (divdesmit trīs euro 58 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemesgabala ar adresi Raiņa iela 60, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. 2.7 ha platībā, nomas tiesību izsoles protokolu.

5.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar nomas tiesību izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.1, . Z/S “Upmalas”, reģ. Nr. 42101021930, juridiskā adrese:, Lauku iela 1B, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kuru pārstāv tās īpašnieks /.../, p.k /.../, par zemesgabalu ar adresi Raiņa iela

60, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra apzīmējums 6492 006 0641, 2.7 ha platībā, nomas tiesībai līdz 31.12.2025 par nosolīto cenu EUR 23.58 (divdesmit trīs euro 58 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

5.3. Lēmums iesniedzams apstiprināšanai Dienvidkurzemes apvienojamo pašvaldību finanšu komitejā (turpmāk – Finanšu komitejā).

5.4. Pēc lēmuma apstiprināšanas Finanšu komitejā, uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam sastādīt zemes nomas līgumu.

5.5. Pēc lēmuma apstiprināšanas Finanšu komitejā, lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un zemeslietu speciālistam izpildei.

5.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

6.p.

Par dzīvojamā telpas īres līguma laušanu adresē Raiņa iela 7-3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un jauna dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

/.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta: /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 28.12.2020., ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/1558, par 2020. gada 03. decembra dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 2.5.2/2020/38 izbeigšanu, par adresi Raiņa iela 7-3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. un ar lūgumu ļaut slēgt jaunu dzīvojamo telpas īres līgumu par adresi Vienības iela 8-4, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., jo piešķirtais dzīvoklis ar adresi Raiņa iela 7-3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435, neesot dzīvošanai derīgā stāvoklī.

Konstatēts: 2020. gada 3. decembrī ar /.../ tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar Nr. par dzīvokli ar adresi Raiņa iela 7-3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Iepriekš īrniekam /.../ bija noslēgts īres līgums par adresi Vienības iela 8-4, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par kuru bija uzkrājies komunālo maksājumu parāds EUR 245.62 apmērā, par kuru ir noslēgta vienošanās Nr. 2.5.19./2020/18, par parāda atmaksu un vienošanās par dzīvojamās īres līguma laušanu, par iemeslu, minot, ka īrniekam ir problēmas samaksāt par labiekārtotu dzīvokli komunālos maksājumus.

Vaiņodes novada pašvaldībā 2020. gada 05. janvārī saņemts komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera iesniegums, kurā viņš iesaka, lauzt dzīvojamās 2020. gadā 3. decembrī noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 2.5.2./2020/38, ar adresi Raiņa iela 7-3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. un slēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvokli ar adresi: Vienības iela 8-4, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435.

Parāds par dzīvokli adresē Vienības iela 8-4, Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ir nomaksāts.

Dzīvoklis Vienības iela 8-4, kadastra Nr. 6492 006 0112 001 004, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks – Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičēnoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Ar 2021. gada 15. februāri izbeigt 2020. gada 03. decembra noslēgto dzīvojamo telpu īres līgumu Nr. 2.5.2/2020/38, noslēgtu ar /.../, p.k. /.../, adresē – Raiņa iela 7-3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

6.2. Uzdot /.../ līdz 2020. gada 15. februāri atbrīvot dzīvojamās telpas un nodot atslēgas komunālajai nodaļai, sastādot nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru paraksta Izīrētājs un Īrnieks.

6.3. Slēgt ar 2021. gada 16. februāri ar /.../, p.k. /.../, dzīvojamo telpu īres līgumu par adresi Vienības iela 8-4, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., līguma termiņš 2026. gada 15. februāris.

6.4. Īres maksa 0.3017 euro par m² mēnesī.

6.5. Lēmums iesniedzams apstiprināšanai Dienvidkurzemes apvienojamo pašvaldību finanšu komitejā (turpmāk – Finanšu komitejā).

6.6. Dzīvojamās telpas īres līgums jāparaksta 2 mēnešu laikā no lēmuma apstiprināšanas Finanšu komitejā, ja līgums netiek parakstīts lēmums zaudē spēku.

6.7. Pēc lēmuma apstiprināšanas Finanšu komitejā, lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai, nekustamo īpašumu speciālistam, lietvedim un /.../ rīcībai.

6.8. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

6.9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

7.p.

Par dzīvojamo telpu īres līguma izbeigšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

/.../ iesniegums.

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta – /.../, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV-3436, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 08.01.2021. un iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/39, par Dzīvojamās telpas īres līguma laušanu par adresi Kalnu iela 1-4, Vībiņi, Embūte pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: 2014.gada 26.martā starp Vaiņodes novada pašvaldību (turpmāk, Izīrētājs), un /.../ (turpmāk, Īrnieks) tika noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums Nr. 11 par adresi – Kalna iela 1-4, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Vaiņodes novada pašvaldībā 19.01.2021. saņemts un iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/84, iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera, par /.../ dzīvojamo telpu īres līguma laušanu.

Uz 18.01.2021. par dzīvojamām telpām Kalnu ielā 1-4, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. nav samaksāts par īri, pamatpakalpojumiem un apsaimniekošanas maksa par decembra mēnesi EUR 32.14.

Dzīvoklis Kalnu iela 1-4, kadastra Nr. 6454 004 0025 001 004, atrodas Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks – Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura

darbības un otrās daļas 3.punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Ar 2021. gada 31. janvāri izbeigt 2014. gada 26. martā noslēgto dzīvojamo telpu īres līgumu Nr. 11, noslēgtu ar /.../, p.k. /.../, adresē – Kalnu iela 1-4, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov..

7.2. Uzdot /.../ līdz 2021. gada 31. janvārim atbrīvot dzīvojamās telpas un nodot atslēgas komunālajai nodaļai, sastādot nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru paraksta Izīrētājs un Īrnieks.

7.3. Izīrētās telpas, palīgtelpas un labierīcības /.../ jānodod lietošanai derīgā stāvoklī.

7.4. Uzdot /.../ samaksāt parādu EUR 32.14 (trīsdesmit divi euro un 14 centi).

7.5. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un /.../ izpildei.

7.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

8.p.

Par nekustamo īpašumu izvērtēšanu pašvaldības funkciju pildīšanai un atsavināšanas procedūras sākšanai

/Ziņo: O.Jurjevs/

8.1. „Dīķu iela 1”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamats: /.../, p.k. /.../, adrese: /.../, Embūtes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 17.12.2020., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/1512, ar lūgumu atļaut iegādāties nekustamo īpašumu “Dīķu iela 1”, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: nekustamais īpašums ar nosaukumu “Dīķu iela 1”, ar kad. Nr. 6492 006 0167, sastāv no zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0167, 0,129 ha platībā, lietošanas mērķis Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve.

Nekustamais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 206. Minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir īpašumu pārdot izolē ar augšupejošu soli saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu; 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldībām likuma noteiktā kārtībā ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta 1 daļas 1. punktu, 2. daļu, 4. panta 1. daļu.

(Pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" II.panta 1.daļu balsojumā nepiedalās deputāts Valdis Līkosts).

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

NOLEMJ:

8.1.1. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams nekustamais īpašums "Dīķu iela 1", ar kad. Nr. 6492 006 0167, zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0167, 0.129 ha platībā, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

8.1.2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

8.2. Ceriņu iela 9-2, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamats: /.../, p.k. /.../, adrese: /.../, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 15.01.2021., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/74, ar lūgumu atļaut izīrēt dzīvokli adresi Ceriņu iela 9-2, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., un atļauju to iegādāties.

Konstatēts: dzīvoklis ar adresi Ceriņu iela 9-2, ar kad. Nr. 6492 006 0616 001 002, 53.4 kvm platībā, kurš ir piesaistīts zemes gabalam ar kad. apz. 6492 006 0616, 0,075 ha platībā, lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve māju apbūve. Konkrētai personai uz dzīvokli nav iespējams piešķirt īres tiesības, jo personai jau ir viens dzīvoklis īpašumā, tāpēc vienīgais veids kā šo dzīvokli persona var iegādāties ir atzīt, ka šis dzīvoklis nav nepieciešams pašvaldības funkciju pildīšanai, atvērt dzīvokļa īpašumu, organizēt minētā nekustamā novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem un pārdot to izsolē.

Nekustamais īpašums pieder Vaiņodes novada pašvaldībai. Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 206. Minētais īpašums nav nepieciešams pašvaldību funkciju pildīšanai. Ierosinājums ir īpašumu pārdot izsolē ar augšupejošu soli saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu; 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldībām likuma noteiktā kārtībā ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta 1 daļas 1. punktu, 2. daļu, 4. panta 1. daļu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkosts, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.2.1. Noteikt, 534/1240 domājamās daļas dzīvoklim Nr. 2 divu dzīvokļu mājā ar nosaukumu Ceriņu iela 9, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. 6492 006 0616 001 un piekrītošajai zemes daļai ar kad. apz. 6492 006 0616.

8.2.2. Uzsākt nekustamā īpašuma “Ceriņu iela 9-2”, ar kad. apz. 6492 006 0616 001 002, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūru.

8.2.3. Atzīt, ka pašvaldību funkciju pildīšanai nav nepieciešams dzīvoklis ar adresi: Ceriņu iela 9-2, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ar kad. apz. 6492 006 0616 001 002, 53.4 m platībā.

8.2.4. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt minētā nekustamā novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

9.p.

Par nekustamo īpašumu atsavināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

“Jaunie Ceriņi”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Pamats: /.../, p.k. /.../, dzīvojošs /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes novads, pilnvarotais pārstāvis /.../, p.k. /.../, dzīvojošs “/.../”, Grobiņas pag., Grobiņas nov., iesniegums saņemts 19.02.2019, iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.11/2019/194, ar lūgumu atļaut izpirkt zemesgabalu “Jaunie Ceriņi”, kad. Apz. 6492 007 0121, 6.6 ha platībā, kurš atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.. Izdevumus garantē apmaksāt.

Konstatēts: 07.01.2021. saņemts SIA “Invest Rīga Liepāja”, reģ. Nr. 42103024236, juridiskā adrese: Graudu ielā 27/29, Liepāja, vērtējums, kurā novērtēts nekustamais īpašums ar nosaukumu “Jaunie Ceriņi”, kadastra Nr. 6492 007 0121, kurš atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., sastāv no zemesgabala ar kad. Apz. 6492 007 0121, 6.82 ha platībā – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā un kadastrā, fiksēts dabā un tirgus vērtība apsekošanas dienā, 2020.gada 4. decembrī, aprēķināta: EUR 13000 (Trīspadsmit tūkstoši eiro).

Ar atsavināšanu saistītie izdevumi: Nekustamā īpašuma novērtēšana EUR 169.40.

Uz šo zemesgabalu 2007. gada 09. aprīlī /.../ ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. 2019. gada 12. februārī ar /.../ noslēgts lauku apvidus nomas līgums Nr. V2019/5A.

Ar 2019. gada 30. aprīlī, Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu, protokola Nr. 5, 9.p., 9.5. nekustamais īpašums “Jaunie Ceriņi”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr. 6492 007 0121 ir uzsākama atsavināšanas procedūra. Konkrētai personai nav parādsaistības pret Vaiņodes novada pašvaldību.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 3. pants. Pienākums lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu. Publiska persona rīkojas ar

finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: 1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu; 2) manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Atsavināt /.../, p.k. /.../, “/.../”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. ar kad. Nr. 6492 007 0121, kas sastāv no zemes vienības ar kad. Apz. 6492 007 0121, 6,82 ha platībā par EUR 13169.40 (Trīspadsmit tūkstoši viens simts sešdesmit deviņi eiro un 40 centi).

9.2. Samaksu veikt vienā maksājumā pārkaitot naudu uz pašvaldības bankas kontu vai pašvaldības kasē ar bankas norēķinu karti: Raiņa ielā 23A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā līdz 26.02.2020.

9.3. Uzdot domes juristam sastādīt pirkuma līgumu.

9.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

10.p.

Par pašvaldībai piekritošās zemes vienības “Bābeļi VAS ceļš” nodošanu valstij bez atlīdzības un Vienošanās slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

AS „Latvijas valsts meži” iesniegums

Pamats: AS „Latvijas valsts meži”, reģ. Nr. 40003466281, juridiskā adrese: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004., iesniegums saņemts 21.12.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/1532, ar ierosinājumu lemt par Pašvaldībai piekritošās zemes vienības “Bābeļi VAS ceļš” ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0225, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā 0,35 ha platībā (veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība tiks precizēta) un uz tās esošā pašvaldības autoceļa nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības, lai izmantotu valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai, ja zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64920040225 kadastrālā uzmērīšana un ierakstīšana ZG, nav plānotas, piedāvājam slēgt Vienošanos par sadarbību, ar kuru LVM apņemas par saviem līdzekļiem veikt zemes vienības un būves kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju ZG, noslēgt vienošanos par sadarbību (projekts pielikumā);

Konstatēts: Izvērtējot LVM meža autoceļu izvietojumu konstatēts, ka Vaiņodes pagasta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0225, kas ir piekritīga Vaiņodes novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) nodrošina piekļuvi LVM autoceļam Lāčpurva ceļš un valsts meža masīvam un tās pārņemšana būtu saimnieciski izdevīga.

Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem, pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0225 ietilpst nekustamā īpašuma ar nosaukumu “**Bābeļi VAS ceļš**”, kadastra Nr. 6492 004 0225, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā sastāvā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 6492 004 0225 sastāv no vienas zemes vienības ar kopplatību 0,35 ha, NĪLM 1101- Zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā. Zemes vienībā izvietots ceļš, kas nav pašvaldības bilancē un nav reģistrēts kadastra IS.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu, 42. ¹ pantu, 43. pantu un Meža likuma 4. panta otro daļu,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1 Nodot valstij, Zemkopības ministrijas personā, bez atlīdzības, pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Bābeļi VAS ceļš” ar kadastra apzīmējumu 6492 004 0225, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā 0,35 ha platībā (veicot kadastrālo uzmērīšanu, platība tiks precizēta) un uz tās esošā pašvaldības autoceļu, lai izmantotu valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.

10.2. Slēgt Vienošanos par sadarbību ar AS „Latvijas valsts meži”, reģ. Nr. 40003466281, ar kuru AS „Latvijas valsts meži”, reģ. Nr. 40003466281, apņemas par saviem līdzekļiem veikt zemes vienības un būves kadastrālo uzmērīšanu un reģistrāciju ZG.

10.3. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei un AS „Latvijas valsts meži”.

11.p.

Par vienošanās slēgšanu par nekustamā īpašuma “Bērziņi”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., nekustamā īpašuma pirkuma līguma pārslēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

/.../ iesniegums

Pamats: /.../, p.k. /.../, deklarētā dzīvesvieta: “/.../”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 30.12.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/1561, ar lūgumu pārslēgt Vēsmas Neilandes nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par nekustamo īpašumu “Bērziņi”, kad. Nr. 6454 004 0180, Embūtes pag., Vaiņodes nov., pamatojoties uz pielikumā pievienotajām mantojuma apliecībām.

Konstatēts: nekustamā īpašuma pirkuma līgums NR. 3 ar /.../, par nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Bērziņi”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., noslēgts 2017. gada 31. janvārī. Kopējā pirkuma summa, kas norādīta pirkuma līgumā ir EUR 4461.45 + 6% gadā no atlikušās summas, kas kopa sastādīja EUR 4738,04, līgums slēgts ar atmaksas termiņu 5 gadi. Visa atlikusī summa, kas vēl bija jāmaksā ir samaksāta. Persona mirusi 2019. gada 17. maijā. Maksājumi tika maksāti regulāri, pēc personas nāves maksājumus veica personas vīrs /.../. Iesniegumam pievienota zvērinātas notāres Aijas Burbeckas 2019. gada 14. novembrī mantojuma apliecība, reģistra NR. 4973, kura dod tiesības /.../, p.k. /.../ un /.../, p.k. /.../, pretendēt katram uz 1/3 domājamo daļu iegūšanu īpašumā nekustamo īpašumu “Bērziņi”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., kad. NR. 6454 004 0180, kas reģistrēts Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā NR. 100000552222, saskaņā ar 2017. gada 31. janvāra Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu NR. 3, par pirkuma summu EUR 4461.45. Mantojuma lietas Nr. 186225. Klāt pievienota arī 2019. gada 23. decembra mantojuma apliecība, reģistra Nr. 5756, kura dod tiesības /.../, p.k. /.../, pretendēt uz 1/3 domājamo daļu iegūšanu īpašumā nekustamo īpašumu “Bērziņi”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., kad. NR. 6454 004 0180, kas reģistrēts Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā NR. 100000552222, saskaņā ar 2017. gada 31.

janvāra Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu NR. 3, par pirkuma summu EUR 4461.45. Mantojuma lietas Nr. 186225.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkosts, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Slēgt Vienošanos ar /.../, p.k. /.../ par 1/3 domājamās daļas tiesībām, /.../, p.k. /.../, par 1/3 domājamās daļas tiesībām un /.../, p.k. /.../ par 1/3 domājamās daļas tiesībām uz nekustamā īpašuma “Bērziņi”, Embūtes pag., Vaiņodes nov., kad. Nr. 6454 004 0018, iegūšanu īpašumā un 2017. gada 31. janvāra Nekustamā īpašuma pirkuma līguma pārslēgšanu.

11.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistam un juristam izpildei.

12.p.

Par grozījumiem 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Lai mazinātu nabadzības riskus sabiedrībā ar 01.01.2021. stājas spēkā grozījumi Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā. Tāpat stājas spēkā grozījumi 15.11.2005. Ministru kabineta noteikumos Nr. 857. Tiek palielināts valsts sociālā nodrošinājuma pabalsta apmērs, garantēta minimālā ienākuma līmenis, pabalsts bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem.

Nepieciešams veikt grozījumus 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 41.p. 1.daļas 1.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkosts, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Izdarīt šādus grozījumus 23. 01. 2018 Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”:

12.1.1. Noteikumu 7. punktu izteikt šādā redakcijā:

“7. Mājsaimniecība (persona) atzīstama par maznodrošinātu, ja tās vidējie ienākumi pirmajai un vienīgai personai pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz 327,00 euro, un 229,00 euro pārējām personām mājsaimniecībā.”

12.1.2. Noteikumu 25.1. punktu izteikt šādā redakcijā:

“25.1 “pastāvīgas dzīves uzsākšanai: 218,00 euro, personām ar invaliditāti kopš bērnības 327,00 euro neatkarīgi no invaliditātes grupas.”

12.1.3. Noteikumu 25.2. punktu izteikt šādā redakcijā:

“25.2 “ sadzīves priekšmetu un mīkstā inventāra iegādei – 820,05 euro ”.

- 12.1.4. Noteikumu 25.3. punktu izteikt šādā redakcijā:
“25.3 pabalsts ikmēneša izdevumu segšanai – 109,00 euro mēnesī, personām ar invaliditāti kopš bērnības 163,00 euro mēnesī.”
- 12.1.5. Noteikumu 27.2. punktu izteikt šādā redakcijā:
“27.2 pabalsts audžuģimenei mīkstā inventāra iegādei 50% apmērā no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas, vienu reizi gadā, par pabalsta izmaksas noteikumiem vienojoties ar audžuģimeni.
- 12.1.6. Noteikumu 29. punktā aizstāt ciparu “72,00” ar ciparu “ 100.00”.
- 12.2. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr. 1 “Grozījumi “2018.gada 23. janvāra Vaiņodes novada saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā””.
- 12.3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.panta sestajā daļā noteiktajā kārtībā.
- 12.4. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis”.
- 12.5. Saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniski trīs darba dienu laikā no parakstīšanas dienas.

13.p.

Par grozījumiem 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par pabalstiem Vaiņodes novadā”

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Nepieciešams veikt grozījumus saistošos noteikumus Nr. 4 “Par pabalstiem Vaiņodes novada”, atbilstoši cenu patēriņa pieaugumam, kas ir labvēlīgāka atbalsta saņēmējiem. Nepieciešams veikt grozījumus 23.01.2018. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par pabalstiem Vaiņodes novadā.”

Ņemot vērā iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 41.p. 1.daļas 1.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkosta, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 13.1. Izdarīt sekojošus grozījumus 23. 01. 2018 Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par pabalstiem Vaiņodes novadā”:
- 13.1.1. Noteikumu 6.1. punktā aizstāt ciparu “215,00” ar ciparu “ 300.00”.
- 13.1.2. Noteikumu 7.2. punktā aizstāt ciparu “75,00” ar ciparu “ 150.00”.
- 13.1.3. Noteikumu 11.1. punktā aizstāt ciparu “30,00” ar ciparu “ 60.00”.
- 13.1.4. Noteikumu 12.1. punktā aizstāt ciparu “40,00” ar ciparu “ 80.00”.
- 13.2. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr. 2 “Grozījumi 2018.gada 23. janvāra Vaiņodes novada saistošajos noteikumos Nr. 4 “Par pabalstiem Vaiņodes novadā””.
- 13.3. Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45.panta sestajā daļā noteiktajā kārtībā.
- 13.4. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis”.
- 13.5. Saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai elektroniski trīs darba dienu laikā no parakstīšanas dienas.

14.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības līdzfinansējumu Vaiņodes mūzikas skolas pedagogu algām

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes mūzikas skolas direktores Gunitas Riežnieces, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē, 22.01.2021., Nr. 2.1.11/2021/96 ar lūgumu rast iespēju no 01.01.2021. segt **1.267** pedagoģisko likmi no pašvaldības budžeta, kas sastādītu EUR 1000.67 (Viens tūkstotis euro un 67 centi) mēnesī.

Pedagogu algas zemākā likme no 2020. gada 1. septembra ir 790 eiro.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.punktu, pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.)

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkosta, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Piešķirt no Vaiņodes novada pašvaldības budžeta Vaiņodes mūzikas pedagogu darba samaksai, 1.267 pedagoģiskai likmei, 1000.67 EUR (viens tūkstotis euro un 67 centi) mēnesī no 01.01.2021. līdz 31.12.2021.

14.2. Lēmums iesniedzams Vaiņodes mūzikas skolā un Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

15.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības budžeta plānu 2021. gadam

/ ziņo: V. Jansons /

Iesniegts “ Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta plāns 2021. gadam” projekts. Iesniegts arī “Vaiņodes novada pašvaldības ziedojumu un dāvinājumu budžeta plāns 2021. gadam”

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2.punktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimniecisko un gada publisko pārskatu;

46.pants nosaka, pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta pārvaldē, un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.

Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.pantu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkosts, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 15.1. Apstiprināt “Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta plānu 2021.gadam” projektu.
- 15.2. Apstiprināt “Vaiņodes novada pašvaldības ziedojumu un dāvinājumu budžeta plānu 2021.gadam” projektu.
- 15.3. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr.3 "Vaiņodes novada pašvaldības budžeta plāns 2021.gadam”.
- 15.4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas .
- 15.5. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis”.
- 15.6. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniski trīs dienu laikā no parakstīšanas dienas.

16.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības būvvaldes funkcijas deleģēšanu Priekules novada pašvaldībai

/ziņo: V. Jansons/

No 2015.gada būvvaldes funkcija tiek deleģēta Priekules novada pašvaldībai. Sakarā ar to, ka Priekules novada pašvaldība var deleģēto uzdevumu veikt efektīvāk Vaiņodes novada pašvaldība lūdz arī turpmāk būvvaldes funkciju veikt Priekules novada pašvaldībai.

Vaiņodes novada dome būvvaldes uzturēšanas izmaksu segšanai laika periodam no 2021.gadam līdz Dienvidkurzemes novada būvvaldes izveidošanai piešķir atsevišķu finansējumu. Uzturēšanas izdevumi 2018. un 2019. gados tika paredzēti 16 015.00 euro apmērā, bet 2020.gadā - 15 600 euro apmērā kuros ietilpa 0.4 slodze būvvaldes vadītāja, arhitekta atlīdzība, 0.5 slodze būvinspektora atlīdzība un degvielas izdevumi, pēc piestādītā ikmēneša rēķina. Prognozētā summa būvvaldes uzturēšanai 2021.gadā līdz 30.06.2021. ir 7 889.64 euro.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta trešo daļu, kas paredz, ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmā daļa paredz, ka publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 14. punkta, trešo daļu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Valsts pārvaldes likuma 45. panta otro daļu,

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – 2 (Valdis Līkosts, Iveta Mame),

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1. Slēgt deleģēšanas līgumu ar Priekules novada domi par pašvaldības autonomās funkcijas veikšanu, nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu 2021.gadā.

16.2. Noteikt Līguma termiņa darbības laiku ar brīdi, kad to parakstījušas abas puses un ir spēkā līdz jaunās Dievidkurzemes novada būvvaldes izveidošanai, taču ne ilgāk kā vienu gadu

16.3. Noteikt finansējumu būvvaldes funkcijas nodrošināšanai 2021.gadā līdz 2021.gada 30.jūnijam no Vaiņodes novada pašvaldības budžeta 7 889.64 euro apmērā.

16.4. Informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju par deleģēšanas līguma noslēgšanu.

16.5. Informāciju par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu līguma noslēgšanu, piecu darba dienu laikā pēc deleģēšanas līguma noslēgšanas publicēt Vaiņodes novada pašvaldības interneta mājas lapā: www.vainode.lv.

17.p.

Par nekustamā īpašuma nodokļa termiņa pārcelšanu

/ziņo: V. Jansons /

Tā kā valstī izsludinātā ārkārtas stāvokļa COVID-19 vīrusa izplatības dēļ un pašvaldības pārtrauc apmeklētāju apkalpošanu klātienē, tādējādi laupot iespēju nomaksāt NĪN pašvaldības domes kasēs skaidrā naudā, kas ir ļoti aktuāli vecāka gadagājuma cilvēkiem, atsaucoties uz iepriekš minēto ierosinājums pārcelt uz vēlāku laiku pirmo NĪN nomaksas termiņu, kas atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli” ir 31.marts. Pārceļot pirmā NĪN maksājuma termiņu uz 31.05.2021., ir jākorrigē arī maksājuma termiņš par 2.ceturksni. Otrā maksāšanas termiņu ierosinājums ir noteikt 30.06.2021., tādējādi pēc ārkārtas beigām tiktu nodrošināta iespēja veikt NĪN maksājumu par gada 1.ceturksni bez papildu uzrēķina. Ja termiņš netiks pagarināts un nodoklis par gada 1.ceturksni līdz 31.martam netiks samaksāts, par attiecīgo nodokļa parāda daļu pašvaldībai būs jāaprēķina nokavējama nauda, kas šajā situācijā nebūtu korekti.

Pamatojoties Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 5.pants nosaka, ka “pašvaldībām 2021. gadā ir tiesības noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku attiecīgā taksācijas gada ietvaros”

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Mainīt 2021. gada nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma pirmā ceturkšņa termiņu no 31.03.2021. uz 31.05.2021. un otrā ceturkšņa termiņu no 15.05.2021. uz 30.06.2021.

17.2. Trešā un ceturta ceturkšņa nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma termiņus 2021. gadam atstāt nemainīgus.

17.3. Lēmums izsniedzams zemeslietu speciālistam un grāmatvedībai izpildei.

18.p.

Par rīcības plānu “Covid – 19” saslimšanas gadījumā SAC ”Vaiņode”

/Ziņo: V. Jansons /

SAC vadītājs U. Melbārdis ir izstrādājis rīcības plānu "Covid – 19" saslimstības gadījumā SAC "Vaiņode" (pielikumā). Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja ierosina noteikt SAC "Vaiņode" aprūpētājiem, kas strādās paaugstināta riska apstākļos, tas ir ar COVID – 19 pozitīviem klientiem, piemaksu pie darba algas 50% apmērā.

Pamatojoties uz "Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma" 4. daļas 67. panta 2. punktu:

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 18.1. Apstiprināt izstrādāto rīcības plānu "COVID – 19" saslimšanas gadījumā SAC "Vaiņode".
- 18.2. Noteikt piemaksu 100% apmērā pie mēnešalgas paaugstināta riska apstākļos aprūpē iesaistītajam SAC "Vaiņode" personālam par inficēto klientu un šo klientu kontaktpersonu aprūpi.
- 18.3. Piemaksas uzdot noteikt izpilddirektoram ar rīkojumu.
- 18.4. Lēmums izsniedzams Vaiņodes novada sociālām dienestam, SAC "Vaiņode" vadītājam un pašvaldības grāmatvedībā.

19.p.

Par SIA "CTB karjeri" iesnieguma izskatīšanu

/ziņo : O. Jurjevs/

Pamats: SIA "CTB Karjeri", reģ. Nr. 42103036324, adrese: "Krūtes-Zundi" Bārtas pag., Grobiņas nov., LV - 3482, iesniegums saņemts 01.12.2020., Vaiņodes novada pašvaldībā, ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/2020/1442, ar lūgumu pagarināt atļauju rekultivācijas plānā paredzēto atsegšanas darbos noņemtās segkārtas novietošanai ceļa aizsargjoslā līdz 2022. gada decembrim.

Konstatēts: Ar 2018. gada 23. janvāra Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu, Protokols Nr.2, 2.p. nolēma atļaut SIA "CTB Karjeri" pašvaldības autoceļa A10 "Sanatorijas ceļš" aizsargjoslā grants karjera "Mazgranti" atjaunošanas darbos noņemtās segkārtas un neizmantojamā slāņa novietošanu krautnēs, nepieļaujot ceļa stāvokļa pasliktināšanos. Līdz 2018. gada 30. novembrim novietoto krautni likvidēt.. Atļauja pagarināta līdz 2020. gada 1. decembrim ar 2020. gada 28. janvāra Vaiņodes novada domes lēmumu, protokols nr. 2, 13. punkts.

Jautājums tika skatīts 17.12.2021. Vaiņodes novada domes sēdē Nr. 17, 16. punkts un deputāti lēma pieprasīt paskaidrojumu no SIA CTB Karjeri par to, kāpēc teritorija netiek rekultivēta.

14.01.2021. Vaiņodes novada pašvaldībā tika saņemts un ar Nr. 2.1.22/2021/44 ieregistrēts SIA "CTB Karjeri" paskaidrojums par atļaujas pagarināšanas nepieciešamību. Paskaidrojumā norādīts, ka SIA "CTB KARJERI" īpašumā „Mazgranti” ar kadastra Nr.6492 003 0069 jau vairākus gadus veic derīgo izrakteņu ieguvu. Lai gan sākotnēji tika paredzēts lielāks ieguves apjoms un tātad arī īsāks karjera izstrādes pabeigšanas laiks, patlaban no kopējiem ieguves limitā noteiktajiem 84240 m³ ir izstrādāti vien 52680 m³. Tādējādi karjerā joprojām atrodas derīgie izrakteņi smilts-grants 31560 m³ apjomā. Ieguves apjoms ir cieši saistīts ar pieprasījumu, kas patreizējās krīzes apstākļos ir sarucis un kļuvis mainīgs un grūti

prognozējams. Taču, piesardzīgi prognozējot tirgus tendences, tiek plānots, ka derīgo izrakteņu ieguve tiks pilnībā pabeigta un rekultivācija veikta divu gadu laikā un tādējādi zudīs nepieciešamība materiāla novietošanai ārpus īpašuma “Mazgranti”.

Tāpat 21.01.2021. Vaiņodes novada pašvaldībā tika saņemts un ar Nr. 2.1.11/2021/89 iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldības ceļu un grants karjeru pārziņa K. Ķauķa paskaidrojums. (pielikumā)

Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 35.panta otro un ceturto daļu, ja objektam ir noteikta aizsargjosla, tā īpašniekam vai valdītājam ir atļauts aizsargjoslā veikt attiecīgā objekta ekspluatācijai, remontam, atjaunošanai, pārbūvei nepieciešamos darbus. Par to rakstveidā brīdināms zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs. Pēc darbu veikšanas objekta īpašnieks vai valdītājs sakārto zemes platības, lai tās būtu derīgas izmantošanai paredzētajām vajadzībām,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

19.1. Pagarināt līdz 2021. gada 15.maijam atļauju SIA „CTB Karjeri” reģ. Nr. 42103036324, pašvaldības autoceļa A10 „Sanatorijas ceļš” aizsargjoslā grants karjera „Mazgranti” atsegšanas darbos noņemtās segkārtas un neizmantojamā slāņa uzglabāšanai novietotās krautnēs, nepieļaujot ceļa stāvokļa pasliktināšanos.

19.2. Līdz 2021. gada 15. maijam aizsargjoslā autoceļa A10 „Sanatorijas ceļš” novietoto krautni likvidēt.

19.3. Uzdot Vaiņodes novada ceļu uzraugam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

19.4. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības ceļu pārzinim un SIA “CTB Karjeri” izpildei.

20.p.

Par dokumentu aprites noteikumu Vaiņodes novada pašvaldībā projekta apstiprināšanu

/Ziņo: E. Vanaga/

Ir izstrādāti Dokumentu aprites noteikumi Vaiņodes novada pašvaldībā tās centrālajā administrācijā, kā arī starp administrāciju un pašvaldības iestādēm.

Noteikumi nosaka kārtību, kādā Domē, tās struktūrvienībās un iestādēs notiek korespondences (t.sk.,ar drošu elektronisko parakstu parakstītas) apstrāde, sadale, rezolūciju noteikšana, uzdevumu izpildes kontrole, dokumentu sagatavošana, noformēšana, vizēšana, parakstīšana, nosūtīšana, kā arī uzskaitē, saglabāšana un izmantošana.

Izstrādāti saskaņā ar 23.10.2018. Vaiņodes novada domes Saistošo noteikumu Nr.7 “Vaiņodes novada pašvaldības nolikums” 85.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, Elektronisko dokumentu likuma 6. panta 4. punktu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Apstiprināt “Dokumentu aprites noteikumi Vaiņodes novada pašvaldībā” projektu.

20.2. Noteikumi stājas spēkā ar 01.02.2021.

20.3. Ar dokumentu aprites noteikumiem iepazīstināmi visi pašvaldības iestāžu vadītāji un darbinieki.

21.p.

Par grozījumiem 04.09.2020. aizņēmuma līgumā Nr. A2/1/20/621

/ Ziņo: V. Jansons/

Ar 28.07.2020 Vaiņodes novada domes lēmumu, protokols Nr. 11, 18. punkts, tika nolemts ņemt aizņēmumu Valsts kasē projekta "Uzņēmējdarbības attīstība Vaiņodes novadā, atbilstoši pašvaldību attīstības programmā noteiktajai teritorijas ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju un iedzīvotāju vajadzībām" realizācijai. Projekta ietvaros plānoja veikt Vaiņodes novada pašvaldības īpašumā esošās Vaiņodes Dzelzceļa stacijas ēkas fasādes vienkāršotu atjaunošanu un iekštelpu remontu, ieskaitot iekšējā ūdensvada, kanalizācijas un elektroinstalācijas izbūvi.

04.09.2020. tika noslēgts aizņēmuma līgums Nr. A2/1/20/621 ar Valsts kasi projekta realizācijai - 134 433,38 EUR (Viens simts trīsdesmit četri tūkstoši četri simti trīsdesmit trīs euro un 38 centi) un procentu maksājumi atbilstoši Valsts kases noteiktajai procentu likmei. Paredzētais aizņēmuma izņemšanas laiks – 2020. gada 30. decembris.

Projekta faktiskā īstenošana sākās ar laika nobīdi. Viena no būvniecības firmām (ar lielāko izmaksu apjomu) iesniedza aktualizētu naudas plūsmas grafiku. Rezultātā 24.11.2020. Vaiņodes novada domes sēdē, protokols nr. 16, 19. punkts tika pieņemts lēmums par aizdevuma izsniegšanas termiņa pagarinājumu līdz 2021. gada 31. janvārim.

Nepieciešams veikt grozījumus 04.09.2020. noslēgtajā aizņēmuma līgumā Nr. A2/1/20/621 un parakstīt vienošanās protokolu:

1. Grozīt **Līguma** 2.3. punktu un aizstāt vārdus un skaitļus "**2020. gada 30. decembris**" ar vārdiem un skaitļiem "**2021. gada 30. decembris**".
2. Papildināt **Līgumu** 3.1. apakšpunktu un izteikt to šādā redakcijā:

"3.1. Aizdevuma izsniegšanas grafiks:

- 2020. gadā 64 774,06 EUR;
- 2021. gadā 69 658,94 EUR".

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 20. punktu, 2019. gada 10. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 2. daļas 6. punktu,

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1. Grozīt 04.09.2020. aizņēmuma līguma Nr. A2/1/20/621, noslēgtā ar Valsts kasi, 2.3. punktu, aizstājot vārdus un skaitļus "**2020. gada 30. decembris**" ar vārdiem un skaitļiem "**2021. gada 30. decembris**".

21.2. Papildināt 04.09.2020. aizņēmuma līgumu Nr. A2/1/20/621, noslēgtā ar Valsts kasi, ar 3.1. apakšpunktu un izteikt to šādā redakcijā:

“3.1. Aizdevuma izsniegšanas grafiks:

- 2020. gadā 64 774,06 EUR;
- 2021. gadā 69 658,94 EUR”.

21.3. Slēgt vienošanās protokolu pie 2020. gada 4. septembra aizņēmuma līguma Nr. A2/1/20/621.

21.4. Lēmums izsniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībai.

22.p.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu Liepājas rajona Sporta skolai

/ziņo : Z. Mickus /

Pamats: Saņemts Liepājas rajona sporta skolas 21.01.2021. iesniegums Nr. LRSS/2020/1.10/4-N, kas Vaiņodes novada domē iereģistrēts 22.01.2021. ar Nr. 2.1.11/2021/98 ar lūgumu apstiprināt un atbalstīt sadarbību ar Liepājas rajona Sporta skolu un piešķirt finansējumu treneru atalgojumiem 2021. gadam par summu EUR 8615.00 (astoņi tūkstoši seši simti piecpadsmit tūkstoši un 00 centi) apmērā. (2020. Gadā – EUR 3648.00).

2021. gadā Izglītības un Zinātnes ministrija, tāpat kā 2020. gadā, nepiešķir pietiekamu finansējumu treneru atalgojumiem. Lai treniņu grupas spētu realizēt mācību programmu Vaiņodes novadā, nepieciešams pašvaldības līdzfinansējums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1 daļas 4.p. Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.);

(Pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta 1.daļu balsojumā nepiedalās deputāti Zigmunds Mickus un Artūrs Blumbergs).

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

22.1. Piešķirt līdzfinansējumu Liepājas rajona Sporta skolas treneru algām 2021. gadā EUR 8615.00 (astoņi tūkstoši seši simti piecpadsmit euro un 00 centi).

22.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Grobiņas novada pašvaldībā un Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

23.p.

Par nekustamā īpašuma Dīķu iela 4A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: Guna Taujēna/

2021. gada 26. janvārī plkst. 10⁰⁰ notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Dīķu iela 4A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas izsole.

Izsoles objekts – nekustamais īpašums ar nosaukumu Dīķu iela 4A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. nr. 6492 006 0153 sastāv no 1 stāvu četru dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kad.

apz. 6492 006 0153 001 un zemesgabala ar kad. apz. 6492 006 0153, 0.103 ha platībā.

Nekustamais īpašums pieder pašvaldībai.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākumcena: 767.16 EUR (Septiņi simti sešdesmit septiņi euro 60 centi),

Izsoles solis EUR 8.00 astoņi euro 00 centi).

Izsolei pieteicās viens dalībnieks:

1. /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436.

Izolē piedalās viens dalībnieks:

1. /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436.

Izolē tika izdarīts 1 (viens) solis.

Ar 25.01.2021. domes priekšsēdētāja rīkojumu Nr. 2.1.4/2021/4 nozīmētā izsoles komisija nolēmj:

1. Apstiprināt par atsavināšanas izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr. 1, /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436, par nekustamā īpašuma Dīķu iela 4A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. 6492 006 0153, par nosolīto cenu EUR 775.16 (septiņi simti septiņdesmit pieci euro 16 centi).
2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu,

(Pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta 1.daļu balsojumā nepiedalās deputāts Valdis Līkosts).

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

23.1. Apstiprināt par atsavināšanas izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr. 1, /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436, par nekustamā īpašuma Dīķu iela 4A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. 6492 006 0153, par nosolīto cenu EUR 775.16 (septiņi simti septiņdesmit pieci euro 16 centi).

23.2. Slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar atsavināšanas izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.1, /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436, par nekustamā īpašuma Dīķu iela 4A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. 6492 006 0153, par nosolīto cenu EUR 775.16 (septiņi simti septiņdesmit pieci euro 16 centi).

23.3. Samaksu veiks ar atlikto maksājumu 1 gada laikā.

23.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības juristam sastādīt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

23.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā, nekustamā īpašuma speciālistam un pašvaldības juristam izpildei.

23.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

24.p.

Par nekustamā īpašuma “Sanatorija” Vaiņode 8”- 2, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: Guna Taujēna/

2021. gada 26. janvārī plkst. 10³⁰ notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Sanatorija” Vaiņode 8”- 2, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas izsole.

Izsoles objekts – nekustamais īpašums ar nosaukumu “ Sanatorija” Vaiņode” 8” - 2, kad. Nr. 6492 900 0211, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., vienistabas dzīvokļa ar kopējo platību 37.6 kvm, un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 55/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594 001 un no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594.

Nekustamais īpašums pieder pašvaldībai.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākumcena: EUR 1699.10 (viens tūkstotis seši simti deviņdesmit deviņi euro un 10 centi)

Izsoles solis: EUR 17.00 (septiņpadsmit euro 00 centi).

Izsolei pieteicās viens dalībnieks:

1. /.../, p.k./.../, deklarētā adrese: /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435.

Izolē piedalās viens dalībnieks:

1. /.../, p.k./.../, deklarētā adrese: /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435.

Izolē tiek izdarīts 1 (viens) solis.

Ar 25.01.2021. domes priekšsēdētāja rīkojumu Nr. 2.1.4/2021/3 nozīmētā izsoles komisija nolemj:

1. Apstiprināt par atsavināšanas izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr. 1, /.../, p.k./.../, deklarētā adrese: /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435, par nekustamā īpašuma “ Sanatorija” Vaiņode” 8” - 2, kad. Nr. 6492 900 0211, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par nosolīto cenu EUR 1716.10 (viens tūkstotis septiņi simti sešpadsmit euro un 10 centi)

2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Zigmunds Mickus, Valdis Līkoste, Aiga Jaunzeme, Kaspars Kirpičenoks); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

24.1. Apstiprināt par atsavināšanas izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr. 1, /.../, p.k./.../, deklarētā adrese: /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435,, par nekustamā īpašuma “ Sanatorija” Vaiņode” 8” - 2, kad. Nr. 6492 900 0211, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par nosolīto cenu EUR 1716.10 (viens tūkstotis septiņi simti sešpadsmit euro un 10 centi)

24.2. Slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar atsavināšanas izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.1, /.../, p.k. /.../, deklarētā adrese: /.../, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435, par nekustamā īpašuma “ Sanatorija” Vaiņode” 8” - 2, kad. Nr. 6492 900 0211, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par nosolīto cenu EUR 1716.10 (viens tūkstotis septiņi simti sešpadsmit euro un 10 centi).

24.3. Samaksu veiks ar atlikto maksājumu 2 gadu laikā.

24.4. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības juristam sastādīt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

24.5. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā, nekustamā īpašuma speciālistam un pašvaldības juristam izpildei.

24.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

Sēde beidzas plkst.15⁰⁰

Sēdes vadītājs: Visvaldis Jansons

Sēdes protokolētājs Vita Barakauska

Protokols parakstīts 29.01.2021.