LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Nr.19

Vaiņodes novada Vaiņodē

2011. gada 15.decembrī

Sēde sasaukta plkst. 15^{00}
Sēdi atklāj plkst. 15^{00}

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja 1.vietnieks Zigmunds Mickus

Protokolē – sekretāre: Evita Vanaga

Piedalās – Deputāti: Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs

Nepiedalās – Visvaldis Jansons

Uzaicināti piedalīties: Vaiņodes novada pašvaldības projektu vadītājs Oskars Zvejs

Sēdes darba kārtība:

Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē izskatītie jautājumi
1. Par zemes nomas slēgšanu/pagarināšanu.
    1.1. R. Rodionava iesniegums.
    1.2. V. Kosarevas iesniegums.

Komiteju sēdēs neizskatītie jautājumi
2. Par dabas parka „Embūte" tūrisma infrastruktūras un kartogrāfiskā materiāla precizēšanu.
3. Par dzīvokļa piešķiršanu adresē Vaiņodes muiža 2 dzīvoklis 2.
4. Par dzīvokļa piešķiršanu adresē „Annenieki 1" dzīvoklis 6.
5. Par dzīvokļa piešķiršanu adresē Raiņa iela 56A dzīvoklis 2.

Priekšlikums pievienot pie sēdes darba kārtības:

6. Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam izstrādi.

Atklāti balsojot:
Par – 12 (Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:
Pieturēties pie augstāk minētās darba kārtības un pievienot pie domes sēdes kārtības 6.punktu Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam izstrādi.

Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē izskatītie jautājumi

1.p.
Par zemes nomas līguma slēgšanu/pagarināšanu

/ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs /

30.10.2007 Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu" nosaka: 17. punkts, persona, kura vēlas nomāt neapbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu, pašvaldībā vai valsts institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, iesniedz šo noteikumu 6.1. apakšpunktā minētos dokumentus, t.i., 6.1. fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība; 18.punkts, pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:
18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam - 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.2. zemei pilsētās, kuru nodod pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.3. pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
Likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: 10) sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā un 13) saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību. Likuma 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

1.1. R. Rodionova iesnieguma izskatīšana

Pamats: **R. Rodionava**, p.k./……./, dzīvojošs /……./Liepājā , iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 03.11.2011. Nr. 3-6/875, ar lūgumu, iznomāt zemi "Vārpas Kalte" ar kadastra Nr. 6492 001 0094, 2,2 ha platībā uz pieciem gadiem lauksaimniecības vajadzībām.
Atklāti balsojot:
Par – 12 (Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **R. Rodionovu**, p.k. /……./, dzīvojošu /……./ par zemes gabalu „Vārpas Kalte" ar kad.nr. 6492 001 0094, 2.2 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām.
1.1.2. Līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.
1.1.3. Noteikt nomas maksu 1.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

1.2. V. Kosarevas iesnieguma izskatīšana

Pamats: **V. Kosarevas,** p.k. /……./, dzīvojošas /……./, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 01.11.2011. Nr.3-6/874, ar lūgumu, iznomāt zemi mazdārziņam.
Iznomāt zemes vienību "Centra mazdārziņi" ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0361 0,03 ha platībā uz pieciem gadiem.
Atklāti balsojot:
Par – 12 (Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **V. Kosarevu**, p.k. /……./, dzīvojošu /……./, par zemes gabalu „Centra mazdārziņi" ar kad.nr. 6454 004 0361, 0.03 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām.
1.2.2. Līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.
1.2.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

Komiteju sēdēs neizskatītie jautājumi

2.p.
Par dabas parka „Embūte" tūrisma infrastruktūras un kartogrāfiskā materiāla precizēšanu

/ziņo: O.Jurjevs /

Pamats: Latvijas dabas fonds informē, ka ir uzsākts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas publiskā iepirkuma pasūtījums – projekts „2007.-2013.gada finanšu plānošanas perioda Ierobežotas atlases 3.5.1.3. Aktivitātes „ Infrastruktūras izveide Natura 2000 teritorijās" intensīvi apmeklētu Natura 2000 teritoriju ar tūrisma attīstības potenciālu precizētajā sarakstā iekļauto teritoriju dabas aizsardzības plānu kartogrāfiskā materiāla precizēšana aktivitātes ieviešanas paātrināšanai", kura ietvaros tiek vērtēta, aktualizēta un precizēta esošā un plānotā tūrisma infrastruktūra, kā arī paredzēts kartogrāfiskais materiāls par atsevišķām īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Viena no projekta mērķa teritorijām ir dabas parks „Embūte", kas atrodas Vaiņodes novada Embūtes pagastā. Projektu plānots pabeigt līdz šā gada decembrim un nosūtīt aktualizēto kartogrāfisko materiālu pašvaldībai saskaņošanai.

Atklāti balsojot:
Par – 12 (Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Saskaņot **Dabas parka „Embūte" dabas aizsardzības plāna precizēto tūrisma infrastruktūru** atbilstoši VARAM publiskajam iepirkumam „2007. - 2013. gada finanšu plānošanas perioda Ierobežotas atlases 3.5.1.3. aktivitātes „Infrastruktūras izveide *Natura 2000* teritorijās" intensīvi apmeklētu *Natura 2000* teritoriju ar tūrisma attīstības potenciālu precizētajā sarakstā iekļauto teritoriju dabas aizsardzības plānu kartogrāfiskā materiāla precizēšana aktivitātes ieviešanas paātrināšanai". Līguma Nr.: 47/70.05., 02.11.2011.
2.2. Saskaņot Latvijas dabas fonda aktualizēto kartogrāfisko materiālu (protokola pielikumā).

3.p.
Par dzīvokļa piešķiršanu adresē Vaiņodes muiža 2 dzīvoklis 2

/ziņo: Z.Mickus /

Pamats: V. Rimkus, p.k. /……./, 01.12.2011.gada iesniegums Nr.3-6/938, ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē Vaiņodes muiža 2 dzīvoklis 2, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., minētajā adresē deklarēsies viens.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā",

Atklāti balsojot:
Par – 12 (Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Piešķirt **Vitautam Rimkus**, p.k. /……./, dzīvokli **Vaiņodes muiža 2 dzīvoklis 2**, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viens cilvēks.

4.2. V. Rimkus slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
4.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada lietvedībā un komunālā nodaļā.

4.p.
Par dzīvokļa piešķiršanu adresē „Annenieki 1" dzīvoklis 6

/ziņo: Z.Mickus /

Pamats: N. Urbāna, p.k. /……./, 01.12.2011.gada iesniegums Nr.3-6/939, ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē „Annenieki" dzīvoklis 6, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., minētajā adresē deklarēsies viens.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā",

Atklāti balsojot:
Par – 12 (Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Piešķirt **N. Urbānam**, p.k. /……./, dzīvokli **„Annenieki 1" dzīvoklis 6**, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viens cilvēks.
3.2. N. Urbānam slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
3.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada lietvedībā un komunālā nodaļā.

5.p.
Par dzīvokļa piešķiršanu adresē Raiņa iela 56A dzīvoklis 2

/ziņo: Z.Mickus /

Pamats: V. Priščepova, p.k. /……./, 11.11.2011.gada iesniegums Nr.3-6/906, ar lūgumu piešķirt dzīvokli, piešķirtajā adresē deklarēsies viens.
Piedāvājums: adresē Raiņa iela 56A dzīvoklis 6, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.,

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā",

Atklāti balsojot:
Par – 12 (Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Piešķirt **V. Priščepovam**, p.k. /……./, dzīvokli **Raiņa iela 56A dzīvoklis 6**, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Deklarēsies viens cilvēks.
5.2. V. Priščepovam slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
5.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada lietvedībā un komunālā nodaļā.

6.p.
Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam izstrādi

/ziņo: O.Zvejs/

Pamatojoties uz 2011.gada 13.oktobra likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums" Pārejas noteikumu 8. un 11.punktu,
8. Ja līdz šā likuma spēkā stāšanās dienai vietējās pašvaldības teritorijas plānojums vai teritorijas plānojuma grozījumi ir izstrādes procesā, vietējā pašvaldība pieņem lēmumu, kurā norāda normatīvos aktus, saskaņā ar kuriem tās teritorijas plānojuma vai teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde pabeidzama.
11. Līdz attiecīgo Ministru kabineta noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2012.gada 31.decembrim ir spēkā šādi Ministru kabineta noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu: 1) Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumi Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi".

Atklāti balsojot:
Par – 12 (Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Turpināt Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam izstrādi saskaņā ar Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi".

Sēdi beidz: 16^{00}

Sēdes vadītājs: /paraksts/ Z.Mickus

Sēdes protokolētājs: /paraksts/ E.Vanaga

Protokols parakstīts 2011.gada 20.decembrī