LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Nr.19

Vaiņodes novada Vaiņodē

2012. gada 25.oktobrī

Sēde sasaukta plkst. 15^{00}
Sēdi atklāj plkst. 15^{00}

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Gunta Orlova

Piedalās – Deputāti: Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs

Nepiedalās – Reinis Ulberts, Ilona Blumberga

Uzaicināti piedalīties un piedalās: SIA „METRUM" pārstāvji: Mārtiņš Trukšāns un Ingūna Kūliņa.

Darba kārtība:

I. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē ietilpstošie jautājumi:

1. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu
2. Par NĪ „Zvirbuļi" sadalīšanu
3. Par nosaukuma piešķiršanu zemes gabaliem
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu NĪ „Muižarāji"
5. Par NĪ „Saulstari" zemes nomas līguma laušanu
6. Par zemes nomas līguma slēgšanu
    6.1. Z. D. iesniegums
    6.2. R. B. iesniegums
    6.4. Ā. T. iesniegums

II. Komiteju sēdēs neizskatītie jautājumi:

7. Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu.
8. Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu.
9. Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu.
10. Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu.
11. Par atļauju deklarēt dzīvesvietu.

12. Par pašvaldības dzīvokļu piešķiršanu:
    12.1. Raiņa ielā 9;
    12.2. Raiņa ielā 9;
    12.3. Kungu iela 3;
    12.4. Tirgoņu iela 29A.

Atklāti balsojot:
Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1. Atlikt 1.jautājuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" izskatīšanu uz nākamo domes sēdi, pamats: nepietiekami sagatavots.
2. Atlikt 5.jautājuma „Par NĪ „Saulstari" zemes nomas līguma laušanu" izskatīšanu uz nākamo domes sēdi, nepietiekami sagatavots.
3. Pārējie darba kārtības jautājumi paliek nemainīgi.
4. Pirms sagatavoto jautājumu izskatīšanas uzklausīt SIA „METRUM" pārstāvjus „Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 1.redakcijas un tā stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata projekta, un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam projekta sabiedriskās apspriešanas norisi"

Pārskats
par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 1.redakcijas un tā stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata projekta, un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam projekta sabiedriskās apspriešanas norisi

/SIA „METRUM" pārstāvji: Mārtiņš Trukšāns un Ingūna Kūliņa/

Šobrīd mērniecības un teritorijas plānošanas uzņēmuma SIA „Metrum" speciālisti Vaiņodes novada pašvaldībai ir izstrādājuši divu teritorijas attīstības plānošanas dokumentu 1.redakciju, kas ir, Vaiņodes novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) un Vaiņodes novada attīstības programma 2012.-2018.gadam (turpmāk – Attīstības programma).
Atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 2012.gada 6.jūnija lēmumam Nr.47 „Par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu", pieņemts lēmums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu Vaiņodes novada teritorijas plānojumam 2012.–2024.gadam, kura izstrādi veic SIA „Metrum" speciālisti.
Teritorijas plānojums tiek izstrādāts pamatojoties uz Vaiņodes novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumu Nr.2 „Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2018.gadam izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr.2,19.§). Par Teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju tika apstiprināts Vaiņodes novada domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons.
Attīstības programma tiek izstrādāta pamatojoties uz Vaiņodes novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumu „Par Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr.2, 23.§). Par Attīstības programmas izstrādes atbildīgo ir noteikts Vaiņodes novada domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons.
Lai sekmētu efektīvu, atklātu, savlaicīgu un atbildīgu sabiedrības līdzdalību pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas procesā, Vaiņodes novada dome atbilstoši 06.10.2009. MK noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" (ar 19.10.2012. spēkā MK noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem)" un 23.03.2004. MK noteikumiem „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums" ir nodrošinājusi sabiedrības līdzdalību Teritorijas plānojuma, Vides pārskata un Attīstības programma izstrādē.
Sabiedriskās apspriešanas pamatojums ir 2012.gada 12.jūlija ārkārtas sēdē pieņemtais lēmums „Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai" (protokols Nr.13., 1§) un lēmums „Par Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam 1.redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai" (protokols Nr.13., 2§).
SIA „Metrum" speciālisti sagatavoja nepieciešamos sabiedriskās apspriešanas materiālus – teritorijas plānojuma 1.redakcijas I daļu *Paskaidrojuma raksts*, II daļu *Grafiskā daļa,* kur attēlota teritorijas esošā un plānotā (atļautā) izmantošana, III daļu *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi,* IV

daļu *Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi* un Vides pārskata projektu, kā arī Attīstības programmas projektu.
Sabiedriskās apspriešanas termiņš Teritorijas plānojuma 1.redakcijai un Vides pārskata projektam tika noteikts no 2012.gada 10.augusta līdz 2012.gada 21.septembrim, bet Attīstības programmai - no 2012.gada 10.augusta līdz 2012.gada 10.septembrim.
Teritorijas attīstības plānošanas dokumentu un Vides pārskata projekta sabiedriskās/publiskās apspriešanas sanāksmes notika 2012.gada 12.septembrī plkst.14.00 Embūtes pagasta Vībiņos Uzvaras ielā 6 un 2012.gada 12.septembrī plkst.17.00 Vaiņodē Raiņa ielā 23a, 2.stāva zālē. Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un Attīstības programmas projekta sabiedriskās/publiskās apspriešanas sanāksmes tika organizētas kopā ar Vides pārskata projekta sabiedrisko apspriešanu.
Paziņojumi par Teritorijas plānojuma un Attīstības programmas sabiedrisko apspriešanu tika publicēti Latvijas Republikas oficiālajā laikrakstā „Latvijas Vēstnesis" (2012.gada 31.jūlijā), laikrakstā „Kursas Laiks" (2012.gada 31.jūlijā), Vaiņodes novada pašvaldības mājas lapā www.vainode.lv un SIA „Metrum" mājas lapā www.metrum.lv.
Sabiedriskās apspriešanas materiāli un Vides pārskata projekts tika izvietoti Embūtes pagasta Vībiņos Uzvaras ielā 6 un Vaiņodē Raiņa ielā 23a, kā arī publicēti Vaiņodes novada mājas lapā www.vainode.lv un SIA „Metrum" mājas lapā www.metrum.lv, sadaļā „Projekti".
Rakstiskus komentārus un priekšlikumus par Teritorijas plānojuma 1.redakciju un tā Vides pārskata projektu varēja iesniegt līdz 2012.gada 21.septembrim, bet par Attīstības programmu – līdz 2012.gada 10.septembrim Vaiņodes novada domē (Raiņa ielā 23a, Vaiņodē, LV-3435), sūtot pa pastu vai sūtot elektroniski pa e-pastu projekti@vainode.lv.
Līdz 2012.gada 22.oktobrim par izstrādāto Teritorijas plānojuma 1.redakciju saņemti 3 iesniegumi, savukārt par Attīstības programmu – 1 iesniegums, kur savus ierosinājumus detalizēti izklāsta Vaiņodes novada iniciatīvas grupa (skatīt 1.pielikumu). Savukārt no institūcijām tika saņemti 15 atzinumus un savu vērtējumu, tas ir, atzinumu vēl nav izteikušas sešas institūcijas un viena pašvaldība.
Turpinot darbu pie teritorijas plānojuma izstrādes, Vaiņodes novada dome lems par izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju atbilstoši 2012.gada 19.oktobra MK noteikumiem Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 87.punktam.
Attīstības programmas tālāka izstrāde atbilstoši Vaiņodes novada domes lēmumam notiks pēc MK noteikumu 70.punktam.

Plkst. 16^{21} deputāte Sandra Ķempe pamet domes sēdi.
Plkst. 16^{25} deputāts Arvīds Desmitnieks pamet domes sēdi.

I. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē ietilpstošie jautājumi:

2.p.
Par NĪ „Zvirbuļi" sadalīšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

Pamats: **G. J.,** /……../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē, 21.09.2012. Nr. 3-6/814, ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu "Zvirbuļi", ar kadastra Nr. 6482 004 0198 ,kas atrodas Priekules pagastā, Priekules novadā, atdalot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu Nr. 6492 005 0113 ar platību 63,33 ha, kas atrodas Vaiņodes pagastā Vaiņodes novadā. Atdalītajam zemes gabalam saglabāt nosaukumu **"Zvirbuļi"**. Pielikumā: pilnvaras kopija, zemes robežu plāna kopija, zemesgrāmatas kopija.
Konstatēts: Nekustamais īpašums "Zvirbuļi", kadastra Nr. 6482 004 0198, ar kopējo platību 207.35 ha, atrodas Priekules pag., Priekules nov., ir G. J. piederošs nekustamais īpašums, kurš reģistrēts Liepājas zemesgrāmatu nodaļas Priekules pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr. 100000136454. Nekustamais īpašums "Zvirbuļi", sastāv no 10 atsevišķām zemes vienībām, kas atrodas Priekules novada Priekules pagastā, Kalētu pagastā, Bunkas pagastā un Vaiņodes novada Vaiņodes pagastā.
Īpašniece vēlas sadalīt nekustamo īpašumu "Zvirbuļi" kadastra Nr. 6482 004 0198, atdalot 10. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0113, 63,33 ha platībā, atstājot nosaukumu “”Zvirbuļi", atdalītajam zemesgabalam nosakot zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods-0101) . Uz atdalītās zemes vienības ēkas un būves neatrodas.

Zemes ierīcības likums, 1.panta 3.punktā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
8.pants. (1) Zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: 1) zemes vienību robežu pārkārtošanai; 2) vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļas, tai skaitā zemes vienības un zemes vienības daļas, kas ietverta zemes ierīcības projektā (turpmāk — projektētās teritorijas), apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai; 3) zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai; 4) zemes konsolidācijai; 5) piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemes vienībai; 6) pieejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām (teritorijām).
Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumi Nr. 288 „**Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi**" noteikta kārtība, kādā tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts un šo noteikumu 11.punkts nosaka, ***vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību*** un pievieno tam grafisko pielikumu, kurā shematiski attēlota projektētā teritorija. Grafiskais pielikums nav nepieciešams, ja projektētās teritorijas robeža sakrīt ar zemes vienību robežām.
Zemes ierīcības likums neparedz izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, kas reāli dabā ir atdalīti un zemes robežu plānā iezīmētas atsevišķas zemes vienības.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Atļaut atdalīt no NĪ „Zvirbuļi" ar kadastra Nr. 6482 004 0198, kas atrodas Priekules pag., Priekules nov., zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0113 ar platību 63.33 ha, kas atrodas Vaiņodes nov., Vaiņodes pag.
2.2. Atdalītajam gabalam ar kadastra apzīmējumu 6492 005 0113, 63.33 ha platībā atstāt nosaukumu „Zvirbuļi".
2.3. Noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods - 0101).
2.4. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
2.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

3.p.
Par nosaukuma piešķiršanu zemes gabaliem

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

Pamats: **J. G.**, /……../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 25.09.2012, Nr.3-6/828, ar lūgumu sakarā ar īpašumu tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi piešķirt nosaukumus tālāk minētiem zemes gabaliem:

1) zemes gabalam ar kad. apz. 6454 003 0161, apm.,2,0 ha platībā, Embūtes pag., Vaiņodes novads – Jātnieki;
2) zemes gabalam ar kad.apz. 64540030158, apm., 0,6 ha platībā, **Embūtes pag.,** Vaiņodes nov. – Akači;
3) zemes gabalam ar kad. apz. 64920060980**,** apm. 0,20 ha platībā, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. – Ozolzīles.

Zemes vienībām noteikt lietošanas mērķi.
Konstatēts: iesniegumam pievienots LR Centrālās zemes komisijas lēmums un grafiskie pielikumi Nr.4; 5; 6; un Ģenerālpilnvara Nr.5734

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums. 1.panta 14.punkts, nekustamā īpašuma nosaukums – ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.
Likuma „Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Zemes gabalam ar kad. apz. 6454 003 0161, apm. 2.0 ha platībā, Embūtes pag., Vaiņodes novads, piešķirt nosaukumu „Jātnieki" un noteikt zemes lietošanas mērķi: mežsaimniecība;
3.2. Zemes gabalam ar kad.apz. 6454 003 0158, apm. 0.6 ha platībā, Embūtes pag., Vaiņodes nov., piešķirt nosaukumu „Akači" un noteikt zemes lietošanas mērķi: mežsaimniecība
3.3. Zemes gabalam ar kad. apz. 6492 006 0980, apm. 0.20 ha platībā, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., piešķirt nosaukumu „Ozolzīles" un noteikt zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecība.
3.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

4.p.
Par NĪ „Muižarāji" zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

Pamats: SIA "Metrum", adrese Raiņa bulvāris 11, Rīga, iesniegums, kas ‚saņemts Vaiņodes novada domē 27.09.2012. Nr. 838, ar lūgumu izskatīt, saskaņot un pieņemt lēmumu par sagatavoto zemes ierīcības projektu.
Konstatēts: Pamatojoties uz Vaiņodes novada domes lēmumu protokols Nr. 8. 1.p. 2012. gada 24. maijā, par zemesgabala "Muižarāji" sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādi. SIA „Metrum" veicis zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam "Muižarāji" ar kadastra Nr. 6492 003 0027.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši 12.04.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 9.7. punkts, zemes ierīkotājs iesniedz projektu vietējā pašvaldībā;
9.8.punkts, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.
30. punkts, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi vai izdod administratīvo aktu par projekta noraidīšanu. Vietējā pašvaldība projektu noraida, ja projekta izstrādē nav ievēroti šo noteikumu 9.2.apakšpunktā minētie projekta izstrādes nosacījumi, zemes ierīcības, teritorijas plānošanas, būvniecības, vides un kultūras pieminekļu aizsardzības un teritorijas izmantošanas un apbūves normatīvo aktu prasības vai Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā saskaņotajā projekta grafiskajā daļā izdarītas izmaiņas. Administratīvajā aktā par projekta noraidīšanu norāda noraidīšanas iemeslus.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Apstiprināt SIA „Metrum", reģ. Nr. 40003388748, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Muižarāji".
4.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

6.p.
Zemes nomas līguma slēgšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

30.10.2007 Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" nosaka: 17. punkts, persona, kura vēlas nomāt neapbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu, pašvaldībā vai valsts institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, iesniedz šo

noteikumu 6.1. apakšpunktā minētos dokumentus, t.i., 6.1. fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība; 18.punkts, pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:
18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam - 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.2. zemei pilsētās, kuru nodod pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.3. pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
Likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: 10) sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā un 13) saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību. Likuma 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

6.1. Z. D. iesnieguma izskatīšana

Pamats: Z. D/……../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 19.09.2012, Nr. 3-6/808, ar lūgumu iznomāt zemes gabalu ar nosaukumu „Ābelītes", kad. apz. 6492 006 0659, 0.04 ha platībā uz pieciem gadiem, mazdārziņa ierīkošanai.
Konstatēts: Zemesgabals ar nosaukumu "Ābelītes" ar kad. apz.6492 006 0659, pieder Vaiņodes novada pašvaldībai.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **Z. D.,** /……../, par zemes gabalu ar nosaukumu „Ābelītes", kad. apz. 6492 006 0659, 0.04 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām.
6.1.2. Līguma darbības laiks līdz 2017.gada 31.oktobrim.
6.1.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

6.2. R. B.iesnieguma izskatīšana

Pamats: R. B. /……../, iesniegums, saņemts 25.09.2012, Nr. 3-6/831, ar lūgumu iznomāt zemi mazdārziņam ar nosaukumu „Ceriņu iela 2B", kad. apz. 64920060985, 0.05 ha platībā.
Konstatēts: zemes vienība ar nosaukumu „Ceriņu iela 2B" kad. apz. 64920060985, 0.52 ha platībā ir zemes reformas pabeigšanai iekļautā zemes vienība un atļauta iznomāt uz vienu gadu. Līdz šim brīdim neviens nav pieteicies uz konkrēto zemes vienību.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **R.B.,** /……../, par zemes gabalu ar nosaukumu „Ceriņu iela 2B", kad. apz. 6492 006 0985, 0.05 ha platībā palīgsaimniecības vajadzībām.
6.2.2. Līguma darbības laiks līdz 2013.gada 31.oktobrim.
6.2.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

6.3. Ā. T. iesnieguma izskatīšana

Pamats: Ā. T. p.k. /……../., iesniegums, saņemts 21.09.2012., Nr. 3-6/820, ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piederošos lauksaimniecībā izmantojamos zemes gabalus Embūtes pag. ar kad. Nr. 6454 004 0173 un kad. Nr. 6454 004 0193, lauksaimniecības vajadzībām.

Konstatēts: zemes vienība ar nosaukumu „Lauku ganības", kad.6454 004 0193, kopējā platība 47,5 ha, ir pašvaldībai piekritīga zeme, 23.0 ha ir iznomāta, neapsaimniekotā platība ir apmēram 24.5 ha. Zemes vienība ar nosaukumu "Līdzību grantsbedres" ar kad. Nr. 6454 004 0173, kopējā platība 9.8 ha, ir pašvaldībai piekritīga zeme, apmēram 2.0 ha ir neapsaimniekota platība.
Zemes gabalu platības ir neprecīzas, pamatojoties uz iepriekš minēto,

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.3.1. Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz tiks precizētas neapsaimniekoto zemes gabalu platības.
6.3.2. Uzdot ceļu uzraugam Kasparam Ķauķim veikt zemes gabalu: „Lauku ganības", kad.6454 004 0193 un "Līdzību grantsbedres" ar kad. Nr. 6454 004 0173, uzmērīšanu.

II. Komiteju sēdēs neizskatītie jautājumi

7.p.
Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu

/ziņo: V.Jansons/

/……../
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai. 33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Piešķirt /……../ vienreizēju sociālo pabalstu Ls 73.00 (septiņdesmit trīs lati 00 santīmi) operācijas apmaksai.
7.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada domes grāmatvedībā un sociālā dienestā.

8.p.
Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu

/ziņo: V.Jansons/

/……../
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai. 33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Piešķirt /……../ vienreizēju sociālo pabalstu Ls 50.00 (piecdesmit lati 00 santīmi) pēcoperācijas rehabilitācijai.
8.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada domes grāmatvedībā un sociālā dienestā.

9.p.
Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu

/ziņo: V.Jansons/

/……../
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai. 33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Piešķirt /……../, vienreizēju sociālo pabalstu Ls 300.00 (trīs simti lati 00 santīmi) operācijas apmaksai.
9.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada domes grāmatvedībā un sociālā dienestā.

10.p.
Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu

/ziņo: V.Jansons/

/……../
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai. 33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Piešķirt /……../ vienreizēju sociālo pabalstu Ls 200.00 (divi simti lati 00 santīmi) operācijas apmaksai.
10.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada domes grāmatvedībā un sociālā dienestā.

11.p.
Par atļauju deklarēt dzīvesvietu

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Z. S., /……../iesniegums ar lūgumu ļaut deklarēt dzīvesvietu sev un meitai pie vecākiem adresē Ceriņu iela. A. S. neiebilst.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pants nosaka (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot

izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. (2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Atļaut Z. S., /……../ un viņas meitai deklarēt dzīves vietu adresē Ceriņu iela /……../
11.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā un komunālajā nodaļā.

12.p.
Par pašvaldības dzīvokļu piešķiršanu

/ziņo: V.Jansons/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā",

12.1. Raiņa ielā 9

Pamats: A. Z., /……../, 18.10.2012. iesniegums, ierеģistrēts ar Nr.3-6/904, ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1.1. Piešķirt A. Z. dzīvokli **Raiņa ielā 9**, /……../.
12.1.2. A.Z. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
12.1.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

12.2. Raiņa ielā 9

Pamats: A. A., /……../., 25.10.2012. iesniegums, ierеģistrēts ar Nr.3-6/923, ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.2.1. Piešķirt A. A., dzīvokli **Raiņa ielā 9** /……../
12.2.2. A.A. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
12.2.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

12.3. Kungu iela 3

Pamats: O. U., iesniegums, ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.3.1. Piešķirt O. U. dzīvokli **Kungu ielā 3** /……../.
12.3.2. O.U. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
12.3.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

12.4. Tirgoņu iela 29A

Pamats: A. Z., /……../. iesniegums, iereģistrēts ar Nr.3-6/733, ar lūgumu piešķirt dzīvokli, ar daļējā ērtībā. Piedeklarēsies divi cilvēki

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.4.1. Piešķirt A. Z. dzīvokli **Tirgoņu ielā 29A** /……../. Piedeklarēsies divi cilvēki.
12.4.2. A.Z. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
12.4.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

Sēdi beidz: 18^{00}

Sēdes vadītājs: V.Jansons

Sēdes protokolētājs: G.Orlova

Protokols parakstīts 2012.gada ……..