LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

SĒDES PROTOKOLS
Nr.20

Vaiņodes novada Vaiņodē

2010. gada 25.novembrī

Sēde sasaukta plkst. 15^{00}
Sēdi atklāj plkst. 15^{00}

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja 1.vietnieks: Zigmunds Mickus

Protokolē – sekretāre: Evita Vanaga

Piedalās – Deputāti: Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs)

Nepiedalās – nav

Darba kārtība:

I Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas kompetencē ietilpstošie jautājumi
1. Par lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" precizēšanu.
2. Par konstatēto nepilnību novēršanu pašvaldībai piekritīgiem zemes gabaliem.
3. Par zemes gabala „Smēdes ielā 9" sadalīšanu.
4. Par Daces Gūtmanes iesnieguma izskatīšanu.
5. Par zemes nomas līgumu slēgšanu/pagarināšanu:
   5.1. Pētera Razmas iesniegums;
   5.2. Inas Zainutdinovas iesniegums;
   5.3. Ausmas Spures iesniegums.
6. Par lēmuma „Par nekustamā īpašuma „Mazkrūzas" sadalīšanu" atcelšanu.

II. Dažādi komiteju sēdēs neizskatīti jautājumi
7. Par Vaiņodes novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma projektu.
8. Par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības 2009.gada 03.jūlija Saistošos noteikumos Nr.1 „Vaiņodes novada pašvaldības nolikums" projektu.
9. Par Vaiņodes novada ģerboņa skiču vērtēšanu.
10. Par Vaiņodes novada pedagoģiski medicīniskās komisijas atalgojumu.

Balsojums par sēdes darba kārtību:

Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:
Pieturēties pie minētās darba kārtības.

I Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas kompetencē ietilpstošie jautājumi

1.p.
Par lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" precizēšanu

(ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs)

Pamats: **Valsts zemes dienests Kurzemes reģionālās nodaļas, Graudu ielā 27, Liepājā,** iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 05.11.2010. Nr. 3-6/992, ar lūgumu, precizēt 2010. gada 22. oktobra lēmumu protokols Nr. 17, zemēm, kurām izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības, **piešķirt statusu** pašvaldībai piekritīgas zemes.

Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Izteikt Vaiņodes novada domes 2010.gada 22.oktobra lēmumu, Protokols Nr.17, 1.3.punktu un 1.4.punktu šādā redakcijā:

1.3.p. „Minētiem nekustamiem īpašumiem noteikt statusu **Vaiņodes novada pašvaldībai piekritīga zeme"**

1.4.p. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

1.2. Domes lēmums pievienojams 2010.gada 22.oktobra lēmumam, Protokols Nr.17. 1. punktam un nosūtāms Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai, Graudu ielā 27, Liepājā.

2.p.
Par konstatēto nepilnību novēršanu pašvaldībai piekritīgiem zemes gabaliem

(ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs)

Konstatēts, ka 1991.gada 11.decembrī Guntai Dapšauskai, ar 7.sas. 14.ses. TDP lēmumu, tika piešķirts zemes gabals „Bieranti" lietošanā ar izpirkšanas tiesībām, kadastra numurs 6492 008 0122, 11.0 ha platībā. Pamatojoties uz to, ka G. Dapšauska savu tiesību neizmantoja, 2007.gada 09.martā tika izbeigtas zemes patstāvīgās lietošanas tiesības un ar G.Dapšausku tika noslēgts zemes nomas līgums. Uz minēto zemes gabalu atrodas ēka, kura kā noskaidrots piekritīga Vitautam Pragulbickim. Savukārt, G. Dapšauskai piekrītošās ēkas atrodas uz blakus esošā pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „No palīgsaimniecības Jaunmājas" ar kadastra numuru 6492 008 0187. G. Dapšauska vēlas apsaimniekot 11 ha zemes, bet Vitauts Pargulbickis vēlas apsaimniekot sev piekritīgo ēku. Lai novērstu konstatēto kļūdu,

Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Atdalīt no pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Bieranti" ar kadastra numuru 6492 008 0122, 11.0 ha platībā, zemes gabalu 1.7 ha platībā.

2.1.1. Atdalītajam zemes gabalam, 1.7 ha platībā, piešķirt nosaukumu „Jaunbebri" un piešķirt adresi „Jaunbebri", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
2.1.2. Atdalītajam zemes gabalam noteikt lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101).
2.1.3. Noteikt zemes gabala statusu: Vaiņodes novada pašvaldībai piekrītoša zeme.
2.1.4. Par zemi 1.7 ha platībā slēgt nomas līgumu ar Vitautu Pragulbicki.

2.2. Mainīt nosaukumu zemes gabalam 1.7 ha platībā no „No palīgsaimniecības Jaunmājas" ar kadastra numuru 6492 008 0187 uz nosaukumu „Bieranti" un pievienot minēto zemes gabalu zemes gabalam „Bieranti" ar kadastra numuru 6492 008 0122.
2.2.1. Noteikt zemes gabala statusu: Vaiņodes novada pašvaldībai piekrītoša zeme.
2.2.2. Zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods: 0101).
2.2.3. Slēgt zemes nomas līgumu ar Guntu Dapšausku par zemes gabalu 1.7 ha platībā ar kadastra numuru 6492 008 0187, uz kuras atrodas G.Dapšauskai piekrītošās ēkas.

2.3. Uzdot zemes lietu speciālistei O.Miemei novērst konstatētās nepilnības un izdarīt labojumus zemes nomas līgumos.

2.4. Lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai, Liepājā, Graudu ielā 27

3.p.
Par zemes gabala Smēdes ielā 9 sadalīšanu

(ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs)

Pamats: Sadalīt pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu ar kadastra Nr. 6492 006 0451, 0.4 ha platībā, atdalot 0.12 ha lielu platību un 0.28 ha nodot zemes reformas pabeigšanai. Par 0.12 ha slēgt zemes nomas līgumu ar Streļņikovu Birutu.

Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1 Atdalīt no nekustamā īpašuma „Smēdes iela 9" kad.Nr. 6492 006 0451, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., zemes gabalu 0.28 ha platībā.
3.2. Atdalītam zemes gabalam piešķirt nosaukumu „Pie Smēdes ielas".
3.3. Atdalītam zemes gabalam noteikt lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, 0101
3.4. Atdalīto zemes gabalu „Pie Smēdes ielas" nodot zemes reformas pabeigšanai.
3.5. Par atlikušo zemes gabalu „Smēdes iela 9" 0.12 ha platībā slēgt zemes nomas līgumu ar Birutu Streļņikovu.
3.6. Zemes gabalam „Smēdes iela 9" 0.12 ha platībā noteikt statusu Vaiņodes novada pašvaldībai piekrītoša zeme.
3.7. Lēmuma izrakstu nosūtīt Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai, Liepājā, Graudu ielā 27

4.p.
Par Daces Gūtmanes iesnieguma izskatīšanu

(ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs)

Pamats: **Daces Gūtmanes,** p.k. /…/, dzīvojoša /…../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 10.10.2010. Nr. 3-6/1155, ar lūgumu dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu manam īpašumam Embūtes pagastā „Mežarozes" ar kadastra Nr. 6454 003 0066, 12.1 ha platībā. Parāds aprēķināts par laika periodu no 2003.gada līdz 2006.gadam un uz 02.09.2010. sastāda Ls 89.41. Šajā laika periodā, kā arī šobrīd, manā īpašumā Embūtes pagastā ir viens zemes gabals - 12.1 ha platībā kadastra nr. 6454 003 0066 ar nosaukumu „Mežarozes" , par kuru regulāri esmu veikusi nekustamā īpašuma nodokļa

maksājumus. 2005. gadā esmu saņēmusi no Embūtes pagasta pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumu īpašumam „Rozes". Uz mana vārda nekad nav bijis tāds īpašums reģistrēts. Īpašums bija reģistrēts uz Gunāra Martuzāna vārda. Šajā paziņojumā uzskaitīts parāds par 2003. un 2004. gadu - Ls 135.07. 2006.gadā saņēmu nekustamā īpašuma nodokļa paziņojumu īpašumam „Mežarozes", kurā parādījās uzskaitītas tās pašas parāda summas. Uzskatu, ka jau 2005.-2006. gada nodokļa maksājumu uzskaitē ir radusies kļūda un man pieskaitītais parāds attiecas uz nekustamo īpašumu „Rozes".
Iesniegumam pievienoti:

1) 1999.gada 04.novembra Pirkuma līguma kopija, kurā Dace Gūtmane pārdod Gunāram Martuzānam nekustamo īpašumu „Rozes" 15.3 ha platībā, kad. nr. 6454 002 0081, kas atdalīts no nekustamā īpašuma „Mežarozes";
2) 2001.gada 12.janvāra Pirkuma līguma kopija, kurā Dace Gūtmane pārdod Gunāram Martuzānam nekustamo īpašumu zemes gabalu ar kopējo platību 19.3 ha platībā ar kad.nr. 6454 003 0340, kas atdalīts no nekustamā īpašuma „Mežarozes";
3) 2002.gada 20.novembra Ģenerālpilnvara kopija, kurā tiek atcelts 12.01.2001. Pirkuma līgums un Gunārs Martuzāns tiek pilnvarots pilnībā pārvaldīt un rīkoties (pārdot, dāvināt, ieķīlāt u.tml.) ar zemes gabalu 19.3 ha platībā;
4) 2003.gada 18.marta Pirkuma līguma kopija, kurā Dace Gūtmane pārdod Gunāram Martuzānam zemes gabalu 19.3 ha platībā, kas atdalīts no nekustamā īpašuma „Mežarozes", kad. nr. 6454 003 066 un pievienots nekustamajam īpašumam „Rozes", kad.nr. 6454 002 0081;
5) Zemesgrāmatu apliecības kopija nekustamajam īpašuma „Mežarozes", kad. nr. 6454 003 0066, Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.43.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli" **2.pants. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāji** otrā daļa, Par nekustamā īpašuma īpašnieku šā likuma izpratnē uzskatāma persona, kuras īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas zemesgrāmatā vai kurai piederošais nekustamais īpašums (ēkas un inženierbūves) līdz Zemesgrāmatu likuma spēka atjaunošanai ir reģistrēts pašvaldībā vai Valsts zemes dienestā.
7.pants. Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākuma rašanās un izbeigšanās (1) Nekustamā īpašuma nodokli sāk maksāt ar nākamo taksācijas gadu pēc īpašuma tiesību vai valdījuma tiesību rašanās un ar nākamo mēnesi pēc valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanas vai nomas tiesību rašanās. (2) Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem ir pienākums mēneša laikā no īpašuma tiesību vai valdījuma tiesību, kā arī valsts nekustamā īpašuma lietošanas vai nomas tiesību rašanās dienas pieteikties pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums vai tā daļa. (3) Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums izbeidzas ar nākamo taksācijas gadu pēc īpašuma tiesību vai valdījuma tiesību izbeigšanās un ar nākamo kalendāro mēnesi pēc valsts vai pašvaldības nekustamā īpašuma lietošanas vai nomas tiesību izbeigšanās.
9.pants. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja atbildība (1) Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Pārbaudot informāciju konstatēts, ka nekustamais īpašums „Rozes" ir bijis Dacei Gūtmanei īpašumā, pretēji viņas apgalvojumam, to apliecina zemesgrāmatas kopijas ieraksts un informācija no LR Valsts zemes dienesta Dienvidkurzemes reģionālās nodaļas.
Līdz 2008.gada 01.janvārim likuma Par nekustamā īpašuma nodokli" 4.pantā bija noteikts, nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu pamatsarakstu attiecīgajai pašvaldībai par tās administratīvajā teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem līdz taksācijas perioda 15.janvārim iesniedz Valsts zemes dienests atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā reģistrētajiem datiem par nekustamo īpašumu taksācijas perioda 1.janvārī. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu aktualizācijas sarakstu Valsts zemes dienests iesniedz pašvaldībām Ministru kabineta noteiktajos termiņos.
Pārbaudot LR Valsts zemes dienesta Dienvidkurzemes reģionālās nodaļas Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu pamatsarakstu pēc stāvokļa uz 2005.gada 01.janvāri, redzams, ka nekustamam īpašumam „Rozes" ar kad.nr. 6454 002 0081 15.3 ha un 6454 003 0340, 19.3 ha platībā, nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs bija uzrādīts Dace Gūtmane. Savukārt, Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu aktualizācijas sarakstā pēc stāvokļa uz 2005.gada 01.oktobri minētā nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs bija uzrādīts Gunārs Martuzāns, uz minētā saraksta pamata pašvaldība bija tiesīga veikt izmaiņas īpašnieku

sarakstā, par ko Embūtes pagasta Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja personīgā konta kartītē bija izdarīts attiecīgs ieraksts un veikts pārrēķins, atbrīvojot Daci Gūtmani no nodokļa maksāšanas pienākuma par nekustamo īpašumu „Rozes".
Par nekustamā īpašuma īpašnieku maiņu pašvaldība tika informēta: *personīgi*, ja jaunais īpašnieks pieteicās pašvaldībā (saskaņā ar likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli") *vai informāciju sniedza Valsts zemes dienests*. Fakts par to, ka jaunais īpašnieks būtu sniedzis informāciju Embūtes pagasta pašvaldībai, nav apstiprinājies. Savukārt, Valsts zemes dienests pašvaldību informēja ar Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju un ar nodokli apliekamo objektu aktualizācijas sarakstu pēc stāvokļa uz 2005.gada 01.oktobri.

Pamatojoties uz iepriekšminēto:
Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. **Nedzēst** nekustamā īpašuma „Rozes", ar kadastra numuriem 6454 002 0081 un 6454 003 0340, kas atrodas Embūtes pagastā Vaiņodes novadā, **nodokļa parādu**.
4.2. Lēmuma izraksts nosūtāms Dacei Gūtmanei.

5.p.
Par zemes nomas līgumu slēgšanu/pagarināšanu

(ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs)

30.10.2007 Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu" nosaka: 17. punkts, persona, kura vēlas nomāt neapbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu, pašvaldībā vai valsts institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, iesniedz šo noteikumu 6.1. apakšpunktā minētos dokumentus, t.i., 6.1. fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība; 18.punkts, pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:
18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam - 0,5 % apmērā no šo noteikumu 7.punktā norādītās zemesgabala vērtības; 18.2. zemei pilsētās, kuru nodod pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai - 1,5 % apmērā no šo noteikumu 7.punktā norādītās zemesgabala vērtības; 18.3. pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no šo noteikumu 7.punktā norādītās zemesgabala vērtības.
Likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10) apakšpunktu, sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā un 13) apakšpunktu, saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

5.1. Pētera Razmas iesniegums
Pamats: **Pētera Razmas**, p.k. /……/, dzīvojoša /…./, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 26.10.2010. Nr. 3-6/1166, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemes gabalam ar kadastra nr. 6492 005 0089, 1.22 ha platībā uz pieciem gadiem.
Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **Pēteri Razmu**, p.k. /…../, dzīvojošu /…./, par zemes gabalu ar kad.nr. 6492 005 0089, 1.22 ha platībā.
5.1.2. Līguma darbības laiks līdz 2015.gada 31.decembrim.

5.1.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

5.2. Inas Zainutdinovas iesniegums
Pamats: **Inas Zainutdinovas**, p.k./……/, dzīvojošas /…../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 26.10.2010. Nr. 3-6/1168, ar lūgumu iznomāt zemi 0.4 ha platībā uz pieciem gadiem.
Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **Inu Zainutdinovu**, p.k. /…../, dzīvojošu /…../, par zemes gabalu ar kad.nr. 6492 005 0130, 0.4 ha platībā.
5.2.2. Līguma darbības laiks līdz 2015.gada 31.decembrim.
5.2.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

5.3. Ausmas Spures iesniegums
Pamats: **Ausmas Spures**, p.k. /…../, dzīvojošas /…../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 14.10.2010. Nr.3-6/1132, ar lūgumu iznomāt zemi mazdārziņam 0.05 ha platībā.
Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **Ausmu Spuri**, p.k. /…../, dzīvojošu /…../., par zemes gabalu ar kad.nr. 6492 006 0125, 0.5 ha platībā.
5.3.2. Līguma darbības laiks līdz 2015.gada 31.decembrim.
5.3.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

6.p.
Par lēmuma „Par nekustamā īpašuma „Mazkrūzas” sadalīšanu” atcelšanu

(ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs)

2010.gada 22.oktobra Vaiņodes novada domes sēdē, Protokols Nr.17, 13.p. „Par zemes gabala atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mazkrūzas””, 31.1. punktā tika nolemts, atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Mazkrūzas” kad. nr. 6492 008 0159, kas atrodas Vaiņodes pagasta Vaiņodes novadā, zemes gabalu 0.4 ha platībā, kas ir pretrunā ar 2009.gada 24.septembra Vaiņodes novada domes saistošiem noteikumiem Nr.6 Pārapstiprināto Vaiņodes novada teritorijas plānojumu (sēdes protokols Nr.7, III nod. 1.p.), Vaiņodes pagasta teritorijas plānojuma, 3.2.3.Lauksaimniecībā izmantojamā teritorija, zemesgabala minimālā platība: **jaunveidojamā zemes gabala minimālā platība nedrīkst būt mazāka par 2 ha**. Pamatojoties uz iepriekš minēto,

Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Atcelt 2010.gada 22.oktobra Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu, Protokols Nr.17, 13.p. „Par zemes gabala atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Mazkrūzas””.
6.2. Lēmuma izraksts nosūtāms Aigaram Strīķim.

II. Dažādi komiteju sēdēs neizskatīti jautājumi

7.p.
Par Vaiņodes novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma projektu

Iesniegts Vaiņodes novada domes sēdē izskatīšanai **Vaiņodes novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma** projekts, ar diviem pielikumiem: 1.Pielikums. **Vaiņodes novada pašvaldības amatu katalogs;** 2.Pielikums. **Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmajā daļā minēto amatpersonu un darbinieku mēnešalgas maksimālais apmērs atbilstoši amatam noteiktajai mēnešalgu grupai.** Protokola pielikumā Nr.1.
Nolikums izstrādāts saskaņā ar:
„Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu";
MK 2009.gada 22.decembra noteikumiem Nr. 1651 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu, kvalifikācijas pakāpēm un to noteikšanas kārtību";
MK 2010.gada 01.jūnija noteikumiem Nr.500 „Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs";
MK 2010.gada 21.jūnija noteikumiem Nr.565 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām"
Amatu klasificēšanai izmanto amatu aprakstus un personāla sarakstu. Izvēlas to saimi un līmeni, kura apraksts visprecīzāk atbilst amatam, ja amata pienākumi ietilpst vairākās saimēs, amatu klasificē tajā saimē un līmenī, kurā attiecīgie pamatpienākumi to apjoma vai nozīmīguma ziņā ir pārsvarā. Ja lielākā daļa amata pamatpienākumu nav atrodami nevienā no saimju un līmeņu aprakstiem, amatu klasificē tajā saimē un līmenī, kurš visvairāk atbilst klasificējamā amata atbildības līmenim un vadības apjomam.
Pamatojoties uz to, ka minētais jautājums netika izskatīts Finanšu komitejas sēdē, domes deputāti vienojas atlikt jautājuma izskatīšanu un novirzīt to uz Finanšu komitejas sēdi.

8.p.
Par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības 2009.gada 03.jūlija Saistošos noteikumos Nr.1 „Vaiņodes novada pašvaldības nolikums" projektu

Priekšlikums izdarīt grozījumus Vaiņodes novada pašvaldības 2009.gada 03.jūlija Saistošos noteikumos Nr.1 „Vaiņodes novada pašvaldības nolikums":

1. Nolikuma 5.3. punktu svītrot – 5. Pašvaldības dome ir izveidojusi šādas iestādes: 5.3. Embūtes pamatskola.

Iemesls – Embūtes pamatskola likvidēta.
Domes deputātiem nav iebildumu.

2. Nolikuma 5.10. punktu svītrot - 5. Pašvaldības dome ir izveidojusi šādas iestādes: 5.3. Embūtes pagasta feldšeru punkts.

Iemesls – vairs nav.
Domes deputātiem nav iebildumi.

3. Nolikuma 6.6. punktu, Informācijas nodaļa, svītrot.

Iemesls – reāli nedarbojas.
Domes deputātu priekšlikums: atstāt un izveidot.

4. Papildināt nolikumu ar 5.14 punktu Vaiņodes internātpamatskola.

Domes deputātiem nav iebildumu.

5. Nolikuma 6.7. punktā aizstāt vārdus „Sociālās palīdzības nodaļa" ar vārdiem „Sociālās nodaļas".

Iemesls – nosaukuma precizēšana.
Domes deputātiem nav iebildumi.

6. Nolikuma 6.9. punktu, Sporta nodaļa, svītrot.

Iemesls – reāli nedarbojas.
Domes deputātu priekšlikums: atstāt un izveidot.

7. Papildināt Nolikuma 7.punktu, Pašvaldība ir kapitāldaļu turētāja šādās kapitālsabiedrībās ar 7.3. punktu:
   7.3. SIA „Priekules slimnīca".

Iemesls – 2009.gada 21.decembra Vaiņodes novada domes sēdes protokola Nr.12, I.nod., 3.1.p. „Pieņemt īpašumā SIA „Priekules slimnīca", reģ. nr. 40003218218, 27500 kapitāla daļas ar daļas nominālvērtību LVL 1.00 (Viens lats 00 santīmi)".
Domes deputātiem nav iebildumi.

8. Nolikuma 8.2.punktu, pašvaldība ir dalībnieks šādās biedrībās (nodibinājumos): Sabiedriskā organizācija „Lindāles dabas parks" svītrot.

Iemesls – 2010.gada 17.jūnija Vaiņodes novada domes lēmums Protokols Nr. 12, I.nod., 3.1.p. „Vaiņodes novada dome neturpina dalību biedrībā „Lindāles dabas parks".

Domes deputātiem nav iebildumi.

9. Nolikuma 10.1.4. punktu, atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai dome no deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem ir izveidojusi: ārkārtējo situāciju operatīvo komisiju, svītrot.

Iemesls – nav izveidota.

Domes deputātu priekšlikums: nesvītrot, bet noteikti izveidot.

10. No nolikuma 24.1. punktā svītrot vārdu „departamentu".

Iemesls – Vaiņodes novada pašvaldības struktūrā nav departamentu.

Domes deputāti neiebilst.

Atklāti balsojot:
Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr.21 „Grozījumi saistošos noteikumos Nr.1 „Vaiņodes novada pašvaldības nolikums" (Pielikumā).
8.2. Pēc saistošo noteikumu Nr.21 parakstīšanas triju dienu laikā nosūtīt atzinuma sniegšanai Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.
8.3. Saistošos noteikumus pēc Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas atzinuma saņemšanas publicēt Vaiņodes novada informatīvajā izdevumā, izlikt redzamā vietā Vaiņodes novada domes ēkā un Embūtes pagasta pārvaldē.
8.4. Saistošie noteikumi Nr.21 „Grozījumi saistošos noteikumos Nr.1 „Vaiņodes novada pašvaldības nolikums" stājas spēkā pēc to parakstīšanas.

9.p.
Par Vaiņodes novada ģerboņa skiču vērtēšanu

(ziņo: Z.Mickus)

Iesniegtas 12 (divpadsmit) Vaiņodes novada ģerboņu skices.
Z.Mickus iepazīstina deputātus ar konkursa nolikumā noteikto vērtēšanas kārtību un izdala deputātiem Vaiņodes novada ģerboņu skiču vērtēšanas protokolus. Aizpildītie protokoli jāiesniedz Vaiņodes novada pašvaldības sekretariātā līdz 2010.gada 29.novembra plkst. 16^{00}.
Rezultātu apkopošana un apstiprināšana nākamajā domes sēdē.

10.p.
Par Vaiņodes novada pedagoģiski medicīniskās komisijas atalgojumu

(ziņo: Z.Mickus)

2010.gada 30.septembrī ar Vaiņodes novada domes lēmumu, protokols Nr. 16, 11.p., tika apstiprināts pedagoģiski medicīniskās komisijas sastāvs.
Priekšlikums atalgojumam:

vadītāja – Pārsla Ivanova, Mag., Paed. - **Ls 5.00- Ls 7.00 (par vienu bērnu);**
psihologs – Iveta Lohanska, Vaiņodes internātpamatskolas psiholoģe - **Ls 10.00- Ls 15.00 (par vienu bērnu);**
logopēds – Dina Ķauķe, Vaiņodes vidusskolas un Vaiņodes internātpamatskolas logopēds - **Ls 5.00- Ls 7.00 (par vienu bērnu);**
speciālais pedagogs – Benita Gulbina, Vaiņodes inernātpamatskolas speciālais pedagogs - **Ls 10.00 (par vienu bērnu);**

Atklāti balsojot:

Par – 13 (Zigmunds Mickus, Arvīds Desmitnieks, Visvaldis Jansons, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Noteikt Pedagoģiski medicīniskās komisijas sastāva atalgojumu, sākot ar 2010.gada novembra mēnesi, par vienu bērnu, šādā apmērā:

10.1.1. vadītāja – Pārsla Ivanova, Mag., Paed. - **Ls 10.00 (desmit lati 00 santīmi);**

10.1.2. psihologs – Iveta Lohanska, Vaiņodes internātpamatskolas psiholoģe - **Ls 10.00 (desmit lati 00 santīmi);**

10.1.3. logopēds – Dina Ķauķe, Vaiņodes vidusskolas un Vaiņodes internātpamatskolas logopēds - **Ls 7.00 (septiņi lati 00 santīmi);**

10.1.4. speciālais pedagogs – Benita Gulbina, Vaiņodes inernātpamatskolas speciālais pedagogs - **Ls 10.00 (desmit lati 00 santīmi).**

10.2. Lēmuma izrakstu iesniegt Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

Sēdi beidz: 17^{00}

Sēdes vadītājs: /paraksts/ Z.Mickus

Sēdes protokolētājs: /paraksts/ E.Vanaga

Protokols parakstīts: 2010.gada 02.decembrī