LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Nr.22

Vaiņodes novada Vaiņodē

2012. gada 22.novembrī

Sēde sasaukta plkst. 15^{00}
Sēdi atklāj plkst. 15^{00}

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Evita Vanaga

Piedalās – Deputāti: Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Reinis Ulberts, Uģis Melbārdis

Nepiedalās: Ilona Blumberga – veselības stāvokļa dēļ;
Anda Čerņavska - veselības stāvokļa dēļ;
Oļegs Jurjevs - veselības stāvokļa dēļ.

Uzaicināti piedalīties un piedalās: SIA „METRUM" pārstāvji: Mārtiņš Trukšāns un Ingūna Kūliņa. Projektu vadītājs – Oskars Zvejs. Domes jurists – Sarmīte Volkova.

Darba kārtība:

I. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdē izskatītie jautājumi:

1. Par neapbūvētas lauku apvidus zemes nomas tiesību izsoles noteikumu projektu.
2. Par brīvo pašvaldības zemju saraksta aktualizēšanu.
3. Par NĪ "Meijeri" izmantošanu.
4. Par pašvaldībai piederošā NĪ "Gulbji" atsavināšanas procedūras uzsākšanu.

II. Komiteju sēdēs neizskatītie jautājumi:

5. Par zemes nomas pagarināšanu:
   5.1. I. P. iesnieguma izskatīšanu;
   5.2. J. P. iesnieguma izskatīšanu.
6. Par Sociālā atbalsta centra „Vaiņode" kā pašvaldības iestādes izveidošanu.
7. Par 22.03.2012. Vaiņodes novada domes lēmuma Protokols Nr.5, 4.1.punkta atcelšanu.
8. Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu.

9. Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu.
10. Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu.
11. Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu.

Balsojums par sēdes darba kārtību
Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie augstāk minētās darba kārtības un pievienot pie domes sēdes papildjautājumus:
12. Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 1.redakcijas un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam pilnveidošanu.
13**.** Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam pilnveidotās 1.redakcijas publisko apspriešanu
14. Par līguma pagarināšanu ar SIA „Metrum".
15. Par Ziemassvētku paciņām, pabalstiem un piemaksām.
16. Par dzīvokļu piešķiršanu:
    16.1. A. P. iesnieguma izskatīšana.
    16.2. L. S. iesnieguma izskatīšana.
17. Par atļauju deklarēt dzīves vietu.
18. Par ēdināšanu Vaiņodes internātpamatskolā.
19. Par štatu vienībām Vaiņodes internātpamatskolas darbiniekiem.
20. Par atļauju deklarēt dzīvesvietu.
21. Par apkures tarifa noteikšanu apkures katlam Raiņa ielā 6.

1.p.
Par neapbūvētas lauku apvidus zemes nomas tiesību izsoles noteikumu projektu

/ziņo: no Tautsaimniecības jautājumu komitejas iesniegtiem materiāliem/

30.10.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 15.punktā noteikts, pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā.
zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam;
19.punkts, Ja tiek rīkota neapbūvēta valsts vai pašvaldības zemesgabala nomas tiesību izsole, solīšanu sāk no nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 18.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu.
Izstrādāts noteikumu „Par neapbūvētas lauku apvidus zemes nomas tiesību izsoli Vaiņodes novadā" projekts (pielikumā Nr.1)
14.11.2012.Tautsaimniecības attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:
Apstiprināt noteikumu „Par neapbūvētas lauku apvidus zemes nomas tiesību izsoli Vaiņodes novadā" projektu un iesniegt Vaiņodes novada domē apstiprināšanai.
Pamatojoties uz iepriekš minēto:

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Apstiprināt noteikumu „Par neapbūvētas lauku apvidus zemes nomas tiesību izsoli Vaiņodes novadā" projektu.

2.p.
Par brīvo pašvaldības zemju saraksta aktualizēšanu

/ziņo: no Tautsaimniecības jautājumu komitejas iesniegtiem materiāliem/

Pamats: Apkopojot iznomāto zemju sarakstu, pašvaldībai piederošos un piekrītošos nekustamos īpašumus, konstatēts, ka pašvaldībai ir neiznomāti, neapsaimniekoti zemes gabali, kurus ir iespējams aktualizēt un nodot iznomāšanai. Ierosinājums izsludināt pieteikšanos uz sekojošiem zemesgabaliem, nosakot pieteikšanās termiņu ne ilgāku, kā viens mēnesis, informāciju publicējot novada domes mājaslapā un novada domes pārvaldes telpās:

Vaiņodes pag.:
Garnizons, kad.Nr. 6492 007 0159, 10.1ha
Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas, kad.Nr. 6492 004 0132, 6.6 ha
Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas, kad.Nr. 6492 004 0152, 3.1 ha
Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas, kad.Nr. 6492 006 0532, 1.3 ha
Personīgā palīgsaimniecība Jaunmājas, kad.Nr. 6492 007 0167, 3.0 ha
Pie Veldumiem, kad. Nr. 6492 001 0252, 1.1 ha
Raiņa iela 49B,kad.Nr. 6492 006 0818, 1.1 ha
Mazā iela 4A, kad.Nr. 6492 006 0138, 1.2 ha
No personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas, kad.Nr. 6492 005 0090, 2.3 ha
No personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas, kad.Nr. 6492 005 0217, 1.58 ha
Starpgabals, kad.Nr. 6492 004 0138, 8.7 ha
Starpgabals, kad.Nr. 6492 008 0224, 4.8 ha
Zvejnieki, kad. Nr. 6492 008 0115, 3.4 ha

Embūtes pag.:
Centra ganības, kad. Nr. 6454 004 0303, 3.36 ha
Centra mājas, kad.Nr. 6454 004 0082, 2.538 ha
Lauku ganības, kad. Nr. 6454 004 0193, 9.7 ha
Lejasparks, kad.Nr. 6454 004 0022, 2.29 ha
Vībiņu ganības, kad.Nr. 6454 004 0096, 3.15 ha

30.10.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 15.punktā noteikts, pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā.
16.punkts, Šo noteikumu 15.punktā minētās informācijas publiskošana nav obligāta, ja tiek iznomāti šādi neapbūvēti valsts vai pašvaldības zemesgabali bez apbūves tiesībām:
16.1. zemesgabali, kuri ir starpgabali;
16.2. zemesgabali, kuri tiek izmantoti personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam;

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums
1.p.,11) zemes starpgabals — publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība:
b) lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam);

Par personiskajām palīgsaimniecībām uzskatāmas lauku saimniecības (ieskaitot arī sakņu dārzus un dienesta zemi), kuras termiņlietošanā uz nomas līguma pamata piešķir pašvaldības vai arī citas juridiskās personas no savas zemes Latvijas Republikas iedzīvotājiem, kas dzīvo valsts vai kooperatīvu dzīvokļos, kā arī personiskajos dzīvokļos vai mājās, ja viņu pastāvīgajā lietošanā nav lauksaimniecībā izmantojamas zemes vai tās ir nepietiekami un vismaz viena darba spējīgā ģimenes locekļa pamatdarbs ir ārpus palīgsaimniecības (Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos)

14.11.2012. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ: aktualizēt nomāšanai paredzētos augstāk minētos zemes gabalu.

Jautājuma izskatīšanas laikā radās neskaidrības par Personīgās palīgsaimniecības Jaunmājas zemes gabaliem un Starpgabaliem 8.7 ha, 4.8. ha platībā, kā arī par citiem zemes gabaliem, kuri pašreiz tiek iznomāti personīgo palīgsaimniecību vajadzībām, to atrašanās vietām dabā un konkrētām platībām.
Pamatojoties uz iepriekšminēto:

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Uzdot Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas priekšsēdētājam Oļegam Jurjevam, apsekot dabā pašvaldībai piekrītošos zemesgabalus, kuri paredzēti aktualizēšanai un iznomāšanai, novērtēt reālo situāciju un līdz nākamai domes sēdei sagatavot jautājumu izskatīšanai, pievienojot skices un aprakstus par zemes gabaliem.
2.2. Lēmums iesniedzams Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas priekšsēdētājam Oļegam Jurjevam izpildei.

3.p.
Par NĪ ”Meijeri“ izmantošanu

/ziņo: no Tautsaimniecības jautājumu komitejas iesniegtiem materiāliem/

Pamats: SIA “Vaiņodes Agro”, reģ. Nr. 40103484940, atrodas Elizabetes ielā 23, Rīga, LV1010, iesniegums, saņemts 31.10.2012, Nr.3-6/943, iesniegumā sniegta atbilde par to, kā ir ieplānots izveidot kukurūzas zaļmasas uzglabāšanas laukumu uz Vaiņodes novada domes piederošā zemesgabala ar kadastra Nr. 6492 008 0039, ar nosaukumu “Meijeri”. Iesniegumā paskaidrots, ka zaļmasa tiks uzvesta, noblietēta un uzglabāta uz teritorijā esošā betona seguma un pārklāta ar divām plēves kārtām. Kukurūzas zaļmasa, nosegta ar plēvi, ir hērmētiski izolēta, līdz ar to nekādas smakas neizdalīsies. Laikā, kad kukurūzu izņems no glabātuvēm, tā tiks atsegta mazā platībā un pēc piekabes piekraušanas atkal tiks nosegta.
Blakus dzīvojošiem iedzīvotājiem neērtības netiks radītas, jo kukurūzas sagatavošana un izņemšana no laukuma notiek darba laikā, ar vienkāršu lauksaimniecības tehniku, kas nerada papildus trokšņus vai citas neērtības apkārt esošām saimniecībām. Kukurūzas audzēšana un uzglabāšana tiks veikta ievērojot labas saimniekošanas prakses nosacījumus. Nepieciešamības gadījumā uzņēmuma pārstāvji ir gatavi sniegt papildus informāciju par pieprasījumu.

Konstatēts: saņemts pirmais iesniegums 02.10.2012. Nr.3-6/857, Ar lūgumu iznomāt NĪ “Meijeri” ar kad. Nr. 6492 008 0039, kopējo platību 1.4 ha, kukurūzas zaļmasas uzglabāšanai. Vēlamais nomas termiņš ir 5 gadi.
Pamatojoties uz to, ka NĪ “Meijeri” ar kad. Nr. 6492 008 0039 ir nodota zemes reformas pabeigšanai, minimālais zemes nomas termiņš ir 1 (viens) gads.

30.10.2007 Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosaka: 17. punkts, persona, kura vēlas nomāt neapbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu, pašvaldībā vai valsts institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, iesniedz šo noteikumu 6.1. apakšpunktā minētos dokumentus, t.i., 6.1. fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība; 18.punkts, pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: 18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam - 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.2. zemei pilsētās, kuru nodod pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.3. pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: 10) sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā un 13) saskaņā ar attiecīgās

pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību. Likuma 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

14.11.2012. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ: Iznomāt SIA "Vaiņodes Agro", reģ. Nr. 40103484940, nekustamo īpašumu "Meijeri" ar kad. Nr. 6492 008 0039, ar kopējo platību 1.4 ha, kukurūzas zaļmasas uzglabāšanai, līdz 2013.gada 30.novembrim. Noteikt nomas maksu 1.5 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Iznomāt SIA "Vaiņodes Agro", reģ. Nr. 40103484940, nekustamo īpašumu "Meijeri" ar kad. Nr. 6492 008 0039, ar kopējo platību 1.4 ha, kukurūzas zaļmasas uzglabāšanai.
3.2. Līguma darbības termiņš līdz 2013.gada 30.novembrim.
3.3. Noteikt nomas maksu 1.5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības.
3.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam līguma sagatavošanai un lēmuma izpildei.

4.p.
Par pašvaldībai piederošā NĪ "Gulbji" atsavināšanas procedūras uzsākšanu

/ziņo: no Tautsaimniecības jautājumu komitejas iesniegtiem materiāliem/

Pamats: J. L., /……../, iesniegums saņemts 07.11.2012, Nr. 3-6/953, ar lūgumu atļaut izpirkt NĪ "Gulbji" ar kadastra Nr. 6454 003 0571, 31,11 ha platībā, kas atrodas Embūtes pag., likuma noteiktā kārtībā. Izdevumus garantē apmaksāt.
Konstatēts: NĪ "Gulbji" ar kad Nr. 6454 003 0571, kopplatība ir 31.11 ha, no tiem 16.07 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 11.3 ha mežs, pārējā platība - citas zemes. Uz minēto zemes gabalu izbeigtas zemes lietošanas tiesības R. E. un noslēgts apvidus nomas līgums. Iesniegumam pievienota pilnvara, kurā R.E. pilnvaro J. Lauri, kārtot visas lietas saistībā ar nekustamo īpašumu „Gulbji".

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 2.[1] pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.
3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu
4. pants (4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 8) persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.
5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.
8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.
Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

44.pants.. (7) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

14.11.2012.Tautsaimniecības attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ: Piekrist pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Gulbji", ar kadastra numuru 6454 003 0571, kopējo platību 31.11 ha, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanai. J. L. veikt īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem un novērtējumu iesniegt Vaiņodes novada domē.

Pamatojoties uz iepriekš minēto:

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Piekrist pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Gulbji", ar kadastra numuru 6454 003 0571, kopējo platību 31.11 ha, kas atrodas Embūtes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanai.
4.2. Uzdot J. L., Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt nekustamā īpašuma „Gulbji" novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
4.3. Novērtējumu iesniedzams Vaiņodes novada domē.
4.4. Lēmuma izraksts iesniedzams J. L. un pašvaldības zemes lietu speciālistam uzdevuma izpildei.

II. Komiteju sēdēs neizskatītie jautājumi:

5.p.
Par zemes nomas pagarināšanu

/ziņo: V.Jansons/

30.10.2007 Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" nosaka: 17. punkts, persona, kura vēlas nomāt neapbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu, pašvaldībā vai valsts institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, iesniedz šo noteikumu 6.1. apakšpunktā minētos dokumentus, t.i., 6.1. fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība; 18.punkts, pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: 18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam - 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.2. zemei pilsētās, kuru nodod pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.3. pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
Likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: 10) sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā un 13) saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību. Likuma 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

5.1. I. P. iesnieguma izskatīšanu

Pamats: I. P., /……../, 14.11.2012. iesniegums, iereģistrēts ar Nr. 3-6/977, ar lūgumu pagarināt 16.07.2010. zemes nomas līgumu Nr.135 uz 2 gadiem

Atklāti balsojot:

Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1.1. Pagarināt 16.07.2010. gada zemes nomas līgumu Nr.135, noslēgtu starp I. P. un Vaiņodes novada domi.
5.1.2. Līguma darbības termiņš līdz 2014.gada 30.novembrim.
5.1.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.
5.1.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

5.2. J. P. iesnieguma izskatīšanu

Pamats: J. P., /……../, 16.11.2012. iesniegums, iereģistrēts ar Nr. 3-6/983, ar lūgumu pagarināt 20.07.2012. zemes nomas līgumu Nr.154 uz 1 gadu.

Atklāti balsojot:

Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.2.1. Pagarināt 20.07.2012. gada zemes nomas līgumu Nr.154, noslēgtu starp J. P. un Vaiņodes novada domi.
5.2.2. Līguma darbības termiņš līdz 2013.gada 30.novembrim.
5.2.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.
5.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

6.p.

Par Sociālā atbalsta centra „Vaiņode" kā pašvaldības iestādes izveidošanu

/ziņo: V.Jansons/

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.panta 3.punktu, iestāde — institūcija, kura darbojas publiskas personas vārdā un kurai ar normatīvo aktu noteikta kompetence valsts pārvaldē, piešķirti finansu līdzekļi tās darbības īstenošanai un ir savs personāls.
Likuma ,,Par pašvaldībām'' 14.panta pirmās daļas 1.punktu, Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: 1) veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās;
un 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes, pašvaldības kapitālsabiedrības, biedrības un nodibinājumus, apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus;
Pamatojoties uz iepriekš minēto,

Atklāti balsojot:

Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Izveidot pašvaldības iestādi – Sociālā atbalsta centrs „Vaiņode", kas atrodas Raiņa ielā 41, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
6.2. Uzdot domes juristam:

6.2.1. izstrādāt iestādes nolikumu;
6.2.2. sagatavot nepieciešamās izmaiņas Vaiņodes novada pašvaldības nolikumā.
6.3. Reģistrēt iestādi Sociālā atbalsta centrs „Vaiņode" Valsts ieņēmumu dienestā.

7.p.
Par 22.03.2012. Vaiņodes novada domes lēmuma Protokols Nr.5, 4.1.punkta atcelšanu

/ziņo: Z.Mickus/

22.03.2012. Vaiņodes novada domes sēdē, Protokols Nr. 5, 4.1. punktā tika izskatīts Visvalža Jansona iesniegums ar lūgumu, iznomāt zemi "Vītoliņu ferma" ar kadastra Nr. 6492 005 1124, 0.7 ha platībā uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām.
„Atklāti balsojot:
Par – 12 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **Visvaldi Jansonu**, /……../dzīvojošu Celtnieku ielā 6-3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par zemes gabalu „Vītoliņu ferma" ar kad.nr. 6492 005 1124, 0. 7 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām."

Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā, **1.pants. Likumā lietotie termini**
Likumā ir lietoti šādi termini:
5) **interešu konflikts** — situācija, kurā valsts amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radinieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses;
6) **radinieks** — tēvs, māte, vecāmāte, vecaistēvs, bērns, mazbērns, adoptētais, adoptētājs, brālis, māsa, pusmāsa, pusbrālis, laulātais;
4.pants. Valsts amatpersonas
14) pašvaldības domes priekšsēdētājs un viņa vietnieks, pašvaldības izpilddirektors un viņa vietnieks, kā arī pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītājs novada pašvaldībā;
15) pašvaldības domes deputāts;
11.pants. Administratīvo aktu izdošanas, uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkciju veikšanas un līgumu slēgšanas ierobežojumi
(1) Valsts amatpersonai ir aizliegts, pildot valsts amatpersonas pienākumus, sagatavot vai izdot administratīvos aktus, veikt uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkcijas, slēgt līgumus vai veikt citas darbības, kurās šī valsts amatpersona, tās radinieki vai darījumu partneri ir personiski vai mantiski ieinteresēti.

Pamatojoties uz to, ka 22.03.2012. Vaiņodes novada domes sēdē, Protokols Nr. 5, 4.1. punktā ir nekorekts balsojums un V.Jansons ir nobalsojis par jautājumu, kurā tiek izskatīts viņa iesniegums,

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Balsojumā nepiedalās Visvaldis Jansons (Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā, 11.p.)
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Atcelt 22.03.2012. Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu, Protokols Nr. 5, 4.1. punktu „Par Visvalža Jansona iesnieguma izskatīšanu".

8.p.
Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu

/ziņo: U.Melbārdis/

/……../
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai.
33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Piešķirt /……../, vienreizēju sociālo pabalstu Ls 50.00 (piecdesmit lati 00 santīmi) slimnīcas apmaksai.
8.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada domes grāmatvedībā un sociālā dienestā izpildei.

9.p.
Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu
/ziņo: U.Melbārdis/

/……../
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai.
33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Piešķirt /……../ vienreizēju sociālo pabalstu Ls 300.00 (trīs simti lati 00 santīmi) operācijas apmaksai.
9.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada domes grāmatvedībā un sociālā dienestā izpildei.

10.p.
Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu
/ziņo: U.Melbārdis/

/……../
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai.
33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Piešķirt /……../, vienreizēju sociālo pabalstu Ls 50.00 (piecdesmit lati 00 santīmi) operācijas apmaksai.
10.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada domes grāmatvedībā un sociālā dienestā izpildei.

11.p.
Par vienreizēja sociālā pabalsta piešķiršanu

/ziņo: U.Melbārdis/

/……../
2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā" 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai.
33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Piešķirt /……../, vienreizēju sociālo pabalstu Ls 300.00 (trīs simti lati 00 santīmi) operācijas apmaksai.
11.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada domes grāmatvedībā un sociālā dienestā izpildei.

12.p.
Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 1.redakcijas un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam pilnveidošanu

/ziņo: V.Jansons/

Saskaņā ar Vaiņodes novada domes 12.07.2012. ārkārtas sēdes lēmumu „Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai" (protokols Nr.13, 1.p.), no 10.08.2012. līdz 21.09.2012. notika Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam 1.redakcijas publiskā apspriešana.

Ņemot vērā Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam 1.redakcijas publiskās apspriešanas rezultātus, pamatojoties uz likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums" 12.pantu, (1) Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus. (2) Vietējā pašvaldība sniedz priekšlikumus nacionālā un reģionālā līmeņa attīstības plānošanas dokumentu izstrādei. (3) Vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu.
un 16.10.2012. Ministru Kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 87.2.punktu, Teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju un vides pārskatu, ja veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, institūciju atzinumus un ziņojumu par institūciju atzinumos un privātpersonu iesniegumos minēto priekšlikumu un iebildumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai tuvākajā pašvaldības domes sēdē. Pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem

lēmumiem: pilnveidot teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem;

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Pilnveidot Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam 1.redakciju, atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem.

13.p.
Par Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam pilnveidotās 1.redakcijas publisko apspriešanu

/ziņo: V.Jansons/

Pamatojoties uz likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likums" 12.pantu (1) Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus. (2) Vietējā pašvaldība sniedz priekšlikumus nacionālā un reģionālā līmeņa attīstības plānošanas dokumentu izstrādei. (3) Vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu.
un 16.10.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.punktu, Ja tiek pieņemts šo noteikumu 87.2.apakšpunktā minētais lēmums, pēc lēmuma izpildes teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma pilnveidoto redakciju iesniedz pašvaldības domē šo noteikumu 78.punktā minētajā kārtībā. Dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu, ievietojot to TAPIS un pašvaldības tīmekļa vietnē un izziņojot citos sabiedrībai pieejamos veidos, kā arī norādot termiņu, kas nav īsāks par trim nedēļām, kurā sabiedrība var izteikt viedokli par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma pilnveidoto redakciju.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Nodot publiskajai apspriešanai Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam un Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam pilnveidoto 1.redakciju.
13.2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 2012.gada 3.decembra līdz 2012.gada 23.decembrim.
13.3. Publicēt lēmumu un paziņojumu Vaiņodes novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.vainode.lv un izziņot par publisko apspriešanu vietējā laikrakstā.

14.p.
Par līguma pagarināšanu ar SIA „Metrum"

/ziņo: V.Jansons/

Vaiņodes novada pašvaldībai noslēgts līgums ar SIA „Metrum", Reģ.Nr. 40003388748, par Vaiņodes novada attīstības programmas 2012.-2018.gadam izstrādi un Vaiņodes novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam izstrādi. Abi dokumenti vēl ir izstrādes procesa, tādēļ nepieciešams pagarināt 12.05.2011. Līgumu Nr. 90-11-00008 līdz 31.12.2012.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe,

Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Pagarināt 12.05.2011. Līgumu Nr. 90-11-00008, noslēgtu starp SIA „Metrum", Reģ.Nr. 40003388748 un Vaiņodes novada pašvaldību, līdz 2012.gada 31.decembrim noslēdzot vienošanos par līguma grozījumiem.

15.p.
Par Ziemassvētku paciņām, pabalstiem un piemaksām

/ziņo: V.Jansons/

Atklāti balsojot:
Par – 9 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – 1 (Biruta Strēle),
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Dāvināt katrai Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā deklarētai ģimenei Vaiņodes novada Kalendāru 2013.gadam.
15.2. Noteikt Ziemassvētku paciņas cenu Ls 2.00 (divi lati 00 santīmi).
15.3. Piešķirt vienreizēju sociālo pabalstu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušiem, pašvaldībai parādā neesošiem:
15.3.1. nestrādājošiem pensionāriem - Ls 5.00 (pieci lati 00 santīmi) uz personu;
15.3.2. daudzbērnu ģimenēm (trīs un vairāk bērni) – par katru bērnu Ls 5.00 (pieci lati 00 santīmi);
15.3.3. trūcīgām ģimenēm ar ienākumiem zem Ls 100.00, kuriem nav darba disciplīnas pārkāpumi un ir reģistrējušās nodarbinātības dienestā – Ls 5.00 (pieci lati 00 santīmi) uz ģimeni;
15.3.4. politiski represētām personām - Ls 5.00 (pieci lati 00 santīmi) uz personu;
15.3.5. invalīdiem - Ls 5.00 (pieci lati 00 santīmi) uz personu.
15.3.6. zeķu adītājiem – 1 gb zeķu pāris – Ls 1.00 (viens lats 00 santīmi).
15.4 Piešķirt katram Vaiņodes novada pašvaldības darbiniekam piemaksu pie darba algas Ls 10.00 (desmit lati 00 santīmi) apmērā pirms nodokļu nomaksas.
15.5. Piešķirt katram Vaiņodes novada deputātam piemaksu pie darba algas Ls 50.00 (piecdesmit lati 00 santīmi) apmērā pirms nodokļu nomaksas.

16.p.
Par dzīvokļu piešķiršanu

/ziņo: V.Jansons/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā",

16.1. A.P. iesnieguma izskatīšana

Pamats: /……../ 06.11.2012. iesniegums, iereģistrēts ar Nr.3-6/950, ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1.1. Piešķirt A. P/……../, dzīvokli **Auguste 9** /……../

16.1.2. A.P. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
16.1.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

16.2. L. S. iesnieguma izskatīšana

Pamats: /……../ 27.09.2012. iesniegums, iereģistrēts ar Nr.3-6/838, ar lūgumu piešķirt dzīvokli.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.2.1. Piešķirt L. S., /……../, dzīvokli **Vienības iela 8** /……../
16.2.2. L.. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
16.2.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

17.p.
Par atļauju deklarēt dzīves vietu

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: A. U., /……../, iesniegums ar lūgumu ļaut deklarēt dzīvesvietu adresē Brīvības iela 6 /……../
Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pants nosaka (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. (2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

17.1. Atļaut A. U., /……../ deklarēt dzīves vietu adresē Brīvības iela 6 /……../
17.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā un komunālajā nodaļā.

18.p.
Par ēdināšanu Vaiņodes internātpamatskolā

/ziņo: V.Jansons/

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

18.1. Apstiprināt Vaiņodes internātpamatskolas ēdnīcas darbinieku ēdināšanas izmaksas:
18.1.1. Brokastis – Ls 0.45 (nulle lati 45 santīmi);
18.1.2. Pusdienas – Ls 0.69 (nulle lati 69 santīmi);
18.1.3. Launags – Ls 0.32 (nulle lati 32 santīmi);

18.1.4. Vakariņas – Ls 0.32 (nulle lati 32 santīmi).
18.2. Apstiprināt Vaiņodes internātpamatskolas pirmsskolas ēdināšanas izmaksas:
18.2.1. 4 x dienā (brokastis, pusdienas, launags, vakariņas) – Ls 0.90 (nulle lati 90 santīmi);
18.2.1. 3 x dienā (brokastis, pusdienas, launags) – Ls 0.72 (nulle lati 72 santīmi);
18.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes internātpamatskolā izpildei.

19.p.
Par štatu vienībām Vaiņodes internātpamatskolas darbiniekiem

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: 22.11.2012. Vaiņodes internātpamatskolas iesniegums Nr.1-12.1/69 ar lūgumu apstiprināt Vaiņodes internātpamatskolas štatu sarakstu 2012./2013.mācību gadam (pielikumā Nr.2)

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

19.1. Apstiprināt Vaiņodes internātpamatskolas štatu sarakstu 2012./2013.mācību gadam (pielikumā Nr.2).
19.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes internātpamatskolai izpildei.

20.p.
Par atļauju deklarēt dzīvesvietu

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: I. T., /……../15.11.2012. iesniegums, iereģistrēts ar Nr.3-6/980, ar lūgumu atļaut deklarēt dzīves vietu adresē Tirgoņu iela 29A /……../.
/……../

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pants nosaka (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. (2) Personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

20.1. Atļaut I.T., /……../ deklarēt dzīves vietu adresē Tirgoņu iela 29A /……../
20.2. Lauzt īres līgumu, kas noslēgts starp I. T. un Embūtes pagasta padomi, par adresi Kalnu iela 3 /……../, ar 2012.gada 22.novembri.
20.3. I. T. nomaksāt īres parādu Ls 271.30 (divi simti septiņdesmit viens lats 30 santīmi), apmērā.
20.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā un komunālajā nodaļā.

21.p.
Par apkures tarifa noteikšanu apkures katlam Raiņa ielā 6

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Depo ēkā, Raiņa ielā 6, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atrodas apkures katls, kurš nodrošina ar apkuri, tuvējo veikalu un Vaiņodes pagasta doktorātu. Pie apkures vēlas pieslēgties A/S „LPB", Reģ. nr. 52103003541, tādēļ nepieciešams noteikt maksu par megavatstundu

Atklāti balsojot:
Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Imants Remess, Aigars Dīks, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

21.1. Noteikt apkures katlam Raiņa ielā 6, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., maksu par vienu megavatstundu Ls 35.00 (trīsdesmit pieci lati 00 santīmi), bez PVN.
21.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībai izpildei.

Sēdi beidz: 17^{30}

Sēdes vadītājs: /paraksts/ V.Jansons

Sēdes protokolētājs: /paraksts/ E.Vanaga

Protokols parakstīts 2012.gada 29.novembrī