



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

APSTIPRINĀTS:
Ar 2020.gada 25. februāra
Vaiņodes novada domes sēdes
lēmumu (Protokols Nr.4, 21.p)

Vaiņodes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2 Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Vaiņodes novada pašvaldībā

Izdoti saskaņā ar likuma "Par Pašvaldībām"
15.panta pirmās daļas 1.punktu,
43.panta pirmās daļas 11.punktu un trešo daļu,
Ūdenssaimniecības pakalpojuma likuma
6.panta ceturto un piekto daļu.

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka:
 - 1.1 kārtību, kādā sniedz, izmanto un pārtrauc sniegt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus;
 - 1.2 kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;
 - 1.3 sabiedriskā ūdenssaimniecības līgumā ietveramos noteikumus, tai skaitā līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību;
 - 1.4 administratīvo atbildību par noteikumu pārkāpšanu.
2. Noteikumos ietvertie termini un jēdzieni lietoti Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un saistīto normatīvo aktu izpratnē.
3. Lietoto terminu skaidrojums:
 - 3.1. **pakalpojumu lietotājs** - nekustamā īpašuma īpašnieks (dzīvokļu īpašumu mājā — visi dzīvokļu īpašnieki) vai valdītājs, kurš saņem noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus, pamatojoties uz noslēgtu pakalpojuma līgumu;
 - 3.2. **pakalpojumu sniedzējs** — persona (komersants vai iestāde), kas sniedz noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus, pakalpojumu sniegšanas teritorijā;
 - 3.3. **pakalpojumu Līgums** - sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgums starp Pakalpojumu lietotāju un Pakalpojumu sniedzēju par noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas, lietošanas, uzskaites un norēķinu kārtību, kā arī abu pušu tiesībām, pienākumiem un atbildības robežām;
 - 3.4. **ūdens patēriņa norma dzīvojamās telpās** – ūdens patēriņa norma vienam iedzīvotājam (kubikmetri mēnesī) atbilstoši noteikumu 1.pielikumam. (tiek izstrādāts);
 - 3.5. **centralizētā ūdensapgādes sistēma** - ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai turējumā esošs ārējo ūdensvada tīklu un būvju

kopums, kas nodrošina ūdens ieguvī, sagatavošanu un piegādi ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem;

3.6. **centralizētā kanalizācijas sistēma** — ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai turējumā esošs ārējo kanalizācijas tīklu un būvju kopums, kas nodrošina notekūdeņu savākšanu no ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem, to attīrīšanu un novadīšanu vidē, tai skaitā virszemes ūdensobjektos.

4. Noteikumu mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu turpmāk – ūdenssaimniecības pakalpojumi) sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu klientus ar nepārtrauktiem pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju Vaiņodes novadā un dabas resursu racionālu izmantošanu.

5. Noteikumi ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām Vaiņodes novada teritorijā.

6. Šie noteikumi neattiecas uz lietus notekūdeņu novadīšanu kanalizācijā un uz decentralizētajiem kanalizācijas pakalpojumiem.

II. Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība

7. Sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus (turpmāk - ūdenssaimniecības pakalpojums) sniedz un lieto saskaņā ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja (turpmāk – pakalpojuma sniedzējs) un ūdenssaimniecības pakalpojuma lietotāja (turpmāk – pakalpojuma lietotājs) noslēgto pakalpojuma līgumu, kā arī ievērojot Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu, šos noteikumus un vietējās pašvaldības saistošos noteikumus ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā.

8. Pakalpojumu līgumu slēdz par noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanu, ja:

8.1. pakalpojuma lietotāja īpašumā vai valdījumā esošajam nekustamajam īpašumam ir šādi inženiertīkla pievadi:

8.1.1. vismaz viens cauruļvada ievads, kas pievienots centralizētajai ūdensapgādes sistēmai (turpmāk – ūdensapgādes ievads);

8.1.2. vismaz viens cauruļvada izvads, pa kuru tiek nodrošināta notekūdeņu savākšana un novadīšana uz centralizēto kanalizācijas sistēmu (turpmāk – kanalizācijas izvads);

8.2. ūdenssaimniecības pakalpojuma lietošanai tiek izmantots brīvkrāns.

9. Ja pakalpojuma lietotāja īpašumā vai valdījumā ir gan ūdensapgādes ievads, gan kanalizācijas izvads, tiek slēgts viens pakalpojuma līgums.

10. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir atļauts novadīt notekūdeņus:

10.1. kuri nekaitē centralizētās kanalizācijas sistēmas būvēm un neietekmē būvju funkcijas, to ekspluatācijas mūžu;

10.2. kuri nav bīstami centralizētās kanalizācijas sistēmas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apkalpojošā personāla veselībai;

10.3. kurus kopā ar sadzīves notekūdeņiem var attīrīt Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, ievērojot Pakalpojumu sniedzējam izsniegtās piesārņojošās darbības atļaujas prasības un izsniegtos tehniskos noteikumus, kā arī attīrīšanas iekārtu tehnoloģiskos parametrus;

10.4. kuri nesatur vielas, kuras piesārņo kanalizācijas cauruļvadus vai nogulsnējas uz kanalizācijas skataku sienām (piemēram – tauki);

10.5. kuru sastāvā piesārņojošo vielu koncentrācijas nepārsniedz 2.pielikumā noteiktās maksimāli pieļaujamās koncentrācijas.

11. Pakalpojuma lietotāja pienākums ir nekavējoties ziņot Pakalpojumu sniedzējam par paaugstināta piesārņojuma rašanos novadāmajos notekūdeņos tehnoloģisku avāriju gadījumā, kā arī ziņot par atklātiem bojājumiem centralizētajā ūdensapgādes vai centralizētajā kanalizācijas sistēmā.

12. Gadījumos, ja centralizētajā kanalizācijas sistēmā iepludinātajos notekūdeņos tiek konstatēts piesārņojums un Pakalpojuma līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju to pieņemšanas nosacījumi nav noteikti, un tas var izraisīt vai izraisa avāriju centralizētajā kanalizācijas sistēmā vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbības traucējumus, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pārtraukt notekūdeņu pieņemšanu bez brīdinājuma.

13. Ja tiek konstatēts Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ieplūdē vai kanalizācijas tīklos paaugstināts notekūdeņu piesārņojums, Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības veikt paraugu ņemšanu un ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu apsekošanu Pakalpojuma lietotāja nekustamajā īpašumā. Pakalpojuma lietotājam nav tiesību aizliegt paraugu ņemšanu.

14. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir aizliegts novadīt notekūdeņus, kuri satur:
- 14.1. degošus piemaisījumus un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras var veicināt uzliesmojošu maisījumu rašanos centralizētajā kanalizācijas sistēmā;
 - 14.2. bioloģiski nedegradējamās sintētiskās virsmas aktīvās vielas;
 - 14.3. skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža oglekļa oksīda, zilskābes, sēroglekļa u.c.) izdalīšanos;
 - 14.4. radioaktīvas vielas;
 - 14.5. cietus priekšmetus, tekstilizstrādājumus, plastmasas izstrādājumus, stiklu, smiltis, grunti, eļļas, taukus un citas vielas, kas var veicināt centralizētās kanalizācijas sistēmas (vai cauruļvadu) aizsērēšanu;
 - 14.6. nesasmalcinātus pārtikas un ražošanas atkritumus, koncentrētus šķīdumus, atslāņa un krāsvielu šķīdumus.
15. Pakalpojuma lietotājs ir atbildīgs par tā īpašumā vai valdījumā esošās ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas ekspluatāciju līdz piederības robežai un:
- 15.1. par saviem līdzekļiem veic attiecīgo ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmas (izņemot komercuzskaites mēraparātu) uzturēšanu un likvidē noplūdes sistēmā, lai nepieļautu ūdens ieplūdi ēkā;
 - 15.2. nekavējoties ziņo pakalpojuma sniedzējam par avārijām vai bojājumiem centralizētajā ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmā, ja šīs sistēmas atrodas pakalpojuma lietotāja nekustamā īpašuma robežās.

III. Ūdenssaimniecības pakalpojumu pārtraukšanas un atjaunošanas kārtība

16. Pakalpojuma sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumus (par to rakstiski brīdinot pakalpojuma lietotāju 30 dienas iepriekš) šādos gadījumos:
- 16.1. nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs lieto ūdenssaimniecības pakalpojumus bez pakalpojuma līguma noslēgšanas vai turpina tos lietot pēc pakalpojuma līguma izbeigšanas;
 - 16.2. pakalpojuma lietotājs neveic maksājumus par sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem pakalpojuma līgumā noteiktajā kārtībā vai citus ar ūdenssaimniecības pakalpojumiem saistītos pakalpojuma sniedzēja aprēķinātos maksājumus, tai skaitā nemaksā aprēķināto kompensāciju par ūdenssaimniecības pakalpojumu lietošanas noteikumu pārkāpšanu;
 - 16.3. ir apturēta pakalpojuma lietotāja saimnieciskā darbība, pasludināts maksātnespējas process, uzsākta bankrota procedūra vai likvidācijas process.
17. Par šo noteikumu 16. punktā minēto pakalpojumu pārtraukšanu pakalpojuma lietotājs atkārtoti tiek rakstiski brīdināts trīs darbdienu pirms ūdenssaimniecības pakalpojuma pārtraukšanas. Pirms atkārtotā brīdinājuma nosūtīšanas šo noteikumu 16.1. apakšpunktā minētajā gadījumā pakalpojuma sniedzējs veic aprēķinātā maksājuma pārbaudi, ja pakalpojuma lietotājs ir iesniedzis rakstisku iebildumu pret veiktajiem aprēķiniem.
18. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumus (par to rakstiski brīdinot pakalpojuma lietotāju 10 dienas iepriekš) šādos gadījumos:
- 18.1. pakalpojuma lietotājs ar savu darbību vai bezdarbību traucē vai kavē pakalpojuma sniedzēja darbiniekam piekļūt komercuzskaites mēraparāta mezglam, ugunsdzēsības noslēgarmatūrai, hidranta vai kanalizācijas sistēmas skatakaī, kā arī neievēro Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumā pakalpojuma sniedzējam noteiktās tiesības piekļūt centralizētajai ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmai, lai novērstu avāriju vai likvidētu tās sekas;
 - 18.2. pakalpojuma lietotājs ilgāk par trim mēnešiem nesniedz ūdenssaimniecības pakalpojuma apjoma uzskaitē nepieciešamās ziņas pakalpojuma līgumā noteiktajā kārtībā;
 - 18.3. pakalpojuma lietotājs pakalpojuma sniedzēja noteiktajā termiņā nav nodrošinājis komercuzskaites mēraparāta mezgla vai ugunsdzēsības noslēgarmatūras sakārtošanu, lai pakalpojuma sniedzējs varētu nodrošināt komercuzskaites mēraparāta uzstādīšanu, nomaiņu vai komercuzskaites mēraparāta mezgla, ugunsdzēsības noslēgarmatūras vai hidranta noplombēšanu.
19. Pakalpojuma sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu bez iepriekšēja brīdinājuma Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 9. panta otrās daļas 2. punktā minētajos gadījumos, kā arī citos gadījumos, ja:
- 19.1. pakalpojuma lietotājs nav nodrošinājis komercuzskaites mēraparāta saglabāšanu, to patvaļīgi regulējis, noņēmis plombu no komercuzskaites mēraparāta mezgla, ugunsdzēsības noslēgarmatūras vai hidranta;

19.2. pakalpojuma lietotājs neievēro pakalpojuma līgumā noteikto ūdens lietošanas un notekūdeņu novadīšanas kārtību, tai skaitā prasības notekūdeņu sastāvam un piesārņojošo vielu koncentrācijai, kas var izraisīt vai izraisa avāriju centralizētajā kanalizācijas sistēmā vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbības traucējumus;

19.3. nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs ir ierīkojis patvaļīgu pieslēgumu pie centralizētās ūdensapgādes vai centralizētās kanalizācijas sistēmas;

19.4. pakalpojuma lietotājs pakalpojuma sniedzēja noteiktajā laikposmā nav novērsis bojājumus tā īpašumā vai valdījumā esošajā ūdenssaimniecības sistēmā un tie ietekmē centralizēto ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmu vai nodara kaitējumu citiem pakalpojuma lietotājiem.

20. Pilnīga ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas pārtraukšana pieļaujama vienīgi gadījumos, ja netiek traucēta šo pakalpojumu sniegšana pakalpojuma lietotājiem, kuri lieto ūdenssaimniecības pakalpojumus uz cita pakalpojuma līguma pamata un pilda šā pakalpojuma līguma noteikumus.

21. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu atjauno triju darbdienu laikā pēc pārkāpumu novēršanas, saistību nokārtošanas, kā arī tad, ja panākta vienošanās ar pakalpojuma sniedzēju par kārtību, kādā saistības tiks pilnīgi nokārtotas, ievērojot, ka pakalpojuma lietotājs sedz visus izdevumus, kas saistīti ar šo noteikumu 16., 17. un 18. punktā minēto ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas pārtraukšanu un atjaunošanu.

22. Ja ir publicēta oficiāla informācija par pakalpojuma lietotāja saimnieciskās darbības apturēšanu, maksātspējas procesa, bankrota procedūras vai likvidācijas procesa sākšanu, pakalpojuma sniedzējs ir tiesīgs pieprasīt pakalpojuma lietotājam iemaksāt avansa maksājumu triju mēnešu vidējā maksājuma apmērā kā drošības naudu viņa saistību izpildei.

IV. Kārtība, kādā ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli vai būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai

23. Lai jaunus vai esošus ūdensapgādes tīklus vai kanalizācijas tīklus un būves pieslēgtu Ūdenssaimniecības sistēmai, nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs, iesniedzot pakalpojumu sniedzējam aizpildītu tehnisko noteikumu saņemšanas pieprasījumu, papildus normatīvajos aktos noteiktajam pievieno;

24. nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja piekrišanu personas datu apstrādei un pastāvīgai uzglabāšanai, kas ietverti tehnisko noteikumu pieprasījumā;

25. citus dokumentus (pilnvaras, līgumus u.c.), ja tādi nepieciešami tehnisko noteikumu sagatavošanai.

26. Nekustamā īpašuma pieslēgšana centralizētās ūdensapgādes sistēmai un centralizētās kanalizācijas sistēmai ir obligāta zemes gabalam jaunbūves būvniecības gadījumā, ja piegulstošajā ielā atrodas centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas tīkli, un pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgā teritorija ir noteikta kā apbūves teritorija, kur ir ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas.

27. Fiziskām un juridiskām personām, kurām ir parāds ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam par saņemtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem kādā no savā īpašumā, valdījumā vai turējumā esošiem īpašumiem, pirms cita savā īpašumā, valdījumā vai turējumā esoša īpašuma pieslēgšanas Ūdenssaimniecības sistēmai, jāveic parāda summas apmaksā ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam.

28. Ja ūdens padeve ēkā paredzēta no divām neatkarīgām ārējās ūdensapgādes sistēmām (piemēram: no vietējās akas vai urbuma un centralizētās ūdensapgādes sistēmas), uz centralizētās ūdensapgādes sistēmas obligāti jābūt ierīkotam pretvārstam.

29. Ja nekustamā īpašumā pagraba telpās ir ierīkotas sanitārās iekārtas, uz kanalizācijas izvada jābūt ierīkotam vienvirziena vārstam, lai novērstu pagraba telpu applūšanu.

30. Ja ūdensvada ievadu vai kanalizācijas izvadu centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai nav iespējams pievienot tīklu izvietošanas dēļ, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut nekustamā īpašuma īpašniekam kā blakuslietotājam pievadu pievienot pie cita Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes (aiz komercuzskaites mēraparāta mezgla) un kanalizācijas cauruļvadiem, tai skaitā šķērsojot cita īpašnieka nekustamo īpašumu, ja šāda pievienošana ir rakstveidā saskaņota ar zemes īpašnieku un Pakalpojumu lietotāju, un šāda pievienošana nepasliktina ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma saņemšanu citiem Pakalpojumu lietotājiem.

V. Prasības centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu ekspluatācijai un aizsardzībai

31. Jebkurai personai ir aizliegts:

31.1. novietot automašīnas un cita veida transporta tehniku vai citus smagus priekšmetus uz atbilstoši apzīmētām hidrantu akām;

31.2. centralizētās kanalizācijas tīklu skatakās izliet asenizācijas un citus notekūdeņus, novadīt nokrišņu un gruntsūdeņus, kā arī izmest cietos atkritumus vai citus priekšmetus;

31.3. nepiederošām personām veikt jebkādas darbības pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā esošajās centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmās;

31.4. atvērt un nocelt centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas tīklu skatākus;

31.5. pirms komercuzskaites mēraparāta atstāt atvērtus iekšējās ūdensapgādes tīkla krānus, lai novērstu ūdensapgādes cauruļvada aizsalšanu, izņemot, ja ir saskaņojums par tādu rīcību ar pakalpojumu sniedzēju.

31.6. bojāt ugunsdzēsības hidrantu un citu iekārtu informatīvās plāksnītes.

32. No decentralizētajām kanalizācijas sistēmām savāktos notekūdeņus drīkst novadīt centralizētajā kanalizācijas sistēmā tikai pakalpojumu sniedzēja noteiktās, speciāli izveidotās notekūdeņu pieņemšanas vietās, pamatojoties uz noslēgtu līgumu par šiem pakalpojumiem.

VI. Ūdenssaimniecības pakalpojumu uzskaites un norēķinu kārtība Piegādātā ūdens uzskaitē

33. Piegādātā ūdens daudzumu, ko patērē pakalpojuma lietotājs nekustamajā īpašumā, nosaka pēc tāda komercuzskaites mēraparāta rādījumiem, kuru noplombējis pakalpojuma sniedzējs.

34. Ja komercuzskaites mēraparāts nav uzstādīts:

34.1. piegādātā ūdens daudzumu, ko nekustamajā īpašumā – dzīvojamā mājā – patērē pakalpojuma lietotājs, nosaka, ņemot vērā vietējās pašvaldības saistošajos noteikumos par sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramajiem noteikumiem noteiktās ūdens patēriņa normas vienam iedzīvotājam diennaktī, kā arī informāciju par personu skaitu, kuras lieto pakalpojumu konkrētajā nekustamajā īpašumā. Personu skaitu, kuras lieto ūdenssaimniecības pakalpojumu, nosaka, ņemot vērā nekustamajā īpašumā deklarēto personu skaitu vai pakalpojuma lietotāja sniegtās ziņas, ja faktisko lietotāju skaits ir lielāks par deklarēto personu skaitu;

34.2. piegādātā ūdens daudzumu, ko nekustamajā īpašumā – nedzīvojamā būvē (telpā) – patērē pakalpojuma lietotājs, nosaka, ņemot vērā nominālo ūdens caurplūdumu caur ūdensvada ievadu 24 stundu režīmā, kas koriģēts ar pakalpojuma līgumā noteikto ūdens plūsmas ātruma koeficientu, un dienu skaitu norēķinu periodā.

35. Pakalpojuma lietotājs nolasa komercuzskaites mēraparāta rādījumus (līdz katra mēneša pēdējai darba dienai) paziņojot rādījumus pakalpojumu sniedzējam.

36. Ja pakalpojuma lietotājs nesniedz pakalpojuma sniedzējam ziņas par komercuzskaites mēraparāta rādījumiem par attiecīgo norēķinu periodu, pakalpojumu sniedzējs patērētā ūdens daudzumu attiecīgajā periodā nosaka pēc ūdens vidējā patēriņa nekustamajā īpašumā iepriekšējos 12 mēnešos.

37. Šo noteikumu 35. punktā minēto ūdens daudzuma uzskaites kārtību piemēro:

37.1. līdz brīdim (bet ne ilgāk kā trīs mēnešus), kad pakalpojuma lietotājs paziņo ūdens komercuzskaites mēraparāta kārtējos rādījumus vai ūdens komercuzskaites mēraparāta rādījumus ir nolasījis pakalpojuma sniedzējs. Pakalpojumu sniedzējs veic pārrēķinu par nekustamajā īpašumā patērēto ūdens un novadīto notekūdeņu daudzumu un pārrēķina rezultātus ietver nākamā norēķinu perioda rēķinā;

37.2. ja ūdens komercuzskaites mēraparāts ir nozagts, nedarbojas vai ir noņemts, lai to verificētu, nomainītu vai labotu, bet ne ilgāk par mēnesi, skaitot no minētā gadījuma konstatējuma dienas, izņemot gadījumu, ja ūdens komercuzskaites mēraparāts šajā termiņā netiek uzstādīts pakalpojuma sniedzēja vainas dēļ;

37.3. ja pakalpojuma lietotāja ūdensapgādes sistēmas sliktā tehniskā stāvokļa dēļ nav iespējams nomainīt komercuzskaites mēraparātu, bet ne ilgāk kā trīs mēnešus no pakalpojuma sniedzēja noteiktā termiņa.

38. Ja pēc ūdens komercuzskaites mēraparāta verificēšanas:

38.1. tas tiek atzīts par nederīgu, pakalpojumu sniedzējs veic pakalpojumu lietotāja patērētā ūdens daudzuma pārrēķinu šo noteikumu 35. punktā minētajā kārtībā par mēnesi, kurā tika veikta ūdens komercuzskaites mēraparāta verificēšana;

38.2. tas tiek atzīts par derīgu, pakalpojuma lietotāja patērētā ūdens daudzuma uzskaitē pakalpojuma sniedzējs piemēro minētā komercuzskaites mēraparāta rādījumus.

VII.Sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramie noteikumi, līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtība

39. Līguma slēgšana un tajā ietveramie noteikumi.

40. Līgumu ar pakalpojumu sniedzēju slēdz, nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs.

41. Līguma sagatavošanai līguma slēdzējs iesniedz pakalpojumu sniedzējam iesniegumu, norādot līguma slēgšanai nepieciešamās pakalpojumu sniedzēja noteiktās ziņas un pievienojot sekojošo:

41.1. Fiziskām personām:

41.1.1. privātmāju/dzīvokļu īpašniekiem – īpašumu tiesību apliecinoša dokumenta kopija (zemesgrāmatas apliecība vai pirkuma līgums) un personu apliecinošs dokuments;

41.1.2. īpašumu īrniekiem – īres līgums, un īpašumu tiesību apliecinoša dokumenta kopija un personu apliecinošs dokuments.

41.2. Juridiskām personām:

41.2.1. uzņēmuma komercreģistra apliecības kopija;

41.2.2. personu apliecinošs dokuments;

41.2.3. izziņa no komercreģistra par pārstāvības tiesībām;

41.2.4. nepieciešamības gadījumā – pilnvara;

41.2.5. īpašumu tiesību apliecinoša dokumenta vai telpu nomas līguma kopija;

41.2.6. uzņēmuma rekvizīti.

42. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs, ja tas nepieciešams līguma noslēgšanai, apsekot lietotāja iekšējos un ārējos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, lai pārlicinātos, ka iesniegtā informācija ir patiesa, atbilstoša faktiskai situācijai, un tā ir pietiekama līguma noslēgšanai.

43. līgumā tiek ietvertas:

43.1. pušu saistības un pienākumi ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai un saņemšanai;

43.2. pušu saistības un pienākumi ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju bojājumu un/vai avārijas gadījumos;

43.3. ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju lietošanas un uzturēšanas noteikumi;

43.4. saņemto pakalpojumu uzskaites un nolasīto rādījumu paziņošanas kārtība;

43.5. norēķinu kārtība par saņemto pakalpojumu;

43.6. soda naudas par kavētu maksājumu aprēķināšanas kārtība;

43.7. pušu savstarpējās saziņas kārtība;

43.8. parādu piedziņas kārtība;

43.9. pakalpojumu sniegšanas pārtraukšanas kārtība;

43.10. līguma darbības laiks un tā izbeigšanas kārtība;

44. Ja līguma slēdzējs, pārņemot nekustamo īpašumu, nav pieaicinājis pakalpojuma sniedzēju komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanai vai nevar uzrādīt komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanas dokumentu (piemēram, rādījumu nodošanas pieņemšanas aktu), līguma slēdzējam norēķini par ūdenssaimniecības pakalpojumiem jāsāk ar pakalpojumu sniedzēja pēdējo konkrētajā īpašumā uzskaitīto komercuzskaites mēraparāta rādījumu.

45. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūru, nosūtot Pakalpojuma līguma slēdzējam rakstveida paziņojumu, ja Pakalpojuma līguma slēdzējs:

45.1. viena mēneša laikā no Pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma nav iesniedzis pieprasītos dokumentus un informāciju atbilstoši prasībām;

45.2. nav veicis vai nav vienojies ar Pakalpojumu sniedzēju par komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūvi;

45.3. nav nodrošinājis, ka ūdensapgādes ievada un/vai kanalizācijas izvada tehniskais stāvoklis atbilst ekspluatācijas prasībām.

46. Iebildumi par Pakalpojumu sniedzēja izrakstīto rēķinu Pakalpojumu lietotājam jāziņo 10 darba dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas. Iesniegtie iebildumi neatbrīvo no rēķina samaksas pilnā apmērā Pakalpojuma līgumā noteiktajā termiņā. Pamatotu iebildumu gadījumā Pakalpojumu sniedzējs veic korekcijas, izrakstot rēķinu par nākamo norēķinu periodu.

VIII. Norēķinu kārtība

47. Pakalpojuma lietotājs norēķinus par ūdenssaimniecības pakalpojumiem veic pakalpojuma sniedzēja noteiktajā kārtībā un apmērā.

48.1. Maksājumu par sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem sniedzējs aprēķina noteiktajā kārtībā pēc veiktās uzskaites datiem;

48.2. saskaņā ar Pašvaldības noteikto tarifu vai noteikto maksu konkrētajā pašvaldības administratīvajā teritorijā.

48.3. Maksājumus par ūdenssaimniecības pakalpojumiem var veikt:

48.3.1. Vaiņodes novada domes kasē – Raiņa ielā 23A, Vaiņode;

48.3.2. Vaiņodes novada pašvaldības Komunālās nodaļas birojā – Brīvības ielā 17, Vaiņode;

48.3.3. Veicot bankas pārskaitījumu uz konkrēto norēķinu kontu:

A/s SEB banka: LV33UNLA0012011130650 UNLALV2X

A/s DNB banka: LV91RIKO0002010303776 RIKOLV2X

A/s Swedbanka: LV28HABA0551017727524 HABALV22

Mērķī norādot lietotāja Līguma Nr./Rēķina Nr., vai lietotāja adresi, par kuru veikta ūdenssaimniecības pakalpojumu samaksa.

IX. Atbildība par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu

49. Saistošo noteikumu izpildi kontrolēt un noformēt administratīvos protokolus par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu ir tiesīgas Vaiņodes novada pašvaldības Administratīvā komisija.

50. Administratīvos protokolus izskata, un lēmumus pieņem Vaiņodes novada pašvaldības Administratīvā komisija.

51. Par saistošo noteikumu pārkāpšanu Vaiņodes novada pašvaldības Administratīvā komisija ir tiesīga izteikt brīdinājumu vai piemērot naudas sodu fiziskām personām līdz 350 (trīs simti piecdesmit) euro, juridiskām personām – līdz 1400 (viens tūkstotis četri simti) euro.¹

52. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpējus no saistošo noteikumu ievērošanas un pienākuma atlīdzināt materiālos zaudējumus.

X. Noslēguma jautājumi

53. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas bezmaksas laikrakstā “Vaiņodes novada Vēstis”.

54. Līdz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un šo noteikumu spēkā stāšanās dienai noslēgto Pakalpojuma līgumu noteikumi ir spēkā tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma regulējumu, tā saistīto normatīvo aktu regulējumu un šiem noteikumiem. Pretrunu konstatēšanas gadījumā, Pakalpojumu lietotājam un Pakalpojumu sniedzējam ir pienākums nodrošināt Pakalpojuma līguma pārslēgšanu jaunā redakcijā. Līdz Pakalpojuma līguma pārslēgšanas jaunā redakcijā, pretrunu gadījumos ir piemērojami Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtais daļas 3.punktā minētie sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līguma noteikumi un šie noteikumi.

Vaiņodes novada domes priekšsēdētājs

/personīgais paraksts/

V. Jansons

¹ Latvijas Republikas Administratīvo pārkāpumu kodekss – tiesību akts zaudēs spēku 2020.gada 1.jūlijā. Ar 2020.gada 1.jūliju stāsies spēkā Administratīvās atbildības likums (pieņemts 25.10.2018).

Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Vaiņodes novada pašvaldībā

Ūdens patēriņa norma dzīvojamās telpās

Nr. p.k.	Dzīvojamo telpu labiekārtojuma raksturojums	Viena iedzīvotāja ūdens patēriņš mēnesī /m³
1.	Dzīvoklis ar centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju	
2.	Savrupmājas ar centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju	
3.	Dzīvokļi ar centralizētu ūdensapgādi un vietējo kanalizāciju	
4.	Ēkas ar brīvkrāniem un vietējo kanalizāciju	

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Pie Vaiņodes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2
“Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Vaiņodes novada pašvaldībā”

Izstrādāts saskaņā ar likuma “ Par pašvaldībām” 43.¹ pantu

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Īss projekta satura izklāsts	<p>1.1. Saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu (turpmāk – ūdenssaimniecības pakalpojumi) sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu Pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju Vaiņodes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.</p> <p>1.2. Saistošo noteikumu būtība ietver:</p> <p>1.2.1. kārtību, kādā tiek sniegti sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumi Vaiņodes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;</p> <p>1.2.2. kārtību, kādā tiek pārtraukti sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumi Vaiņodes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;</p> <p>1.2.3. kārtību, kādā tiek izmantoti sabiedrisko ūdenssaimniecību pakalpojumi Vaiņodes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;</p> <p>1.2.4. atbildību, par saistošo noteikumu pārkāpšanu.</p>
2. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>2.1. 2016.gada 1.janvārī stājās spēkā Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturrtā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz: kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai; centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības; sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus.</p> <p>2.2. Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas organizēšana savā administratīvajā teritorijā. Saistošie noteikumi nepieciešami, lai noteiktu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nepārtrauktību, uzlabotu vides kvalitāti un dabas resursu racionālu izmantošanu.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošie noteikumi pašvaldības budžetu neietekmē.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi	4.1. Saistošie noteikumi ir saistoši visām fiziskām un juridiskām personām, kas ir Vaiņodes novada pašvaldības administratīvās

uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	teritorijas ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu saņēmēji, kā arī ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu sniedzējiem Vaiņodes novadā.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	<p>5.1. Fiziskām un juridiskām personām, kuras vēlas pieslēgt savus objektus ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, jāiesniedz pieteikums Pakalpojumu sniedzējam, lai saņemtu tehniskos noteikumus.</p> <p>5.2. Pakalpojumu lietotājs slēdz līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju.</p>
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	

Vaiņodes novada domes priekšsēdētājs

V.Jansons