



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000059071, Raiņa iela 23A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV-3435
tālr.: 63464333, 63464954, fakss: 63407924, e-pasts: dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Nr. 12

Vaiņodes novada Vaiņodē

2021. gada 29. jūnijā

Sēde sasaukta plkst.10⁰⁰

Sēdi atklāj plkst.10⁰⁵

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – Inese Pūlīte

Piedalās deputāti – Oļegs Jurjevs, Kaspars Kirpičenoks, Sandra Grosberga, Zigmunds Mickus, Artūrs Blumbergs, Iveta Mame, Aiga Jaunzeme.

Nepiedalās: – Valdis Līkoste

Uzaicināti piedalīties: juriste, izpilddirektora vietniece Evita Vanaga, izpilddirektora vietnieks Normunds Pāvils

Sēdes darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma “..... pag. Vaiņodes nov., sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma, sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu
3. Par nekustamā īpašuma “.... Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., zemesgabalu savstarpēju robežu pārkārtošanu, sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu
4. Par zemes nomas līguma pagarināšanu – ... iesniegums
5. Par zemes nomas līguma slēgšanu- iesniegums
6. Par zemesgabala “Taisnā iela 8A”, 1.3906 ha platībā, nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu
7. Par dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu
 - 7.1.iesniegums
 - 7.2. iesniegums
 - 7.3. iesniegums
8. Par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu.
9. Par sociālā dienesta vadītājas Evas Dolbinas iesnieguma izskatīšanu

10. Par Vaiņodes novada pašvaldības 2020. gada Publiskā pārskata apstiprināšanu.
11. Par mirušās personas,, izslēgšanu no debitora saraksta
12. Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu 16.04.2020.Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā N r. 2.4.46/2020/49
13. Par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības 2018. gada 23. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālas palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”
14. Par Sociālā atbalsta centra „Vaiņode” ētikas kodeksa projekta apstiprināšanu.

Balsojums par sēdes darba kārtību:

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēns, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

Sēde notiek attālināti, vietnē www.zoom.us, veicot video un audio ierakstu.

1.p.

Par nekustamā īpašumaVaiņodes nov., sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: SIA “Metrum”, reģ Nr. 40003388748, juridiskā adrese Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011, iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 19.05.2021., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/645, ar lūgumu iepazīties ar zemes ierīcības projektu un pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma “...”, ar kadastra Nr. 6454 004 0081, zemes vienības ar kad. apz. 6454 004 0081, 9.32 ha platībā, sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0081, 9.32 ha platībā, zemes gabala daļu 8.89 ha platībā. Atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu “..”, un noteikt zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecībā izmantojama zeme - NĪLM 0101. Atlikušajam zemesgabalam 0.43 ha platībā uz kura atrodas dzīvojamā ēka un četras palīgēkas, saglabāt nosaukumu pag., Vaiņodes nov., LV3436, zemes lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve: NĪLM:0601”

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 6454 004 0081, ar nosaukumu “...”, kopējā platība 9.32 ha, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0081, uz kura atrodas dzīvojamā ēka un četras palīgēkas. Zemes gabals sastāv no: 8.34 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.62 ha meža zemes, 0.02 ha zem ūdens esoša zeme, 0.33 ha zem ēkām esoša zeme, 0.01 ha zem ceļiem esoša zeme. Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101

.....

Zemes vienība sadalīta atbilstoši 14.04.2021 Vaiņodes novada domes izsniegtajiem Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem, zemes vienībaikad. apz. 6454 004 0081, iereģistrētiem Vaiņodes novada domē ar Nr. 2.1.12/2021/203

Pamatojoties uz: Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu.

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un. Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013-2024. gadam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēns, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0081, 9.32 ha platībā, zemes gabala daļu 8.34 ha platībā.

1.2. Atdalītajam zemes gabalam 8.34 ha platībā, piešķirt nosaukumu “...” un noteikt zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.

1.3. Atlikušajam zemes gabalam 0.43 ha platībā un uz tā esošai dzīvojamai ēkai un četrām palīgēkām, saglabāt nosaukumu “...”, noteikt zemes lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM:0601,

1.4. Atlikušajam zemesgabalam 0.43 ha platībā un uz tā esošajai dzīvojamai ēkai un četrām palīgēkām saglabāt adresi: “...”, nov., LV3436.

1.5. **Apstiprināt** SIA “Metrum”, reģ Nr. 40003388748, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam “..... nov., kadastra Nr. 6454 004 0081, zemes vienībai ar kad. apz. 6454 004 0081.

1.6. Lēmumam klāt pievienojams grafiskais pielikums.

1.7. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei, Valsts zemes dienestam un SIA “Metrum”.

2.p.

Par nekustamā īpašuma “... Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: SIA “Topoprojekts”, reģ Nr. 42103041630, juridiskā adrese: Ukstiņa iela 8, Liepāja, LV-3400, iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 26.05.2021., iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/681, ar lūgumu iepazīties ar zemes ierīcības projektu un pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma “.....”, ar kadastra Nr. 6492 007 0049, zemes vienības ar kad. apz. 6454 007 0049, 28.8 ha platībā, sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0049, 28.8 ha platībā, zemes gabala daļu 26.8 ha platībā. Atdalītajam zemes gabalam piešķirt nosaukumu “...”, un noteikt zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecībā izmantojama zeme - NĪLM 0101. Atlikušajam zemesgabalam 2.0 ha platībā uz kura atrodas dzīvojamā ēka un trīs palīgēkas, saglabāt nosaukumu “...”, adresi: “...”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435, zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101”.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 6492 007 0049, ar nosaukumu “...”, kopējā platība 28.8 ha, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0049, uz kura atrodas dzīvojamā ēka un trīs palīgēkas. Zemes gabals sastāv no: 14.0 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 14.2 ha meža zemes, 0.2 ha zem ūdens esoša zeme, 0.2 ha zem ēkām esoša zeme, 0.2 ha zem ceļiem esoša zeme, 0.1 ha citas zemes Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101

Nekustamais īpašums atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieks ir

Zemes vienība sadalīta atbilstoši 19.11.2020 Vaiņodes novada domes izsniegtajiem Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem, zemes vienībai “.....”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. apz. 6492 007 0049, iereģistrētiem Vaiņodes novada domē ar Nr. 2.1.12/2020/625

Pamatojoties uz: Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punktu.
Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.
20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. punktu.
Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.
02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" un. Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013-2024. gadam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 2.1. Atdalīt no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6492 007 0049, 28.8 ha platībā, zemes gabala daļu 26.8 ha platībā.
- 2.2. Atdalītajam zemes gabalam 26.8 ha platībā, piešķirt nosaukumu "..." un noteikt zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101.
- 2.3. Atlikušajam zeme...", saglabāt zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM:0101,
- 2.4. Atlikušajam zemesgabalam 2.00 ha platībā un uz tā esošajai dzīvojamai ēkai un trim palīgēkām saglabāt adresi: "...", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435.
- 2.5. **Apstiprināt** SIA "Topoprojekts", reģ Nr. 42103041630, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam "...", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kadastra Nr. 6492 007 0049, zemes vienībai ar kad. apz. 6492 007 0049.
- 2.6. Lēmumam klāt pievienojams grafiskais pielikums.
- 2.7. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei, Valsts zemes dienestam un SIA "Topoprojekts".

3.p.

Par nekustamā īpašuma "...", Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., zemesgabalu savstarpēju robežu pārkārtošanu, sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs /

Pamats: SIA "Topoprojekts", reģ Nr. 42103041630, juridiskā adrese: Ukstiņa iela 8, Liepāja, LV-3400, iesniegums saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 25.05.2021., ieregistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/637, ar lūgumu iepazīties ar zemes ierīcības projektu un pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma "...", ar kadastra Nr. 6492 001 0004, zemes vienību kad. apz. 6492 001 0004, kad. apz. 6492 001 0069, kad. apz. 6492 001 0025, kad. apz. 6492 001 0070, robežu pārkārtošanu, sadalīšanu un sadalīšanas projekta apstiprināšanu. Atdalot no zemes gabala ar kad. apz. 6492 001 0004, zemes gabala daļu aptuveni 18 ha platībā, šo daļu pievienot zemes gabaliem ar kad. apz. 6492 001 0069, 13.4 ha platībā un ar kad. apz. 6492 001 0025, 19.98 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu piešķirot nosaukumu "...", zemes lietošanas mērķi lauksaimniecībā izmantojama zeme – NĪLM 0101. No atlikušā zemesgabala ar kad. apz. 6492 001 0004, 35.6 ha platībā, atdalīt vēl vienu zemes gabala daļu aptuveni 32.0 ha platībā, šo daļu apvienot ar zemesgabalu ar kad.apz.6492 001 0070, 7.4 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu un piešķirt nosaukumu "...", zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101. Atlikušajam zemesgabalam, pēc abu zemes gabalu daļas atdalīšanas, ar kad. apz. 6492 001 0004, aptuveni 3.6 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka un divas palīgēkas saglabāt nosaukumu "...", saglabāt adresi: "...", Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435, saglabāt lietošanas mērķi lauksaimniecībā izmantojama zeme.

Konstatēts: Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 6492 001 0004, ar nosaukumu "...", kopējā platība

94.38 ha, sastāv no 4 atsevišķiem zemes gabaliem:

- ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0025, 19.98 ha platībā, sastāv no: 12.56 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 6.3 ha meža zemes, 0.52 ha krūmāji, 0.06 ha zem ūdens esoša zeme, 0.14 ha zem ceļiem esoša zeme, 0.4 ha citas zemes Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101
- ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0069, sastāv no: 11.2 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.1 ha krūmāji, 1.3 ha purvi, 0.1 ha zem ūdens esoša zeme, 0.4 ha zem ceļiem esoša zeme, 0.3 ha citas zemes Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101
- ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0070, 7.4 ha platībā, sastāv no 2.0 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 2.1 ha meža zemes, 3.1 ha zem ūdens esoša zeme, 0.1 ha zem ceļiem esoša zeme, 0.1 ha citas zemes Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101
- ar kadastra apzīmējumu 6492 001 0004, 53.6 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka un sešas palīgēkas. Zemes gabals sastāv no 30.9 ha lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 8.4 ha meža zemes, 1.1 ha krūmāji, 11.1 ha purvi, 0.8 ha zem ūdens esoša zeme, 0.2 ha zem ēkām esoša zeme, 1.1 ha zem ceļiem esoša zeme zemes Zemesgabala lietošanas mērķis ir zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – NĪLM:0101

Nekustamais īpašums atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., ir instrumentāli uzmērīts un ierakstīts zemesgrāmatā. Īpašnieki 3/5 domājamām daļām no īpašuma, 2/5 domājamām daļām no īpašuma.

Zemes vienība sadalīta atbilstoši 23.03.2021 Vaiņodes novada domes izsniegtajiem Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem, zemes vienībām “.....”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kad. apz. 6492 001 0004, kad. apz. 6492 001 0069, kad. apz. 6492 001 0025, kad. apz. 6492 001 0070, iereģistrētiem Vaiņodes novada domē ar Nr. 2.1.12/2020/153

Pamatojoties uz: Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.panta 1.daļas 2.punktu.

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu.

Zemes ierīcības likuma, 8.panta 1.daļas 3.punktu, 9.panta 1.daļu.

02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un. Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2013-2024. gadam.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Atdalīt no zemes gabala ar kad. apz. 6492 001 0004, zemes gabala daļu 18 ha platībā, šo daļu pievienot zemes gabaliem ar kad. apz. 6492 001 0069, 13.4 ha platībā un ar kad. apz. 6492 001 0025, 19.98 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu, 51.38 ha platībā, kuram piešķirt nosaukumu “.....”, zemes lietošanas mērķi lauksaimniecībā izmantojama zeme – NĪLM 0101.

3.2. No atlikušā zemesgabala ar kad. apz. 6492 001 0004, 35.6 ha platībā, atdalīt vēl vienu zemes gabala daļu 33.6 ha platībā, šo daļu apvienot ar zemesgabalu ar kad.apz.6492 001 0070, 7.4 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu 41.0 ha platībā, piešķirt nosaukumu “...”, zemes lietošanas mērķi: lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

3.3. Atlikušajam zemesgabalam, ar kad. apz. 6492 001 0004, pēc abu zemes gabalu daļas atdalīšanas, 2.0 ha platībā, uz kura atrodas dzīvojamā ēka un sešas palīgēkas saglabāt nosaukumu “...”, saglabāt

adresi: “.....”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., LV3435, saglabāt lietošanas mērķi lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101.

3.4. **Apstiprināt** SIA “Topoprojekts”, reģ Nr. 42103041630, iesniegto zemes ierīcības projektu “.....”, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6492 001 0004, 6492 001 0025, 6492 001 0069, 6492 001 0070 savstarpējai robežu pārkārtošanai.

3.5. Lēmumam klāt pievienojams grafiskie pielikumi.

3.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei, Valsts zemes dienestam un SIA “Topoprojekts”

4.p.

Par zemes nomas līgumu pagarināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ..., p.k. ... deklarētā dzīvesvieta: ..., Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., Embūtes pag., iesniegums saņemts 02.06.2021., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/720, ar līgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. V220, par zemes gabaliem ar nosaukumu “Ābelītes”, kadastra apzīmējums 6492 006 0659, 0.5 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām uz 5 gadiem.

Konstatēts: zemes nomas līgums ar ... noslēgts 2011. gada 30. jūnijā, par zemes gabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0659, 0.5 ha platībā, mazdārziņa vajadzībām. Parādu pret Vaiņodes novada pašvaldību nav.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2., 30.2 punktu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Pagarināt 2011. gada 30. jūnijā zemes nomas līgumu Nr. V220, noslēgtu ar ... p.k. ..., par zemes gabalu “Ābelītes”, kadastra apzīmējumu 6454 006 0659, 0.5 ha platībā, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., mazdārziņa vajadzībām līdz 2026. gada 30. jūnijam.

4.2. Noteikt zemes nomas maksu 0.5% no kadastrālās vērtības, nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

4.3. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0.1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

4.4. Lēmumam pievienojama zemes vienības skice.

4.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, ja līgums netiek parakstīta, tad domes lēmums par zemes nomu zaudē spēku.

4.6. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

4.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā

5.p.
Par zemes nomas līgumu slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs

Pamats: p.k. ... dzīvojošas ..., Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums saņemts 27.05.2021., iereģistrēts Vaiņodes novada pašvaldībā ar Nr. 2.1.11/2021/688, ar vēlmi iznomāt zemesgabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kad. apz. 6492 006 0659, 0,05 ha platībā mazdārziņa vajadzībām.

Konstatēts: zemesgabals ar nosaukumu “Ābelītes”, ar kad. apz. 6492 006 0659, 16.02 ha platībā, sastāv no 15.59 ha - lauksaimniecībā izmantojamas zemes, 0.43 ha zem ceļiem esošas zemes. Zemes gabals pieder Vaiņodes novada pašvaldībai, ir ierakstīts zemesgrāmatā, zemes lietošanas mērķis lauksaimniecībā izmantojama zeme, NĪLM: 0101

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2 p. un 30.2.p.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenko, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar p.k., par zemesgabalu ar nosaukumu “Ābelītes”, kad. apz. 6492 006 0659, 0.05 ha platībā, palīgsaimniecības vajadzībām

5.2. Noteikt zemes nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

5.3. Līguma darbības termiņš līdz 2026.gada 30. jūnijam.

5.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemes lietu speciālistam izpildei.

Zemes gabals ar nosaukumu “Ābelītes”, kad. apz. 6492 006 0659, 0.05 ha platībā

6.p.
Par zemesgabala “Taisnā iela 8A”, 1.3906 ha platībā, nomas tiesību izsoles protokola apstiprināšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

2021. gada 01. jūnijā plkst. 10⁰⁰ notika Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Taisnā iela 8A”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., 1.3906 ha platībā, nomas tiesību izsole.

Izsoles objekts – zemes gabals ar nosaukumu “Taisnā iela 8A”, 1.3906 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0491, kas atrodas Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Zemes gabala iznomāšanas termiņš līdz 31.05.2026. Zemes gabals piekritīgs pašvaldībai. Iznomāšanai paredzētais lietošanas mērķis lauksaimnieciskā darbība.

Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākumcena EUR 8.83 (astoņi euro 83 centi) par 1 (vienu) ha gadā. Nomas maksai pieskaitāms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Izsoles solis EUR 10.00 (desmit euro 00 centi).

Izsolei pieteicās divi dalībnieki:

1. Z/S "Kalni", reģ.Nr. LV42101024941, juridiskā adrese: pilnvarotais pārstāvis pieteikuma kopija pielikumā.
2. Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., pieteikuma kopija pielikumā.

Izsolē piedalās divi dalībnieki:

3. Z/S "Kalni", reģ.Nr. LV42101024941, juridiskā adrese:pilnvarotais pārstāvis
4. Vaiņodes pag., Vaiņodes nov..

Ar domes priekšsēdētāja vietnieka rīkojumu nozīmētā izsoles komisija nolemj:

1. Apstiprināt par izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr. 2, ..., p.k. ..., ... Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala "Taisnā iela 8A", kadastra apzīmējums 6492 006 0491, 1.3906 ha platībā nomas tiesībai līdz 30.06.2026 par nosolīto cenu EUR 268.83 (divi simti sešdesmit astoņi euro 83 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
2. Izsoles komisijas protokolu iesniegt Vaiņodes novada domes sēdē apstiprināšanai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punktu

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu un 22.06.2021. Finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 6.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldībai piederošā zemesgabala "Taisnā iela 8A", 1.3906 ha platībā, nomas tiesību izsoles protokolu.
- 6.2. Slēgt zemes nomas līgumu ar nomas tiesību izsoles uzvarētāju dalībnieku Nr.2, ... p.k.Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par zemesgabala "Taisnā iela 8A", kadastra apzīmējums 6492 006 0491, 1.3906 ha platībā, nomas tiesībai līdz 30.06.2026 par nosolīto cenu EUR 268.83 (divi simti sešdesmit astoņi euro 83 centi) par 1 ha gadā, summai pievienojams pievienotās vērtības nodoklis (PVN).
- 6.3. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam sastādīt zemes nomas līgumu.
- 6.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības zemeslietu speciālistam izpildei.
- 6.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas, Administratīvajā rajona tiesā Lielā ielā 4, Liepājā.

7.p.

Par dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu

/ziņo: O. Jurjevs/

7.1. iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: novads, iesniegums saņemts 11.05.2021., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr.2.1.11/2021/613, ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā – adresē: Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 10.05.2021. saņemts un iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/613, iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar .. par adresi ... Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Dzīvoklis kadastra apz. 6454 004 0001 001 006 atrodas Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kīrpičenoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1.1. Piešķirt p.k., īres tiesības uz dzīvokli adresē, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

7.1.2. Īres dzīvoklī dzīvos viena persona.

7.1.3. Īres maksa 0.34 euro par vienu m².

7.1.4. Īres līguma termiņš spēkā līdz 31.05.2026., ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

7.1.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma apstiprināšanas domes sēdē, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par līguma noslēgšanu zaudē spēku.

7.1.6 Pēc lēmuma apstiprināšanas domes sēdē, lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai, lietvedībai un nekustamā īpašuma speciālistam izpildei.

7.1.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

7.2. ... iesniegums

Pamats: ... p.k. ..., deklarētā dzīvesvieta: “.... iesniegums saņemts 21.05.2021., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr.2.1.11/2021/657, ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā par adresi Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV3436.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 21.05.2021. saņemts un iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/657, iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar par adresi ... Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Dzīvoklis, kadastra apz. 6454 004 0079 001 005 atrodas Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.2.1. Piešķirt ..., p.k. ... īres tiesības uz dzīvokli adresē - Vaiņodes nov.

7.2.2. Īres dzīvoklī dzīvos četras personas.

7.2.3. Īres maksa 0.34 euro par vienu m².

7.2.4. Īres līguma termiņš spēkā līdz 31.05.2026., ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

7.2.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma apstiprināšanas domes sēdē, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par līguma noslēgšanu zaudē spēku.

7.2.6 Pēc lēmuma apstiprināšanas domes sēdē, lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai, lietvedībai un nekustamā īpašuma speciālistam izpildei.

7.2.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

7.3. ... iesniegums

Pamats: ... , p.k....., deklarētā dzīvesvieta.... Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. iesniegums saņemts 23.05.2021., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr.2.1.11/2021/668, ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā – adresē: Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: Vaiņodes novada pašvaldībā 23.05.2021. saņemts un iereģistrēts ar Nr. 2.1.11/2021/668, iesniegums no Vaiņodes novada pašvaldības komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera, kurā komunālā nodaļa iesaka slēgt īres līgumu ar Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

Dzīvoklis kadastra apz. 6492 006 4259 001 003 atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3. punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.3.1. Piešķirt, p.k., īres tiesības uz dzīvokli adresē Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

7.3.2. Īres dzīvoklī dzīvos viena persona.

7.3.3. Īres maksa 0.27 euro par vienu m².

7.3.4. Īres līguma termiņš spēkā līdz 31.05.2026., ar tiesībām īres līgumu pagarināt.

7.3.5. Līgums jāparaksta divu mēnešu laikā no lēmuma apstiprināšanas domes sēdē, ja līgums netiek parakstīts, tad domes lēmums par līguma noslēgšanu zaudē spēku.

7.3.6 Pēc lēmuma apstiprināšanas domes sēdē, lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai, lietvedībai un nekustamā īpašuma speciālistam izpildei.

7.3.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

Par dzīvojamās telpas īres līguma laušanu

/ziņo: O. Jurjevs/

Pamats: ..., p.k. ... deklarētā dzīvesvieta – ... Embūtes pag., Vaiņodes nov., LV-3436, iesniegums saņemts 28.05.2021., Vaiņodes novada pašvaldībā, iereģistrēts ar Nr.2.1.11/2021/697, ar lūgumu lauzt Dzīvojamās telpas īres līgumu par adresi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

Konstatēts: 2021.gada 26. februārī starp Vaiņodes novada pašvaldību (turpmāk, Izīrētājs), un (turpmāk, Īrnieks) tika noslēgts Dzīvojamo telpu īres līgums (pārjaunināts) Nr. 2.5.2/2021/30 par adresi ...Embūtes pag., Vaiņodes nov. Mājsaimniecībā dzīvoja divas personas, dzīvokļa platība sastāda 67.30 m². ... par adresi ... Embūtes pag., Vaiņodes nov., nav parāds par komunālajiem pakalpojumiem.

Dzīvoklis kadastra apz. 6454 004 0001 001 006 atrodas Vībiņos, Embūtes pag., Vaiņodes nov., īpašnieks - Vaiņodes novada pašvaldība.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kurā noteikts, ka pildot savas funkcijas pašvaldības var veikt privāttiesiskas rakstura darbības un otrās daļas 3.punktu, lai izpildītu savas funkcijas pašvaldībai ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu,

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 04.06.2021. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kīrpičenoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.2.1. Ar 2021. gada 01. jūliju izbeigt 2021. gada 26. februārī noslēgto (pārjaunoto) Dzīvojamo telpu īres līgumu Nr. 2.5.2/2021/30, noslēgtu ar ... p.k. ... adresē –... Embūtes pag., Vaiņodes nov.

8.2.2. Uzdot līdz 2021. gada 1. jūlijam atbrīvot dzīvojamās telpas un nodot atslēgas komunālajai nodaļai, sastādot nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru paraksta Izīrētājs un Īrnieks.

8.2.3. Izīrētās telpas, palīgtelpas un labierīcības jānodod lietošanai derīgā stāvoklī.

8.2.4. Lēmums iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai un izpildei.

8.2.5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

8.2.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā Administratīvā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

9.p.

Par sociālā dienesta vadītājas Evas Dolbinas iesnieguma izskatīšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes sociālā dienesta vadītājas Evas Dolbinas iesniegums, saņemts Vaiņodes novada pašvaldībā 15.06. 2021. , iereģistrēts ar nr. 2.1.11/2021/766 ar lūgumu palielināt par 5% mēnešalgu sociālā centra „Vaiņode” vadītājai Sociālā atbalsta centra Vaiņode vadītāja alga netika palielināta ar 01.01.2021. ... 1.07.2021. beidzas pārbaudes laiks.

Pamatojoties uz “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: noteikt domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka, vietējās pašvaldības administrācijas darbinieku, pašvaldības iestāžu vadītāju un citu pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzību.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 22.06.2021. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

- 9.1. Palielināt sociālā atbalsta centra Vaiņode vadītāja amatalgu par 5 % sākot ar 01.07.2021.
- 9.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā un lietvedībā.

10.p.

Par Vaiņodes novada pašvaldības 2020. gada Publiskā pārskata apstiprināšanu.

/ziņo: V. Jansons/

Likumā „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2) apakšpunktā noteikts, ka tikai dome var apstiprināt gada publisko pārskatu.

72. pants. Dome nodrošina gada publiskā pārskata sagatavošanu un ziņojuma par to publicēšanu.

Pašvaldības gada publiskais pārskats ietver informāciju par:

- 1) divos iepriekšējos gados izpildīto un kārtējam gadam pieņemto budžetu, tai skaitā par saistību un garantiju apjomiem;
- 2) pašvaldības nekustamā īpašuma novērtējumu divos iepriekšējos gados;
- 3) pašvaldības kapitāla vērtību un paredzētajām tā izmaiņām;
- 4) iepriekšējos divos gados veiktajiem, kā arī kārtējā gadā plānotajiem pasākumiem teritorijas attīstības plāna īstenošanā, tai skaitā par:
 - a) publiskajām investīcijām infrastruktūrā pašvaldības administratīvajā teritorijā,
 - b) privātajām investīcijām pašvaldības administratīvajā teritorijā,
 - c) iedzīvotāju un juridisko personu līdzdalību pašvaldības teritorijas attīstības programmas un teritorijas plānojuma apspriešanā un pilnveidošanā;
- 5) zvērināta revidenta atzinumiem par pašvaldības saimniecisko darbību, kā arī pašvaldības iepriekšējā gada saimniecisko pārskatu;
- 6) domes lēmumu par iepriekšējā saimnieciskā gada pārskatu;
- 7) Valsts kontroles revīzijas atzinumiem un domes veiktajiem pasākumiem atklāto trūkumu novēršanai;
- 8) pašvaldības līdzdalību sadarbības projektos;
- 9) veiktajiem pasākumiem pašvaldības vadības pilnveidošanai;
- 10) pasākumiem, lai veicinātu iedzīvotāju informētību par pašvaldības darbību un viņu iespējām piedalīties lēmumu apspriešanā.

Pašvaldības gada publiskajam pārskatam var pievienot arī citu informāciju.

Saskaņā ar Ministru kabineta (turpmāk – MK) 2010.gada 5.maija noteikumiem Nr. 413 „Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” pārskatā papildus Likuma “Par pašvaldībām” 72.pantā norādītajai informācijai iekļaujamas šo MK noteikumu 3.punktā minētās prasības, bet 13.punktā noteikts, ka Pārskatā iekļaujamo informāciju sagatavo, pamatojoties uz mērāmiem, ticamiem (pārbaudītiem) un

analizējamiem rādītājiem. Rādītājus iekļauj pārskata tekstā un izmanto, lai pamatotu apgalvojumus, kas raksturo padarītā darba apjomu, rezultātu, efektivitāti vai ietekmi.

Nemot vērā "Likuma par budžetu un finanšu vadību" 14.panta trešās daļas nosacījumus, pašvaldībām Pārskati:

1. jā sagatavo līdz pārskata gadam sekojošā gada 1.jūlijam;
2. mēneša laikā pēc sagatavošanas jāpublicē savā mājas lapā internetā;
3. jāiesniedz VARAM publicēšanai mājas lapā www.varam.gov.lv.

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičēnoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības, Reģ. nr. 90000059071, publisko pārskatu par 2020. gadu.

10.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

10.3. Vaiņodes novada pašvaldības publisko pārskatu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai publicēšanai mājas lapā.

10.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

11.p.

Par mirušās personas, izslēgšanu no debitora saraksta

/ziņo: V. Jansons/

Izskatot komunālās nodaļas vadītāja Edgara Audera 28.05.2021. (reģ. Nr. 2.5.9/2021/226) iesniegumu jautājumā par parāda EUR 232.80 (divi simti trīsdesmit divi euro un 80 centi) apmērā izslēgšanu no Vaiņodes novada pašvaldības Komunālās nodaļas debitora sarakstu tiek konstatēts ka:

1. Pēc Vaiņodes novada komunālās nodaļas sniegtās informācijas par laika posmu no 17.04.2019.
3. Pēc Vaiņodes novada pašvaldības rīcībā esošās informācijas Vaiņodes novadā nepieder neviens nekustamais īpašums uz kuru varētu vērst piedziņu.
3. Pēc Iedzīvotāju reģistra ziņām (27.05.2021.)
4. Saskaņā ar NINO (Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēma) datiem dzīvoklis Embūtes pag., kadastrā nav reģistrēts kā atsevišķs dzīvokļa īpašums, ir piekritošs pašvaldībai un atrodas pašvaldības bilancē.
5. Pēc Vaiņodes novada pašvaldības rīcībā esošās informācijas nebija dokumentu, kas apliecinātu dzīvokļa tiesisku iegūšanu (darījuma rezultātā vai mantošanas ceļā).

6. Saskaņā ar publikāciju interneta vietnē www.vestnesis.lv sadaļā mantojuma ziņas uz 27.05.2021. nav publicēts zvērināta notāra uzaicinājums mantiniekiem, kreditoriem u.c. personām pieteikties uz atstāto mantojumu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21.pantā 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome “var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos”, likumu “Par grāmatvedību” un Ministra kabineta 13.02.2018. noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 187.punktu, kas nosaka, ka “Prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību aktiem ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir iestājies parāda piedziņas noilgums, kā arī citos tiesību aktos noteiktajos gadījumos, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumus”,

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 22.06.2021. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenko, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Atzīt parādu EUR 232.80 (divi simti trīsdesmit divi euro un 80 centi) apmērā par dzīvojamās mājas Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. uzturēšanu un apsaimniekošanu, un komunālo pakalpojumu saņemšanu, par laika periodu no 17.04.2019.-30.08.2020.pār bezcerīgu.

11.2. Izslēgt no debitora saraksta ... personas kods, un norakstīt no bilances parādu EUR 232.80.

11.3. Par lēmuma izpildi atbild Vaiņodes novada pašvaldības komunālā nodaļa un pašvaldības grāmatvedība.

Lēmums izsūtāms:

1.eks. Pašvaldības grāmatvedībai

1.eks. Vaiņodes novada pašvaldības komunālajai nodaļai

1. eks. Embūtes pagasta pārvaldei

12.p.

Par pārrakstīšanās kļūdas labošanu 16.04.2020.Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā N r. 2.4.46/2020/49

/ziņo: V. Jansons/

Izskatot jautājumu par pārrakstīšanās kļūdas labošanu 16.04.2020.Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr. 2.4.46/2020/49 pievienotajā grafiskajā pielikumā, tiek konstatēts, ka:

1. Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedības darbinieki veicot slēguma pārskata sagatavošanu konstatēja, ka 16.04.2020.Nekustamā īpašuma pirkuma līguma Nr. 2.4.46/2020/49 pievienotajā grafiskajā pielikumā

.....

(piezīme: tā 16.04.2020.Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr. 2.4.46/2020/49 atlikusī pirkuma summu EUR **1547,19** 6% maksājums EUR 275.07, kopējais maksājums EUR 1882.26)

Izlabotās pārrakstīšanās kļūdas nerada būtiskus satura grozījumus t.i. gala summas un saturs nemainās.

Nemot vērā augstāk minēto, dome atzīst, ka šinī gadījumā ir radusies pārrakstīšanās kļūda, kas nav ietekmējusi 16.04.2020.Nekustamā īpašuma pirkuma līgumā N r. 2.4.46/2020/49 grafiskā pielikuma pēdējo sadaļu, jo nemainās gala summas un līguma saturs un pamatojoties uz likumu “ Par

pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka “ Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 27) pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos,

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 22.06.2021. Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Izdarīt grozījumus - pārrakstīšanās kļūdu labojumu 16.04.2020.Nekustamā īpašuma pirkuma līguma Nr. 2.4.46/2020/49 pievienotajā grafiskajā pielikuma pēdējā grafiskajā daļā saskaņā ar pielikumu:

N.p.k.	Samaksas datums	6% (EUR)		Kopā summa (EUR)	
		kļūdainais	Veiktais labojums (ir jābūt)	kļūdainais	Veiktais labojums (ir jābūt)
1.	25.01.2025.	1.93	0.39	27.72	26.18
2.	25.02.2025.	1.93	0.39	27.72	26.18
3.	25.03.2025.	1.93	0.39	27.72	25.97
	KOPĀ		1.17		78.33

12.2. Uzdot Vaiņodes novada pašvaldības juristei (V.Rubeze) sagatavot atbilstošu vienošanos (lēmuma 1.punkts).

12.3. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Vaiņodes novada pašvaldības izpilddirektoram Normundam Pāvilam.

12.4.Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta trešo daļu, (3) “Dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā”.

12.5.Lēmumu var pārsūdzēt vispārējās jurisdikcijas kārtībā, Kurzemes rajona tiesā, Republikas iela 14, Tiesu iela 5, Liepāja, LV-3401.

Izsūtāms:

1.eks. Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā

1.eks. V.Rubezei

.....

13.p.

Par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības 2018. gada 23. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālas palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Lai mazinātu nabadzības riskus sabiedrībā ar 01.01.2021. stājās spēkā grozījumi Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumā. Tāpat stājās spēkā grozījumi 15.11.2005. Ministru kabineta noteikumos Nr. 857. Tiek palielināts valsts sociālā nodrošinājuma pabalsta apmērs, garantēta minimālā ienākuma līmenis, pabalsts bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem.

26.01.2021. Vaiņodes novada dome pieņēma lēmumu par grozījumiem Vaiņodes novada pašvaldības. 2018. gada 23. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālas palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”. Pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ieteikumiem nepieciešamas precizēt grozījumus Vaiņodes novada pašvaldības. 2018. gada 23. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālas palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā”

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 41.p. 1.daļas 1.punktu un 22.06.2021.Sociālo, izglītības un kultūras komitejas un Finanšu komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Izdarīt Vaiņodes novada pašvaldības. 2018. gada 23. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Par sociālas palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā” sekojošus grozījumus:

13.1.1. Aizstāt saistošo noteikumu pamatredakcijas tekstā vārdu salikumu “ģimene (persona)” ar vārdu “mājsaimniecība”.

13.1.2. Noteikumu 7. punktu izteikt šādā redakcijā,

“7. Mājsaimniecība atzīstama par maznodrošinātu, ja tās vidējie ienākumi pirmajai un vienīgai personai pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz 327,00 euro, un 229,00 euro pārējām personām mājsaimniecībā.”

13.1.3. Svītrot saistošo noteikumu pamatredakcijas 8. punktu, jo Sociālo pakalpojumu un sociālas palīdzības likuma 36. panta pirmā daļa 1. un 2. punktā ir noteikti materiālie resursi kuri netiek ņemti vērā piešķirot trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statusu.

13.1.4. Svītrot saistošo noteikumu pamatredakcijas 11. punktu, jo Sociālo pakalpojumu un sociālas palīdzības likuma 38. panta. tiek noteikts Sociālās palīdzības pabalstu izmaksas un trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statusa pārskatīšana un atcelšana.

13.1.5. Noteikumu 15. punktu izteikt šādā redakcijā,

“15. Garantētā minimālā ienākuma pabalstu mājsaimniecībai izmaksā naudā. “

13.1.6. Svītrot saistošo noteikumu pamatredakcijas 17. punktu, jo Sociālo pakalpojumu un sociālas palīdzības likuma 36. panta ir noteikti trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statusa piešķiršanas termiņi.

13.1.7. Svītrot saistošo noteikumu pamatredakcijas V. nodaļu, jo ir tiesiskais regulējums, MK noteikumi Nr. 809 “Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu”, kas nosaka vienotu mājokļa pabalsta saņemšanas kartību.

13.1.8. Noteikumu 25.1. punktu izteikt šādā redakcijā,

“25.1 “pastāvīgas dzīves uzsākšanai: 218,00 euro, personām ar invaliditāti kopš bērnības 327,00 euro neatkarīgi no invaliditātes grupas.”

13.1.9. Noteikumu 25.2. punktu izteikt šādā redakcijā,

“25.2 “ sadzīves priekšmetu un mīkstā inventāra iegādei – 820,05 euro ”.

13.1.10. Noteikumu 25.3. punktu izteikt šādā redakcijā,

“25.3 pabalsts ikmēneša izdevumu segšanai – 109,00 euro mēnesī, personām ar invaliditāti kopš bērnības 163,00 euro mēnesī.”

13.1.11. Noteikumu 27.2. punktu izteikt šādā redakcijā,

“27.2 pabalsts audžuģimenei mīkstā inventāra iegādei 50% apmērā no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas, vienu reizi gadā, par pabalsta izmaksas noteikumiem vienojoties ar audžuģimeni.

13.1.12. Noteikumu 29. punktā aizstāt ciparu “72,00” ar ciparu “ 100.00”.

13.2. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr.5 "Grozījumi 2018.gada 23. janvāra Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 3" Par sociālas palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā ”.

13.3. Grozījumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45. pantā noteiktā kārtībā.

13.4. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai elektroniski trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas

14.p.

Par Sociālā atbalsta centra „Vaiņode” ētikas kodeksa projekta apstiprināšanu

/ziņo: V. Jansons/

Pamats: Vaiņodes sociālā atbalsta centra “Vaiņode” vadītāja izstrādājusi un iesniegusi Sociālo, izglītības kultūras jautājumu komitejai izskatīšanai centra ētikas kodeksu.

Ētikas kodeksa mērķis ir:

1.1. Veicināt centra darbinieku darba pienākumu likumīgu, godprātīgu un kvalitatīvu veikšanu;

1.2. Pilnveidot Centra darba kultūru, lai nodrošinātu sekmīgu Centra funkciju un uzdevumu izpildi.

Ētikas kodeksa uzdevums ir noteikt darbinieku ētikas principus un ētiskas uzvedības standartus. Tas ietver darbinieku vērtības, principus, ar tiem saistītās tiesības, pienākumus, atbildību un uzvedības normas.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma “Par pašvaldībām” 41.p. 1.daļas 2.punktu

un 04.06.2021.Sociālo, izglītības un kultūras komitejas sēdes lēmumu

Atklāti balsojot:

PAR – 8 (Visvaldis Jansons, Oļegs Jurjevs, Artūrs Blumbergs, Sandra Grosberga, Iveta Mame, Kaspars Kirpičenoks, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Apstiprināt sociālā atbalsta centra „Vaiņode” ētikas kodeksa projektu

14.2. Lēmuma izraksts izsniedzams sociālā atbalsta centra „Vaiņode” vadītājam un Sociālam dienestam.

Sēde beidzas plkst. 14:40

Sēdes vadītājs: /personīgais paraksts/ Visvaldis Jansons

Sēdes protokolētājs /personīgais paraksts/ Inese Pūlīte

Protokols parakstīts 30.06.2021.